



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Αργοστόλι 8-3-2007
Αρ. Πρωτ. 765

Ταχ. Δ/ση: Λαυράγκα & Μεταξιά
Ταχ. Κώδικας: 28100 Αργοστόλι
Πληροφορίες: Τσαγκά Σταυρούλα
Τηλέφωνο: } 26710 23540
FAX: }
Email: kthmkf@otenet.gr

- ΠΡΟΣ**
1. Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (για περαιτέρω ενέργειες)
 2. Δήμο Ερίσου (για ανάρτηση στο δημοτικό κατάστημα και αποστολή του αποδεικτικού τοιχοκόλλησης)
 3. ΔΔ Κομητάτων (για ανάρτηση στο δημοτικό διαμέρισμα και αποστολή του αποδεικτικού τοιχοκόλλησης)
 4. Λ.Σ. Φισκάρδου
 5. Λιμεναρχείο Κεφαλληνίας

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΤΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρθ. 966, 967, 968 του Αστικού Κώδικα
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του 551/1988 ΠΔ (ΦΕΚ 259Α/88) Οργανισμός Νομαρχιών (οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών)
3. Τις διατάξεις του Ν2971/2001 «Αιγιαλός- παραλία και άλλες διατάξεις»
4. Την αριθμ. 1115093/1378/Α0006/17-12-2001 Α.Υ.Ο με την οποία μεταβιβάστηκαν αρμοδιότητες να υπογράφουν «Με εντολή Υφυπουργού» οι Προϊστάμενοι των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ.Οικ.
5. Την από 6-07-2004 έκθεση αυτοψίας που πραγματοποίησαν υπάλληλοι της Κτηματικής Υπηρεσίας σύμφωνα με την οποία στο χώρο του αιγιαλού στην περιοχή «Αγία Σοφία» οικισμού Κομητάτων στο Δήμο Ερίσου υφίσταται : 1) στέρνα εμβαδού 14 τ.μ. περίπου. Πρόκειται περί παλαιάς κατασκευής της οποίας η οροφή είναι διαβρωμένη , με το σιδερένιο οπλισμό εμφανή 2) παλαιό οίκημα με εξωτερική επένδυση λαμαρίνας, επιφάνειας 26 τ.μ. περίπου 3) βάση από σκυρόδεμα επί της βραχώδους ακτής και στη συνέχεια ίχνη παλαιάς ράμπας- δύο ξύλινοι δοκοί όπως έχουν απομείνει 2 τ.μ. περίπου 4) παλαιά ξύλινη προβλήτα εμβαδού 4 τ.μ. περίπου και στη συνέχεια διαμόρφωση με σκυρόδεμα επί της βραχώδους ακτής εμβαδού 4 τ.μ. περίπου. 5) Βάση από σκυρόδεμα εμβαδού 120τ.μ. περίπου. 6) Αποθήκη επιφάνειας

1,40τ.μ. περίπου. Πρόκειται για παλαιά ξυλοκατασκευή με στέγη λαμαρίνας.7)
Αποθήκη επιφάνειας 2 τ.μ. περίπου. Πρόκειται για παλαιά λιθόκτιστη κατασκευή με
στέγη λαμαρίνας. 8) Ερείπιο του οποίου τμήμα εμβαδού 50τ.μ. περίπου βρίσκεται
στον αιγιαλό. Πρόκειται για πέτρινο κτίσμα ,χωρίς στέγη του οποίου τα εξωτερικά
τοιχία , κατά το μεγαλύτερο μέρος έχουν καταρρεύσει.

6. Το γεγονός ότι δεν έγιναν γνωστά τα στοιχεία του κατασκευαστή των παραπάνω
ακόμη και μετά τη σχετική δημοσίευση σύμφωνα με το αρθ. 27 §3 του Ν2971/2001.

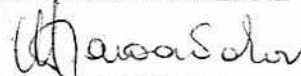
ΕΚΔΙΔΕΙ

το παρόν πρωτόκολλο κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών από το χώρο του
αιγιαλού, όπως ανωτέρω περιγράφονται.

Η κατεδάφιση θα πραγματοποιηθεί με ευθύνη του Γενικού Γραμματέα της οικείας
Περιφέρειας και σε περίπτωση αδυναμίας, με τεχνική υποστήριξη που διατίθεται από
την Τεχνική Υπηρεσία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ύστερα από αίτημα του
Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας. Η κατεδάφιση γίνεται σύμφωνα με τις
πολεοδομικές διατάξεις (αρθ.27 §6 του Ν2971/2001).

Σύμφωνα με την §8 του αρθ.27 του Ν2971/2001 κατά του παρόντος δεν επιτρέπεται
αίτηση προσωρινής ρύθμισης της διακατοχής ή αίτηση αναστολής εκτέλεσης της
κατεδάφισης ενώπιον οποιουδήποτε διοικητικού ή πολιτικού δικαστηρίου ή αρχής.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ- ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΜΑΡΙΑ
Εφοριακός ΠΕ/Α