

Αργοστόλι : 18 /05 /2021
Αριθ. Πρωτ: 8212

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

=====

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Βαλλιάνου 28100, ΑργοστόλιΚεφαλληνίας, τηλ.2671360158, email:dimsimkef@gmail.com

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 12^{ης} Κατεπείγουσας (με τηλεδιάσκεψη) χρησιμοποιώντας την τεχνολογία μέσω του epresence - www.epresence.gov.gr Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αργοστολίου την Τετάρτη 28 Απριλίου 2021.

Αριθμός Απόφασης: 90/21

«Λήψη απόφασης σχετικά με την επικείμενη επικαιροποίηση του Master Plan Λιμένος Αργοστολίου.»

Στο Αργοστόλι, σήμερα 28 Απριλίου του έτους 2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 16:00 συνήλθε σε Κατεπείγουσα(με τηλεδιάσκεψη)χρησιμοποιώντας την τεχνολογία μέσω του epresence - www.epresence.gov.gr Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου)σύμφωνα με τα οριζόμενα στο υπ' αριθμ. 22835/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-ΙΑΕ) έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών όπου περιγράφονται οι διαδικασίες σύγκλησης των συλλογικών οργάνων για την προστασία και αποφυγή διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 , την αριθμ. εγκ.163/33282/29.05.2020εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. και αναλυτικά λαμβάνοντας υπόψη την ΚΥΑ αριθμ. 429/12-03-2020 (Β' 850) όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθμ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37 Α.1/27/οικ.9413/2020 (Β' 1704) και την αριθμ πρωτ 7398 26 /04/2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που έχει εκλεγεί με τις διατάξεις του άρθρου 64 Ν3852/2010, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 71 του Ν. 4555/2018 και η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε

νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το αριθμ. 74 του Ν. 4555/2018 .

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών, ευρέθησαν παρόντα είκοσι έξι (27) και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: (27)		ΑΠΟΝΤΕΣ: (0)	
1.	ΒΑΛΛΙΑΝΑΤΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΣ		
2.	ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΥ ΑΣΗΜΙΝΑ		
3.	ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
4.	ΜΙΝΕΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ		
5.	ΜΙΧΑΛΑΤΟΥ ΚΡΥΣΤΑΛΙΑ		
6.	ΜΟΣΧΟΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ – ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ		
7.	ΣΑΜΟΥΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ		
8.	ΣΠΑΘΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ		
9.	ΤΣΙΛΙΜΙΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
10.	ΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
11.	ΒΑΝΔΩΡΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ		
12.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ		
13.	ΛΥΚΟΥΔΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ		
14.	ΛΥΚΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
15.	ΜΑΤΙΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ		
16.	ΜΕΝΑΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
17.	ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
18.	ΠΑΡΙΣΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		
19.	ΠΟΛΛΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ		
20.	ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ		
21.	ΠΕΦΑΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ		
22.	ΦΟΡΤΕΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ		
23.	ΚΕΚΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – ΝΙΚ.		
24.	ΠΑΝΤΕΛΕΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		
25.	ΤΡΩΪΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ		
26.	ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ		
27.	ΚΟΥΡΟΥΚΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		

Στην τηλεσυνεδρίαση παρευρίσκεται ο Δήμαρχος Αργοστολίου Θεόφιλος Μιχαλάτος, ο βουλευτής του Νομού Παναγής Καππάτος, ο Αντιπεριφερειάρχης Σταύρος Τραυλός, ο Αντιπεριφερειάρχης Σωτήρης Κουρής, οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι Θεόδωρος Γαλιατσάτος, Σπύρος Γαλιατσάτος και Παναγής Δρακουλόγκωνας, η Πρόεδρος του ΤΕΕ Κεφαλονιάς Α. Κοκκολιάδη καθώς και ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Αργοστολίου Νικόλαος Φραντζής.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Ανδρόνικος-Νικόλας Βαλλιανάτος δίνει τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Διονύση Μινέτο ο οποίος θέτει υπόψη του Συμβουλίου την πρόταση του για το θέμα που αφορά την «**Λήψη απόφασης σχετικά με την επικείμενη επικαιροποίηση του Master Plan Λιμένος Αργοστολίου**» και αναλύοντας το ιστορικό του θέματος καταθέτει στο Δημοτικό Συμβούλιο ένα σχέδιο Απόφασης – Ψηφίσματος προκειμένου να συζητηθεί και από κοινού να διαμορφωθεί η τελική απόφαση του σώματος για το φλέγον αυτό θέμα το οποίο αναλυτικά αναφέρει τα εξής:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΨΗΦΙΣΜΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αργοστολίου εκτιμώντας τα ακόλουθα:

1. Η ανάπτυξη ενός λιμένα θα πρέπει να είναι συμβατή με τους ευρύτερους στόχους της πόλης στην οποία εντάσσεται, ώστε η συνύπαρξη πόλης – λιμανιού να είναι αρμονική και ωφέλιμη για την αστική οικονομία και την τοπική κοινωνία. Στο πλαίσιο αυτό, η οποιαδήποτε μεταβολή της λιμενικής λειτουργίας θα πρέπει να εξετάζεται και να αξιολογείται με γνώμονα το κατά πόσο συμβάλλει στην τοπική αστική ανάπτυξη και ευημερία.

Η διατήρηση του Εμπορικού Λιμένα εντός του αστικού ιστού της πόλης του Αργοστολίου δεν έχει καμία θετική επίδραση στην αστική οικονομία και στην ευημερία της πόλης κινείται δε, σε αντίθετη κατεύθυνση από την κατεύθυνση που έχει η σύγχρονη παραγωγική βάση της πόλης του Αργοστολίου (τουρισμός, ψυχαγωγία, πολιτισμός, υπηρεσίες, κλπ) λόγω δε αυτής της αντίθεσης αναφύονται καταστάσεις που αντιβαίνουν στις Αρχές του ορθού χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού (γεινίαση ασύμβατων δραστηριοτήτων).

2. Η σχέση λιμένα - πόλης αποτελεί κορυφαίο ζήτημα διότι τα λιμάνια πέρα από τις θετικές επιπτώσεις προς τις τοπικές κοινωνίες συνεπάγονται και σημαντικές αρνητικές εξωτερικότητες που έχουν να σχετίζονται κυρίως με την επιβάρυνση του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος αλλά και την κατάληψη ζωτικού χώρου από το παράκτιο μέτωπο.

Η διατήρηση του Εμπορικού Λιμένα εντός του αστικού ιστού της πόλης του Αργοστολίου: α) επιβαρύνει σε μεγάλο βαθμό την ποιότητα της ατμόσφαιρας λόγω της σκόνης από τα χύδην φορτία που διακινούνται δημιουργώντας συνθήκες υποβάθμισης στις γεινιάζουσες αστικές περιοχές και δραστηριότητες υπονομεύοντας τις Αρχές της Αειφορίας β) δημιουργεί ασφυκτικές κυκλοφοριακές συνθήκες στο αστικό οδικό δίκτυο του κεντρικού και δυτικού τομέων της πόλης λόγω της συνεχούς κίνησης μεγάλων ρυμουλκούμενων οχημάτων υποσκάπτοντας τις Αρχές της Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας γ) υποβαθμίζει αισθητικά το παράκτιο μέτωπο, τον «Παραθαλάσσιο Άξονα» μέσω του οποίου γίνεται αντιληπτή η πόλη του Αργοστολίου αποτελώντας τροχοπέδη στην προσπάθεια της πόλης να βελτιώσει την εικόνα της και να αναδείξει την ταυτότητα του αστικού χώρου ώστε να καταταγεί σε μια ισχυρότερη θέση στο πλαίσιο του σύγχρονου ανταγωνισμού των πόλεων.

3. Ένα από τα κεντρικά ζητούμενα ενός σύγχρονου Master Plan για το Λιμένα Αργοστολίου είναι, οι παρεμβάσεις που θα προβλέπει να μπορούν να λειτουργήσουν ως μοχλός οικονομικής ανάπτυξης και ενδυνάμωσης της ανθεκτικότητας (resilience) της πόλης δημιουργώντας ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στην μελλοντική προσπάθεια προσέλκυσης επισκεπτών,

κρουαζιερόπλοιων, οικονομικών δραστηριοτήτων και περισσότερων γεγονότων (events), σε μια εποχή που οι πόλεις, οι γεωγραφικές περιοχές και οι προορισμοί ανταγωνίζονται σκληρά για την προσέλκυση ανθρώπων και κεφαλαίων. Η οικοδόμηση της αστικής ανθεκτικότητας απαιτεί την ενδυνάμωση και διαφοροποίηση των παραγωγικών δραστηριοτήτων όλων των παραγωγικών τομέων της πόλης πάντα με γνώμονα την προστασία του περιβάλλοντος.

Η διατήρηση του Εμπορικού Λιμένα εντός του αστικού ιστού της πόλης του Αργοστολίου κινείται στον αντίποδα της παραπάνω στόχευσης καθώς αδυνατίζει την ανθεκτικότητα και την ανταγωνιστικότητα της πόλης. Οι αρνητικές εξωτερικότητες που συνεπάγεται η παρουσία του Εμπορικού Λιμένα αντιστρατεύονται την ανθεκτικότητα του συστήματος μεταφορών της πόλης και το όραμα για μετατροπή της παράκτιας ζώνης της πόλης σε ένα νέο καινοτόμο αστικό περιβάλλον επανεκτιμώντας την αρχιτεκτονική και βελτιώνοντας ταυτόχρονα το δημόσιο χώρο, την ποιότητα ζωής και την αποδοτικότητα της οικονομίας.

4. Η εγκεκριμένη πρόταση στο υφιστάμενο MasterPlan του Λιμένα Αργοστολίου για την μεταφορά του Εμπορικού Λιμένα στον παράκτιο χώρο του πρώην Εργοστασίου της ΔΕΗ στην περιοχή του Δραπάνου και η ήδη συνταχθείσα προς το σκοπό αυτό Μελέτη Λιμένος, αποτελούν την μόνη άμεση και πρόσφορη λύση για την επίτευξη της ανακούφισης της πόλης από τις συνέπειες της συνεχιζόμενης παρουσίας του Εμπορικού Λιμένα και των δραστηριοτήτων της διακίνησης χύδην υλικών.

ΕΚΔΙΔΕΙ ΤΟ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΨΗΦΙΣΜΑ ΚΑΙ

1. Εκφράζει την έντονη αντίθεσή του στη σχεδιαζόμενη διατήρηση του Εμπορικού Λιμένα εντός του αστικού ιστού και επί του θαλασσιού μετώπου της πόλης του Αργοστολίου όπως προβλέπει το υπό κατάρτιση Επικαιροποιημένο Προγραμματικό Σχέδιο (Masterplan) Λιμένα Αργοστολίου.
2. Απαιτεί την μεταφορά του Εμπορικού Λιμένα στον παράκτιο χώρο του πρώην Εργοστασίου της ΔΕΗ στην περιοχή του Δραπάνου, όπως προβλέπεται στο υφιστάμενο εγκεκριμένο MasterPlan Λιμένος Αργοστολίου.
3. Θέτει ως αδιαπραγμάτευτη προϋπόθεση την πρόβλεψη στο υπό κατάρτιση Master Plan την εξασφάλιση τριών θέσεων πρόσδεσης κρουαζιερόπλοιων στο παραλιακό μέτωπο της πόλης του Αργοστολίου με ταυτόχρονο αποκλεισμό δημιουργίας θέσεων για κρουαζιερόπλοια στην περιοχή του Δραπάνου
4. Καλεί τον Βουλευτή του Νομού Κεφαλληνίας & Ιθάκης, την Περιφερειάρχη ΠΙΝ και τους αρμόδιους Υπουργούς Υποδομών & Μεταφορών και Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, να αναλάβουν άμεσα τις απαιτούμενες πρωτοβουλίες:
 - Α. για την διόρθωση του Επικαιροποιημένου Προγραμματικού Σχεδίου (Masterplan) του Λιμένα Αργοστολίου με σαφή πρόβλεψη για την μεταφορά του Εμπορικού Λιμένα στον παράκτιο χώρο του πρώην Εργοστασίου της ΔΕΗ στην περιοχή του Δραπάνου,
 - Β. την άμεση χρηματοδότηση της επικαιροποίησης της υφιστάμενης «Μελέτης Μεταφοράς του Εμπορικού Λιμένα Αργοστολίου στο χώρο του πρώην εργοστασίου της ΔΕΗ»,
 - Γ. την κατά προτεραιότητα χρηματοδότηση του έργου της μεταφοράς του Εμπορικού Λιμένα Αργοστολίου είτε από το νέο Πρόγραμμα Ανάκαμψης είτε από το ΕΣΠΑ 2021-2027 είτε από άλλο χρηματοδοτικό εργαλείο.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση, ερωτήσεις και τοποθετήσεις και επισημάνσεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αναλυτικά περιγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο επικεφαλής της παράταξης Ισχυρή Κεφαλονιά δημοτικός σύμβουλος **Αλέξανδρος Παρίσης** στην τοποθέτηση του προτείνει το Λιμάνι του Αργοστολίου πρέπει να μετακινηθεί εκτός του κόλπου του Αργοστολίου .

Στη συνέχεια ο επικεφαλής της παράταξης «για την Επόμενη Μέρα» δημοτικός σύμβουλος **Γεράσιμος Φόρτες** εγγράφως αναφέρει τα κάτωθι :

1. Το θέμα εισάγεται απαράδεκτα αποσπασματικά και περίεργα επιλεκτικά μόνο για το εμπορικό λιμάνι, όταν οι προτεινόμενες παρεμβάσεις στο σύνολό τους για το Αργοστόλι με όλες τις εναλλακτικές λύσεις (με μικρές παρατηρήσεις) εκτοξεύουν αναπτυξιακά και τουριστικά την πόλη από το Μαϊστράτο μέχρι την Γέφυρα – εκτός της πρότασης να παραμείνει το εμπορικό λιμάνι στη σημερινή του θέση εντός της πόλης η οποία ΣΕ ΚΑΜΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ δεν πρέπει να επιλεγεί.

Εν ολίγοις η επικαιροποίηση του Master Plan Λιμένος Αργοστολίου εισάγεται από την Δημοτική Αρχή για λήψη απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο με την εισήγηση να ασχολείται ανεξήγητα με ένα μόνο μέρος αυτού.

2. Το θέμα σχετικά με την επικείμενη επικαιροποίηση του Master Plan Λιμένος Αργοστολίου εισάγεται ως κατεπείγον όταν είναι γνωστό, όπως ενημέρωσε ο Βουλευτής κ. Καππάτος στην τοποθέτησή του, από την 1η Φεβρουαρίου 2020 όταν ενημέρωσε ο αρμόδιος Υφυπουργός κ. Κεφαλογιάννης κατά την επίσκεψή του στην Κεφαλονιά και όταν επί πλέον πριν λίγες ημέρες στις 13/4/2021 δόθηκε από το Υπουργείο η 3η παράταση ολοκλήρωσής του (Master Plan) μέχρι 23/1/2022, οπότε και δεν μπορεί να χαρακτηριστεί ως κατεπείγον προκειμένου να εκφραστεί άμεσα η βούληση του Δημοτικού Συμβουλίου για την χρήση του Λιμανιού του Αργοστολίου εν όψει «της επικείμενης επικαιροποίησης του Master Plan» όταν υπάρχει περιθώριο ... 9 μηνών για να αποφανθεί το Δημοτικό Συμβούλιο.

3. Το θέμα εισάγεται για λήψη απόφασης με εισήγηση με σχέδιο απόφασης – ψήφισμα που δόθηκε στα μέλη του συμβουλίου 28 λεπτά μετά την έναρξη της συνεδρίασης και της εισήγησης του εισηγητή, γεγονός απαράδεκτο για τη σοβαρότητα και τον κατεπείγοντα χαρακτήρα που αποδίδει σε αυτό η Δημοτική Αρχή.

4. Το θέμα εισάγεται για λήψη απόφασης με στοιχεία για την προτεινόμενη λύση από την Δημοτική Αρχή βάση του Master Plan του 2002 τα οποία σήμερα είτε έχουν παρέλθει οι σχετικές εγκριτικές αποφάσεις των αρμοδίων φορέων (π.χ. περιβαλλοντικοί όροι) είτε ΔΕΝ ΙΣΧΥΟΥΝ με χαρακτηριστικότερο όλων το ιδιοκτησιακό της περιοχής το οποίο από την ΔΕΗ έχει περάσει σε ιδιώτη.

Και μόνο αυτό το τελευταίο στοιχείο του ιδιοκτησιακού στην περιοχή αλλάζει άρδην όλα τα δεδομένα και πρέπει επ' αυτού να έχουμε την γνώμη των ειδικών και του Υπουργείου.

Όπως επίσης πρέπει να υπάρξει ΠΡΙΝ την δικιά μας απόφαση η γνώμη των ειδικών λιμενολόγων και του Υπουργείου για τη λύση που τέθηκε από τον Καπετάνιο Κρουαζιερόπλοιων κ. Στεφανάτο στο χθεσινό forum της τοπικής ιστοσελίδας kefaloniapress παρουσία του Δημάρχου κ. Μιχαλάτου ο οποίος και πρότεινε για αυτήν ακριβώς την λύση να ζητηθεί η γνώμη ειδικών λιμενολόγων και του Υπουργείου, κάτι το οποίο σήμερα και δίχως καμία εξήγηση το αντιπαρέρχεται.

Η πρόταση αυτή της ολιγοήμερης αναβολής προκειμένου να αποφανθεί το Δημοτικό Συμβούλιο με ολοκληρωμένη γνώση των ΝΕΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ που έχουν υπάρξει από το 2002 μέχρι σήμερα και σε συνάρτηση των νέων προτάσεων (π.χ. του κ. Στεφανάτου) είναι σημαντικό ότι διατυπώθηκε από τους παρευρισκόμενους κ.κ. Βουλευτή Παναγή Καππάτο και Αντιπεριφερειάρχη Σταύρο Τραυλό.

Με βάση όλα τα παραπάνω η πρότασή μου προς το Δημοτικό Συμβούλιο είναι:

Με αδιαπραγμάτευτες θέσεις επί του σχεδίου του Master Plan Λιμένος Αργοστολίου

1). Το εμπορικό λιμάνι να χωροθετηθεί εκτός της πόλης του Αργοστολίου και της σημερινής του θέσης.

2) Να υπάρξουν προτάσεις για την συνολική αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού του Αργοστολίου και της ευρύτερης περιοχής με βάση τα σημερινά δεδομένα και φυσικά λαμβάνοντας υπόψη την τελική λύση για τη θέση του εμπορικού λιμένα.

Ζητάμε από το Υπουργείο

Εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος (όχι περισσότερο του μηνός) να σταλεί στο Δήμο Αργοστολίου επικαιροποιημένη η πρόταση για το Master Plan Λιμένος Αργοστολίου επί της οποίας θα συζητηθεί και θα αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο στο σύνολό της και όχι αποσπασματικά.

Τέλος θέλω να καταγγείλω ότι για δεύτερη φορά στην διάρκεια της θητείας του σημερινού Δημοτικού Συμβουλίου (η πρώτη ήταν στην 8η συνεδρίαση του 2020 στις 10/3/2020), δέχθηκα αναίτια και προκλητική φραστική επίθεση από τον Δήμαρχο κ. Μιχαλάτο ο οποίος διαστρεβλώνοντας την προηγηθείσα ξεκάθαρη θέση μου, η οποία αναφέρθηκε προηγουμένα, για το Master Plan Λιμένος Αργοστολίου και την θέση του εμπορικού λιμένος, προέβη σε απαράδεκτους χαρακτηρισμούς, πολύ περισσότερο αφού προέρχονταν από τον Δήμαρχο, σε σχέση με το πρόσωπό μου και την 12χρονη θητεία μου ως Δήμαρχος Αργοστολίου, εμφανώς με συκοφαντική πρόθεση αφού η θέση μου για το συγκεκριμένο θέμα δεν άφηνε περιθώρια παρερμηνειών .

Επισημαίνω ότι τα γεγονότα και η συκοφαντική επίθεση του κ. Μιχαλάτου είναι καταγεγραμμένα στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά αλλά και το σχετικό βίντεο.

Ο επικεφαλής της παράταξης «Κεφαλονιά Νησί για Όλους» δημοτικός σύμβουλος **Αλέξανδρος Παντελειός** στην έγγραφη τοποθέτηση του αναφέρει:

Παρακαλώ λάβετε υπ' όψιν τις επιφυλάξεις που διατυπώσαμε και συμπεριλάβετε στην απόφαση ως εξής:

"Ψηφίζουμε υπέρ της πρότασης που συνδιαμορφώθηκε κατά τη συζήτηση του θέματος, οφείλουμε όμως να καταθέσουμε τις κάτωθι επιφυλάξεις:

Είμαστε διατεθειμένοι να συζητήσουμε εναλλακτική θέση, εκτός του παραλιακού μετώπου της πόλης του Αργοστολίου σε κάθε περίπτωση, που ενδεχομένως προταθεί από τη μελετήτρια εταιρεία για το εμπορικό λιμάνι Αργοστολίου ως βέλτιστη.

Για την περίπτωση της χωροθέτησης του Εμπορικού Λιμένα στην περιοχή έμπροσθεν του πρώην Εργοστασίου της ΔΕΗ, προτείνουμε να ληφθούν αντισταθμιστικά μέτρα για τον οικισμό του Δραπάνου, ώστε οι συνολικές αλλαγές που θα προκληθούν να έχουν θετικό πρόσημο για τον οικισμό, στο πλαίσιο μιας ευρείας πολεοδομικής μελέτης που θα εντάσσει το Δράπανο στον αστικό ιστό του Αργοστολίου, με επεκτάσεις ορίων, σχέδιο πόλης, χρήσεις γης, κοινόχρηστους χώρους κλπ."

Ο επικεφαλής της παράταξης Λαϊκή Συσπείρωση δημοτικός σύμβουλος **Ιωάννης Κουρούκλης** στην έγγραφη τοποθέτησή του αναφέρει:

Ως Λαϊκή Συσπείρωση θεωρούμε ότι είναι σημαντικό να δούμε ποιο είναι το πλαίσιο που κινούμαστε όταν μιλάμε για λιμάνια, όταν μιλάμε για ακτοπολιτικές συγκοινωνίες, όταν μιλάμε για μεταφορές. Τίθενται επομένως μια σειρά ερωτημάτων σε σχέση με το συζητούμενο master plan του λιμανιού του Αργοστολίου και την συζήτηση που έχει ανοίξει:

- Με τι κριτήρια γίνεται η λεγόμενη αναβάθμιση του λιμανιού Αργοστολίου;
- Ποιών ανάγκες θα εξυπηρετήσει; Τις λαϊκές για φθηνές, ασφαλείς και σύγχρονες συγκοινωνίες (που αφορά εμάς) ή των μεγάλων επιχειρηματικών συμφερόντων;
- Με ποιο μοντέλο συγκοινωνιών σχεδιάζεται;
- Ποιος θα το κατασκευάσει και με ποιες συνέπειες για κατοίκους – περιβάλλον – πόλη;
- Σε τίνος ιδιοκτησία θα ανήκει;

Το πλαίσιο των απαντήσεων που λίγο ως πολύ δόθηκαν τόσο με το ίδιο το κείμενο του master plan του λιμένα Αργοστολίου, είναι επί λέξει: «... η ενίσχυση της θέσης του Λιμένα στη λιμενική αγορά στην οποία δραστηριοποιείται σε ένα εντεινόμενο ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η ολοκλήρωση του MP

θα διευκολύνει επίσης την προσέλκυση ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων για την ανάπτυξη του λιμένα...» δηλαδή της σημερινής συγκεκριμένης κοινωνίας που ζούμε, με το σύνθημα: “ανταγωνιστικότητα πλοίων – ναυτιλιακών εταιριών – λιμανιών κι επιχειρήσεων” που σημαίνει τα πάντα εμπορεύματα· πλήρωνε για να έχεις, δηλαδή, καπιταλισμός. Ο λαός θα πληρώσει τις επενδύσεις των καπιταλιστών και μετά θα πληρώνουμε και τις υπηρεσίες τους.

Το συζητούμενο master plan του λιμένα Αργοστολίου και η αντιπαράθεση και η συζήτηση που έχει ξεσπάσει και έχει σκόπιμα επικεντρωθεί για την παραμονή του εμπορικού τμήματος του λιμανιού στο χώρο που λειτουργεί σήμερα ή η μεταφορά του στην περιοχή του Δραπάνου δεν αφορά τα λαϊκά συμφέροντα, τις ανάγκες της μεγάλης πλειοψηφίας του λαού. Η ανελέητη αντιπαράθεση αφορά την διαμάχη μεγάλων επιχειρηματικών συμφερόντων. Η παραμονή του εμπορικού τμήματος εντός της πόλεως του Αργοστολίου πλήττει την μεγάλη πλειοψηφία του λαού του Αργοστολίου γιατί δημιουργεί μεγάλα κυκλοφοριακά, συγκοινωνιακά και προβλήματα ασφαλείας και πλήττει τους μικρούς επαγγελματίες του τουρισμού στο Αργοστόλι λόγω της χρήσης του λιμανιού από την IONIAN KALK και της φόρτωσης στόκου, και γι' αυτό μας βρίσκει αντίθετους. Η μεταφορά όμως του εμπορικού λιμανιού στον Δράπανο με αυτή την χρήση θίγει τους κατοίκους και μικρούς καταλυματίες της περιοχής και γίνεται σε μια ευαίσθητη περιβαλλοντικά περιοχή και δεν μπορεί να μας αφήσει αδιάφορους αφού θα δημιουργήσει τα ίδια προβλήματα με αυτά που υπάρχουν στην πόλη του Αργοστολίου.

Επιπλέον στο συζητούμενο master plan του λιμένα Αργοστολίου προβλέπονται μεταξύ των άλλων η κατασκευή νέου προβλήτα κρουαζιερόπλοιων, η χωροθέτηση τμήματος Mega & Luxury Yachts, νότια του εμπορικού τμήματος και έως την δημοτική αγορά, για την δημιουργία θέσεων ελλιμενισμού μεγάλων θαλαμηγών, η χωροθέτηση τμήματος ανεφοδιασμού των σκαφών στα κρηπιδώματα εμπροσθεν της δημοτικής αγοράς, η θέση χώρου για υδροπλάνα. Εάν σκεφθεί κανείς ότι εντός του κόλπου του Αργοστολίου υπάρχουν και λειτουργούν ιχθυοκαλλιέργειες αντιλαμβάνεται κανείς τον υπερκορεσμό του κόλπου του Αργοστολίου που αντικατοπτρίζει την αντιπαράθεση των αντιτιθέμενων επιχειρηματικών συμφερόντων (βιομηχανικού, τουριστικού, εφοπλιστικού κεφαλαίου και ιχθυοκαλλιεργειών) και την προσπάθεια συγκερασμού τους στο προτεινόμενο Master Plan, που είναι όμως αδύνατη λόγω της αναρχίας της ανάπτυξης που είναι σύμφυτη με το ίδιο το καπιταλιστικό σύστημα.

Επομένως το καίριο ερώτημα είναι: βελτίωση του λιμανιού για το λαό ή το κεφάλαιο; Η θέση μας είναι ότι τα λιμάνια όπως και του Αργοστολίου πρέπει να είναι δημόσια – λαϊκή περιουσία, στην υπηρεσία του λαού και των αναγκών του. Να παρέχεται ακτοπλοϊκό έργο φτηνό στη μεταφορά ανθρώπων και εμπορευμάτων 365 μέρες το χρόνο, με πλοία γρήγορα και ασφαλή, και σε αυτή την κατεύθυνση χρειάζονται μελέτες και έργα εκσυγχρονισμού των λιμανιών μέσα από δημόσιες επενδύσεις και κεντρικό σχεδιασμό και από έναν Ενιαίο Δημόσιο Φορέα Συγκοινωνιών - Μεταφορών, ώστε να πληρούνται οι παραπάνω προϋποθέσεις.

Οι προτάσεις και οι θέσεις των άλλων δυνάμεων στο Δ.Σ. σχετικά με την αναβάθμιση του λιμανιού του Αργοστολίου βρίσκονται στο αντίποδα των λαϊκών συμφερόντων, είτε αυτοί είναι οι κάτοικοι του Αργοστολίου, είτε οι κάτοικοι του Δραπάνου, είτε οι μικροεπαγγελματίες της πόλης του Αργοστολίου και των χωριών.

Ο δημοτικός σύμβουλος της Ισχυρής Κεφαλονιάς **Νικόλαος Ανουσάκης** αναφέρει ότι:

Για το υπό συζήτηση θέμα πιστεύουμε ότι η Δημοτική Αρχή πρέπει να έχει Όραμα με Προοπτική και σε βάθος και δεν πρέπει να επιβάλλει στους δημοτικούς συμβούλους να αποφασίσουν με το πιστόλι στο κρόταφο. Το όραμα μας πρέπει να είναι το Εμπορικό Λιμάνι να είναι έξω από τον κόλπο του Αργοστολίου ούτε στο Δράπανο ούτε στον Άγιο Κωνσταντίνο, ούτε στα Φάρσα, ούτε πουθενά εντός του κόλπου του Αργοστολίου. Θέλουμε το λιμάνι του Αργοστολίου λιμάνι τουριστικό. Οι Υπηρεσίες του Υπουργείου να στείλουν κλιμάκιο από ειδικούς επιστήμονες και να καθορίσει ειδική θέση για την μετεγκατάσταση του Εμπορικού Λιμανιού του Αργοστολίου εκτός του κόλπου του Αργοστολίου.

Ο Δημοτικός σύμβουλος **Διονύσης Λυκούδης** στην τοποθέτηση του αναφέρει τις ακόλουθες παραδοχές που πρέπει να ληφθούν υπόψη και αναλυτικά:

- 1) Το εμπορικό Λιμάνι του Αργοστολίου πρέπει να απομακρυνθεί από το της πόλης.
- 2) Τα κρουαζιερόπλοια πρέπει να παραμείνουν στο Λιμενικό άξονα της πόλης για να παραμείνουν ζωντανές οι επιχειρήσεις που έχουν αναπτυχθεί παράπλευρα από την δραστηριότητα αυτή .
- 3) Κανένα Master Plan δεν θα υλοποιηθεί εάν δεν έχει λάβει την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου .
- 4) Δεν πρέπει να υπάρχουν κόμματα , παρατάξεις και αντιπαραθέσεις
- 5) Θα πρέπει να σταματήσουν οι τουλάχιστον περίεργες φωνές που ακούγονται που ζητούν να φύγει αόριστα το εμπορικό λιμάνι του Αργοστολίου, εκτός του κόλπου , αφού απαιτούνται χρηματοδοτήσεις που δεν θα βρεθούν ποτέ , δεν υπάρχουν οδικά δίκτυα που να οδηγούν σε αυτό , απαιτούνται εγκαταστάσεις λιμενικές και τελωνειακές που δεν πρόκειται να γίνουν και οφείλουμε να μιλάμε ρεαλιστικά και εφικτά για να μην παραπεφθεί το θέμα στις καλένδες .

Με βάση τα παραπάνω το εμπορικό λιμάνι πρέπει να γίνει στο χώρο που έχει ήδη χωροθετηθεί υπάρχουν οι αντίστοιχες μελέτες Περιβαλλοντολογικές, Εδαφολογικές Γεωτεχνικές, Λιμενικές και λοιπές άρα είναι σχεδόν ώριμο για να προχωρήσει στις επόμενες φάσεις υλοποίησής του .

Τέλος ο ομιλών προτείνει να διορθωθεί η λέξη Ψήφισμα που υπάρχει στην εισήγηση και το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει απόφαση για την εξέλιξη της πορείας του Εμπορικού Λιμανιού Αργοστολίου. Η πρόταση του δημοτικού συμβούλου Διονύση Λυκούδη έγινε δεκτή από το Συμβούλιο.

Στην συνέχεια ο Δήμαρχος Αργοστολίου **Θεόφιλος Μιχαλάτος** αναλύει στους Δημοτικούς Συμβούλους τις έως τώρα ενέργειες που έχουν όπως παρακάτω:

Το 2017 ανατέθηκε από το Υπουργείο Υποδομών μετά από την έγκριση φαντάζομαι της τότε Περιφερειακής Αρχής και του διαδημοτικού Λιμενικού Ταμείου σε μια ομάδα μελετητών με υπεύθυνη την κα Φράγκου, να επικαιροποιήσει το Master Plan του λιμένα Αργοστολίου.

Αυτό προέκυψε από την αναγκαιότητα να πραγματοποιηθούν έργα αποκατάστασης μετά από τους σεισμούς του 2014.

Η μελετήτρια χωρίς να έρθει σε επικοινωνία με κάποιον, άλλαξε το παλιό master plan που είχε εγκριθεί το 2002 που προέβλεπε το εμπορικό λιμάνι απέναντι και την παράκτια ζώνη του Αργοστολίου τουριστικό λιμάνι.

Τον Ιούλιο του 2019 υπήρξε κάποια αλληλογραφία, πριν αναλάβω την διοίκηση του διαδημοτικού Λιμενικού Ταμείου για την οποία δεν ελήφθη απόφαση ποτέ.

Ενημερώθηκα για όσα είχαν λάβει χώρα τέλος του 2019 και σε συνεργασία με τον Βουλευτή και τον Αντιπεριφερειάρχη λάβαμε από κοινού την απόφαση ότι δεν δέχεται το Αργοστόλι να γίνει αυτό που η κα Φράγκου μελέτησε και ότι πρέπει να παλέψουμε όλοι μαζί για να φύγει το εμπορικό λιμάνι από την πόλη.

Την απόφαση μας την γνωστοποιήσαμε τον Φεβρουάριο του 2020 στον Υφυπουργό κ. Κεφαλογιάννη στην επίσκεψη του στην Κεφαλονιά και μαζί με τον Βουλευτή τον επισκεφθήκαμε στο γραφείο του άλλες τρεις φορές, ζητώντας να μην υλοποιηθούν οι προτάσεις της κα Φράγκου και το μελετητικό γραφείο να έρθει στην Κεφαλονιά να παρουσιάσει στο Δημοτικό Συμβούλιο και στο

διαδημοτικό Λιμενικό Ταμείο τις προτάσεις αυτές και αφού τις τεκμηριώσει να ακούσει και εμάς δηλαδή την απόφαση των αρμοδίων Φορέων. Αυτό όμως δεν έγινε ποτέ.

Ενημέρωσα σχετικά τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Λιμενικού Ταμείου και όσους έπρεπε να είναι ενήμεροι και συνεχίσαμε να πιέζουμε να εξαιρεθεί η συγκεκριμένη μελετήτρια, κάτι που δεν έγινε.

Ζητήθηκε η συνδρομή της Περιφερειάρχη, την ενημέρωσαν ότι πρέπει να επισκεφθεί η μελετήτρια την Κεφαλονιά, κάτι που δεν έγινε και εν τω μεταξύ η κα Φράγκου πήγε την μελέτη στο Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής πολιτικής για να την εγκρίνει.

Σε συνεργασία με το Βουλευτή παγώσαμε αυτή την διαδικασία ,είναι γεγονός ότι δέχθηκα πιέσεις απο κάποιους που ήταν αντίθετοι να πάει το εμπορικό λιμάνι στον Δράπανο και με το σκεπτικό ότι δεν γίνεται να παραταθεί άλλο αυτή η αβεβαιότητα, ζήτησα την συνδρομή της Ένωσης Ξενοδόχων, του Επιμελητηρίου και των θεσμικών φορέων να τοποθετηθούν μέσω ανακοινώσεων.

Στην συνέχεια συζητήσαμε Δήμος, Περιφέρεια και Βουλευτής με τον Γ. Γραμματέα του Υπουργείου μέσω τηλεδιάσκεψης και ο Γ. Γραμματέας ζήτησε εντός 15 ημερών να του αποσταλεί η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αργοστολίου στην οποία να αποτυπώνεται που θέλουμε το Εμπορικό Λιμάνι.

Καταληκτικά ο εισηγητής Αντιδήμαρχος **Διονύσιος Μινέτος** διαβάζει την συνδιαμορφωμένη πρόταση που προέκυψε από την συζήτηση που αναλυτικά έχει όπως παρακάτω:

1. Εκφράζει την έντονη αντίθεσή του στη σχεδιαζόμενη διατήρηση του Εμπορικού Λιμένα εντός του αστικού ιστού και επί του θαλασσίου μετώπου της πόλης του Αργοστολίου όπως προβλέπει το υπό κατάρτιση Επικαιροποιημένο Προγραμματικό Σχέδιο (Masterplan) Λιμένα Αργοστολίου.
2. Απαιτεί την μεταφορά του Εμπορικού Λιμένα στον παράκτιο χώρο του πρώην Εργοστασίου της ΔΕΗ στην περιοχή του Δραπάνου, όπως προβλέπεται στο υφιστάμενο εγκεκριμένο Master Plan Λιμένος Αργοστολίου.
3. Δίνουμε την κατεύθυνση της πρόβλεψης στο υπό κατάρτιση Master Plan την εξασφάλιση τριών θέσεων πρόσδεσης κρουαζιερόπλοιων στο παραλιακό μέτωπο της πόλης του Αργοστολίου .
4. Καμμία απόφαση έγκρισης του Master Plan δεν θα υλοποιηθεί δίχως την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου

Καλεί τον Βουλευτή του Νομού Κεφαλληνίας & Ιθάκης, την Περιφερειάρχη ΠΙΝ και τους αρμόδιους Υπουργούς Υποδομών & Μεταφορών και Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, να αναλάβουν άμεσα τις απαιτούμενες πρωτοβουλίες:

- A. για την διόρθωση του Επικαιροποιημένου Προγραμματικού Σχεδίου (Masterplan) του Λιμένα Αργοστολίου με σαφή πρόβλεψη για την μεταφορά του Εμπορικού Λιμένα στον παράκτιο χώρο του πρώην Εργοστασίου της ΔΕΗ στην περιοχή του Δραπάνου,
- B. την άμεση χρηματοδότηση της επικαιροποίησης της υφιστάμενης «Μελέτης Μεταφοράς του Εμπορικού Λιμένα Αργοστολίου στο χώρο του πρώην εργοστασίου της ΔΕΗ»,
- Γ. την κατά προτεραιότητα χρηματοδότηση του έργου της μεταφοράς του Εμπορικού Λιμένα Αργοστολίου είτε από το νέο Πρόγραμμα Ανάκαμψης είτε από το ΕΣΠΑ 2021-2027 είτε από άλλο χρηματοδοτικό εργαλείο

Από την συζήτηση διαμορφώθηκαν τέσσερις (04) προτάσεις και αναλυτικά:

A) Η πρόταση της Πλειοψηφίας όπως συνδιαμορφώθηκε στην εξέλιξη της συνεδρίασης.

B) Η πρόταση του δημοτικού σύμβουλου της Ισχυρής Κεφαλονιάς Νικόλαου Ανουσάκη όπως αναλυτικά περιγράφεται παραπάνω

Γ) Η παραπάνω έγγραφη πρόταση του επικεφαλής της παράταξης «για την Επόμενη Μέρα» δημοτικού συμβούλου Γεράσιμου Φόρτε.

Δ) Η παραπάνω έγγραφη του επικεφαλής της παράταξης Λαϊκή Συσπείρωση δημοτικού συμβούλου Ιωάννη Κουρούκλη.

Ολοκληρώνονται οι έγγραφες τοποθετήσεις οι επισημάνσεις των δημοτικών συμβούλων όπως έχουν διαμορφωθεί και ακολουθεί ψηφοφορία

Υπέρ της συνδιαμορφωμένης πρότασης ψηφίζουν (18) : Δ Μινέτος, Μ. Μοσχονάς, Σ. Σπαθής, Σ. Σαμούρης, Γ. Τσιλιμιδός, Κ. Μιχαλάτου, Ν. Κουρκουμέλης, Ασημ Γαβριελάτου, Σ. Πεφάνης, Αργ. Γαβριελάτος, Π. Βανδώρος, Αν. Βαλλιανάτος, Σ. Ματιάτος, Δ. Λυκούδης, Ν. Μενάγιας, Αλ. Παντελειός, Δημ. Κεκάτος, Δ. Τρωιάνος.

Την πρόταση του δημοτικού Συμβούλου Ν. Ανουσάκη ψηφίζουν (06) : Α. Παρίσης, Ι. Λυκούδης, Ν. Παπαδάτος, Διον. Πολλάτος Ν. Ανουσάκης, Α. Κωνσταντάκης.

Την πρόταση του ψηφίζει ο επικεφαλής της παράταξης Για την Επόμενη Μέρα (01):
Γερ. Φόρτες

Την πρόταση της παράταξης « Λαϊκή Συσπείρωση » ψηφίζουν (02): Κουρούκλης, Στ Γρηγορόπουλος.

Το δημοτικό συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αυτές τροποποιήθηκαν από την παρ.1 άρθρου 184 Ν4635 /2019 και τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου- ΦΕΚ 55/Α/11-03-2020), καθώς και τις διατάξεις Ν 4623/19 & 4635/19 όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν 4735/2020.

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

- 1. Εκφράζει την έντονη αντίθεσή του στη σχεδιαζόμενη διατήρηση του Εμπορικού Λιμένα εντός του αστικού ιστού και επί του θαλασσιού μετώπου της πόλης του Αργοστολίου όπως προβλέπει το υπό κατάρτιση Επικαιροποιημένο Προγραμματικό Σχέδιο (Masterplan) Λιμένα Αργοστολίου.**
- 2. Απαιτεί την μεταφορά του Εμπορικού Λιμένα στον παράκτιο χώρο του πρώην Εργοστασίου της ΔΕΗ στην περιοχή του Δραπάνου, όπως προβλέπεται στο υφιστάμενο εγκεκριμένο Master Plan Λιμένος Αργοστολίου.**
- 3. Δίνουμε την κατεύθυνση της πρόβλεψης στο υπό κατάρτιση Master Plan την εξασφάλιση τριών θέσεων πρόσδεσης κρουαζιερόπλοιων στο παραλιακό μέτωπο της πόλης του Αργοστολίου.**

4.Καμιά απόφαση έγκρισης του Master Plan δεν θα υλοποιηθεί δίχως την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου

Καλεί τον Βουλευτή του Νομού Κεφαλληνίας & Ιθάκης, την Περιφερειάρχη ΠΙΝ και τους αρμόδιους Υπουργούς Υποδομών & Μεταφορών και Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, να αναλάβουν άμεσα τις απαιτούμενες πρωτοβουλίες:

Α. για την διόρθωση του Επικαιροποιημένου Προγραμματικού Σχεδίου (Masterplan) του Λιμένα Αργοστολίου με σαφή πρόβλεψη για την μεταφορά του Εμπορικού Λιμένα στον παράκτιο χώρο του πρώην Εργοστασίου της ΔΕΗ στην περιοχή του Δραπάνου,

Β. την άμεση χρηματοδότηση της επικαιροποίησης της υφιστάμενης «Μελέτης Μεταφοράς του Εμπορικού Λιμένα Αργοστολίου στο χώρο του πρώην εργοστασίου της ΔΕΗ»,

Γ. την κατά προτεραιότητα χρηματοδότηση του έργου της μεταφοράς του Εμπορικού Λιμένα Αργοστολίου είτε από το νέο Πρόγραμμα Ανάκαμψης είτε από το ΕΣΠΑ 2021-2027 είτε από άλλο χρηματοδοτικό εργαλείο

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 90 /21

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΛΛΙΑΝΑΤΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΣ