



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α
31 ΜΑΪΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
274

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 37579/1506

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Οικισμού Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.
2. Την υπ' αριθ. 23171/741/20.3.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αργοστολίου (Ν. Κεφαλληνίας)» (ΦΕΚ 210/Δ/85).
3. Την υπ' αριθ. 33/85 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Αργοστολίου (Ν. Κεφαλληνίας).
4. Το υπ' αριθ. 87/13.2.1985 έγγραφο της Δ/σης Δημοτικής Εκπαίδευσης Νομαρχίας Κεφαλληνίας.
5. Το υπ' αριθ. 268/19.3.85 έγγραφο της Δ/σης Μέσης Γενικής Εκπαίδευσης Ν. Κεφαλληνίας.
6. Το υπ' αριθ. 915/19.3.85 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κεφαλληνίας.
7. Το υπ' αριθ. 3689/20.3.85 έγγραφο του Γραφείου Συγκοινωνιών Ν. Κεφαλληνίας.
8. Το υπ' αριθ. 313/26.3.1985 έγγραφο του Τμήματος Κοιν. Προνοίας Ν. Κεφαλληνίας.
9. Το υπ' αριθ. 175/7.3.85 του Λιμενικού Ταμείου Αργοστολίου.
10. Το υπ' αριθ. 913/6.3.1985 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Ν. Κεφαλληνίας.
11. Το υπ' αριθ. 509442/18.3.85 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
12. Το υπ' αριθ. Ζ/5312/8.4.85 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού του Υπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως.
13. Το υπ' αριθ. 1224/3.4.85 έγγραφο της οικονομικής εφορίας Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας.
14. Το υπ' αριθ. 4673/22.10.84 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, και Επιστημών.
15. Το υπ' αριθ. 3969/12.11.84 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

16. Τα υπ' αριθ. 310/28.1.85 και 571/19.2.85 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Κεφαλληνίας προς τους αρμόδιους φορείς και το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν.

17. Την υπ' αριθ. 6/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Κεφαλληνίας, αποφασίζουμε :

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Αργοστολίου (Ν. Κεφαλληνίας), όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους δύο (2) χάρτες Π.1.3.2 σε κλίμακα 1 : 5000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει :

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του παραπάνω οικισμού για πληθυσμιακό μέγεθος 6.700 κατοίκων με :

α) Τις επεκτάσεις του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις συνολικής επιφάνειας 334 στρεμμάτων και τη δημιουργία πέντε (5) πολεοδομικών ενοτήτων μέσης πυκνότητας οικήσεως 105, 106, 102, 70 και 91 κατοίκων ανά Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 1,4 - 1,44 - 1,3 - 1,42 και 1,0 αντίστοιχα όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.4/1.5 σε κλίμακα 1 : 5000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους δύο (2) χάρτες Π.1.3.2. και ειδικότερα :

1. Χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών πόλης στο σημερινό κέντρο πόλης και λειτουργία του ως τοπικού κέντρου κεντρικής και ανατολικής γειτονιάς.

2. Δημιουργία τοπικών κέντρων γειτονιάς στις υπόλοιπες 3 γειτονιές.

3. Δύο νέα νηπιαγωγεία στη βόρεια και νότια γειτονιά ενός (1) νέου δημοτικού Σχολείου στην περιοχή επέκτασης και τη μεταφορά ενός Γυμνασίου σε νέες εγκαταστάσεις στην περιοχή επέκτασης.

4. Κτιριακές εγκαταστάσεις για το Γενικό Νοσοκομείο και δημιουργία Κέντρου Υγείας στο παλιό κτίριο Γενικού Νοσοκομείου.

5. Στάδιο και κλειστό γυμναστήριο στη νότια είσοδο της πόλης τοπικό αθλητικό κέντρο στο βόρειο τμήμα του οικισμού, ναυταθλητικές εγκαταστάσεις στην περιοχή του Δραπάνου.

6. Πολιτιστικό κέντρο στην κεντρική πλατεία, πολιτιστικό πάρκο στη λιμνοθάλασσα Κουτάβου, κτίριο στέγασης της Νομαρχιακής Επιτροπής Λαϊκής Επιμόρφωσης (ΝΕΛΕ) πολυμουσείο, τοπικά πολιτιστικά κέντρα στα κέντρα γειτονιών.



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
934

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Εγκριση πολεοδομικής μελέτης του Δήμου Αργοστολίου (Ν. Κεφαλληνίας) και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη έκταση του ίδιου Δήμου και καθορισμός όρων δόμησης αυτής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) 7 (παρ. 1, 2 και 4), 11 (παρ. 5).
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 11, 29 και 70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, 9, 15, 19 και 29.
4. Τις διατάξεις του Ν. 651/1977 (ΦΕΚ 207/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παράγρ. 1α όπως συμπληρώθηκε με την παράγρ. 5 του άρθρου 31 του Ν. 1577/36 (ΦΕΚ 210/Α).
5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).
6. Την υπ' αριθ. 37579/1506/1985 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Εγκριση ΓΕνικού Πολεοδομικού Σχεδίου Οικισμού Αργοστολίου (Ν. Κεφαλληνίας)» (ΦΕΚ 274/Δ).
7. Τις υπ' αριθ. 105/1985, 148/85, 214/85 και 326/85 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αργοστολίου.
8. Την υπ' αριθ. 18/20.1.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Κεφαλληνίας.
9. Την υπ' αριθ. 161/86 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
10. Την υπ' αριθ. 425/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται 1) Η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αργοστολίου με τη μετατόπιση οικοδομικών γραμμών, τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων, πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, σχολείου, παιδικών σταθμών, χώρου νηπιαγωγείου - παιδικού σταθμού, μουσείου, σχολείου - πρόνοιας, νηπιαγωγείου, κέντρου ανοικτής προσταςίας ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ), Νομαρχιακής επιτροπής λαϊκής επιμόρφωσης (ΝΕΛΕ), κέντρου υγείας, Νομαρχιακού νοσοκομείου, τοπικού αθλητικού κέντρου, Νομαρχίας, Δημ. αρχείου, τον καθορισμό θέσης εκκλησιών, θέσης πολιτιστικού κέντρου στις γειτονιές, θέσης δημοτικής αγοράς, δημοτικής λαχαναγοράς, δικαστηρίων, θεάτρου, κέντρου νεότητας, κέντρου γειτονιάς, ΕΛΤΑ, πολιτιστικού κέντρου και 2) το πολεοδομικό σχέδιο σε συνεχόμενη έκταση του ίδιου δήμου με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, κοινοχρήστων χώρων, χώρων σχολείων, χώρων και θέσεων εκκλησίας, χώρου νηπιαγωγείου, παιδικού σταθμού, πλατείας, πολιτιστικού κέντρου, γηροκομείου, σταθμού ΚΤΕΛ και χώρου συνεταιριστικών δρα-

στηριοτήτων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα πέντε (5) χρωματισμένα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 55065/1986 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με το άρθρο 1 και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο με το ίδιο άρθρο ως εξής:

Άρθρο 3.

1. Σε όλα τα οικοδομικά τετράγωνα επιτρέπεται η ανέγερση κατοικιών, εμπορικών καταστημάτων εξυπηρέτησης, καθημερινών αναγκών της γειτονιάς, επαγγελματικών εργαστηρίων που δεν οχλούν και δεν ρυπαίνουν, γραφείων, καφενείων, νηπιαγωγείων, παιδικών σταθμών, πολιτιστικών κτιρίων, ξενώνων μέχρι 30 κλινών και ξενοδοχειακών μονάδων ίδιας δυναμικότητας.

2. Στα οικοδομικά τετράγωνα και σε τμήματα αυτών που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο Κ, επιτρέπονται οι χρήσεις της προηγούμενης παραγράφου και επιπλέον επιτρέπεται η επαγγελματική στέγαση λιανικού εμπορίου και κτιρίων αναψυχής.

3. Στα τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Χ, επιτρέπονται οι χρήσεις της παρ. 1 και επιπλέον η στέγαση χονδρικού εμπορίου.

4. Στα τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Τ, επιτρέπονται οι χρήσεις της παραγράφου 2 και επιπλέον κτιριακές εγκαταστάσεις τουριστικών μονάδων δυναμικότητας άνω των 30 κλινών.

5. Στους οικόδομησιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Ν, επιπλέον των χρήσεων της παραγρ. 1, επιτρέπεται η εγκατάσταση ναυπηγοεπισκευαστικών μονάδων.

6. Στους κοινόχρηστους χώρους, επιτρέπεται η εγκατάσταση περιπτέρων, παιδικών χαρών, υπογείων χώρων στάθμευσης και γενικά απλών εγκαταστάσεων για την εξυπηρέτηση του κοινού.

7. Σε συγκεκριμένους κοινόχρηστους χώρους εγκρίνεται η ανέγερση κτιρίων κοινής ωφελείας, όπως εκκλησίες, κέντρα νεότητας, πολιτιστικά κέντρα στις γειτονιές και στην κεντρική πλατεία και καθορίζεται το περίγραμμα κάτοψης των κτιρίων αυτών όπως φαίνεται στα σχέδια.

Άρθρο 4.

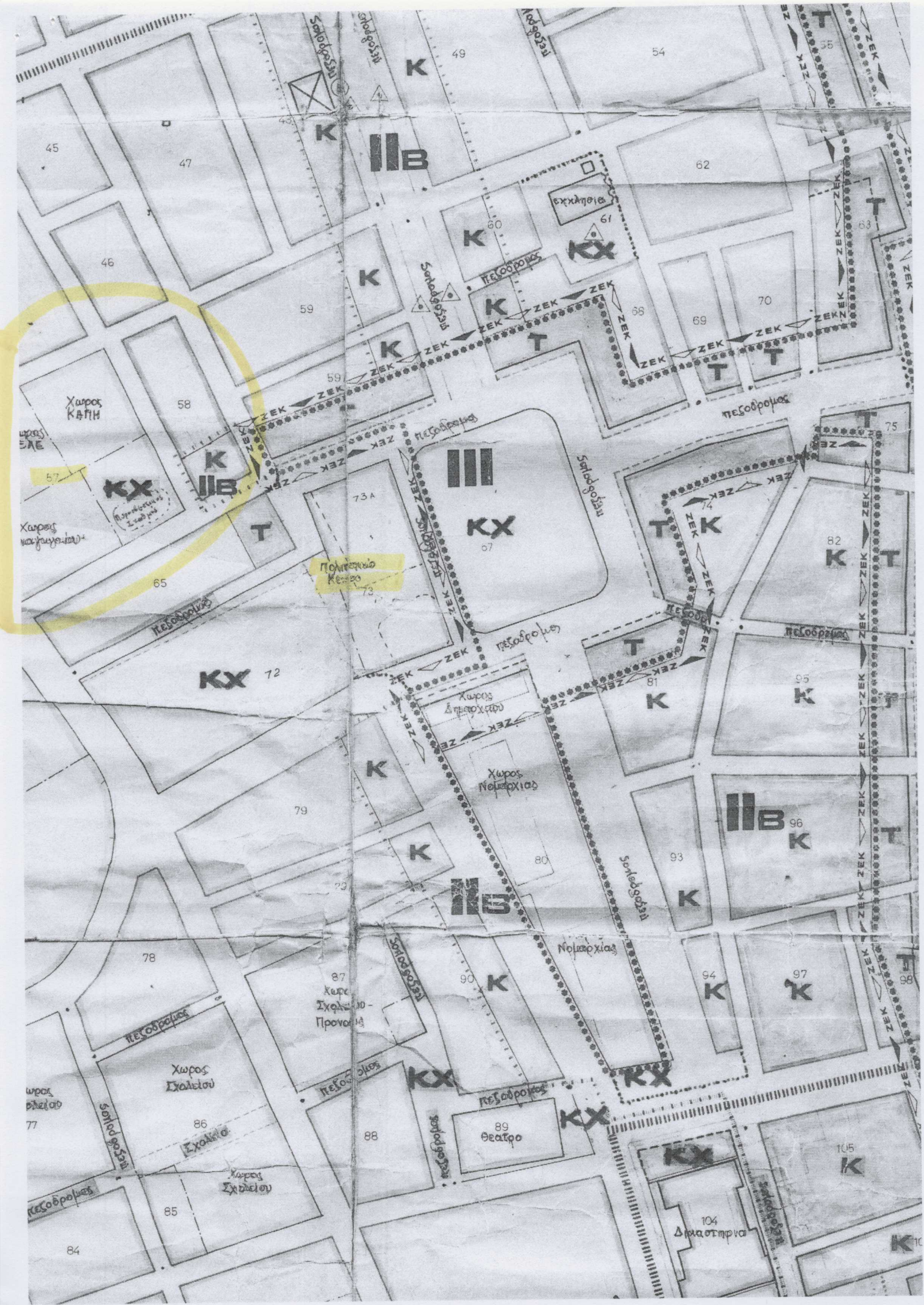
1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) και έξι (6) μέτρων και στην περιοχή της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο (Ο.Τ. 235) προκήπιο τεσσάρων (4) μέτρων.

2. Στην περιοχή της οποίας το σχέδιο εγκρίνεται και αναθεωρείται επιβάλλονται παρόδιες στοές στις όψεις των οικοδομών πλάτους τριών (3) μέτρων όπως φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα με διακεκομμένη γραμμή. Στον τομέα VI που ορίζεται στο άρθρο 6 του παρόντος καθορίζεται ελεύθερο ύψος 4.00 μ.

Άρθρο 5.

1. Στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο καθορίζονται ζώνες κοινωνικού συντελεστή στον τομέα VA και στον







ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
16 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
413

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από την αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικών τμημάτων στην πόλη Θεσσαλονίκης 1
- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.-Χ.Ω.Δ.Ε. Π. 6125/754/ Κηρ. Γρεβενών/21.10.85 (ΦΕΚ 714/18.12.85 τ.Δ') για τη συντήρηση βελτίωση, ασφαλτόστρωση της 26 Εθνικής οδού από όρια των Νομών Λάρισας-Γρεβενών προς Δεσκάτη Χ.Θ. 0-000 έως Χ.Θ. 6-346 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Χαρακτηρισμός ως παραδοσιακού τμήματος της πόλης Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 3
- Έγκριση τοπικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή δήμου Πυλαίας (Ν. Θεσσαλονίκης) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Ανωτέρας Σχολής Πολέμου και του 424 Γενικού Στρατιωτικού Νοσοκομείου Εκπαίδευσης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- (1)
Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από την αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικών τμημάτων στην πόλη Θεσσαλονίκης.

Γνωστοποιείται, σύμφωνα με το νόμο, ότι οι:

1) Γεώργιος Κουϊρουκίδης (η Κουϊρικίδης) του Νικολάου, 2) Αλεξάνδρα χήρα Ευαγγέλου Τσιόντση (η Τζιωντζή) το γένος Πασχάλη Γραμματικά η Κύρου, 3) Χρυσάνθη συζ. Ευαγγέλου Κουζιώρη, το γένος Ευαγγέλου Τσιόντση (η Τσιωντζή), 4) Ιωάννης Τσιόντσης (η Τσιωντζής) του Ευαγγέλου, 5) Γεώργιος Κούντος (η Κόντος) του Αποστόλου, 6) Γαβριήλ Κούντος (η Κόντος) του Αποστόλου, 7) Αφεντούλα συζ. Χαραλάμπου Ορنيθοπούλου, το γένος Αποστόλου Κούντου και 8) Ευαγγελία θυγ. Αλεξάνδρου Χατζηδημητρίου, κάτοικοι Θεσσαλονίκης, παρακατάθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης), υπέρ εκείνου που θα αναγνωρισθεί νόμιμα δικαιούχος, λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας, κατά περίπτωση, με την 4416/1981 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού της Δ/σεως

Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που επικυρώθηκε με την ΔΠ 12765/1981 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και ειδικότερα οι επτά πρώτοι, συνιδιοκτήτες της επίκαινης ιδιοκτησίας Α: α) το ποσό των δρχ. 1.192.800; λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος, εμβαδού 26,00 τ.μ. εμφανιζόμενου με τα στοιχεία 17-27-28-29-17 καθώς και λόγω ρυμοτομίας άλλου τμήματος, εμβαδού μ.τ. 16,60, εμφανιζόμενου με τα στοιχεία 28, 29, 58, 59, 28, της υπ' αριθμ. 3 ιδιοκτησίας με φερόμενη ιδιοκτήτρια την Βικτωρία Βασιλείου. Για το ποσό αυτό συνετάγει το 435909/7.2.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, β) το ποσό των δρχ. 851.200 λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος της 4 ιδιοκτησίας εμβαδού 30,40 τ.μ. εμφανιζόμενου με τα στοιχεία 17, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 27 17 με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Δήμο Θεσσαλονίκης. Για το ποσό αυτό έχει συνταγεί το 435910/7.2.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης. γ) το ποσό των δρχ. 82.500 λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος της 2 ιδιοκτησίας, εμβαδού 2,50 τ.μ. εμφανιζόμενου με τα στοιχεία 10, 18, 21, 10, με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Παρασκευά Δάλλα του Ευαγγέλου. Για το ποσό αυτό έχει συνταγεί το 442648/2.6.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, δ) δρχ. 148.500 λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος της επίκαινης ιδιοκτησίας Β, εμβαδού 4,50 τ.μ. εμφανιζόμενου με τα στοιχεία 23, 30, 31, 23 με φερόμενους συνιδιοκτήτες τους Κωνσταντίνο Ευάγγελο Βάντα, Συμεών Ανδουσιάδη και Ζαφειρώ Ναμασλή. Για το ποσό αυτό έχει συνταγεί το 442647/2.6.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης και 2) η ογδόη Ευαγγελίας θυγ. Αλεξάνδρου Χατζηδημητρίου το ποσό των δρχ. 224.400 λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος της 4 ιδιοκτησίας, εμβαδού 6,80 τ.μ. εμφανιζόμενου με τα στοιχεία 23, 24, 37, 36, 23 με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Δήμο Θεσσαλονίκης. Για το ποσό αυτό έχει συνταγεί το 442646/2.6.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης.

Η τιμή μονάδας προσωρινής αποζημίωσης για τα υπό στοιχεία α και β οικοπεδικά τμήματα προσδιορίστηκε με την 1895/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, για τα υπό στοιχεία δε γ, δ και ε οικοπεδικά τμήματα, με την 49Ν/1989 Απαλλ. για τα υπό στοιχεία γ και δ και με την 46Ν/1989 Απαλλ. για το υπό στοιχείο 3, του παραπάνω Δικαστηρίου.

Τα παραπάνω γραμμάτια έχουν κατατεθεί στο συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Τριαντάφυλλο Τσαγανά η Τακαντζά και έχουν συνταγεί:

α) η 19231/6.6.1989 πράξη του για το 435909/1989 γραμμάτιο, β) η 19232/6.6.1989 πράξη του για το 435910 γραμμάτιο, γ) η 19233/6.6.1989 πράξη του για το 442646/1989 γραμμάτιο, δ) η 19234/1989 πράξη του για το 442647 γραμμάτιο και ε) η 19235/1989 πράξη του για το 442648 γραμμάτιο.

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΣΗΦ. Η. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ