



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ληξούρι Κεφ/νιας 28200
Τηλέφωνο: 2671094288
2671360960

Email:dimoslixouriou@gmail.com

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance,
Hellenic Republic
Date: 2023.05.17 07:30:00
EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6ΖΜΣ46ΜΓ3Ξ-5Σ0

Ληξούρι : 17 /05/2023

Αρ.Πρωτ.: 3722

Περίληψη Διακήρυξης φανερής, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας για την
εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού-παραλίας του Δήμου Ληξουρίου.

Ο Δήμαρχος Ληξουρίου διακηρύσσει ότι εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία, η εκμίσθωση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας των κάτωθι τμημάτων :

ΘΕΣΕΙΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ/ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ		ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ/ΑΝΑ ΕΤΟΣ			
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ	ΚΩΔ	ΤΜ	ΣΗΜΕΙΑ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ/ΑΝΑ ΕΤΟΣ
ΦΥΚΙΑ	ΚΑΝΤΙΝΑ	1	15,00	1,2,3,4	2.500 ΕΥΡΩ
	ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ - ΟΜΠΡΕΛΕΣ	Θ 1	198,00	5,6,7,8	1.980,00 ΕΥΡΩ
	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	1	50,00	9,10,11,12	1.000,00 ΕΥΡΩ
	ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ - ΟΜΠΡΕΛΕΣ			443,37	4.433,70 ΕΥΡΩ
ΛΟΓΓΟΣ	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ		50,00	1,2,3,4	2.000 ΕΥΡΩ
ΛΑΓΚΑΔΑΚΙΑ - ΓΕΡΟ ΓΟΜΠΟΣ	ΚΑΝΤΙΝΑ	Θ1	15,00	1,2,3,4	1.100 ΕΥΡΩ
ΜΕΓΑΣ ΛΑΚΟΣ	ΚΑΝΤΙΝΑ	Θ2	15,00	1,2,3,4	4.000 ΕΥΡΩ
	ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ - ΟΜΠΡΕΛΕΣ		180,00	1,2,3,4	2.700 ΕΥΡΩ
ΞΙ	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	Θ6	100,00	9,10,11,12	3.700 ΕΥΡΩ
	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	Θ1	100,00	1,2,3,4	3.700 ΕΥΡΩ
ΒΑΡΙΚΟ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ - ΟΜΠΡΕΛΕΣ	Θ1	265,00	5,6,7,8	1.325 ΕΥΡΩ
ΜΑΝΙΑ	ΚΑΝΤΙΝΑ	1	15,00	1,2,3,4,	1.000 ΕΥΡΩ
	ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	1	180,00	5,6,7,8	900 ΕΥΡΩ
ΑΘΕΡΑΣ	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	1	15,00	1,2,3,4	1.000 ΕΥΡΩ
ΚΟΥΝΟΠΕΤΡΑ	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ		50,00	1,2,3,4	1.000 ΕΥΡΩ

ΠΕΤΑΝΟΙ	ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ - ΟΜΠΡΕΛΕΣ		410,30	1,2,3,4	6.154,50 ΕΥΡΩ
	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ		50,00	5,6,7,8	2.000 ΕΥΡΩ
	ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ - ΟΜΠΡΕΛΕΣ		488,21		10.740.62 ΕΥΡΩ

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις 29 Μαΐου 2023, ημέρα Δευτέρα στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Ληξουρίου(αίθουσα Αθηνάς Τζουγανάτου-1^{ος} όροφος-οδός Παπά Χαρ. Γραικούση, Ληξούρι Κεφ/νίας), ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής.

Η κατάθεση των δικαιολογητικών θα γίνεται ενώπιον της Επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών από ώρα 8:30 π.μ. έως 9:30 π.μ. και η υποβολή των προσφορών θα ξεκινήσει στις 10:00 π.μ.

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας μέχρι την λήξη των προσφορών.

Οι ενδιαφερόμενοι θα προσκομίσουν :

Εάν πρόκειται για **φυσικό πρόσωπο** : 1. Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας του συμμετέχοντος ή διαβατηρίου εν ισχύει **και του εγγυητή του**. 2. Εγγυητική επιστολή (όπως αναφέρεται στο άρ.5 της παρούσας) 3. Δημοτική ενημερότητα του συμμετέχοντος και του εγγυητή του. 4. Άδεια λειτουργίας της δραστηριότητας/γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος 5. Έναρξη επιτηδεύματος για όλες τις δραστηριότητες (αρμόδιας ΔΟΥ) 7.-Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 που θα δηλώνει ότι «**α**) ότι σε περίπτωση που ανακηρυχθεί πλειοδότης θα λειτουργήσει υποχρεωτικά τη θέση για την οποία πλειοδότησε και αποκλειστικά και μόνο στο σημείο το οποίο δημοπρατήθηκε, **β**) ότι οι δραστηριότητες που θα ασκεί δεν θα αναιρούν ούτε κατ' ελάχιστο τον κοινόχρηστο χαρακτήρα αιγιαλού και παραλίας. 8.- Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 που θα δηλώνει ότι "έλαβα πλήρη γνώση των όρων της υπ' αριθ: **481/3721/17-05-2023** .διακήρυξης δημοπρασίας του Δήμου Ληξουρίου για την εκμίσθωση χώρων αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με τα οριζόμενα στη υπ αριθ. ΚΥΑ ΕΞ 38609ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 1432/10.03.2023 τεύχος Β'), «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας , μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών» και τους αποδέχομαι χωρίς καμία επιφύλαξη".

Εάν πρόκειται για **Νομικό πρόσωπο** πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών ο νόμιμος εκπρόσωπος του οφείλει να προσκομίσει : Α) αντίγραφο του καταστατικού του νομικού προσώπου με όλες τις τροποποιήσεις του, β) Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ από το οποίο να προκύπτει η καταχώριση του στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ καθώς και οι τυχόν μεταβολές του καταστατικού του και γ) εξουσιοδότηση/πρακτικό Δ/Σ προς το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

Επιπλέον, για τα **θαλάσσια μέσα αναψυχής** θα πρέπει να προσκομιστεί: υπεύθυνη δήλωση στην οποία να αναφέρεται ότι πληρούνται όλοι οι νόμοι και οι περιορισμοί του Γενικού Κανονισμού Λιμένος όπως αυτός ισχύει και είτε αντίγραφο της άδειας εκμίσθωσης θαλάσσιων μέσων αναψυχής από την αρμόδια Λιμενική Αρχή είτε (εφόσον αυτή βρίσκεται σε διαδικασία ανανέωσης), αντίγραφο της αίτησης (βεβαίωση προέγκρισης) της επανέκδοσης της άδειας αυτής.

Για την τοποθέτηση καντίνας, μόνο οι νέοι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου αναψυκτηρίου (καντίνας) θα πρέπει να προσκομίσουν Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία θα δηλώσουν ότι θα προσκομιστεί η άδεια λειτουργίας της καντίνας εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης.

Οι ενδιαφερόμενοι συμμετοχής πρέπει να υποβάλουν με ποινή αποκλεισμού: γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.Δ. ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς.

Η παραχώρηση θα αρχίσει από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου και μέχρι την **31η Δεκεμβρίου 2025.**

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο αρμόδιο γραφείο του Δήμου, των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Πληροφορίες κ. Αικατερίνη Ελευθεράτου (τηλ. 2671360904)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΙΒΕΛΗΣ