

Αργοστόλι: 30/05/2024
Αριθ. Πρωτ: 8786

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
=====

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Βαλλιάνου 28100, ΑργοστόλιΚεφαλληνίας,τηλ.2671360158, email:dimsimkef@gmail.com

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 12^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου που πραγματοποιήθηκε την Δευτέρα 27 Μαΐου 2024 .

Αριθμός Απόφασης: 101/2024

«Έγκριση της οικονομοτεχνικής μελέτης βιωσιμότητας για τη Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού των Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης β) Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού των Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης, γ) έγκριση του σχεδίου Καταστατικού της εταιρείας, δ) Συμμετοχή του Δήμου Αργοστολίου στο Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας και ε) Παροχή εξουσιοδοτήσεων για τις απαραίτητες διαδικαστικές ενέργειες.»

Στο Αργοστόλι, σήμερα 27 Μαΐου ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αργοστολίου, στο χώρο του Δημοτικού Θεάτρου «ΚΕΦΑΛΟΣ» (αίθουσα Αντίοχου Ευαγγελάτου) σύμφωνα με την αριθ. πρωτ: 8533- 23 /05/ 2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που έχει εκλεγεί με τις διατάξεις του άρθρου 64 Ν3852/2010, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 71 του Ν. 4555/2018 και η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το αριθμ. 74 του Ν. 4555/201 8 & του άρθρου 06 Ν 5056/2023 .

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών, ευρέθησαν παρόντα είκοσι τέσσερις (24) και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: (24)

ΑΠΟΝΤΕΣ: (01)

| | |
|----|--------------------------------|
| 1. | ΒΑΛΛΙΑΝΑΤΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΣ |
| 1. | ΒΑΝΔΩΡΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ |
| 2. | ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ |
| 3. | ΖΑΠΑΝΤΗ ΑΝΝΑ |

| | | |
|-----|--------------------------|------------------------|
| 4. | ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 5. | ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | |
| 6. | ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ | |
| 7. | ΛΑΣΚΑΡΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 8. | ΜΑΤΙΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ | |
| 9. | ΜΙΝΕΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ | |
| 10. | ΜΙΧΑΛΑΤΟΥ ΚΡΥΣΤΑΛΙΑ | |
| 11. | ΣΑΜΟΥΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ | |
| 12. | ΣΠΑΘΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ | |
| 13. | ΤΖΩΡΤΖΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | |
| 14. | ΤΣΙΛΙΜΙΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 15. | ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΥ ΑΣΗΜΙΝΑ | |
| 16. | ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ | ΑΠΩΝ (Δικαιολογημένα) |
| 17. | ΛΥΚΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | |
| 18. | ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ | |
| 19. | ΠΑΡΙΣΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ | |
| 20. | ΚΕΚΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | |
| 21. | ΠΑΝΤΕΛΕΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ | |
| 22. | ΤΡΩΙΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ | |
| 23. | ΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | |
| 24. | ΚΟΥΡΟΥΚΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | |

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δήμαρχος Αργοστολίου Θεόφιλος Μιχαλάτος, η Γενική Γραμματέας του Δήμου Ιωάννα Μαρκέτου, ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Προγραμματισμού & Ανάπτυξης Σταύρος Κορκός –Κουρής & ο Πρόεδρος της Κοινότητας Διλινάτων Αναστάσιος Τζωρτζάτος.

Στην αρχή της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Ανδρόνικος-Νικόλας Βαλλιανάτος δίνει τον λόγο στον Δήμαρχο Αργοστολίου Θεόφιλο Μιχαλάτο οποίος εισηγείται το θέμα : «Έγκριση της οικονομοτεχνικής μελέτης βιωσιμότητας για τη Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού των Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης β) Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού των Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης, γ) έγκριση του σχεδίου Καταστατικού της εταιρείας, δ) Συμμετοχή του Δήμου Αργοστολίου στο Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας και ε) Παροχή εξουσιοδοτήσεων για τις απαραίτητες διαδικαστικές ενέργειες.» που αναλυτικά έχει όπως παρακάτω:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Λ. Ριζοσπαστών,
 Κτήριο Ξενία
 28 100 Αργοστόλι
 Πληροφορίες : Κορκός –
 Κουρής Σταύρος
 Τηλέφωνο: 26713 62611
 e-mail:
s.k.kouris@argostoli.gov.gr

Βαθμός Ασφαλείας
 Αργοστόλι 26 -05-2024
 Αριθ.Πρωτ. Δ/Υ
 Βαθμός Προτεραιότητας

Προς:

- **Δημοτικό
 Συμβούλιο
 Αργοστολίου**

ΘΕΜΑ : Λήψη απόφασης : α) για την έγκριση της οικονομοτεχνικής μελέτης βιωσιμότητας για τη Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού των Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης β) για τη Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού των Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης, γ) για την έγκριση του σχεδίου Καταστατικού της εταιρείας, δ) για τη συμμετοχή του Δήμου Αργοστολίου στο Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας , και ε) για την παροχή εξουσιοδοτήσεων για τις απαραίτητες διαδικαστικές ενέργειες

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3463/2006 « Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τον ν. 4558/2018 « Αναμόρφωση του δικαίου των Ανωνύμων Εταιριών (Νέος Νόμος περί ανωνύμων εταιριών».
4. Τον ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»
5. Τον ν. 4674/2020 (ΦΕΚ Α/53/11-03-2020) «Στρατηγική Αναπτυξιακή προοπτική των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
6. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 (ΑΔΑ ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ) της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α΄53) και ν. 4690/2020 (Α΄104).

7. Την με αριθμό 75491/2022 (ΦΕΚ Β' 3526/08.07.2022) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 53/06.04.2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αργοστολίου περί έγκρισης οριστικού Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Αργοστολίου.

Με το νόμο 4674/2020 (ΦΕΚ Α' 53/11-03-2020) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», δίνεται η δυνατότητα στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης να συστήνουν Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4674/2020 «.Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (εφεξής «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί») είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού των ΟΤΑ, οι οποίες λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος. Σκοπός των Αναπτυξιακών Οργανισμών είναι, ιδίως: α) η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, β) η ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, γ) η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής, δ) η υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του ΟΗΕ, ε) η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης, στ) η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και ζ) η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών. Η περιοχή παρέμβασης των Αναπτυξιακών Οργανισμών καθορίζεται με το οικείο καταστατικό. Για την επίτευξη των σκοπών τους, οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί αναλαμβάνουν την εκτέλεση δράσεων κρατικών ενισχύσεων, αξιοποιούν χρηματοδοτικά εργαλεία και διαχειρίζονται αναπτυξιακά, επενδυτικά και ειδικά προγράμματα, χρηματοδοτούμενα από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους.».

Περαιτέρω με το άρθρο 2 παρ. 2 του ανωτέρω Ν. 4674/2020 ορίζεται ότι «Στο μετοχικό κεφάλαιο των Αναπτυξιακών Οργανισμών μετέχουν είτε περισσότεροι του ενός Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή/και Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων, είτε τουλάχιστον ένας Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή μία Περιφερειακή Ένωση Δήμων και τουλάχιστον ένα από τα εξής: Περιφερειακά Ταμεία Ανάπτυξης, Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος, Ένωση Περιφερειών Ελλάδος, Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης, δίκτυα και σύνδεσμοι Δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι οι Ο.Τ.Α. και οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων κατέχουν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου, αποκλεισμένης σε κάθε περίπτωση της συμμετοχής ιδιωτών. Στο μετοχικό κεφάλαιο μπορούν να συμμετέχουν και φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, επιστημονικοί φορείς, επιμελητήρια, φορείς συλλογικών, κοινωνικών, περιβαλλοντικών, πολιτιστικών

και οικονομικών συμφερόντων, συνεταιρισμοί και ενώσεις αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι εκπροσωπούν αθροιστικά ποσοστό μικρότερο του τρία τοις εκατό (3%). Κατ' εξαίρεση, οι Περιφέρειες και οι Δήμοι με πληθυσμό άνω των πενήντα χιλιάδων (50.000) κατοίκων με βάση τα στοιχεία της τελευταίας απογραφής, μπορούν, επιπλέον όσων ορίζονται στα προηγούμενα εδάφια, να συστήσουν και μονομετοχικό Αναπτυξιακό Οργανισμό, εισφέροντας το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου»

Επιπρόσθετα με το άρθρο 2 παρ.6 του ανωτέρω Ν. 4674/2020 και όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 61 του Ν. 5083/2024 «... 6. Έως την 30ή.6.2022 και από την 1η.2.2024 έως την 30ή.6.2024, οι δήμοι, οι περιφερειακές ενώσεις τους και οι περιφέρειες μπορούν να λάβουν αποφάσεις για τη σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού, για την προσαρμογή των υφιστάμενων αναπτυξιακών ανωνύμων εταιρειών και των δικτύων δήμων ή περιφερειών στις διατάξεις του άρθρου αυτού ή για τη συμμετοχή τους σε Αναπτυξιακούς Οργανισμούς. Λειτουργούσες αναπτυξιακές εταιρείες των Ο.Τ.Α. και δίκτυα δήμων ή περιφερειών, που μετατρέπονται σε Αναπτυξιακούς Οργανισμούς, οφείλουν να προσαρμόζουν τη μετοχική τους σύνθεση κατά την παρ. 2. Μετά από τη μετατροπή αναπτυξιακής εταιρείας ή δικτύου σε Αναπτυξιακό Οργανισμό, οι τελευταίοι καθίστανται καθολικοί διάδοχοι. Αναπτυξιακές ανώνυμες εταιρείες Ο.Τ.Α. και δίκτυα, που λειτουργούν και δεν μετατρέπονται σε Αναπτυξιακούς Οργανισμούς, συνεχίζουν να λειτουργούν και να διέπονται από το ισχύον θεσμικό πλαίσιο, υπό την επιφύλαξη της παρ. 2 του άρθρου 121 και της παρ. 8 του άρθρου 265 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114). Για τις εταιρείες αυτές δεν έχουν εφαρμογή τα άρθρα 3 και 4».

Επίσης σύμφωνα με την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 (ΑΔΑ ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ) της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση

διατάξεων των ν.4674/2020 (Α΄53) και ν. 4690/2020 (Α΄104), ορίζεται ότι υπάρχει αναλογική εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 253 του ν. 3463/2006, περί εκπόνησης σχετικής οικονομοτεχνικής μελέτης βιωσιμότητας πριν την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, όταν την πλειοψηφία του κεφαλαίου κατέχουν ΟΤΑ.

Σύμφωνα με το ως άνω νομικό πλαίσιο ο Δήμος Αργοστολίου, ο Δήμος Σάμης και ο Δήμος Ιθάκης με γνώμονα τόσο τα κοινά ζητήματα όσο και τις προκλήσεις που δημιουργούν τα κοινά χαρακτηριστικά και η γεινιάζουσα σχέση τους, με σπουδαίο πολιτισμικό απόθεμα, τουριστική προοπτική, κοινές επιδιώξεις και κοινά προβλήματα που χρήζουν αντιμετώπισης, προέκριναν ως αναγκαία και χρήσιμη τη σύσταση ενός Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης στο πλαίσιο των διατάξεων του άρθρου 2 του ν.4674/2020.

Για το λόγο αυτό το έτος 2021 ο Δήμος Αργοστολίου, έλαβε την με αριθμό 476/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Β΄ Ορθή Επανάληψη (ΑΔΑ : ΨΥ1146ΜΓΤΤ-Γ61) με την οποία αποφασίστηκε : 1. Η έγκριση της οικονομοτεχνικής μελέτης βιωσιμότητας για τη Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης από τους Δήμους Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης (κατ΄ άρθρο 2 του ν.4674/2020). 2. Η σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης από τους Δήμους Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης (κατ΄ άρθρο 2 του ν.4674/2020), με την επωνυμία «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και Διακριτικό Τίτλο «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε.». 3 Η έγκριση του σχεδίου Καταστατικού της Εταιρείας όπως αυτό αναφέρεται στην εν λόγω απόφαση. 4. Την επιβεβαίωση για την εγγραφή στους προϋπολογισμούς του Δήμου για τα οικονομικά έτη 2022 και 2023, με πολυετή ανάληψη υποχρέωσης, ποσού 138.000,00 ευρώ για τη συμμετοχή του Δήμου Αργοστολίου στο Μετοχικό κεφάλαιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού. 5. Την παροχή εξουσιοδότησης προς τον Δήμαρχο i. Να προχωρήσει στην διαδικασία σύστασης του Αναπτυξιακού Οργανισμού και σε συνεργασία με τους υπόλοιπους Δημάρχους – Μετόχους να προβούν σε τυχόν βελτιώσεις για την οριστικοποίηση της τελικής μορφής του καταστατικού ii. Να ορίσει από κοινού με τους έτερους μετόχους την ακριβή έδρα της εταιρείας iii. Να εκπροσωπεί εφεξής τις μετοχές του Δήμου στην Γενική Συνέλευση της εταιρείας σύμφωνα με το Καταστατικό. 6. Την εξουσιοδότηση προς την Νίκη Χριστοφοράτου, επί παγία αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου Αργοστολίου, προκειμένου να προβεί σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια για τη διεκπεραίωση των απαραίτητων διαδικασιών για την σύσταση της ως άνω εταιρείας υπογράφοντας για το λόγο αυτό κάθε απαραίτητο έγγραφο σχετικά. Η ως άνω απόφαση ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα αυτής από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με την με αριθμό 38872 & 20223/19.05.2022 απόφασή του (ΑΔΑ : 6ΞΣΙΟΡ1Φ – ΛΕΗ) και βρέθηκε νόμιμη. Εν συνεχεία, το έτος 2022 ο Δήμος Ιθάκης έλαβε την με αριθμό 203/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ : 9ΓΘΓΩΕΟ-ΘΧ1) με την οποία αποφάσισε “ 1. Εγκρίνει την οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας. 2. Εγκρίνει την σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού των Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης (άρθρο 65 παρ. 1 Ν. 4795/2021). 3. Εγκρίνει το σχέδιο του Καταστατικού της εταιρείας 4. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο να ενεργήσει όπως απαιτείται για την ολοκλήρωση της διαδικασίας σύστασης του Αναπτυξιακού Οργανισμού και να εκπροσωπεί τον Δήμο στην Γενική Συνέλευση της εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό και 5. Εξουσιοδοτεί την Νίκη Χριστοφοράτου, δικηγόρο του Δήμου Αργοστολίου με πάγια αντιμισθία, προκειμένου να προβεί σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια για την διεκπεραίωση των απαραίτητων διαδικασιών για τη σύσταση της εταιρείας, υπογράφοντας για τον λόγο αυτόν κάθε σχετικό έγγραφο που απαιτείται”.

Ωστόσο με το με αριθμό 171820/14.12.2022 έγγραφό της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης κατά τον έλεγχο νομιμότητας αυτής (ενν. 203/2022 απόφασης), υποδείχθηκε προς το Δήμο Ιθάκης, η ορθή επανάληψη της σύμφωνα με την με αριθμό 476/2021 Β΄ Ορθή Επανάληψη της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αργοστολίου, ενέργεια η οποία δεν ολοκληρώθηκε.

Τέλος, ο Δήμος Σάμης με τη με αριθμό 13/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : Ψ1Α446ΜΓ3Ι -253), αποφάσισε την παροχή σύμφωνης γνώμης, προς την Οικονομική Επιτροπή : α) για την έγκριση της οικονομοτεχνικής μελέτης βιωσιμότητας για τη Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού των Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης β) για τη Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού των Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης, γ) για την έγκριση του σχεδίου Καταστατικού της εταιρείας, δ) για τη συμμετοχή του Δήμου Αργοστολίου στο Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, και ε) για την παροχή εξουσιοδοτήσεων για τις απαραίτητες διαδικαστικές ενέργειες, χωρίς περαιτέρω να προχωρήσει στην λήψη σχετικής απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής ως αρμόδιου τότε οργάνου.

Με βάση τις ως άνω ενέργειες, δεν κατέστη εφικτή η ολοκλήρωση των διαδικασιών, για τη λήψη των αναγκαίων αποφάσεων, που όριζε η ισχύουσα κατά το χρονικό διάστημα νομοθεσία, από όλους τους συμμετέχοντες Δήμους για τη σύσταση του Αναπτυξιακού Οργανισμού και ως εκ τούτου η με αριθμό 476/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αργοστολίου κατέστη ανεφάρμοστη.

Επειδή με το άρθρο 61 του ν. 5083/2024 δόθηκε η δυνατότητα από την 1η.2.2024 έως την 30ή.6.2024, οι δήμοι, οι περιφερειακές ενώσεις τους και οι περιφέρειες να λάβουν αποφάσεις για τη σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού.

Επειδή με την τροποποίηση της κείμενης νομοθεσίας, η λήψη απόφασης για τη σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού του άρθρου 2 του ν. 4674/2020, εμπίπτει στην αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατά συνέπεια το Δημοτικό Συμβούλιο ως αρμόδιο πλέον όργανο, θα πρέπει να προβεί στη λήψη της σχετική απόφασης (επικαιροποίηση της με αριθμό 476/2021 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αργοστολίου).

Εν όψει των ανωτέρω εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο :

1. Την έγκριση της οικονομοτεχνικής μελέτης βιωσιμότητας για τη Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης από τους Δήμους Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης (κατ' άρθρο 2 του ν.4674/2020).
2. Την έγκριση σύστασης Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης από τους Δήμους Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης (κατ' άρθρο 2 του ν.4674/2020), με την επωνυμία «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και Διακριτικό Τίτλο «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε.».
3. Την έγκριση της συμμετοχής του Δήμου Αργοστολίου επί του κεφαλαίου συνολικού ποσού 300.000 ευρώ, με το ποσό των (138.000€) ευρώ και καταβολή αυτού όπως ορίζει το καταστατικό.
4. Την έγκριση του επισυναπτόμενου σχεδίου καταστατικού του υπό σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης από τους Δήμους Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης (κατ' άρθρο 2 του ν.4674/2020), με την επωνυμία «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και Διακριτικό Τίτλο «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε.».
5. Την παροχή εξουσιοδότησης προς τον Δήμαρχο : i. Να προχωρήσει στην διαδικασία σύστασης του Αναπτυξιακού Οργανισμού και σε συνεργασία με τους υπόλοιπους Δημάρχους – Μετόχους να προβούν σε τυχόν βελτιώσεις για την οριστικοποίηση της τελικής μορφής του καταστατικού ii. Να ορίσει από κοινού με τους έτερους μετόχους την ακριβή έδρα της εταιρείας iii. Να εκπροσωπεί εφεξής τις μετοχές του Δήμου στην Γενική Συνέλευση της εταιρείας σύμφωνα με το Καταστατικό.
6. Την εξουσιοδότηση προς την επί παγία αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου Αργοστολίου κ. Νίκη Χριστοφοράτου, προκειμένου να προβεί σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια για τη διεκπεραίωση απαραίτητων διαδικασιών για τη σύσταση της ως άνω εταιρίας υπογράφοντας για το λόγο αυτό κάθε απαραίτητο έγγραφο.

Επισυνάπτεται το Καταστατικό του υπό σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» ΚΑΙ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ

«ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε.»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄ –

ΣΥΣΤΑΣΗ, ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΕΔΡΑ, ΣΚΟΠΟΣ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1 – Σύσταση, Επωνυμία, Διακριτικός Τίτλος

1.Συνίσταται Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με τη μορφή Ανώνυμης Εταιρείας Ειδικού Σκοπού με την επωνυμία «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε. -ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε.».

Για τις διεθνείς σχέσεις και συναλλαγές της εταιρείας, η επωνυμία της και ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδονται αντίστοιχα ως εξής: «ODYSSEUSS.A- ORGANIZATIONFORLOCALDEVELOPMENT» και «ODYSSEUSS.A.».

Η επωνυμία δύναται να αποδίδεται και σε άλλη γλώσσα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Η εταιρεία διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Επίσης από τις διατάξεις περί Α.Ε. του Ν. 4548/2018 «Αναμόρφωση του δικαίου των Ανωνύμων Εταιρειών, Νέος Νόμος περί Ανωνύμων Εταιρειών», και από κάθε άλλη διάταξη νόμου αναγκαστικού δικαίου, όπως οι παραπάνω διατάξεις τροποποιούμενες ισχύουν κάθε φορά, καθώς και από τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού.

Άρθρο 2 – Έδρα, Εδαφική Περιφέρεια

1. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αργοστολίου.

2. Η εταιρεία δύναται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου να ιδρύσει υποκαταστήματα, παραρτήματα, γραφεία διαχειρίσεως ή άλλες μορφές οποιασδήποτε δραστηριότητας οπουδήποτε στην ημεδαπή ή αλλοδαπή ή να καταργήσει τυχόν υφιστάμενα. Τα καθήκοντα, τις αρμοδιότητες, την έκταση της δικαιοδοσίας και τους τρόπους γενικά της λειτουργίας τους καθορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο με την απόφαση της ίδρυσής τους ή με μεταγενέστερες αποφάσεις.

3. Ως εδαφική περιφέρεια της εταιρείας ορίζεται η εδαφική περιφέρεια των δήμων μετόχων και η εδαφική περιφέρεια Ιονίων Νήσων. Η εταιρεία δύναται να συνάπτει προγραμματικές συμβάσεις με το σύνολο των ΟΤΑ α΄ βαθμού, των ΟΤΑ β΄ βαθμού και τους φορείς της Κεντρικής Κυβέρνησης. Σε ειδικές περιπτώσεις, η Γενική Συνέλευση δύναται να επεκτείνει την εδαφική περιφέρεια της εταιρείας, υπό την προϋπόθεση ότι η επέκταση λειτουργεί επ΄ ωφελεία της ίδιας.

Άρθρο 3 – Διάρκεια

1. Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη, αρχίζει δε από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας με την καταχώριση του εγκεκριμένου Καταστατικού της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕ.Μ.Η.) σύμφωνα με το νόμο και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία συμπληρώσεως των τριάντα (30) ετών.

2. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παρατείνεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία πριν τη λήξη της.

3. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να μετατραπεί από ορισμένου σε αορίστου χρόνου και αντίστροφα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία.

Άρθρο 4 – Σκοπός

Σκοποί της εταιρείας αποτελούν:

1. Η επιστημονική, συμβουλευτική, διοικητική και τεχνική υποστήριξη των δήμων Αργοστολίου, Σάμης, Ιθάκης και άλλων ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού και των Ενώσεών τους, για την υλοποίηση των αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων τους και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες, με στόχο την υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής τους, τη βελτίωση και τον εκσυγχρονισμό των βασικών υποδομών ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού, των συνδέσμων δήμων και των νομικών προσώπων των ΟΤΑ, προκειμένου να καταστεί εφικτή η βιώσιμη ανάπτυξη και να βελτιστοποιηθεί η ποιότητα ζωής των πολιτών.

2. Η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης, καθώς και η ανάπτυξη δραστηριοτήτων προστασίας του περιβάλλοντος και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής.

3. Η επανεκκίνηση της κοινωνικής και οικονομικής ζωής, η εξομάλυνση των συνεπειών κρίσεων που έχουν προκληθεί ιδίως εξαιτίας ακραίων υγειονομικών καταστάσεων, η ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής και της τοπικής οικονομίας, καθώς και η υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής και πολιτικών άρσης των επιπτώσεων της οικονομικής κρίσης σε δημοτικό, διαδημοτικό ή ευρύτερο γεωγραφικό χώρο.

4. Η εφαρμογή αναπτυξιακών πολιτικών μέσω της αξιοποίησης χρηματοδοτικών εργαλείων και της διαχείρισης αναπτυξιακών, επενδυτικών και ειδικών προγραμμάτων χρηματοδοτούμενων από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους και η ωρίμανση έργων υποδομής (οριζόμενη ως η περίοδος της προπαρασκευής του έργου που καλύπτει χρονικά όλο το

φάσμα σχεδιασμού, της σύνταξης μελετών, τη λήψη απαιτούμενων αδειοδοτήσεων, την εξασφάλιση πόρων κ.α., η οποία ξεκινάει από τον γενικό προγραμματισμό και καταλήγει στη διακήρυξη της δημοπρασίας).

5. Η χάραξη και η εφαρμογή περιβαλλοντικών πολιτικών με στόχο την ορθή αξιοποίηση των φυσικών πόρων, την προστασία του περιβάλλοντος και την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από την κλιματική αλλαγή, όπως και η ανάληψη δράσεων για την αναστροφή των συνεπειών στο ανθρωπογενές, το φυσικό και το οικονομικό περιβάλλον από τελεσθείσες φυσικές καταστροφές και η πρόληψη για τυχόν επιγενόμενες.

6. Η χάραξη και η εφαρμογή προγραμμάτων, δράσεων και υποδομών πολιτικής προστασίας και οδικής ασφάλειας, τόσο στο επίπεδο της πρόληψης όσο και στο επίπεδο της επίλυσης υφιστάμενων προβλημάτων.

7. Η χάραξη και η εφαρμογή πολιτικών δημόσιας υγείας με στόχο τον σχεδιασμό και τεκμηρίωση μιας Ενοποιημένης Τράπεζας Γνώσης και Πληροφόρησης για εφαρμογή πολιτικών και ενίσχυση καλών πρακτικών για την προαγωγή και πρόληψη της υγείας και της δημόσιας υγείας με γνώμονα την βιώσιμη ανάπτυξη και την ποιότητα ζωής.

8. Η συμμετοχή της Εταιρείας σε αντίστοιχα προγράμματα ή η εφαρμογή σχετικών πολιτικών σε διαδημοτικό ή σε ευρύτερο γεωγραφικό χώρο.

9. Η μελέτη, καταγραφή, έρευνα και αξιολόγηση των υφιστάμενων δομών και προβλημάτων σχετικά με την οικονομική και τουριστική δραστηριότητα, ο σχεδιασμός και η εφαρμογή αποτελεσματικών μεθόδων και δράσεων για την αναβάθμιση/ εξωστρέφεια του τουριστικού προϊόντος και τον εμπλουτισμό της τουριστικής εμπειρίας, την ανάδειξη του ιστορικού πλούτου, της πολιτιστικής κληρονομιάς και της πολιτιστικής ταυτότητας των επιλεγμένων περιοχών παρέμβασης, την τόνωση της οικονομικής δραστηριότητας και απασχόλησης, την προσέλκυση επενδύσεων και τη βελτίωση των υποδομών καθώς και η ανάπτυξη νέων μορφών εναλλακτικού τουρισμού με έμφαση στην προσέλκυση κινηματογραφικών παραγωγών, την ανάπτυξη δικτύου καταδυτικών πάρκων και τον πολιτιστικό τουρισμό.

10. Η στήριξη και ανάπτυξη της αγροτικής οικονομίας, της κτηνοτροφίας και της αλιείας και συγκεκριμένα η ενίσχυση επενδύσεων και η στήριξη της επιχειρηματικότητας και ιδίως η ανάπτυξη δράσεων αγροτικού τουρισμού και μικρομεσαίων επιχειρήσεων και συνακόλουθα η στήριξη και αξιοποίηση των τοπικά παραγόμενων προϊόντων και η ενίσχυση της προσπάθειας μεταποίησής τους σε επώνυμα ποιοτικά προϊόντα, καθώς και η σύνδεση τοπικού παραγόμενου προϊόντος και τουριστικής υπηρεσίας.

11. Η διερεύνηση, μελέτη και συντονισμός διαδικασιών και μηχανισμών για την παραγωγή, μεταφορά και παροχή ειδικής τεχνογνωσίας, υπηρεσιών και υποστήριξης σε φορείς και επιχειρήσεις της αυτοδιοίκησης, του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα σε αναπτυξιακά θέματα χρηματοδότησης έργων υποδομής, αστικής ανάπτυξης και κοινωνικών δράσεων, καθώς και για την αξιοποίηση και υλοποίηση εθνικών, ευρωπαϊκών και διεθνών χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων σε διαδημοτικούς ή περιφερειακούς σκοπούς.

12. Η τεχνική, επιστημονική και συμβουλευτική υποστήριξη για την αξιοποίηση της δημοτικής ή δημόσιας παρουσίας και ειδικότερα η ωρίμανση των επενδυτικών φακέλων, από τεχνικής και χρηματοοικονομικής πλευράς, η ωρίμανση των διαδικασιών δημοπράτησης, η διαγωνιστική διαδικασία και η προσέλκυση επενδυτών, συμπεριλαμβανομένων των ΣΔΙΤ και των παραχωρήσεων.

13. Η δημιουργία προϋποθέσεων για την σύμμετρη ανάπτυξη από οικονομική, κοινωνική και πολιτιστική άποψη, με βάση τις τοπικές δυνάμεις και πόρους ιδιωτικούς και δημόσιους, καθώς και με πόρους και μέσα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Ελληνικού Δημοσίου.

14. Ο σχεδιασμός και υλοποίηση δράσεων και προγραμμάτων κοινωνικής πολιτικής, που αποσκοπούν στην υποστήριξη και κοινωνική φροντίδα της βρεφικής, παιδικής και τρίτης ηλικίας, ο σχεδιασμός και εφαρμογή πολιτικών εν γένει και δράσεων, που αφορούν στην υποστήριξη ανέργων, προσφύγων ή ατόμων προερχόμενων από ευπαθείς κοινωνικά ομάδες και ο σχεδιασμός, εισήγηση και μέριμνα για την εφαρμογή πολιτικών και δράσεων που στοχεύουν στην υποστήριξη και φροντίδα της υγείας των πολιτών και την προαγωγή της ψυχικής υγείας.

15. Η ανάπτυξη πρωτοβουλιών και η δημιουργία υποδομών για τη στήριξη της επιχειρηματικότητας και η μελέτη της αγοράς για λογαριασμό επιχειρήσεων και φορέων της περιοχής.

16. Η ανάπτυξη επιστημονικής δραστηριότητας και συνεργασιών με εκπαιδευτικά και ερευνητικά ιδρύματα, η χρήση εφαρμογών καινοτομίας και νέων Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών καθώς και η ανάπτυξη δράσεων έρευνας και ανάπτυξης.
17. Η συμμετοχή σε προγραμματικές συμβάσεις, όπως και ο ορισμός της εξαρχής ως Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης για την υλοποίηση επιχειρησιακών προγραμμάτων και η ανάληψη κάθε συναφούς ρόλου, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς της ισχύουσας νομοθεσίας.
18. Η σύσταση και διαχείριση Ταμείων Χαρτοφυλακίου για την αξιοποίηση των Μέσων Χρηματοοικονομικής Τεχνικής της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και των ευρωπαϊκών θεσμών ή άλλων ανάλογων ή συναφών, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση προς οποιαδήποτε εκάστοτε ισχύουσα διάταξη νόμου.
19. Η συμμετοχή ως δυνητικής δικαιούχου σε ειδικά προγράμματα ενίσχυσης του υπουργείου Εσωτερικών.
20. Η άσκηση των δραστηριοτήτων των άρθρων 182 και 183 του ν. 4555/2018.
21. Η επικοινωνία, ενημέρωση και προβολή πληροφοριών, δράσεων και ενεργειών δημοσίου ενδιαφέροντος για την πληροφόρηση του κοινού καθώς και η αξιοποίηση Τεχνολογιών Πληροφορίας και Επικοινωνίας σχετικά.
22. Η διοργάνωση εκδηλώσεων πολιτιστικού και αθλητικού χαρακτήρα, καθώς και η διοργάνωση ή συνδιοργάνωση συνεδρίων, σεμιναρίων και άλλων εκδηλώσεων.
23. Η υποστήριξη λειτουργίας Καλλιτεχνικών, Πολιτιστικών Σχημάτων που προάγουν τη Μουσική, το Θέατρο, τις εικαστικές τέχνες και γενικά συνεργάζεται με τους φορείς της αυτοδιοίκησης για την προαγωγή του πολιτιστικού προϊόντος .
24. Η υποστήριξη στην εφαρμογή και αξιοποίηση προγραμμάτων και πρωτοβουλιών που στοχεύουν στην τεχνολογική εξέλιξη των δημοτικών υπηρεσιών, στην επιμόρφωση των υπαλλήλων καθώς και η υποστήριξη καινοτόμων προτάσεων και δράσεων για τη δημιουργία και προαγωγή προγραμμάτων «έξυπνων πόλεων».
25. Η ενίσχυση και υποστήριξη της λειτουργίας των πολιτιστικών και τουριστικών υποδομών (θέατρα, μουσεία, κλειστοί και ανοιχτοί χώροι εκδηλώσεων, παραλίες, σπήλαια κλπ) με την παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών που συμβάλλουν στη σύγχρονη, αποτελεσματική και ορθολογική λειτουργία και στον εκσυγχρονισμό τους.

Κάθε άλλος σκοπός συναφής ή συνεχόμενος ή αναγκαία συμπληρωματικός ή υποβοηθητικός των ανωτέρω, ακόμη και μη ρητώς κατονομαζόμενος ή εξειδικευμένος στο παρόν, εφόσον δεν έρχεται σε αντίθεση προς οποιαδήποτε εκάστοτε ισχύουσα νόμιμη διάταξη. Για την εκπλήρωση των παραπάνω σκοπών της, η Εταιρεία, εκτός από την αξιοποίηση της υλικοτεχνικής και στελεχιακής υποδομής, της εμπειρίας και της γνώσης των συμβαλλομένων μελών, δύναται να συνεργάζεται με άλλους φορείς.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄ : ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ -
ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ –ΜΕΤΟΧΕΣ –
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ κ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Άρθρο 5 – Μετοχικό Κεφάλαιο

1. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 300.000 ευρώ και διαιρείται σε τρεις χιλιάδες (3.000) κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, έκαστης ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ.
2. Για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, η οποία θα γίνει σε μετρητά, κάθε ιδρυτής εταίρος αναλαμβάνει κατά την ακόλουθη αναλογία:

A.Ο Δήμος Αργοστολίου αναλαμβάνει 1.380 κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ εκάστη, καλύπτοντας το ποσό των εκατό τριάντα οκτώ χιλιάδων (138.000€) ευρώ με εισφορά μετρητών,

Β. Ο Δήμος Σάμης αναλαμβάνει 1.380 κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ εκάστη, καλύπτοντας το ποσό των εκατό τριάντα οκτώ χιλιάδων (138.000€) ευρώ με εισφορά μετρητών,

Γ. Ο Δήμος Ιθάκης αναλαμβάνει 240 κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ εκάστη, καλύπτοντας το ποσό των είκοσιτεσσάρων χιλιάδων (24.000€) ευρώ με εισφορά μετρητών.

Οι ιδρυτές μέτοχοι, ήτοι οι Δήμοι Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης, αναλαμβάνουν την υποχρέωση να καταβάλλουν εντός των προβλεπόμενων στον νόμο προθεσμιών με την νόμιμη σύσταση της εταιρείας το ποσό της εισφοράς τους με μετρητά στο αρχικό κεφάλαιο, ήτοι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ συνολικά, σε ειδικό λογαριασμό της εταιρείας, που τηρείται σε πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) ως εξής: α) ο Δήμος Αργοστολίου θα καταβάλλει το 50% του συνόλου της εισφοράς του, ήτοι 69.000 ευρώ με τη σύσταση της εταιρείας και το 50% του υπολειπόμενου ποσού του συνόλου της εισφοράς του, ήτοι 69.000 ευρώ, εντός των τριών πρώτων μηνών του επόμενου έτους από την καταχώρηση της εταιρείας στο ΓΕΜΗ και τη νόμιμη σύσταση αυτής β) ο Δήμος Σάμης θα καταβάλλει το 50% του συνόλου της εισφοράς του, ήτοι 69.000 ευρώ με τη σύσταση της εταιρείας και το 50% του υπολειπόμενου ποσού του συνόλου της εισφοράς του, ήτοι 69.000 ευρώ, εντός των τριών πρώτων μηνών του επόμενου έτους από την καταχώρηση της εταιρείας στο ΓΕΜΗ και τη νόμιμη σύσταση αυτής και γ) ο Δήμος Ιθάκης θα καταβάλλει το 50% του συνόλου της εισφοράς του, ήτοι 12.000 ευρώ με τη σύσταση της εταιρείας και το 50% του υπολειπόμενου ποσού του συνόλου της εισφοράς του, ήτοι 12.000 ευρώ, εντός των τριών πρώτων μηνών του επόμενου έτους από την καταχώρηση της εταιρείας στο ΓΕΜΗ και τη νόμιμη σύσταση αυτής.

3. Οι μέτοχοι διατηρούν πάντοτε κοινές ονομαστικές δεσμευμένες μετοχές.

4. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας γίνεται μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης αυτής, η οποία λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 23, παράγραφοι 4, 5 και 6 του παρόντος καταστατικού.

5. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση νέων μετοχών πρέπει να αναφέρει τουλάχιστον το ποσό της αύξησης του κεφαλαίου, τον τρόπο και την προθεσμία κάλυψής της, τον αριθμό και το είδος των μετοχών που θα εκδοθούν, την ονομαστική αξία και την τιμή διάθεσης αυτών.

6. Η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης καταβολής του αρχικού κεφαλαίου γίνεται μέσα στο πρώτο δίμηνο από τη σύσταση της εταιρείας με έκθεση ορκωτού ελεγκτή λογιστή ή ελεγκτικής εταιρείας, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 20 του ν. 4548/2018, ως ισχύει.

7. Η προθεσμία καταβολής της αύξησης του κεφαλαίου ορίζεται από το όργανο που έλαβε τη σχετική απόφαση και δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκατεσσάρων (14) ημερών ούτε μεγαλύτερη των τεσσάρων (4) μηνών και εντός του ίδιου οικονομικού έτους από την ημέρα που καταχωρίστηκε η απόφαση αυτή στο Γ.Ε.ΜΗ. Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου η πιστοποίηση της καταβολής ή μη γίνεται με έκθεση ορκωτού ελεγκτή λογιστή ή ελεγκτικής εταιρείας εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από τη λήξη της ορισθείσας προθεσμίας καταβολής του ποσού της αύξησης.

Άρθρο 6 – Μετοχές

1α. Όλες οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές μη προνομιούχες, ονομαστικές και δεσμευμένες. Δεν εισάγονται στο Χρηματιστήριο Αξιών.

Η δέσμευση εκτείνεται και στις μετοχές που θα εκδοθούν μεταγενέστερα λόγω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

β. Στο μετοχικό κεφάλαιο των Αναπτυξιακών Οργανισμών μετέχουν είτε περισσότεροι του ενός Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή/και Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων, είτε τουλάχιστον ένας Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή μία Περιφερειακή Ένωση Δήμων και τουλάχιστον ένα από τα εξής: Περιφερειακά Ταμεία Ανάπτυξης, Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος, Ένωση Περιφερειών Ελλάδος, Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης, δίκτυα και σύνδεσμοι Δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι οι Ο.Τ.Α. και οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων κατέχουν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου, αποκλειομένης σε κάθε περίπτωση της συμμετοχής ιδιωτών. Στο μετοχικό κεφάλαιο μπορούν

να συμμετέχουν και φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, επιστημονικοί φορείς, επιμελητήρια, φορείς συλλογικών, κοινωνικών, περιβαλλοντικών, πολιτιστικών και οικονομικών συμφερόντων, συνεταιρισμοί και ενώσεις αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι εκπροσωπούν αθροιστικά ποσοστό μικρότερο του τρία τοις εκατό (3%). Κατ' εξαίρεση, οι Περιφέρειες και οι Δήμοι με πληθυσμό άνω των πενήντα χιλιάδων (50.000) κατοίκων με βάση τα στοιχεία της τελευταίας απογραφής, μπορούν, επιπλέον όσων ορίζονται στα προηγούμενα εδάφια, να συστήσουν και μονομετοχικό Αναπτυξιακό Οργανισμό, εισφέροντας το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου.

2. Η εταιρεία τηρεί Βιβλίο Μετόχων και δεν υποχρεούται να εκδώσει μετοχικούς τίτλους. Η μετοχική ιδιότητα αποδεικνύεται από το Καταστατικό της Εταιρείας για το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο και τα στοιχεία του Βιβλίου Μετόχων που τηρείται ηλεκτρονικά κατά την παρ. 2 του άρθρου 40 του 4548/2018, τα στοιχεία καλύψεως και καταβολής αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου και γενικώς με κάθε στοιχείο της εταιρείας ή έγγραφο που κατέχει ο μέτοχος.

3. Η μεταβίβαση των δεσμευμένων μετοχών ή οποιασδήποτε εξ αυτών επιτρέπεται μόνο μετά από προηγούμενη ρητή ειδική έγκριση του Δ.Σ. της εταιρείας, η οποία παρέχεται κατόπιν αιτήσεως του μετόχου που διαθέτει τις μετοχές του εντός χρονικού διαστήματος που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες από την υποβολή της αίτησης και μόνον σε φορείς στους οποίους επιτρέπεται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία να καταστούν μέτοχοι ανώνυμης αναπτυξιακής εταιρείας ΟΤΑ.

Αν δεν τηρηθεί αυτή η διαδικασία οιαδήποτε μεταβίβαση είναι απολύτως άκυρη έναντι τόσο της εταιρείας, όσο και των μετόχων, καθώς και έναντι παντός τρίτου ή αρχής.

Σε κάθε περίπτωση, παρέχεται δικαίωμα προτίμησης υπέρ των μετόχων που υφίστανται κατά τον συγκεκριμένο χρόνο, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο κεφάλαιο. Σε διαφορετική περίπτωση, οι μετοχές που δεν αναλαμβάνονται από τους μετόχους, διατίθενται ελεύθερα από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη των περιορισμών του άρθρου 2, παρ. 2 του ν.4674/2020σε τιμή όχι κατώτερη της τιμής που καταβάλλουν οι υφιστάμενοι μέτοχοι.

4. Οι μετοχές και τα δικαιώματα από αυτές είναι αδιάθετα έναντι της εταιρείας και κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

5. Η εταιρεία δεν μπορεί να αποκτά δικές της μετοχές παρά μόνον σε εκείνες τις περιπτώσεις που επιτρέπεται η απόκτηση βάσει των διατάξεων του νόμου και του παρόντος.

6. Απαγορεύεται η έκδοση μετοχών σε τιμή κατώτερη από το άρτιο. Η διαφορά που προκύπτει από την έκδοση μετοχών σε τιμή ανώτερη του αρτίου δεν μπορεί να διατεθεί για πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών, μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρείας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών.

Άρθρο 7 – Δικαιώματα και Υποχρεώσεις Μετόχων

1. Οι μέτοχοι ασκούν τα σχετικά με τη διοίκηση της εταιρείας δικαιώματά τους μόνο με την συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις εκάστης μετοχής παρακολουθούν τον κύριό της, η κυριότητα δε του τίτλου αυτής συνεπάγεται αυτοδικαίως την από μέρους εκάστου μετόχου αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρείας και των μελλοντικών τροποποιήσεών του, καθώς επίσης και των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης, του Διοικητικού Συμβουλίου και των λοιπών εξουσιοδοτημένων οργάνων της εταιρείας, οι οποίες λαμβάνονται μέσα στα πλαίσια της δικαιοδοσίας τους και του νόμου.

2. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση.

3. Κάθε μέτοχος υπόκειται στους Ελληνικούς Νόμους. Εάν κατοικεί εκτός της έδρας της εταιρείας λογίζεται ότι για τις σχέσεις με την εταιρεία έχει νόμιμη κατοικία την έδρα της εταιρείας όπου οφείλει να διορίζει αντίκλητο. Σε περίπτωση μη διορισμού τέτοιου αντικλήτου η εταιρεία δικαιούται να ενεργεί τις προς αυτόν δικαστικές ή εξώδικες κοινοποιήσεις προς τον Γραμματέα Πρωτοδικών της έδρας της εταιρείας.

4. Οι μέτοχοι ευθύνονται μόνον μέχρι του ποσού της ονομαστικής αξίας των μετοχών τους και δεν υπέχουν ουδεμία ευθύνη πέραν αυτής.

5. Η εταιρεία για κανέναν λόγο δεν μπορεί να χορηγεί δάνεια στους μετόχους της ή να εξασφαλίζει οποιοσδήποτε απαιτήσεις της με αποδοχή σαν ενέχυρο των δικών της μετοχών.

6. Σε κάθε περίπτωση αύξησης του κεφαλαίου παρέχεται δικαίωμα προτίμησης σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο, υπέρ των μετόχων που υφίστανται κατά το χρόνο της έκδοσης, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο κεφάλαιο.

7. Μετά την πάροδο της προθεσμίας, που όρισε το όργανο της εταιρείας που αποφάσισε την αύξηση για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης, η οποία με την επιφύλαξη τήρησης της προθεσμίας καταβολής του κεφαλαίου όπως ορίζεται στο άρθρο 20 του ν. 4548/2018, δεν μπορεί να είναι μικρότερη από δεκατεσσάρων (14) ημερών, οι μετοχές που δεν έχουν αναληφθεί, σύμφωνα με τα παραπάνω, διατίθενται ελεύθερα από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη των περιορισμών του άρθρου 194 του ν. 3852/2010 περί της νομικής φύσης των μετοχών, σε τιμή όχι κατώτερη της τιμής που καταβάλλουν οι υφιστάμενοι μέτοχοι.

Η πρόσκληση για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης, στην οποία πρέπει να μνημονεύεται υποχρεωτικά και η προθεσμία μέσα στην οποία πρέπει να ασκηθεί αυτό το δικαίωμα, υποβάλλεται με επιμέλεια της εταιρίας σε δημοσιότητα. Με την επιφύλαξη της παρ.2 του άρθρου 25 του ν. 4548/2018, η κατά τα ανωτέρω πρόσκληση και η γνωστοποίηση της προθεσμίας άσκησης του δικαιώματος προτίμησης μπορούν να παραλειφθούν, εφόσον στη Γενική Συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι εκπροσωπούντες το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και έλαβαν γνώση της προθεσμίας που τάχθηκε για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης ή δήλωσαν την απόφασή τους για την απ' αυτούς άσκηση ή μη του δικαιώματος προτίμησης.

Κατ' εξαίρεση, η δημοσίευση της πρόσκλησης των μετόχων για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης μπορεί να αντικατασταθεί με συστημένες «επί αποδείξει» επιστολές που θα αποστέλλονται στους μετόχους.

8. Με τους περιορισμούς των διατάξεων του άρθρου 27 του Ν. 4548/2018, όπως εκάστοτε ισχύει, το δικαίωμα προτιμήσεως, μπορεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία να περιορισθεί ή να καταργηθεί.

9. Κάθε μέτοχος υποχρεούται να συμβάλλει στο μέτρο των κοινωνικών, οικονομικών, επιστημονικών επαγγελματικών και λοιπών δυνατοτήτων του ιδίου, του προσωπικού του και των συνεργατών του με κάθε δυνατό τρόπο και μέσω στην εξυπηρέτηση και υλοποίηση των σκοπών της εταιρείας. Μη τήρηση των ανωτέρω υποχρεώσεων καθώς και συστηματική παραβίαση του καταστατικού της εταιρείας, των νόμων και των σύννομων αποφάσεων των εταιρικών οργάνων δημιουργούν αξίωση της εταιρείας για αποκατάσταση κάθε ζημίας, μετά από έγγραφη πρόσκληση του παραβιάσαντος για να εκφέρει τις απόψεις του εντός ευλόγου χρόνου. Ενέργειες, δράσεις και έργα, τα οποία σε μια δεδομένη χρονική στιγμή ή συγκυρία δύναται να θεωρηθεί ότι ενδεχομένως ωφελούν ή παρέχουν αναπτυξιακό προβάδισμα σε έναν ή περισσότερους από τους μετόχους ή / και τρίτους στο πλαίσιο πάντοτε των σκοπών της εταιρείας και με γνώμονα την βιώσιμότητα της και σε μακροπρόθεσμη βάση, δεν δύναται σε καμία περίπτωση να θεωρηθεί ότι έρχονται σε αντίθεση με το ισχύον καταστατικό ούτε ότι εξ αντιδιαστολής φέρουν σε δυσμενέστερη θέση κάποιον/ ή κάποιους άλλους από τους μετόχους, τυχόν δε ενέργειες που μπορεί να παρακωλύουν τις ανωτέρω ενέργειες, δράσεις ή έργα θα δύναται να θεωρηθεί, ανάλογα και με τις ειδικότερες συνθήκες ότι συνιστούν αντισυμβαλλόμενη και αντικαταστατική συμπεριφορά.

10. Κανένας μέτοχος δεν δικαιούται να ενεργεί για δικό του ή ξένο λογαριασμό, άμεσα ή έμμεσα, πράξεις αντίθετες με τα συμφέροντα της εταιρείας ή ανταγωνιστικές προς αυτά. Στην τελευταία περίπτωση υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε ζημίας της εταιρείας.

11. Επιτρέπεται στους μετόχους να συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων Ανωνύμων Εταιρειών, αν και εφόσον οι δραστηριότητες των εταιριών αυτών δεν είναι ανταγωνιστικές με την εταιρεία.

Άρθρο 8 – Δικαιώματα Μειοψηφίας

1. Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης

στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Η αίτηση περιέχει το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης. Εάν δεν συγκληθεί Γενική Συνέλευση από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση διενεργείται από τους αιτούντες μετόχους με δαπάνες της Εταιρείας, με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Στην απόφαση αυτή ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος της συνεδρίασης, καθώς και η ημερήσια διάταξη. Η απόφαση δεν προσβάλλεται με ένδικα μέσα. Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλεί τη γενική συνέλευση, σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις.

2. Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη Γενικής Συνέλευσης, που έχει ήδη συγκληθεί, πρόσθετα θέματα, αν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται, με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά το άρθρο 21 του παρόντος, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Αν τα θέματα αυτά δεν δημοσιευθούν, οι αιτούντες μέτοχοι δικαιούνται να ζητήσουν την αναβολή της Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του παρόντος άρθρου, και να προβούν οι ίδιοι στη δημοσίευση, κατά τα οριζόμενα στο δεύτερο εδάφιο της παρούσας παραγράφου, με δαπάνη της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν είναι υποχρεωμένο να προβαίνει στην εγγραφή θεμάτων στην ημερήσια διάταξη ούτε στη δημοσίευση ή γνωστοποίηση αυτών αν το περιεχόμενο αυτών έρχεται προφανώς σε αντίθεση με το νόμο ή τα χρηστά ήθη.

3. Με αίτηση μετόχου ή μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, ο πρόεδρος της Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση, τακτική ή έκτακτη, για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης, αυτήν που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της αναβολής. Η ύστερα από αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων. Στη συνέλευση αυτή μπορούν να μετέχουν και νέοι μέτοχοι, τηρουμένων των σχετικών διατυπώσεων συμμετοχής.

4. Ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη γενική συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι σχετικές με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται, όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στο διαδικτυακό τόπο της εταιρείας, ιδίως με τη μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων. Επίσης, με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι τακτική, τα ποσά που, κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διευθυντές της εταιρείας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της εταιρείας με αυτούς. Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 του ν. 4548/2018. Στις περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο.

5. Ύστερα από αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην εταιρεία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 του ν. 4548/2018, εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν λάβει τη σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή. 6. Στις περιπτώσεις των παραγράφων 4 και 5 του παρόντος, τυχόν αμφισβήτηση ως προς το βάσιμο ή μη της αιτιολογίας άρνησης εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου παροχής των πληροφοριών, επιλύεται από το δικαστήριο με απόφαση

του, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Με την ίδια απόφαση το δικαστήριο υποχρεώνει και την εταιρεία να παράσχει τις πληροφορίες που αρνήθηκε. Η απόφαση δεν προσβάλλεται με ένδικα μέσα.

7. Ύστερα από αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, η ψηφοφορία σε κάποιο θέμα ή θέματα της ημερήσιας διάταξης ενεργείται με φανερή ψηφοφορία.

8. Ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, υποβαλλόμενη κατά πάντα χρόνο, το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες να πληροφορήσει το μέτοχο για το ύψος του κεφαλαίου της εταιρείας, τις κατηγορίες των μετοχών που έχουν εκδοθεί και τον αριθμό των μετοχών κάθε κατηγορίας, ιδίως προνομιούχων, με τα δικαιώματα που κάθε κατηγορία παρέχει, καθώς και τις τυχόν δεσμευμένες μετοχές, τόσο κατά τον αριθμό τους όσο και τους περιορισμούς που προβλέπονται. Ο μέτοχος θα δικαιούται επίσης να πληροφορηθεί πόσες και τι είδους μετοχές διαθέτει ο ίδιος, όπως αυτές προκύπτουν από το βιβλίο μετόχων. Αν οι παραπάνω πληροφορίες είναι ήδη αναρτημένες στο διαδικτυακό τόπο της εταιρείας, δεν απαιτείται να παρασχεθούν, θα πρέπει όμως να υποδειχθεί στο μέτοχο σε ποιο διαδικτυακό τόπο μπορεί να τις αναζητήσει.

9. Με την επιφύλαξη των διατάξεων για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει να του χορηγηθεί πίνακας των μετόχων της εταιρείας, με ένδειξη του ονοματεπωνύμου, της διεύθυνσης και του αριθμού μετοχών κάθε μετόχου. Η εταιρεία δεν υποχρεούται να περιλάβει στον πίνακα μετόχους που κατέχουν μέχρι ένα εκατοστό (1%) του κεφαλαίου.

10. Σε όλες τις περιπτώσεις του παρόντος άρθρου οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και, εκτός από τις περιπτώσεις του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 4 και της παραγράφου 8, τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος.

11. Δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της εταιρείας από το δικαστήριο της περιφέρειας στην οποία εδρεύει η εταιρεία που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, έχουν μέτοχοι της εταιρείας που αντιπροσωπεύουν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Ο κατά την παρούσα παράγραφο έλεγχος διατάσσεται, εάν πιθανολογούνται πράξεις που παραβιάζουν διατάξεις των νόμων ή του καταστατικού της εταιρείας ή αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης. Σε κάθε περίπτωση, η αίτηση ελέγχου πρέπει να υποβάλλεται εντός τριών (3) ετών από την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης, εντός της οποίας τελέστηκαν οι καταγγελλόμενες πράξεις.

12. Μέτοχοι της εταιρείας, που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, δικαιούνται να ζητήσουν από το δικαστήριο της παρ. 11 τον έλεγχο της εταιρείας, εφόσον από την όλη πορεία αυτής καθίσταται πιστευτό ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' :
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Άρθρο 9 – Εκλογή και Θητεία Δ.Σ.

1. Την εταιρεία διοικεί το Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από επτά (7) συμβούλους, μετόχους ή μη.
2. Οι σύμβουλοι είναι πάντοτε επανεκλέξιμοι και ελεύθερα ανακλητοί.
3. Τα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου, εφόσον δεν ορίζονται στο παρόν καταστατικό, εκλέγονται είτε από τη Γενική Συνέλευση, με απόφαση λαμβανομένη σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, είτε με δικαστική απόφαση κατά το άρθρο 69 του Α.Κ., και για θητεία, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τη θητεία των Δημοτικών Αρχών. Εξαιρουμένου του Προέδρου, ο Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας και τα εκτελεστικά μέλη του διοικητικού συμβουλίου, δεν μπορεί να είναι αιρετοί εκπρόσωποι των δημοτικών ή περιφερειακών συμβουλίων των μετόχων ΟΤΑ.
4. Η θητεία του πρώτου Διοικητικού Συμβουλίου ορίζεται μέχρι την/...../.....

Άρθρο 10 – Κωλύματα – ασυμβίβαστα

1. Δεν εκλέγονται ως μέλη στο Δ.Σ. α) όσοι έχουν αμετάκλητα καταδικαστεί για κακούργημα, β) όσοι έχουν στερηθεί τα πολιτικά τους δικαιώματα με αμετάκλητη δικαστική απόφαση και γ) όσοι έχουν στερηθεί από την ελεύθερη διαχείριση της περιουσίας τους με αμετάκλητη δικαστική απόφαση.
2. Τα περιστατικά και καταστάσεις που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο, αν επέλθουν μετά την εκλογή, επιφέρουν αυτόματη έκπτωση του συγκεκριμένου συμβούλου.
3. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα κωλύματα και ασυμβίβαστα που προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία
4. Δεν μπορεί να είναι μέλη του Δ.Σ. όσοι είναι με οποιαδήποτε μορφή, εργολάβοι ή προμηθευτές της εταιρείας και όσοι συμμετέχουν στη Διοίκηση ή είναι διευθυντικά στελέχη σε επιχειρήσεις που είναι εργολάβοι ή προμηθευτές της εταιρείας.
5. Επιτρέπεται σε μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας να μετέχουν σε Δ.Σ. άλλων Ανωνύμων Αναπτυξιακών Εταιριών Ο.Τ.Α., αν και εφόσον οι δραστηριότητες των εταιριών αυτών δεν είναι ανταγωνιστικές με την εταιρεία.

Άρθρο 11 – Αρμοδιότητες Δ.Σ.

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για όλα τα θέματα αναγόμενα στην διαχείριση και διάθεση της περιουσίας και την εκπροσώπηση της Εταιρείας, γενικά τη δραστηριότητα αυτής, να παίρνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα και αποφάσεις για τη πραγματοποίηση του σκοπού της Εταιρείας. Ειδικότερα, το Δ.Σ. είναι αρμόδιο για την δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας.
Εξαιρούνται από την αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου τα θέματα εκείνα, τα οποία κατά τις διατάξεις του Νόμου ή του παρόντος καταστατικού υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης ή εκείνα για τα οποία έχει ήδη αποφανθεί η Γενική Συνέλευση.
2. Με την επιφύλαξη όσων στην συνέχεια αναφέρονται για τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, αυτό (το Δ.Σ.) μπορεί με απόφασή του να αναθέτει σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα την άσκηση συγκεκριμένης εξουσίας ή αρμοδιότητας καθώς και την εκπροσώπηση της εταιρείας σε απόλυτα συγκεκριμένο θέμα, καθορίζοντας συγχρόνως και την έκταση και την χρονική διάρκεια αυτής της ανάθεσης.
3. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί με απόφασή του να συγκροτεί Εκτελεστική Επιτροπή, στην οποία δύναται να μεταβιβάσει αρμοδιότητες. Στην περίπτωση αυτή, η σύνθεση, η διάρκεια, οι αρμοδιότητες, τα καθήκοντα και ο τρόπος λήψης των αποφάσεων της εκτελεστικής επιτροπής, καθώς και κάθε θέμα που αφορά τη λειτουργία της ρυθμίζονται με την απόφαση του διοικητικού συμβουλίου σχετικά με τη συγκρότησή της.

Επίσης το ΔΣ με απόφασή του ορίζει εντός της εταιρείας Ενδιάμεσο Φορέα Διαχείρισης (ΕΦΔ) έναν ή περισσότερους αναλόγως των αναγκών των διεκδικούμενων προγραμμάτων και αντίστοιχα τους στελεχώνει.

Άρθρο 12 – Συγκρότηση σε σώμα

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο, αμέσως μετά την εκλογή του από την Γενική Συνέλευση, συνέρχεται και συγκροτείται σε σώμα και εκλέγει κατά την πρώτη μετά την εκλογή του συνεδρίαση και με ονομαστική ψηφοφορία τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο.
2. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου προΐσταται των συνεδριάσεων, διευθύνει τις εργασίες αυτού και ενημερώνει το Συμβούλιο για τη λειτουργία της Εταιρείας. Τον Πρόεδρο όταν απουσιάζει αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος.

Άρθρο 13 – Συνεδριάσεις ΔΣ

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρείας συγκαλούμενο από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του σε ημέρα και ώρα που ορίζονται από αυτόν, κάθε φορά που ο Νόμος ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν ή κάθε φορά που δύο (2) από τα μέλη του το ζητήσουν. Σε κάθε περίπτωση, το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει έγκυρα εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, στην ημεδαπή και αλλοδαπή, εφόσον παρίστανται και αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και ουδείς αντιλέγει στην πραγματοποίηση αυτής και στην λήψη αποφάσεων.
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του, δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση και πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες αν η συνεδρίαση πρόκειται να διεξαχθεί εκτός της έδρας της εταιρείας. Η πρόσκληση μπορεί να γίνει και με αποστολή e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση κάθε μέλους του Δ.Σ. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων. Στην περίπτωση που η συνεδρίαση ζητηθεί από δύο (2) από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Πρόεδρος ή ο αναπληρωτής του υποχρεούται: α) Να συγκαλεί το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζοντας ημέρα και ώρα συνεδρίασεως αυτού, προκειμένου να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Β) Να θέτει στην ημερησία διάταξη της πρώτης μετά την υποβολή της σχετικής αιτήσεως συνεδριάσεως, με ποινή απαραδέκτου, κάθε θέμα που προτάθηκε από τους Συμβούλους οι οποίοι ζήτησαν την σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο εντός της ανωτέρω προθεσμίας ή εκπρόθεσμης σύγκλησής του, επιτρέπεται στους συμβούλους που ζήτησαν την σύγκληση να συγκαλέσουν αυτοί το Διοικητικό Συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας των επτά (7) ημερών του αμέσως προηγούμενου εδαφίου, γνωστοποιώντας την σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή και ως προς όλα τα μέλη. Στην περίπτωση αυτή η πρόσκληση προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες και τεχνικές οδηγίες για τη συμμετοχή τους στη συνεδρίαση. Σε κάθε περίπτωση κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη ως προς αυτόν, αν κατοικεί σε άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος, ιδίως ασθένεια ή αναπηρία.

Άρθρο 14 – Απαρτία και Λήψη αποφάσεων

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο ευρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται το ήμισυ πλέον ενός των Συμβούλων, αλλά οπωσδήποτε οι αυτοπροσώπως παριστάμενοι Σύμβουλοι πρέπει να είναι τουλάχιστον τρεις (3). Σύμβουλοι δύνανται να εκπροσωπηθούν από άλλον Σύμβουλο βάσει έγγραφης εξουσιοδότησεως,

η οποία δίδεται για μία ή περισσότερες συνεδριάσεις. Κάθε Σύμβουλος μπορεί να εκπροσωπεί έναν μόνον απόντα Σύμβουλο. Αντιπροσώπηση Συμβούλου από μη Σύμβουλο δεν είναι έγκυρη, εκτός αν η αντιπροσώπηση ανατεθεί σε τυχόν αναπληρωματικό μέλος του διοικητικού συμβουλίου.

2. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευομένων Συμβούλων. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.

3. Περί των συζητήσεων και αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, τηρούνται πρακτικά, τα οποία καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο, που μπορεί να τηρείται και ηλεκτρονικά. Αυτά υπογράφονται από τα παραστάνα μέλη, που δεν δικαιούνται σε άρνηση υπογραφής. Εάν Σύμβουλος αρνηθεί να υπογράψει γίνεται περί τούτου μνεία στα πρακτικά. Στο βιβλίο καταχωρούνται και οι γνώμες μελών κατόπιν αιτήσεώς τους, εφόσον αφορά ρητώς σε θέμα της ημερήσιας διάταξης και δεν έρχεται σε αντίθεση με τον νόμο μη τα χρηστά ήθη. Στο βιβλίο πρακτικών καταχωρίζεται επίσης κατάλογος των παρασάντων ή αντιπροσωπευθέντων κατά τη συνεδρίαση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

4. Αντίγραφα ή αποσπάσματα από το Βιβλίο των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκδίδονται επισήμως από τον, κατά τον χρόνο της εκδόσεως του αντιγράφου ή αποσπάσματος, Πρόεδρο ή Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή Διευθύνοντα Σύμβουλο, χωρίς να απαιτείται άλλη επικύρωσή τους. Η εταιρεία φέρει το βάρος απόδειξης ότι, οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου έλαβαν χώρα την ημερομηνία και ώρα που αναγράφεται στο βιβλίο πρακτικών.

5. Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι σύμβουλοι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε πρακτικό, χωρίς συνεδρίαση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους συμβούλους.

Οι υπογραφές των συμβούλων ή των αντιπροσώπων τους μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

Το πρακτικό που καταρτίζεται δια προσυπογραφής χωρίς συνεδρίαση καταχωρίζεται στο βιβλίο πρακτικών, σύμφωνα με την παρ. 3 του παρόντος.

6. Αντίγραφα πρακτικών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, για τα οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισής τους στο Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με το άρθρο 12 του παρόντος νόμου ή άλλες διατάξεις, υποβάλλονται στην αρμόδια υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη συνεδρίαση του διοικητικού συμβουλίου.

Άρθρο 15 – Εκτελεστικά μέλη Δ.Σ.

1. Εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. είναι ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος.

2. Ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος είναι ο καθένας ξεχωριστά νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, έχοντας την εξουσία να την εκπροσωπεί στις αρμοδιότητες και στην έκταση που ορίζεται από το παρόν καταστατικό και τις αποφάσεις των εταιρικών οργάνων.

3. Έκαστος των ανωτέρω δύναται επίσης να εξουσιοδοτήσει εγγράφως εργαζόμενο ή συνεργάτη της εταιρείας να ενεργεί άπαξ ή τακτικώς οποιαδήποτε πράξη ταμειακής διαχείρισης της εταιρείας.

4. Οι ανωτέρω, ως νόμιμοι εκπρόσωποι, εκπροσωπούν, ενεργώντας και ο καθένας ξεχωριστά την εταιρεία δικαστικά και εξωδικαστικά. Ενδεικτικώς, ο καθένας ξεχωριστά εκπροσωπεί την εταιρεία απέναντι σε κάθε αρχή, φυσικό ή νομικό πρόσωπο ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, συμμετέχει για λογαριασμό της εταιρείας σε γενικές συνελεύσεις εταιρειών ή φορέων στους οποίους συμμετέχει η Εταιρεία και διορίζει νομικούς παραστάτες για την εκπροσώπηση της.

5. Όλες οι ανωτέρω εξουσίες και αρμοδιότητες των κατά τα ανωτέρω εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εξειδικεύονται και προσδιορίζονται ειδικότερα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τον νόμο, το καταστατικό, τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης και τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς λειτουργίας της εταιρείας.

6. Τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όπως έχουν ορισθεί από το παρόν καταστατικό, και ο Γενικός Διευθυντής κατέχουν υποχρεωτικά αποδεδειγμένη εργασιακή εμπειρία στο σχεδιασμό, την εκτέλεση/εφαρμογή αναπτυξιακών προγραμμάτων και την επιχειρηματική, οικονομική και γενικότερα βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών.

Άρθρο 16 – Αποζημιώσεις μελών Δ.Σ.

1. Εξαιρουμένων των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη δεν δικαιούνται αμοιβής.
2. Αμοιβή σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για υπηρεσίες προς την εταιρεία βάσει ειδικής σχέσης, όπως ενδεικτικώς, από σύμβαση εργασίας, έργου ή εντολής καταβάλλεται με τις προϋποθέσεις των άρθρων 99 έως 101 του ν. 4548/2018.

Άρθρο 17 – Ευθύνη μελών Δ.Σ.

1. Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ευθύνεται έναντι της εταιρείας για ζημία που αυτή υφίσταται λόγω πράξης ή παράλειψης που συνιστά παράβαση των καθηκόντων του.
2. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται, αν το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου αποδείξει ότι κατέβαλε κατά την άσκηση των καθηκόντων του την επιμέλεια του συνετού επιχειρηματία που δραστηριοποιείται σε παρόμοιες συνθήκες.
3. Η ευθύνη κατά το παρόν άρθρο δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύνομη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη (α) με καλή πίστη, (β) με βάση επαρκή, για τις συγκεκριμένες συνθήκες, πληροφόρηση και (γ) με αποκλειστικό κριτήριο την εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος.
4. Παραίτηση της εταιρείας από αξιώσεις της κατά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή άλλων προσώπων ή συμβιβασμός της εταιρείας με αυτούς μπορεί να λάβει χώρα μόνο με τις προϋποθέσεις της παραγράφου 7 του άρθρου 102 του ν.4548/2018.
5. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση έγκαιρης, πλήρους και επιμελούς άσκησης των αξιώσεων της εταιρείας κατά των προσώπων που έχουν ευθύνη, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, σταθμίζοντας το εταιρικό συμφέρον. Το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να παρέχει στους μετόχους εξηγήσεις για την τυχόν μη άσκηση των αξιώσεων.
6. . Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου έχουν δικαίωμα να υποβάλουν εγγράφως προς το Διοικητικό Συμβούλιο αίτηση με αντικείμενο την άσκηση των αξιώσεων της εταιρείας κατά το παρόν άρθρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 104 -105 του ν. 4548/2018. Σε περίπτωση που η αίτηση υποβληθεί από την πλειοψηφία των μετόχων, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να προβεί αμελλητί στην άσκηση της εταιρικής αγωγής.
7. Τα κατά τα ανωτέρω οριζόμενα περί εταιρικής αγωγής λόγω κακής διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων από τα μέλη του Δ.Σ., δεν επηρεάζουν την ευθύνη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την υπαίτια άμεση ζημία μετόχων ή τρίτων και δεν θίγουν την ευθύνη των μελών του διοικητικού συμβουλίου κατά το άρθρο 98 του Πτωχευτικού Κώδικα.

Άρθρο 18 – Απαγόρευση ανταγωνισμού

1. Απαγορεύεται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που συμμετέχουν με οποιονδήποτε τρόπο στη διεύθυνση της εταιρείας, καθώς και στους διευθυντές αυτής, να ενεργούν, χωρίς άδεια της Γενικής Συνέλευσης για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται στους σκοπούς της εταιρείας, δηλαδή να μετέχουν ως ομόρρυθμοι εταίροι ή ως μόνοι μέτοχοι ή εταίροι σε εταιρείες που επιδιώκουν τέτοιους σκοπούς.
2. Σε περίπτωση υπαίτιας παράβασης της απαγόρευσης της προηγούμενης παραγράφου, η εταιρεία δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση. Μπορεί όμως, αντί της αποζημίωσης, να απαιτήσει, προκειμένου μεν για πράξεις που έγιναν για

λογαριασμό του ίδιου του συμβούλου ή του διευθυντή, να θεωρηθεί ότι οι πράξεις αυτές διενεργήθηκαν για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου δε για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό τρίτου, να δοθεί στην εταιρεία η αμοιβή για τη μεσολάβηση ή να εκχωρηθεί σε αυτήν η σχετική απαίτηση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄: ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Άρθρο 19 – Αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης

1. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με τη νομοθεσία για τις Ανώνυμες Εταιρείες και τις διατάξεις που διέπουν την εταιρεία, εκτός και αν προβλέπεται διαφορετικά από τον νόμο ή το παρόν καταστατικό. Οι αποφάσεις της δεσμεύουν και τους απόντες ή διαφωνούντες μετόχους.

2. Έκαστος Δήμος – Μέτοχος ορίζει με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου έναν (1) εκπρόσωπο στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων με θητεία που να μην υπερβαίνει τη θητεία του Δημοτικού Συμβουλίου.

3. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για:

- α) Τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι αυξήσεις ή μειώσεις του μετοχικού κεφαλαίου.
- β) Την εκλογή Προέδρου, Αντιπροέδρου και λοιπών μελών Δ.Σ., καθώς και την αιτιολογημένη ανάκληση της εκλογής οποιουδήποτε μέλους του Δ.Σ., εκλέγοντας ταυτόχρονα νέο.
- γ) Την έγκριση της συνολικής διαχείρισης της εταιρίας κατ' άρθρο 108 του ν. 4548/2018 και την απαλλαγή των ελεγκτών από κάθε ευθύνη.
- δ) Την έγκριση των ετήσιων και των τυχόν ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ε) Τη διάθεση των διανεμητέων ετησίων κερδών.
- στ) Τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή λύση της εταιρείας.
- ζ) Την έκδοση ομολογιακού δανείου.
- η) Το διορισμό εκκαθαριστών σε περίπτωση λύσης της εταιρείας.
- ι) Την έγκριση παροχής αμοιβών ή προκαταβολής αμοιβών κατά το άρθρο 109 του ν. 4548/2018.
- ια) Την ερμηνεία των όρων του καταστατικού.

4. Στις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου δεν υπάγονται και άρα δεν ισχύει για τη λήψη των αποφάσεων αυτών ο κανόνας της αποκλειστικής αρμοδιότητας της Γενικής Συνέλευσης:

- α) Η τροποποίηση ή η προσαρμογή διατάξεων του καταστατικού από το Διοικητικό Συμβούλιο στις περιπτώσεις που ορίζει τούτο ρητά ο νόμος.
- β) Ο διορισμός με το καταστατικό του πρώτου Διοικητικού Συμβουλίου.
- γ) Η εκλογή κατά το καταστατικό, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 4548/2018, συμβούλων σε αντικατάσταση παραιτηθέντων, αποθανόντων ή απωλεσάντων την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο.
- δ) Η συγχώνευση με απορρόφηση Ανώνυμης Εταιρείας από άλλη Ανώνυμη Εταιρεία που κατέχει το εκατό τοις εκατό (100%) των μετοχών της, η απόφαση της απορροφώσας Ανώνυμης Εταιρείας για τη συγχώνευση με απορρόφηση άλλης κεφαλαιουχικής εταιρείας της οποίας κατέχει το ενενήντα τοις εκατό (90%) ή περισσότερο των μετοχών ή μεριδίων της, καθώς και η απόφαση διασπώμενης Ανώνυμης Εταιρείας για τη διάσπασή της όταν οι επωφελούμενες εταιρείες κατέχουν τις μετοχές της στο σύνολό τους, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις.
- ε) Η δυνατότητα διανομής προσωρινών μερισμάτων κατά τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 162 του ν. 4548/2018.
- στ) Η δυνατότητα διανομής κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 162 του ν. 4548/2018 κερδών ή προαιρετικών αποθεματικών μέσα στην τρέχουσα εταιρική χρήση με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, υποκείμενη σε δημοσίευση.

Άρθρο 20 – Σύγκληση Γ.Σ.

1. Η Γενική Συνέλευση της εταιρείας αποτελείται από το σύνολο των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου.
2. Η Γενική Συνέλευση συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, προκειμένου να αποφασίσει για την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για την εκλογή ελεγκτών (Τακτική Γενική Συνέλευση) και για οποιοδήποτε άλλο θέμα αρμοδιότητάς της, στην έδρα της εταιρείας.
3. Η Γενική Συνέλευση μπορεί να συνεδριάζει οπουδήποτε, όταν στη συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του κεφαλαίου με δικαίωμα ψήφου και δεν αντιλέγει κανείς στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και τη λήψη αποφάσεων.
4. Κατόπιν απόφασης του ΔΣ, η Γενική Συνέλευση μπορεί να μη συνέλθει σε κάποιο τόπο σύμφωνα με τις προηγούμενες διατάξεις, αλλά να συνεδριάσει εξ ολοκλήρου με συμμετοχή των μετόχων από απόσταση με τα ηλεκτρονικά μέσα.
5. Με την επιφύλαξη της παραγράφου 1 του άρθρου 8 του παρόντος, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκτάκτως οποτεδήποτε άλλοτε το διοικητικό συμβούλιο κρίνει τούτο σκόπιμο ή αναγκαίο (Εκτακτη Γενική Συνέλευση). Το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση μετά από αίτηση των ελεγκτών, στην οποία περιλαμβάνεται και η από αυτούς οριζόμενη ημερήσια διάταξη εντός δέκα (10) ημερών από την επίδοση της αίτησης στον Πρόεδρο αυτού, έχει δε ως αντικείμενο τα θέματα που περιέχονται στην αίτηση.
6. Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης, με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου. Την ίδια υποχρέωση έχουν οι ελεγκτές της εταιρείας, αν το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβαίνει στη σύγκληση εντός της παραπάνω προθεσμίας.

Άρθρο 21 – Πρόσκληση

1. Εξαιρουμένων των επαναληπτικών συνελεύσεων και όσων εξομοιώνονται με αυτές, η Γενική Συνέλευση πρέπει να συγκαλείται είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν την ημερομηνία που έχει ορισθεί για τη συνεδρίαση αυτή, συνυπολογιζόμενων και των μη εργάσιμων ημερών. Η ημέρα τη δημοσίευσης της πρόσκλησης και η ημέρα της συνεδρίασης δεν συνυπολογίζονται.
2. Η πρόσκληση της Γενικής Συνέλευσης περιλαμβάνει τουλάχιστον το οίκημα με ακριβή διεύθυνση, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης, τα θέματα της ημερησίας διάταξης με σαφήνεια, τους μετόχους που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο, με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να μετάσχουν στη συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου ή ενδεχομένως και εξ αποστάσεως, όπως ενδεικτικώς με τηλεδιάσκεψη.
Πρόσκληση για σύγκληση γενικής συνέλευσης δεν απαιτείται στην περίπτωση κατά την οποία στη συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του κεφαλαίου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στη λήψη αποφάσεων (Καθολική Γενική Συνέλευση).
3. Η πρόσκληση της γενικής συνέλευσης δημοσιεύεται με την καταχώρισή της στη Μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ είκοσι (20) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης.
4. Η δημοσίευση της πρόσκλησης της Γενικής Συνέλευσης, τηρουμένης της δημοσιότητας της προηγούμενης παραγράφου, πραγματοποιείται εντός της ίδιας προθεσμίας και:
 - α) με ανάρτηση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της εταιρείας, εφόσον η διεύθυνση της έχει καταχωρισθεί στην μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.Μ.Η. καθώς και με ανάρτηση στον διαδικτυακό τόπο του Γενικού Εμπορικού Μητρώου.

β) και με ειδοποίηση μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) σε εκείνους τους μετόχους που έχουν γνωστοποιήσει εγκαίρως στην εταιρεία τη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που διαθέτουν. Στην περίπτωση αυτή η αποστολή της πρόσκλησης πραγματοποιείται δέκα (10) τουλάχιστον πλήρεις μέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης και βεβαιούται από την ημερομηνία αποστολής του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της εταιρείας και από την απάντηση του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του μετόχου.

5. Η πρόσκληση των επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων ανακοινώνεται, όπως αναφέρεται προηγούμενα, τουλάχιστον δέκα ημέρες νωρίτερα.

6. Δέκα (10) ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση, η εταιρεία θέτει στη διάθεση των μετόχων της τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της, καθώς και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 123 του Ν. 4548/2018. Η υποχρέωση αυτή εκπληρώνεται εφόσον η εταιρεία αναρτήσει τα σχετικά στοιχεία στο διαδικτυακό τόπο που διατηρεί.

7. Από την ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης για τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης μέχρι και την ημέρα της Γενικής Συνέλευσης, η εταιρεία θέτει στη διάθεση των μετόχων της στην έδρα της, τουλάχιστον τις εξής πληροφορίες:

α) την πρόσκληση για τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης,

β) το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου που οι μετοχές ενσωματώνουν κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης, αναφέροντας και χωριστά σύνολα ανά κατηγορία μετοχών, και

γ) τα έντυπα που πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την ψήφο μέσω εκπροσώπου ή αντιπροσώπου και, εφόσον προβλέπονται, για την ψήφο με αλληλογραφία και για την ψήφο με ηλεκτρονικά μέσα, εκτός αν τα εν λόγω έντυπα αποστέλλονται απευθείας σε κάθε μέτοχο.

Άρθρο 22 - Συμμετοχή

1. Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει κάθε μέτοχος ο οποίος έχει και αποδεικνύει την ιδιότητα αυτή κατά την ημέρα διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου και κάθε μέτοχος έχει αριθμό ψήφων ίσο με τον αριθμό των μετοχών.

2. Μέτοχοι που είναι νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση διά των εκπροσώπων τους.

3. Ο μέτοχος μπορεί να συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου, τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 128 του ν. 4548/2018.

4. Μέτοχος που έχει το δικαίωμα να συμμετάσχει στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, μπορεί να συμμετέχει στην συνεδρίαση σε πραγματικό χρόνο από απόσταση με οπτικοακουστικά ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα (μέσω συστημάτων αμφίδρομης επικοινωνίας) χωρίς φυσική παρουσία στον τόπο διεξαγωγής της, υπό τις προϋποθέσεις της διάταξης του άρθρου 125 του Ν. 4548/2018. Οι μέτοχοι που συμμετέχουν στη Γενική Συνέλευση από απόσταση λαμβάνονται υπόψη για το σχηματισμό της απαρτίας και πλειοψηφίας όπως ακριβώς οι παρόντες. Στη Γενική Συνέλευση με τον ίδιο ως άνω τρόπο δικαιούνται να παρίστανται και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και οι ελεγκτές της Εταιρείας.

5. Είναι δυνατή η συμμετοχή στην ψηφοφορία από απόσταση, δι' αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα, διεξαγόμενης πριν από τη συνέλευση. Τα θέματα και τα ψηφοδέλτια μπορεί να διατίθενται και η συμπλήρωσή τους να γίνεται και ηλεκτρονικά μέσω διαδικτύου ή σε έντυπη μορφή στην έδρα της εταιρείας. Οι μέτοχοι που ψηφίζουν δι' αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα υπολογίζονται για το σχηματισμό της απαρτίας και της πλειοψηφίας, εφόσον οι σχετικές ψήφοι έχουν παραληφθεί από την εταιρεία το αργότερο είκοσι τέσσερις (24) ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης.

Στις παραπάνω περιπτώσεις υπό (4) και (5), η εταιρεία μέσω απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της θα καθορίζει τις διαδικασίες για τη συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση από απόσταση, τη διασφάλιση της ταυτότητας του συμμετέχοντος προσώπου και της προέλευσης της ψήφου, καθώς και την ασφάλεια της ηλεκτρονικής ή άλλης σύνδεσης.

Άρθρο 23 – Απαρτία και πλειοψηφία

1. Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως για τα θέματα της ημερησίας διάταξης όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου.

2. Αν δεν υφίσταται απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι (20) ημερών από την ματαίωση της συνεδρίασης και αφού απευθύνει πρόσκληση πριν από τουλάχιστον δέκα (10) πλήρεις ημέρες. Κατά την επαναληπτική αυτή συνεδρίαση η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα για τα θέματα της αρχικής ημερησίας διάταξης οποιοδήποτε και αν είναι το τμήμα του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου που εκπροσωπείται σε αυτή. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, αν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη ορισθεί ο τόπος και ο χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στη ματαιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική.

3. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης, λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται σε αυτή.

4. Κατ' εξαίρεση, προκειμένου για αποφάσεις που αφορούν τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας, τη μεταβολή του αντικειμένου της επιχείρησης αυτής, την επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, την οποιαδήποτε αύξηση του κεφαλαίου, τη μείωση του κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 21 του ν. 4548/2018 ή την παράγραφο 6 του άρθρου 49 του ν. 4548/2018, τη μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών, τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της εταιρείας, την παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το διοικητικό συμβούλιο για αύξηση του κεφαλαίου, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 24 του ν. 4548/2018, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο νόμο ότι η γενική συνέλευση αποφασίζει με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, η συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες τα 2/3 του καταβεβλημένου κεφαλαίου.

5. Στην περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου, αν δεν επιτευχθεί η απαρτία του τελευταίου εδαφίου, η Γενική Συνέλευση προσκαλείται και συνέρχεται εκ νέου μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της ματαιωθείσας συνεδρίασης, ύστερα από πρόσκληση προ δέκα (10) τουλάχιστον πλήρων ημερών, βρίσκεται δε σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες το 60% τουλάχιστον του καταβεβλημένου κεφαλαίου.

Σε κάθε περίπτωση, όταν πρόκειται να ληφθεί απόφαση για αύξηση κεφαλαίου, η γενική συνέλευση στην επαναληπτική συνεδρίαση ευρίσκεται σε απαρτία, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν το ήμισυ (1/2) τουλάχιστον του καταβεβλημένου κεφαλαίου.

Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, αν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη ορισθεί ο τόπος και ο χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στη ματαιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική

6. Όλες οι αποφάσεις της παρ. 4 του παρόντος άρθρου λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Γενική Συνέλευση.

Άρθρο 24 – Πρόεδρος – Γραμματέας Γενικής Συνέλευσης

1. Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ή όταν κωλύεται αυτός, ο αναπληρωτής του. Χρέη Γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο.

2. Αφού εγκριθεί ο κατάλογος των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η συνέλευση προχωρεί στην εκλογή του Προέδρου της και ενός Γραμματέα, που εκτελεί και χρέη ψηφοδέκτη.

Άρθρο 25 – Θέματα συζήτησης – Πρακτικά Γενικής Συνέλευσης

1. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης περιορίζονται στα θέματα που αναγράφονται στην ημερήσια διάταξη .
2. Οι συζητήσεις και αποφάσεις που λαμβάνονται κατά την γενική συνέλευση καταχωρούνται σε περίληψη σε ειδικό βιβλίο και υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα της. Με αίτηση μετόχου ο Πρόεδρος της συνέλευσης υποχρεούται να καταχωρίσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης του. Στο ίδιο βιβλίο καταχωρίζεται και κατάλογος των μετόχων που παραστάθηκαν ή αντιπροσωπεύθηκαν στη Γενική Συνέλευση.
3. Αντίγραφα των πρακτικών συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης υποβάλλονται στην αρμόδια υπηρεσία του ΓΕΜΗ, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 93 του ν. 4548/2018.
4. Αντίγραφα και αποσπάσματα πρακτικών επικυρώνονται από τον Πρόεδρο της οικείας Γενικής Συνελεύσεως, ή από τον κατά τον χρόνο της επικυρώσεως Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και εάν αυτός κωλύεται από τον νόμιμο αναπληρωτή του.
5. Η εταιρεία υποχρεούται να χορηγεί στους μετόχους της αντίγραφα πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων ύστερα από αίτησή τους.

Άρθρο 26 -Προσυπογραφή Πρακτικού χωρίς Συνεδρίαση

1. Οι αποφάσεις της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης είναι δυνατόν να λαμβάνονται από τους μετόχους χωρίς συνεδρίαση, εφόσον δεν αντιτίθεται τουλάχιστον το 1/5 του κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό, οι μέτοχοι γνωστοποιούν στην εταιρεία τα στοιχεία ηλεκτρονικής επικοινωνίας τους, στην οποία κοινοποιείται, την ίδια μέρα για όλους τους μετόχους, η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου για λήψη συγκεκριμένης απόφασης χωρίς συνεδρίαση, με πλήρες σχέδιο της απόφασης, τις αναγκαίες επεξηγήσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι δικαιούνται να δηλώσουν στην εταιρεία αν δέχονται ή όχι την πρόταση και τη σχετική προθεσμία απάντησης των μετόχων, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των επτά (7) ημερών ούτε μεγαλύτερη των τριάντα (30) ημερών από την ημέρα αποστολής της πρότασης.
2. Οι υπογραφές των μετόχων ή των αντιπροσώπων τους μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.
3. Το πρακτικό της παραγράφου 1 καταχωρίζεται στο βιβλίο πρακτικών της παρ. 2 του άρθρου 25 του παρόντος.

Άρθρο 27**Απόφαση Έγκρισης Συνολικής Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και Απαλλαγής Ελεγκτών**

Μετά την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Γενική Συνέλευση αποφαινεται με ειδική ψηφοφορία, η οποία ενεργείται με ονομαστική κλήση για την έγκριση της συνολικής διαχείρισης που έλαβε χώρα κατά την αντίστοιχη χρήση. Στην παραπάνω έγκριση δεν εντάσσονται οι περιπτώσεις των άρθρων 96, 97 και 102 του ν. 4548/2018.

Άρθρο 28 –Ελεγκτές και δικαιώματα μειοψηφίας

- 1) Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ελέγχονται από έναν τουλάχιστον Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή ο οποίος, μαζί με έναν αναπληρωτή, ορίζεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση που λαμβάνει χώρα κατά την διάρκεια της ελεγχόμενης χρήσης, σύμφωνα με την οικεία νομοθεσία. Το ποσό της αμοιβής των Ελεγκτών ορίζεται στην περι-διορισμού αυτών απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως. Οι ορκωτοί ελεγκτές είναι πάντοτε επανεκλέξιμοι.

Ο έλεγχος κατά την προηγούμενη παράγραφο αποτελεί προϋπόθεση του κύριου της έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από τη Γενική Συνέλευση.

2) Οι ελεγκτές έχουν, οποτεδήποτε κατά την διάρκεια της θητείας τους, το δικαίωμα να ελέγξουν οποιοδήποτε βιβλίο και λογαριασμό της εταιρείας, και υποχρεώνονται μετά την λήξη του οικονομικού έτους, να ελέγξουν τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, υποβάλλοντας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση έκθεση για το πόρισμα του ελέγχου τους. Από την έκθεση αυτή πρέπει να προκύπτουν με σαφήνεια μετά από έλεγχο της ακρίβειας και νομιμότητας των εγγραφών στα βιβλία της εταιρείας, οι ετήσιοι λογαριασμοί που απεικονίζουν την οικονομική κατάσταση της κατά την ημερομηνία λήξης και τα αποτελέσματα της χρήσης αυτής.

Μέσα σε πέντε (5) μέρες από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης που έκανε την εκλογή των ελεγκτών, πρέπει η εταιρεία να τους ανακοινώσει τον διορισμό τους και σε περίπτωση που δεν αποποιηθούν μέσα σε πέντε (5) μέρες το διορισμό αυτό, θεωρούνται ότι αποδέχθηκαν και έχουν όλες τις εκ του εκάστοτε νόμου ευθύνες και υποχρεώσεις.

Οι ελεγκτές του παρόντος άρθρου μπορούν να επαναδιορίζονται, όχι όμως για περισσότερες από πέντε (5) συνεχόμενες εταιρικές χρήσεις. Μεταγενέστερος επαναδιορισμός δεν επιτρέπεται να λάβει χώρα, αν δεν έχουν παρέλθει δύο (2) πλήρεις χρήσεις.

Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καθώς και τα δικαιώματα έκτακτου ελέγχου της εταιρείας είναι αυτά που προβλέπονται από το άρθρο 104 και τα άρθρα 141 επ. του Ν. 4548/ 2018

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Άρθρο 29 – Εταιρική χρήση.

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31ην Δεκεμβρίου κάθε χρόνου.

Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη νόμιμη σύσταση της εταιρίας και λήγει την/...../.....

Άρθρο 30 –

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

1. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση διαχείρισης, οι οποίες υποβάλλονται σε έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση σύμφωνα με το άρθρο 145 του Ν. 4548/2018. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις υποβάλλονται για έγκριση στην τακτική Γενική Συνέλευση και συνοδεύονται: α) από επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και β) από την έκθεση των Ελεγκτών.

2. Για να ληφθεί από τη Γενική Συνέλευση έγκυρη απόφαση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν καταρτιστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο, πρέπει να έχουν υπογραφεί από τρία διαφορετικά πρόσωπα, και συγκεκριμένα από: α) τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον αναπληρωτή του, β) τον Διευθύνοντα ή εντεταλμένο σύμβουλο και, σε περίπτωση που δεν υπάρχει τέτοιος σύμβουλος ή η ιδιότητά του συμπίπτει με εκείνη των παραπάνω προσώπων, από ένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που ορίζεται από αυτό και γ) τον κατά νόμο υπεύθυνο λογιστή πιστοποιημένο από το Οικονομικό Επιμελητήριο Ελλάδος κάτοχο άδειας Α' τάξης για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα παραπάνω πρόσωπα, σε περίπτωση διαφωνίας από πλευράς νομιμότητας του τρόπου κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οφείλουν να εκθέτουν εγγράφως τις αντιρρήσεις τους στη Γενική Συνέλευση.

3. Η ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου συντάσσεται και υποβάλλεται προς την τακτική Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018.

4. Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η ετήσια έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου και η γνώμη του ορκωτού ελεγκτή λογιστή ή της ελεγκτικής εταιρείας, όπου απαιτείται, υποβάλλονται σε δημοσίευση στο Γ.Ε.ΜΗ. μέσα σε είκοσι ημέρες από την έγκριση τους από την τακτική Γενική Συνέλευση.

Άρθρο 31 – Διάθεση Κερδών

Με την επιφύλαξη των διατάξεων για τη μείωση του κεφαλαίου, δεν μπορεί να γίνει οποιαδήποτε διανομή στους μετόχους, εφόσον, κατά την ημερομηνία λήξης της τελευταίας χρήσης, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας (καθαρή θέση), όπως προσδιορίζονται στο νόμο, είναι ή, ύστερα από τη διανομή αυτή, θα γίνει κατώτερο από το ποσό του κεφαλαίου, προσαυξημένου με: (α) τα αποθεματικά, των οποίων η διανομή απαγορεύεται από το νόμο ή το καταστατικό, (β) τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της καθαρής θέσης, τα οποία δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν, και (γ) τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη. Το ποσό του κεφαλαίου που προβλέπεται στο προηγούμενο εδάφιο μειώνεται κατά το ποσό του κεφαλαίου που έχει καλυφθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί, όταν το τελευταίο δεν εμφανίζεται στο ενεργητικό του ισολογισμού, η διάθεση των καθαρών κερδών της εταιρείας γίνεται με τον ακόλουθο τρόπο:

α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

β) Αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου.

γ) Κρατείται το απαιτούμενο ποσό για την καταβολή του ελάχιστου μερίσματος, το οποίο ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών μετά τις μειώσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 161 του ν. 4548/2018 και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 του Ν. 4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

δ) Το υπόλοιπο των καθαρών κερδών, όπως και τα τυχόν λοιπά κέρδη, που μπορεί να προκύψουν και να διατεθούν, διατίθεται κατά τους ορισμούς του καταστατικού και τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄ ΔΙΑΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 32

Λόγοι λύσης της Εταιρείας

1. Η εταιρεία λύεται:

α) Με την πάροδο του κατά το παρόν χρόνου διάρκειάς της, εκτός αν προηγούμενα αποφασιστεί από τη Γενική Συνέλευση η παράταση της διάρκειάς της,

β) Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία,

γ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης όπως ορίζει το άρθρο 164 του Νόμου 4548/2018,

δ) σε περίπτωση απόρριψης της αίτησης πτώχευσης λόγω ανεπάρκειας της περιουσίας του οφειλέτη για την κάλυψη των εξόδων της διαδικασίας και

ε) Με δικαστική απόφαση σύμφωνα με τα άρθρα 165 και 166 του ν. 4548/2018

Άρθρο 33 – Εκκαθάριση

1. Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, τη λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Στην περίπτωση του εδαφίου α' και δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 33 του παρόντος, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτελεί χρέη εκκαθαριστή μέχρι να διοριστούν εκκαθαριστές από τη Γενική Συνέλευση. Στην περίπτωση του εδαφίου β' της ίδιας ως άνω παραγράφου του ίδιου άρθρου, η Γενική Συνέλευση με την ίδια απόφαση ορίζει και τους εκκαθαριστές, που θα είναι δύο έως τέσσερις. Στην περίπτωση του εδαφίου ε' της ίδιας ως άνω παραγράφου του ίδιου άρθρου, ο εκκαθαριστής ορίζεται από το δικαστήριο με την απόφαση που κηρύσσει τη λύση της εταιρείας. Οι εκκαθαριστές που ορίζει η Γενική Συνέλευση, ασκούν όλες τις συναφείς με τη διαδικασία και το σκοπό της εκκαθάρισης αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές έχουν τυχόν περιοριστεί από τη Γενική Συνέλευση, με τις αποφάσεις της οποίας έχουν την υποχρέωση να συμμορφώνονται. Ο διορισμός των εκκαθαριστών συνεπάγεται αυτοδίκαια την παύση της εξουσίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Στους εκκαθαριστές εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις για το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις των εκκαθαριστών καταχωρούνται περιληπτικά στο βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Για την εκκαθάριση της Εταιρείας εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 167 έως 170 του ν. 4548/2018, ως ισχύουν. Οι εκκαθαριστές που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση οφείλουν, μόλις αναλάβουν τα καθήκοντα τους και εντός τριών (3) μηνών, να διενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να δημοσιεύσουν ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, μη υποκείμενο σε έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

3. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.

4. Κάθε έτος οι εκκαθαριστές συντάσσουν ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι οποίες υποβάλλονται στη γενική συνέλευση των μετόχων με έκθεση των αιτίων, τα οποία παρεμπόδισαν το τέλος της εκκαθάρισης. Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις υποβάλλονται σε δημοσιότητα. Επίσης, συντάσσονται χρηματοοικονομικές καταστάσεις πέρατος της εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση και υποβάλλονται σε δημοσιότητα. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει και περί της έγκρισης του συνολικού έργου των εκκαθαριστών και περί της απαλλαγής των ελεγκτών.

5. Οι εκκαθαριστές μπορούν επίσης να εκποιήσουν τα ακίνητα της εταιρείας, την εταιρική επιχείρηση στο σύνολό της ή κλάδους αυτής ή μεμονωμένα πάγια στοιχεία της, αλλά μετά την πάροδο τριών (3) μηνών από τη λύση της. Εντός της προθεσμίας των τριών (3) μηνών από τη λύση της εταιρείας, κάθε μέτοχος ή και δανειστής της μπορούν να ζητήσουν από το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας, το οποίο δικάζει κατά τα άρθρα 739 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, να καθορίσει την κατώτερη τιμή πώλησης των ακινήτων, κλάδων ή τμημάτων ή του συνόλου της εταιρείας, η απόφαση δε αυτού δεσμεύει τους εκκαθαριστές και δεν υπόκειται σε τακτικά ή έκτακτα ένδικα μέσα.

6. Με βάση τις εγκεκριμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις πέρατος της εκκαθάρισης οι εκκαθαριστές διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης στους μετόχους, σύμφωνα με τα δικαιώματα τούτων.

7. Εάν το στάδιο της εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση, στην οποία υποβάλλει σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης. Το σχέδιο αυτό περιλαμβάνει έκθεση για τις μέχρι τότε εργασίες της εκκαθάρισης, τους λόγους της καθυστέρησης και τα μέτρα που προτείνονται για την ταχεία περάτωσή η της. Τα μέτρα αυτά μπορούν να περιλαμβάνουν παραίτηση της εταιρείας από δικαιώματα, δικόγραφα και αιτήσεις, αν η επιδίωξη τούτων είναι ασύμφορη σε σχέση με τα προσδοκώμενα οφέλη ή αβέβαιη ή απαιτεί μεγάλο χρονικό διάστημα. Τα ανωτέρω μέτρα μπορούν να περιλαμβάνουν και συμβιβασμούς, αναδιαπραγματεύσεις ή καταγγελία συμβάσεων ή και σύναψη νέων. Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει το σχέδιο με την αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και της παραγράφου 2 του άρθρου 132 του ν. 4548/2018. Εάν το σχέδιο εγκριθεί, ο εκκαθαριστής ολοκληρώνει τη διαχείριση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο σχέδιο. Εάν το σχέδιο δεν εγκριθεί, ο εκκαθαριστής ή μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κ

κεφαλαίου μπορούν να ζητήσουν την έγκριση του ή τον ορισμό άλλων κατάλληλων μέτρων από το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας, με αίτηση τους, η οποία που δικάζεται με τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας. Το δικαστήριο μπορεί να τροποποιήσει τα μέτρα που προβλέπει το σχέδιο ή η αίτηση των μετόχων. Ο εκκαθαριστής δεν ευθύνεται για την εφαρμογή σχεδίου, το οποίο που εγκρίθηκε σύμφωνα με τα παραπάνω.

8. Με το πέρας της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής μεριμνά για τη διαγραφή της Εταιρίας από το Γ.Ε.ΜΗ..

9. Η εκκαθάριση τεκμαίρεται ότι περατώθηκε, αν παρέλθουν πέντε (5) έτη από την έναρξή της.

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Άρθρο 34

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζει το παρόν Καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4548/2018 και ο ν. 4674/2020, όπως εκάστοτε ισχύουν, καθώς και κάθε άλλη διάταξη νόμου αναγκαστικού δικαίου. Όπου το παρόν Καταστατικό αρκείται στην τυπική επανάληψη προβλέψεων του νόμου, οι όροι αυτοί νοούνται ότι αναφέρονται στις εκάστοτε αντίστοιχες διατάξεις του νόμου, σε περίπτωση τροποποίησης των τελευταίων.

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 35

Πρόσωπα που έχουν ενεργήσει με το όνομα αυτής της υπό ίδρυση Εταιρείας ευθύνονται για τις πράξεις αυτές απεριόριστα και σε ολόκληρο. Ευθύνεται όμως μόνη η Εταιρεία για τις πράξεις που έγιναν ρητά στο όνομά της κατά το ιδρυτικό στάδιο, αν μέσα σε τρεις (3) μήνες από την απόκτηση της νομικής προσωπικότητας αυτής, ανέλαβε τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτές τις πράξεις.

Η συνολική δαπάνη κατά προσέγγιση που απαιτήθηκε για την σύσταση της Εταιρείας και βαρύνει αυτήν είναι 5.000,00€ και αφορά δικηγορικές αμοιβές και έξοδα συμβολαιογράφου.

Άρθρο 36

Το παρόν καταστατικό υπογράφεται στο όνομα και για λογαριασμό των κάτωθι νομικών προσώπων:

1. Δήμος Αργοστολίου- Ν.Π.Δ.Δ. ΟΤΑ Α Βαθμού

Δ/ση:

Τηλ.:

ΑΦΜ:

ΔΟΥ :

Νόμιμος Εκπρόσωπος: Θεόφιλος Μιχαλάτος

Ιδιότητα: Δήμαρχος Αργοστολίου

Όνομα πατρός:

Όνομα μητρός:

Αρ. Δελτίου Ταυτότητας:/ ΗΜ ΕΚΔ./ ΑΤ

Δ/ση:

Τηλ:

ΑΦΜ:

ΔΟΥ :

2. Δήμος Σάμης – Ν.Π.Δ.Δ. ΟΤΑ Α Βαθμού

Δ/ση:

Τηλ. :

ΑΦΜ:

ΔΟΥ:

Νόμιμος Εκπρόσωπος: Παναγής Δρακουλόγκωνας

Ιδιότητα: Δήμαρχος Σάμης

Όνομα πατρός:

Όνομα μητρός:

Αρ. Δελτίου Ταυτότητας:/ΗΜ ΕΚΔ/ΑΤ

Δ/ση:

Τηλ:

ΑΦΜ:

ΔΟΥ :

3. Δήμος Ιθάκης – Ν.Π.Δ.Δ. ΟΤΑ Α Βαθμού

Δ/ση:

Τηλ:

ΑΦΜ:

ΔΟΥ:

Νόμιμος Εκπρόσωπος: Διονύσιος Στανίτσας

Ιδιότητα: Δήμαρχος Ιθάκης

Όνομα πατρός:

Όνομα μητρός:

Αρ. Δελτίου Ταυτότητας:/ΗΜ ΕΚΔ/ ΑΤ

Δ/ση:

Τηλ:

ΑΦΜ:

ΔΟΥ :

Τα συμβαλλόμενα μέρη εξουσιοδοτούν τον..... Δικηγόρο (ΑΜ) και κάτοικοΑΔΤ..... και ΑΦΜ , ΔΟΥ , όπως προβεί σε όλες τις ενέργειες που απαιτούνται για την έγκριση, νόμιμη καταχώρηση και δημοσίευση και τελείωση γενικά της έγκρισης του καταστατικού της εταιρείας. Ο εξουσιοδοτούμενος δικαιούται να εκπροσωπεί τους ως άνω συμβαλλομένους ενώπιον όλων των Δημοσίων Υπηρεσιών και Αρχών για κάθε θέμα σχετικό με την παρούσα σύμβαση και να καταρτίζει και υπογράφει ως αντιπρόσωπος και πληρεξούσιος αυτών συμβολαιογραφικές πράξεις που συμπληρώνουν, διορθώνουν, τροποποιούν και κωδικοποιούν την παρούσα σύμβαση.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση, ερωτήσεις, τοποθετήσεις & επισημάνσεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αναλυτικά περιγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

Η ειδική αγορητής της παράταξης «Ισχυρή Κεφαλονιά» Δημοτικός Σύμβουλος Ασημίνα Γαβριελάτου στην τοποθέτησή της αναφέρει ότι συμφωνεί με την σύσταση του Αναπτυξιακού Οργανισμού που το θεωρεί εργαλείο για την αναπτυξιακή πορεία της Τοπικής Αυτοδιοίκησης εν γένει. Εκφράζει τις επιφυλάξεις της παράταξης της και κάποιες επιφυλάξεις για το υπό ψήφιση καταστατικό για την διασφάλιση της απαιτούμενης διαφάνειας στα πλαίσια λειτουργίας του Οργανισμού και αναφέρει ότι τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου πρέπει να ορίζονται από τα Δημοτικά Συμβούλια των Εταίρων . Αυτό το θεωρεί πολύ σημαντικό διαφορετικά ο καθένας μπορεί να υποστηρίξει ότι στο συμβούλιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού μπαίνει ο κολλητός, του κολλητού ή κολλητέ πράγμα που πιστεύω ότι κι εδώ αυτό θα γίνει . Θεωρείται αδιανόητο μέσα στο καταστατικό να μην αποσαφηνίζεται ότι τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν πρέπει να είναι προμηθευτές των Δήμων Εταίρων και των Νομικών τους Προσώπων γιατί αυτό αποτελεί σκάνδαλο. Θεωρεί άδικο για την Ιθάκη να μην έχει ισότιμη εκπροσώπηση και να είναι ισότιμο μέλος . Εύχεται η Αναπτυξιακή Εταιρεία να παράξει έργο , με την διαδικασία των ευθείας αναθέσεων, όμως έχει την δυνατότητα να αναθέτει και μεγαλύτερα έργα και γιαυτό το λόγο προτείνει στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας να συμμετέχει και η Αντιπολίτευση προκειμένου να ισχυροποιηθεί η διαφάνεια και η χρηστή Διοίκηση που όλοι οφείλουν να εφαρμόζουν .

Ο επικεφαλής της παράταξης «Κεφαλονιά Νησί για Όλους» Δημοτικός Σύμβουλος Αλέξανδρος Παντελειός στην τοποθέτησή του αναφέρει ότι η παράταξη του συμφωνεί και υποστηρίζει την σύσταση του Αναπτυξιακού Οργανισμού και θεωρεί ότι υπάρχει η δυνατότητα με την κατάλληλη στόχευση μπορεί να δώσει μια Αναπτυξιακή πορεία στα νησιά μας . Μπορεί να προσφέρει την αναγκαία Επιστημονική Τεχνολογική και Τεχνική υποστήριξη . Αναφέρεται στις προσπάθειες που κατέβαλε η παράταξη του προκειμένου να υλοποιηθεί ο στόχος και τους άξονες που στοχευμένα θα δράσει η εν λόγω Εταιρεία . Τέλος επισημαίνει ότι θεωρεί και εύχεται ότι το εργαλείο αυτό θα χρησιμοποιηθεί σαν καλό εργαλείο γιατί η κακή του χρήση θα έχει δυσάρεστες συνέπειες για όλους.

Ο επικεφαλής της παράταξης Παρόν και Μέλλον Δημοτικός Σύμβουλος Νικόλαος Ανουσάκης στην τοποθέτησή του αναφέρει ότι η Κεφαλονιά έχει πικράν εμπειρία από αυτούς του είδους τους Οργανισμούς και την διαχείριση τους υπενθυμίζοντας την Αναπτυξιακή Εταιρεία που ακόμη υπάρχουν χρέη και εξελίχτηκε σε τραγωδία για τον τόπο . Δεν συμφωνεί με την απαξίωση των αιρετών και την αφαίρεση του δικαιώματος διοίκησης και ψηφίζει λευκό για την σύσταση του Αναπτυξιακού Οργανισμού .

Ο επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συστήριση» Δημοτικός Σύμβουλος Ιωάννης Κουρούκλης στην τοποθέτηση του τονίζει την θέληση των Δήμων για την δημιουργία του Αναπτυξιακού Οργανισμού σύμφωνα με την νομοθεσία που ψηφίστηκε το 2020. Αντί να ζητάμε την στελέχωση των όλων Υπηρεσιών των Δήμων με προσωπικό με μόνιμη και σταθερή εργασία αξιοποιείτε αυτό το εργαλείο που όντως είναι εργαλείο για την εκχώρηση μιας σειράς από κρίσιμες αρμοδιότητες του Δήμου σε Ανώνυμες Εταιρείες , όπως η διαχείριση των απορριμμάτων η προώθηση των ΑΠΕ , την αξιοποίηση δημόσιων ,ή δημοτικών εκτάσεων , υποδομών μέχρι ευαίσθητα πεδία όπως είναι η παιδεία , η υγεία , ο πολιτισμός ,αθλητισμός . Δημιουργείται λοιπόν μια ΑΕ που δείχνει την βαθύτερη εμπλοκή της τοπικής διοίκησης και των Δήμων για την διευκόλυνση της επιχειρηματικής δράσης σε συγκεκριμένους τομείς με σκοπό την κερδοφορία . Αυτό γίνεται πλέον μέσω των Αναπτυξιακών Οργανισμών . Το Δημοτικό Συμβούλιο απογομνώνεται από μια σειρά κρίσιμες αποφάσεις και προτεραιότητες για την πορεία των Δήμων υποβαθμίζεται και όλα θα περνούν μέσα από τον ΑΟ που υποκαθιστά την Υπηρεσία Προγραμματισμού , δεν πηγαίνει κόντρα ούτε στην ευρωπαϊκή επιλεξιμότητα , ούτε στην επιχειρηματική δραστηριότητα . Αντί λοιπόν το Δημοτικό Συμβούλιο να διεκδικήσει την στελέχωση των υπηρεσιών και των δομών των Δήμων συστήνεται μια Εταιρεία μέσω της οποίας θα προσλάβετε προσωπικό με ελαστικές θέσεις εργασίας και θα προωθούνται έργα που δεν έχουν καμιά σχέση με τις πραγματικές ανάγκες της μεγάλης πλειοψηφίας του κόσμου

Ο σχεδιασμός των έργων θα γίνεται με βάση την κερδοφορία των ομίλων . Ο τρόπος που συντάχτηκε το καταστατικό το ακαταδίωκτο των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και η δυνατότητα μέλη της Εταιρείας να είναι προμηθευτές των Δήμων . Έχουμε βέβαια και την εμπειρία από την λειτουργία της Αναπτυξιακής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης , με τα σκάνδαλα που υπήρξαν με το γεγονός ότι υπάρχουν ακόμη ανεκτέλεστες δικαστικές αποφάσεις είναι λοιπόν αυτό ένα φονικό εργαλείο .

Ο Δήμαρχος Αργοστολίου Θεόφιλος Μιχαλάτος καταληκτικά στην ομιλία του τονίζει ότι αν υλοποιηθεί η σύσταση του Αναπτυξιακού Οργανισμού θα έχει ο Δήμος την δυνατότητα της Αναπτυξιακής πορείας που έχουμε σχεδιάσει , να υπάρχουν έτοιμες μελέτες ώστε να έχουμε την δυνατότητα ένταξης στα προγράμματα που ανά πάσα

στιγμή ανοίγουν ,λειτουργεί με το καθεστώς των Ανωνύμων Εταιρειών και ελπίζω ότι μέχρι την καταληκτική ημερομηνία 30/06 και οι άλλοι Δήμοι να έχουν ολοκληρώσει τις διαδικασίες για να έχουμε την σύσταση του Αναπτυξιακού Οργανισμού .

Ολοκληρώνονται οι τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων και ακολουθεί ψηφοφορία:

Υπέρ ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι (22): Σπυρίδων Σαμούρης, Γεώργιος Τσιλιμιδός , Παναγής Βανδώρος, Αργύριος Γαβριελάτος, Γεώργιος Θωμάς , Άννα Ζαπάντη, Διονύσιος Μινέτος , Νικόλαος Κουρκουμέλης, Κρυσταλία Μιχαλάτου , Διονύσιος Κωνσταντάτος, Γεώργιος Λασκαράτος , Ανδρόνικος-Νικόλας Βαλλιανάτος, Σπύρος Ματιάτος, Σταύρος Σπαθής, Ιωάννης Τζωρτζάτος., Ιωάννης Λυκούδης ,Αλέξανδρος Παρίσης , Γεράσιμος Παπαναστασάτος , Ασημίνα Γαβριελάτου, Αλέξανδρος Παντελειός , Δημήτρης Κεκάτος, Διονύσιος Τρωιάνος .

Λευκό ψηφίζει ο Δημοτικός Σύμβουλος Νικόλαος Ανουσάκης

Κατά ψηφίζει ο Δημοτικός Σύμβουλος. Ιωάννης Κουρούκλης .

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη το 67άρθρο Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 6 Ν5056/23 και το άρθρο 2 του Ν.4674/20 .

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1) Εγκρίνει την στο παράρτημα1 επισυναπτόμενη Οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας για τη Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης από τους Δήμους Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης (κατ' άρθρο 2 του ν.4674/2020).

2) Εγκρίνει την σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης από τους Δήμους Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης (κατ' άρθρο 2 του ν.4674/2020), με την επωνυμία «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και Διακριτικό Τίτλο «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε.».

3) Εγκρίνει την συμμετοχή του Δήμου Αργοστολίου επί του κεφαλαίου συνολικού ποσού 300.000 ευρώ, με το ποσό των (138.000€) ευρώ και καταβολή αυτού όπως ορίζει το καταστατικό.

4) Εγκρίνει το σχέδιο καταστατικού του υπό σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης από τους Δήμους Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης (κατ' άρθρο 2 του ν.4674/2020), με την επωνυμία «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και Διακριτικό Τίτλο «ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α.Ε.», όπως αυτό προπαρατέθηκε στο εισηγητικό μέρος της παρούσας .

5) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Αργοστολίου Θεόφιλο Μιχαλάτο να προχωρήσει: i στην διαδικασία σύστασης του Αναπτυξιακού Οργανισμού και σε συνεργασία με τους υπόλοιπους Δημάρχους – Μετόχους να προβούν σε τυχόν βελτιώσεις για την οριστικοποίηση της τελικής μορφής του καταστατικού ii. Να ορίσει από κοινού με τους έτερους μετόχους την ακριβή έδρα της εταιρείας iii. Να εκπροσωπεί εφεξής τις μετοχές του Δήμου στην Γενική Συνέλευση της εταιρείας σύμφωνα με το Καταστατικό.

6) Εξουσιοδοτεί προς την επί παγία αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου Αργοστολίου κ. Νίκη Χριστοφοράτου, προκειμένου να προβεί σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια για τη διεκπεραίωση απαραίτητων διαδικασιών για τη σύσταση της ως άνω εταιρίας υπογράφοντας για το λόγο αυτό κάθε απαραίτητο έγγραφο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 101/24

Πιστό αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΑΛΛΙΑΝΑΤΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

Οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας για τη Σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού

praxi consulting

Οικονομοτεχνική Μελέτη Βιωσιμότητας
Για τη σύσταση
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΗΜΩΝ
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ – ΣΑΜΗΣ - ΙΘΑΚΗΣ



ΔΗΜΟΣ
ΣΑΜΗΣ
ΟΙΚΑΝΗ • ΠΡΟΑΣΠΙΣ • ΕΡΕΟΣ



ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

| | |
|---|----|
| 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ- ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ | 5 |
| 2.ΓΕΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ..... | 12 |
| 2.1.1. ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ | 12 |
| 2.1.2. ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΗΣ | 13 |
| 2.1.3. ΔΗΜΟΣ ΙΘΑΚΗΣ | 13 |
| 2.2. Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ | |
| 2.2.1. ΓΕΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ | 14 |
| 2.2.2. Η «ΕΞΥΠΝΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2014-2021 ΤΗΣ ΠΙΝ | 16 |
| 2.2.3. Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ Π.Ι.Ν. ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2021-2027..... | 18 |
| 2.2.4. ΚΥΡΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ | 24 |
| 2.2.5. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΣΤΟΧΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 2021-2027 | 29 |
| 2.3. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ..... | 29 |
| 2.3.1. ΓΕΩΜΟΡΦΟΛΟΓΙΑ_ΚΛΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 29 |
| 2.3.2. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 30 |
| 2.3.3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 31 |
| 2.3.4. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΥΔΡΕΥΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 32 |
| 2.3.5. ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ..... | 33 |
| 2.3.6. ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ..... | 35 |
| 2.3.7. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΣ ΠΛΟΥΤΟΣ | 37 |
| 2.3.8. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ | 38 |

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

| | | |
|--------|--|----|
| 2.4. | ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ_ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ..... | 44 |
| 2.5. | ΑΝΑΛΥΣΗ SWOT ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | 47 |
| 2.5.1. | ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ..... | 48 |
| 2.5.2. | ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ_ΥΓΕΙΑ_ΠΑΙΔΕΙΑ_ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ_ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ | 53 |
| 2.5.3. | ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ: ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ _ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ..... | 56 |
| 2.5.4. | ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ: ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ..... | 59 |
| 3. | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΥΠΟ ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ | 61 |
| 4. | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ | |
| 4.1. | Η ΘΕΣΗ ΚΑΙ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ..... | 63 |
| 4.2. | ΣΤΑΔΙΑΚΗ ΕΞΟΔΟΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΡΙΣΗ | 64 |
| 4.3. | Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ | 65 |
| 4.4. | ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ..... | 66 |
| 5. | ΔΙΚΤΥΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ..... | 69 |
| 5.1 | ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, ΠΑΡΑΓΟΜΕΝΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ, ΤΙΜΕΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ..... | 71 |
| 6. | ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ | |
| 6.1. | ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ..... | 72 |
| 6.2. | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ - ΕΤΑΙΡΩΝ: ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ, ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΛΗ ΚΑΘΕΝΟΣ..... | 77 |
| 7. | ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ, ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΟΡΓΑΝΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ..... | |
| 7.1. | ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ..... | 78 |

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

| | |
|--|-----|
| 7.1.1. ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ..... | 78 |
| 7.1.2. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ..... | 83 |
| 7.1.3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ..... | 83 |
| 7.2. ΟΡΓΑΝΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ..... | 84 |
| 7.3. ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ, ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ..... | 86 |
| 7.4. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (ΑΡΙΘΜΟΣ, ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ ΠΡΟΣΟΝΤΑ)..... | 88 |
| 7.5. ΒΑΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ: ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ..... | 93 |
| 8. ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | |
| 8.1. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ..... | 95 |
| 8.2. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ..... | 95 |
| 8.3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ, ΚΤΙΡΙΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ, ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ)..... | 97 |
| 8.4. ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ..... | 97 |
| 8.5. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ..... | 100 |
| 8.6. ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ, ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ, ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ)..... | 101 |
| 8.7. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ..... | 104 |
| 8.8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ : ΑΜΟΙΒΕΣ - ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ, ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ, ΑΝΑΔΩΣΕΙΣ ΥΛΙΚΩΝ, ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ, ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ Κ.ΛΠ..... | 106 |
| 8.9. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ..... | 110 |
| 8.10. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΞΟΔΩΝ..... | 111 |
| 8.11. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ - ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ | |

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

| | |
|--|-----|
| 8.11.1. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ..... | 117 |
| 8.11.2 ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ..... | 118 |
| 8.11.3. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΤΕΤΡΑΕΤΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ | 119 |
| 8.11.4. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ..... | 121 |
| 8.11.5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΝΕΚΡΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ..... | 121 |
| 9. ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ | |
| 9.1. ΣΥΜΒΟΛΗ ΣΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ..... | 122 |
| 9.2. ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΕΩΝ..... | 125 |
| 9.3. ΠΟΛΛΑΠΛΑΣΙΑΣΤΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ..... | 125 |

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ- ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην εκπόνηση της απαιτούμενης **Οικονομοτεχνικής Μελέτης Βιωσιμότητας** προκειμένου να αποτυπωθεί η σκοπιμότητα ίδρυσης και λειτουργίας Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης.

Στη δεκαετία που μόλις ξεκίνησε, το ζητούμενο είναι η τοποθέτηση της ελληνικής οικονομίας στον νέο παγκόσμιο οικονομικό χάρτη με αξιοποίηση των συγκριτικών της πλεονεκτημάτων. Για να μπορέσει επομένως να γίνει ανταγωνιστική στον διαμορφωμένο διεθνή καταμερισμό εργασίας και πλούτου και να καλύψει το χαμένο έδαφος, απαιτούνται υψηλοί ρυθμοί συσσώρευσης υλικού και ανθρώπινου κεφαλαίου και ταχεία ενσωμάτωση των νέων τεχνολογιών στα συστήματα παραγωγής και οργάνωσης.

Λαμβάνοντας υπόψη το νέο αυτό τοπίο που διαμορφώνεται, αποτελεί ευκαιρία για τους ΟΤΑ να προχωρήσουν, αναδεικνύοντας ένα νέο υπόδειγμα για την άσκηση αναπτυξιακών πολιτικών σε περιφερειακό και τοπικό επίπεδο, αναζητώντας τις καλύτερες δυνατές απαντήσεις για τις προκλήσεις και ανάγκες της εποχής, αντλώντας από την εμπειρία και τις καλές πρακτικές που εφαρμόζονται στο εξωτερικό, αλλά και από τη δημιουργικότητα όλων των κοινωνικών δυνάμεων: του κόσμου της γνώσης και της έρευνας, της επιχειρηματικότητας και της εργασίας, των οργανώσεων και φορέων της κοινωνίας των πολιτών.

Η ενίσχυση του αναπτυξιακού ρόλου των Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης στο πλαίσιο της πολυεπίπεδης διακυβέρνησης, της ενίσχυσης της συμμετοχής στο σχεδιασμό και την εφαρμογή των κοινωνικών και αναπτυξιακών πολιτικών και προγραμμάτων καθίσταται καίριας σημασίας. Στην κατεύθυνση αυτή δύναται να συμβάλει αποφασιστικά η σύσταση ενός Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Η επιτακτική ανάγκη δημιουργίας ενός φορέα υποστήριξης, ήτοι ενός Αναπτυξιακού Οργανισμού για την εξειδίκευση και εκπλήρωση των αναπτυξιακών στόχων του κάθε ΟΤΑ είναι εμφανής. Η ανάγκη αυτή συνεπικουρείται και από το γεγονός της στελεχιακής αποδυνάμωσης των ΟΤΑ κατά τα τελευταία 10-15 χρόνια.

Με τον **Νόμο 4674/2020 (ΦΕΚ 53 Α' / 11.03.2020) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»**, εισήχθησαν στο θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης μια σειρά από καινοτόμες ρυθμίσεις, οι οποίες θεραπεύουν χρόνια προβλήματα διοικητικών δυσλειτουργιών των Δήμων και των Περιφερειών, ως ένα πρώτο σύνολο τεχνικών εργαλείων. Το νέο αυτό πλαίσιο φιλοδοξεί να αποτελέσει σημείο αναφοράς στην τοπική ανάπτυξη.

Ο Νόμος 4674/2020, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α' / 12.10.2020) και ισχύει και η εγκύκλιος 200/16.06.2020 (ΑΔΑ: ΨΕΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και Ν.4690/2020 (Α' 104)» καθορίζουν το πλαίσιο που διέπει τους νέους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς.

Πιο συγκεκριμένα, με τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 4674/2020 προβλέπεται η **σύσταση Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ως νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου ειδικού σκοπού, τα οποία λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, υπό τη μορφή της ανώνυμης εταιρείας**. Η επιλογή αυτή αντιδιαστέλλει τα νέα νομικά πρόσωπα από τις υφιστάμενες Αναπτυξιακές Εταιρείες, οι οποίες αποτελούν επιχειρήσεις ΟΤΑ, έχουσες περιορισμένο σκοπό σύστασης και αρμοδιότητες.

Οι νέοι αυτοί Οργανισμοί φιλοδοξούν να αποτελέσουν κεντρικούς μοχλούς ανάπτυξης των τοπικών κοινωνιών, να δημιουργήσουν ισχυρή προστιθέμενη αξία και να αποτελέσουν εταίρους στη συνεργατική εκτέλεση, από κοινού με τους ΟΤΑ, της δημοτικής και περιφερειακής πολιτικής, όπως συνάγεται από το πλέγμα διατάξεων στο οποίο εντάσσεται η σύσταση τους (Κεφάλαιο Α' ν. 4674/2020), υποστηρίζοντας την άσκηση πληθώρας αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων.

Οι νέοι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί απολαμβάνουν διοικητικής και οικονομικής αυτοτέλειας, αλλά όχι αυτονομίας, αφού ο ρητός καθορισμός της σύνθεσης του μετοχικού κεφαλαίου επιτυγχάνει την έμμεση εκλογή της διοίκησης κατά τρόπο σταθερό και όχι συμπτωματικό.

Επιπλέον, καθορίζεται :

- α) η διάρθρωση της διοικητικής δομής, προβλέποντας Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών,
- β) τα ζητήματα στελέχωσης με το απαιτούμενο προσωπικό και
- γ) τα προσόντα των θέσεων ευθύνης.

Επισημαίνεται επίσης, ότι η παρεχόμενη ευελιξία στη λειτουργία των Αναπτυξιακών Οργανισμών τίθεται αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και υπό την αίρεση της χρηστής δημοσιονομικής διοίκησης, τούτου αποδεικνυόμενου από τις ρητές προβλέψεις ότι τα νέα αυτά νομικά πρόσωπα κατά τη λειτουργία τους δεν επιβαρύνουν το δημόσιο ή τους μετόχους ΟΤΑ σε καμία περίπτωση (δεν επιχορηγούνται και δεν μεταφέρονται τυχόν χρέη ή προσωπικό κατά τη λύση τους).

Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης συμπράττουν από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής εντός των περιοχών ευθύνης τους και έχουν ως ειδικότερο αντικείμενο την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης των δήμων και των περιφερειών, μέσω της αξιοποίησης αναπτυξιακών και επενδυτικών εργαλείων, την εφαρμογή πολιτικών προστασίας του περιβάλλοντος, καθώς και την εφαρμογή πολιτικών της

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

αυτοδιοίκησης σε δημοτικό, διαδημοτικό ή σε ευρύτερο γεωγραφικό χώρο ανάλογα με τις καταστατικές τους προβλέψεις.

Αναλυτικότερα, **σκοπός των Αναπτυξιακών Οργανισμών είναι**, ιδίως

- α) η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών,
- β) η ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης,
- γ) η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής,
- δ) η υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του ΟΗΕ,
- ε) η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης,
- στ) η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και
- ζ) η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών.

Η περιοχή παρέμβασης των Αναπτυξιακών Οργανισμών καθορίζεται με το οικείο καταστατικό.

Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί αποτελούν βάση τόσο για τη μελέτη, ωρίμανση και διαχείριση των προβλημάτων που αντιμετωπίζουν οι τοπικές κοινωνίες, όσο και για την αξιοποίηση αναπτυξιακών και χρηματοδοτικών εργαλείων. Μια ολοκληρωμένη στρατηγική ανάπτυξης αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην οικονομική βιωσιμότητα, την αειφόρο ανάπτυξη, την εκπαίδευση και γενικότερα τη γνώση, εξειδίκευση, καθώς και στη συνοχή και ανανέωση των κοινωνικών δομών.

Συνοψίζοντας, οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί συμβάλλουν στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και έχουν ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους (Συνδέσμων Δήμων και Περιφερειακών Ενώσεων Δήμων, ΚΕΔΕ και ΕΝΠΕ), την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

Παραθέτουμε στη συνέχεια τη **μεθοδολογία που εφαρμόζεται για την εκπόνηση της Οικονομοτεχνικής Μελέτης Βιωσιμότητας του Αναπτυξιακού Οργανισμού Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης**.

Ειδικότερα, η Οικονομοτεχνική Μελέτη εκπονείται σύμφωνα με την οικ. 43886/03.08.2007 Απόφαση ΥΠΕΣΔΔΑ (ΦΕΚ 1574/17.08.2007 τεύχος Β') και περιλαμβάνει τα παρακάτω εδάφια:

- ✓ **Συνοπτική περιγραφή και σκοπιμότητα της υπό σύσταση επιχείρησης**, τα στοιχεία φορέων - μετόχων της τοπικής αυτοδιοίκησης.

- ✓ **Στοιχεία Αγοράς:** Παρουσίαση των βασικών χαρακτηριστικών της περιφερειακής, της ελληνικής και της διεθνούς αγοράς, της εγχώριας παραγωγής, κατανάλωσης, εισαγωγής, εξαγωγής, κύριοι ανταγωνιστές στο εσωτερικό, εξωτερικό, τα δίκτυα διανομής και προσδιορισμός της βιώσιμης δυναμικότητας της προτεινόμενης επένδυσης, παραγόμενες ποσότητες, τιμές διάθεσης.
- ✓ **Οργάνωση-Λειτουργία-Στελέχωση.** Συνοπτική αναφορά στο θεσμικό πλαίσιο, στα στοιχεία μετόχων – εταιρών. Σύντομη περιγραφή δραστηριοτήτων, τεκμηρίωση συμμετοχής και συμβολής καθενός. Αναλύονται οι λειτουργίες, διαδικασίες προγραμματισμού και ελέγχου, όργανα εισήγησης και λήψης αποφάσεων και παρουσιάζεται το προτεινόμενο οργανόγραμμα, ο αριθμός μελών και η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, οι αρμοδιότητες και τα βασικά προσόντα γενικού διευθυντή, το απαιτούμενο προσωπικό (αριθμός, ειδικότητες προσόντα) καθώς και βασικά στοιχεία προτεινόμενων κανονισμών: οργάνωσης και διαχείρισης, ανάθεσης έργων, προμηθειών, μελετών και υπηρεσιών
- ✓ **Τεχνικά και Οικονομικά Στοιχεία.** Προϋπολογισμός του επενδυτικού προγράμματος, προσδιορίζεται το συνολικό κόστος και τα έσοδα, ενώ αποτυπώνεται η πρόβλεψη αποτελεσμάτων και η βιωσιμότητα της εταιρείας.
- ✓ **Κοινωνική- Οικονομική-Αναπτυξιακή αξιολόγηση.** Αποτύπωση της συμβολής στην τοπική ανάπτυξη, οι επιπτώσεις στις δραστηριότητες των υποστηριζόμενων φορέων, καθώς και τα αναμενόμενα πολλαπλασιαστικά αποτελέσματα από τη συνεργασία με τον ιδιωτικό τομέα.

Για την εκπόνηση της παρούσας οικονομοτεχνικής μελέτης, πλέον της ανωτέρω εγκυκλίου ΥΠΕΣΔΔΑ, λήφθηκε υπόψη το παρακάτω θεσμικό πλαίσιο:

- ✓ Τα άρθρα 252, 253, 265 και 268 του Ν.3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
- ✓ Η Υπουργική Απόφαση ΥΠΕΣΔΔΑ αρ. 43886/3-8-2007 «Καθορισμός των αναγκαίων στοιχείων της οικονομοτεχνικής μελέτης για τη σύσταση ή μετατροπή Επιχειρήσεων ΟΤΑ και του ελέγχου αυτής».
- ✓ Η Εγκύκλιος ΥΠΕΣΔΔΑ αρ. 77/19-12-2007 «Διευκρινίσεις ζητημάτων που προκύπτουν από την εφαρμογή του νέου θεσμικού πλαισίου για τις δημοτικές και κοινοτικές επιχειρήσεις».
- ✓ Ο Ν. 3613/2007 «Ρυθμίσεις Θεμάτων Ανεξάρτητων Αρχών, Γενικού Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης, Σώματος Επιθεωρητών Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
- ✓ Η εγκύκλιος με αριθμ. πρωτ : Δ17γ/78/5/Φ.Ν 439 ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ «Εκπόνηση οικονομοτεχνικών μελετών βιωσιμότητας επιχειρήσεων Ο.Τ.Α.».
- ✓ Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

- ✓ Ο Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53 Α' / 11.03.2020) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
- ✓ Η εγκύκλιος 200/16.06.2020 με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)»
- ✓ Ο Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α' / 12.10.2020) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις».

Η οικονομοτεχνική μελέτη ακολουθεί εξαιρετικά συντηρητικές παραδοχές σε ό,τι αφορά τα δυνητικά έσοδα ενώ χρησιμοποιεί ρεαλιστικές εκτιμήσεις στο σκέλος των εξόδων προκειμένου να διασφαλίζει την αξιοπιστία των στοιχείων βιωσιμότητας. Είναι προφανές ότι η ενεργοποίηση δυνατοτήτων δραστηριοποίησης του Αναπτυξιακού Οργανισμού σε μεγαλύτερο εύρος δραστηριοτήτων αλλά και η συστηματική αναζήτηση πόρων μπορεί να οδηγήσει σε σημαντικά βελτιωμένα αποτελέσματα και συντομότερους χρόνους από τους προβλεπόμενους στη παρούσα ανάλυση.

Η μεθοδολογία που ακολουθείται για την εκπόνηση της οικονομοτεχνικής μελέτης βιωσιμότητας του Αναπτυξιακού Οργανισμού απαρτίζεται από τα εξής βασικά στάδια:

- Προσδιορισμός του κόστους ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης του Αναπτυξιακού Οργανισμού. Η λειτουργία παραρτημάτων δεν προβλέπεται στον αρχικό σχεδιασμό, πλην όμως μπορεί να υλοποιηθεί στη συνέχεια με απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου.
- Εκτίμηση των δαπανών λειτουργίας του Οργανισμού που περιλαμβάνουν έξοδα προσωπικού (έμμισθου προσωπικού), αμοιβές και έξοδα τρίτων (ελεύθερων επαγγελματιών, υλοποίησης αναθέσεων, έργων και παρεμβάσεων), παροχές τρίτων (ηλεκτρικό ρεύμα, ύδρευση – αποχέτευση, τηλεπικοινωνίες, ενοίκια, επισκευές και συντηρήσεις), διάφορα έξοδα (ταξιδιών, προβολής και διαφημίσεως, επιδείξεων, έντυπα, γραφική ύλη και υλικά άμεσης αναλώσεως, δημοσιεύσεων, λειτουργίας οργάνων διοικήσεως) και απρόβλεπτα έξοδα.
- Εκτίμηση εσόδων από την λειτουργία του Αναπτυξιακού Οργανισμού από παροχή υπηρεσιών, πωλήσεις, παρεπόμενες δραστηριότητες, προγραμματικές συμβάσεις, επιχορηγήσεις, παρεπόμενες ασχολίες και τόκους καταθέσεων.
- Στα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών, πωλήσεις, παρεπόμενες δραστηριότητες και προγραμματικές συμβάσεις συμπεριλαμβάνονται οι βασικές κατηγορίες δραστηριοτήτων του Αναπτυξιακού Οργανισμού.

- Εκτίμηση των αποσβέσεων του εξοπλισμού και του λογισμικού που θα χρησιμοποιείται από τα στελέχη του Αναπτυξιακού Οργανισμού καθώς και των αποσβέσεων των εγκαταστάσεων, του εξοπλισμού και του λογισμικού των επενδύσεων που θα υλοποιηθούν κατά την πρώτη τετραετία λειτουργίας του Οργανισμού υπολογίζονται με τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης με βάση την αξία κτήσης των παγίων και τους αντίστοιχους συντελεστές απόσβεσης. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται από το πρώτο έτος λειτουργίας της αντίστοιχης εγκατάστασης και εξοπλισμού.
- Προσδιορισμός μετοχικού κεφαλαίου και κεφαλαίου κίνησης του Αναπτυξιακού Οργανισμού.
- Παρουσίαση αποτελεσμάτων χρήσης του Αναπτυξιακού Οργανισμού
 - Κέρδη προ Τόκων, φόρων, αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)
 - Κέρδη προ Τόκων και φόρων (ΕΒΙΤ)
 - Δαπάνες Τόκων
 - Κέρδη προ Φόρων (ΕΒΤ)
 - Φόροι 24%
 - Λειτουργικά Κέρδη / Ζημίες
- Παρουσίαση ταμειακών ροών του Αναπτυξιακού Οργανισμού
 - Υλοποίηση Επενδυτικού Προγράμματος
 - Ίδια Κεφάλαια
 - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων
 - Δάνεια
 - Χρεολύσια
 - Καθαρές Ταμειακές Ροές
 - Ταμειακά Διαθέσιμα (σωρευτικές ταμειακές ροές)
- Εκτίμηση της βιωσιμότητας του Αναπτυξιακού Οργανισμού βάσει των στοιχείων που προκύπτουν από τα αποτελέσματα χρήσης και τις ταμειακές ροές.
- Παρουσίαση αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων και ανάλυση νεκρού σημείου.
- Κοινωνική & Οικονομική Αξιολόγηση.

Οι βασικές παραδοχές της μελέτης είναι οι εξής:

- Όλα τα μεγέθη (κόστη ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης, έσοδα, έξοδα λειτουργίας, αποσβέσεις) υπολογίζονται σε σταθερές τιμές του έτους 2021.
- Η περίοδος αναφοράς είναι το πλήθος ετών για τα οποία παρέχονται προβλέψεις στην οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

- Η εκτίμηση του συνολικού κόστους των επενδύσεων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη όλες τις δαπάνες που προβλέπονται για την απόκτηση και την κατασκευή του παγίου κεφαλαίου και των συναφών κατ' αποκοπή εξόδων για ορισμένα άυλα πάγια στοιχεία.
- Τα προβλεπόμενα έξοδα και έσοδα, τόσο σε επίπεδο κατηγοριών όσο και σε επίπεδο μεγέθους, θα προέλθουν από τις δραστηριότητες που θα αναπτυχθούν από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό μετά την ολοκλήρωση των σχεδιαζόμενων επενδύσεων.

2. ΓΕΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

2.1.1. ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

Ο Δήμος Αργοστολίου είναι ένας από τους τέσσερις δήμους της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας και Ιθάκης, στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων όπως συστάθηκε από το άρθρο 154 του Ν.4600/2019 το οποίο αντικατέστησε την περίπτωση Α' της υποπαραγράφου 24 της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης). Αποτελείται από τους πρώην Καποδιστριακούς Δήμους Αργοστολίου, Λειβαθούς, Ελειού-Πρόννων και Κοινότητας Ομαλών. Έδρα του Δήμου ορίστηκε το Αργοστόλι το οποίο είναι και έδρα του Νομού.

Ο Δήμος Αργοστολίου εντάσσεται διοικητικά στην Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας και Ιθάκης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Δήμος Αργοστολίου ανήκει στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και ειδικότερα στην Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας, νότια της Λευκάδας και βόρεια της Ζακύνθου, απέναντι από το Πατραϊκό κόλπο. Βρίσκεται στο κέντρο της νήσου Κεφαλονιάς, συνορεύει δυτικά με τον Δήμο Ληξουρίου (Δ.Ε. Παλικής) και βορειοανατολικά- ανατολικά με το Δήμο Σάμης (Δ.Ε. Σάμης, Δ.Ε. Πυλάρου, Δ.Ε. Ερίσου).

Ο μόνιμος πληθυσμός του Δήμου Αργοστολίου σύμφωνα με την απογραφή της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας Ελλάδας (Ε.Σ.Υ.Ε.) του έτους 2011 είναι 23.499 κάτοικοι (60% του πληθυσμού του Νομού). Ο Δήμος Αργοστολίου έχει συνολική έκταση 373,388 τ.χλμ και καλύπτει το 41% του συνολικού εδάφους του Νομού Κεφαλληνίας και Ιθάκης.

Ο Δήμος Αργοστολίου σύμφωνα με το πρόγραμμα Καλλικράτης χαρακτηρίζεται Μεσαίος Νησιωτικός Δήμος και σύμφωνα με την Στατιστική Υπηρεσία αγροτικός. Γεωμορφολογικά χαρακτηρίζεται σε τρία τμήματα: το ορεινό που καλύπτει το μεγαλύτερο μέρος της έκτασης του Δήμου (ποσοστό 45%), το ημιορεινό σε ποσοστό 31% και το πεδινό σε ποσοστό 23%.

Ο Δήμος Αργοστολίου αποτελείται από τις Δημοτικές Ενότητες Αργοστολίου, Λειβαθούς, Ελειού-Πρόννων και Ομαλών. Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΣΥΕ (Απογραφή Πληθυσμού 2011), η Δημοτική Ενότητα Αργοστολίου έχει 13.237 κατοίκους και αποτελείται από την Κοινότητα Αργοστολίου (10.633), από την Κοινότητα Αγκώνος (159), την Κοινότητα Δαυγάτων (66), την Κοινότητα Διλινάτων (496), την Κοινότητα Ζόλων (101), την Κοινότητα Θηναίας (169), την Κοινότητα Κουρουκλάτων (76), την Κοινότητα Νυφίου (41), την Κοινότητα Τρωιανάτων (113), την Κοινότητα Φαρακλάτων (1.058) και την Κοινότητα Φάρσων (215). Η Δημοτική Ενότητα Λειβαθούς έχει 5.745 κατοίκους και αποτελείται από την Κοινότητα Κεραμειών (334), την Κοινότητα Βλαχάτων 21ας (853), την Κοινότητα Καραβάδου (432), την Κοινότητα Λακήθρας (662), την Κοινότητα Λουρδάτων (1700), την Κοινότητα Μεταξάτων (504), την Κοινότητα Μουσάτων (318), την Κοινότητα Περατάτων (800), την Κοινότητα Πεσάδας (407), την Κοινότητα Σβορωνάτων (710) και την Κοινότητα Σπαρτιών (555). Η Δημοτική Ενότητα Ελειού Πρόννων έχει 3.677 κατοίκους και αποτελείται από την Κοινότητα Πάστρας (173), την Κοινότητα Αγίας Ειρήνης (314), την Κοινότητα Αγίου Νικολάου (96), την Κοινότητα Αργινίων (15), την Κοινότητα Βαλεριάνου (302), την Κοινότητα Μαρκόπολου (277), την Κοινότητα Μαυράτων (139), την Κοινότητα Ξενοπούλου (108), την Κοινότητα Πόρου (1.176), την Κοινότητα Σκάλας (923) και την Κοινότητα Χιονάτων (154). Η Δημοτική Ενότητα Ομαλών έχει 840 κατοίκους και αποτελείται από την Κοινότητα Ομαλών (840).

2.1.2. ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΗΣ

Ο Δήμος Σάμης δημιουργήθηκε το 2019, με τη διάσπαση του Δήμου Κεφαλονιάς και την προσάρτηση της Δημοτικής Ενότητας Σάμης, της Δημοτικής Ενότητας Ερίσου και της Δημοτικής Ενότητας Πυλαρέων. Έδρα του Δήμου είναι η Σάμη, η οποία είναι κωμόπολη και αποτελεί το μεγαλύτερο λιμάνι του νησιού και εξαιρετικό τουριστικό κέντρο. Βρίσκεται στην ανατολική ακτή του νησιού, στο βάθος κόλπου ο οποίος σχηματίζει ασφαλές λιμάνι, απέναντι από την Ιθάκη, ενώ απέχει από το Αργοστόλι 22 χιλιόμετρα.

Ο Δήμος Σάμης εντάσσεται διοικητικά στην Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας και Ιθάκης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Δήμος Αργοστολίου ανήκει στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και ειδικότερα στην Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας, νότια της Λευκάδας και βόρεια της Ζακύνθου, απέναντι από το Πατραϊκό κόλπο. Βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα της Κεφαλλονιάς και συνορεύει βορειοανατολικά με το Δήμο Αργοστολίου.

Ο μόνιμος πληθυσμός του Δήμου Σάμης σύμφωνα με την απογραφή της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας (Ε.Σ.Υ.Ε.) του έτους 2011 είναι 5.204 κάτοικοι.

Ο Δήμος Σάμης αποτελείται από τις Δημοτικές Ενότητες Σάμης, Πυλαρέων και Ερίσου. Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΣΥΕ, η Δημοτική Ενότητα Σάμης έχει 2.341 κατοίκους και αποτελείται από την Δημοτική Κοινότητα Σάμης (1.025), την Τοπική Κοινότητα Γριζάτων (389), την Τοπική Κοινότητα Καραβομούλου (385), την Τοπική Κοινότητα Πουλάτων (142), την Τοπική Κοινότητα Πυργίου (316) και την Τοπική Κοινότητα Χαλιωτάτων (84). Η Δημοτική Ενότητα Ερίσου έχει 1.472 κατοίκους και αποτελείται από την Τοπική Κοινότητα Αντιπιάτων Ερίσου (191), την Τοπική Κοινότητα Άσου (88), την Τοπική Κοινότητα Βαρέος (36), την Τοπική Κοινότητα Βασιλικιάδων (130), την Τοπική Κοινότητα Καρυάς (28), την Τοπική Κοινότητα Κοθρέα (80), την Τοπική Κοινότητα Κομιτάτων (73), την Τοπική Κοινότητα Μεσοβουνίων (74), την Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου (38), την Τοπική Κοινότητα Πατρικάτων (33), την Τοπική Κοινότητα Πλαγιάς (70), την Τοπική Κοινότητα Τουλιάτων (336), την Τοπική Κοινότητα Φισκάρδου (295). Η Δημοτική Ενότητα Πυλαρέων έχει 1.391 κατοίκους και αποτελείται από την Τοπική Κοινότητα Αγίας Ευφημίας (600), την Τοπική Κοινότητα Διβαρατών (359) και την Τοπική Κοινότητα Μακρωατικών (432).

2.1.3. ΔΗΜΟΣ ΙΘΑΚΗΣ

Ο Δήμος Ιθάκης είναι ένας από τους τέσσερις δήμους της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας και Ιθάκης, στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, στη σύσταση του οποίου δεν επέφερε καμία μεταβολή ο νόμος 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης). Έδρα του Δήμου είναι η Ιθάκη, γνωστή επίσης και ως Βαθύ. Βρίσκεται στο νότιο μέρος του νησιού, στο βάθος ενός κόλπου που σχηματίζει ένα φυσικό λιμάνι. Στον κόλπο βρίσκεται επίσης η νησίδα Λαζαρέτο. Η ονομασία «Βαθύ» οφείλεται στο γεγονός ότι βρίσκεται στο επίπεδο της θάλασσας και περιβάλλεται από ψηλά βουνά και λόφους, ανάμεσα στα οποία και το ψηλότερο βουνό της Ιθάκης, ο Νήριτος. Το έδαφος του Δήμου Ιθάκης καλύπτει το σύνολο της έκτασης του νησιού, το οποίο αριθμεί έκταση της τάξεως των 117,8 τετραγωνικών χιλιομέτρων. Παράλληλα, περιλαμβάνει μικρότερης έκτασης νησιά, όπως τα Αρκούδι, Άτοκος, Δρακονέρα, Καρλονήσι, Λαζαρέτο, Λυγία, Μάκρη, Οξεία, Ποντικός, Προβάτι και Βρομώνας, τα περισσότερα εκ των οποίων βρίσκονται εντός του αρχιπελάγους των Εχινάδων.

Ο Δήμος Ιθάκης εντάσσεται διοικητικά στην Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας και Ιθάκης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Δήμος Ιθάκης ανήκει στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και ειδικότερα στην Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας, νότια της Λευκάδας και βόρεια της Ζακύνθου, απέναντι από το Πατραϊκό κόλπο. Βρίσκεται απέναντι από την Σάμη. Η Ιθάκη είναι ένα από τα μικρότερα νησιά του Ιονίου Πελάγους και βρίσκεται νότια της Λευκάδος και Βορειοανατολικά της Κεφαλονιάς.

Ο μόνιμος πληθυσμός του Δήμου Ιθάκης σύμφωνα με την απογραφή της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας (Ε.Σ.Υ.Ε.) του έτους 2011 είναι 3.231 κάτοικοι.

Ο Δήμος Ιθάκης από τελείται από την Δημοτική Κοινότητα Ιθάκης (1936), την Τοπική Κοινότητα Ανωγής (4), την Τοπική Κοινότητα Εξωγής (25), την Τοπική Κοινότητα Κιονίου (182), την Τοπική Κοινότητα Λεύκης (44), την Τοπική Κοινότητα Περαχωρίου (343), την Τοπική Κοινότητα Πλατρείθια (295) και την Τοπική Κοινότητα Σταυρού (366).

2.2. Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

2.2.1. Γενικά Χαρακτηριστικά

Ο Νομός Κεφαλληνίας και Ιθάκης αποτελεί Περιφερειακή Ενότητα, όπως και οι Νομοί Ζακύνθου, Λευκάδας και Κέρκυρας αντίστοιχα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. Τα προβλήματα και οι προοπτικές ανάπτυξης του Νομού Κεφαλληνίας και Ιθάκης αλλά και της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων επηρεάζουν άμεσα και τους Δήμους Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης.

Ως προς τις προοπτικές, εκτιμάται ότι η Περιφέρεια έχει δυνατότητες αναβάθμισης της θέσης της στο άμεσο μέλλον ιδιαίτερα μέσω των ευκαιριών ανοίγματος και διασύνδεσής της με όλα τα επίπεδα των υπερκείμενων χωρικών συνόλων (Ε.Ε., γειτονικές περιφέρειες και πόλεις) που δημιουργούν οι εξελισσόμενες υποδομές σε εθνικό επίπεδο και της σταδιακής εισαγωγής πολιτικών βιώσιμης χωρικής ανάπτυξης στις εθνικές και κοινοτικές πολιτικές.

Ως προς την θέση της Περιφέρειας στον ελληνικό χώρο το βασικό χωροταξικό χαρακτηριστικό της είναι, η ακριτική της θέση. Η σύνδεσή της με τις γειτονικές της Περιφέρειες και με ισχυρά σημεία του ευρύτερου χώρου θα εξυπηρετηθεί από τους νέους υπό προγραμματισμό ή υπάρχοντες υπό αναβάθμιση διαπεριφερειακούς αναπτυξιακούς άξονες της ηπειρωτικής χώρας, όπως η Εγνατία Οδός, Ιόνια Οδός και Ολυμπία Οδός. Η διασύνδεση της με τους παραπάνω άξονες ανάπτυξης και τις αντίστοιχες πύλες –πόλους ανάπτυξης συνδέεται άμεσα με τα δυνητικά οφέλη από την σύνδεση με τον δυτικό-ευρωπαϊκό χώρο.

Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων είναι μια νησιωτική περιφέρεια, ένα νησιωτικό σύμπλεγμα 33 νησιών, που παρουσιάζει τα δομικά χαρακτηριστικά του νησιωτικού χώρου (απομόνωση γεωγραφικής θέσης, δυσκολίες πρόσβασης και διασύνδεσης λειτουργιών). Οι προκλήσεις αυτές είναι ιδιαίτερα έντονες στα μικρά νησιά της Περιφέρειας. Ο παράκτιος και θαλάσσιος χώρος είναι δέκτης οικιστικών και τουριστικών πιέσεων, της ρύπανσης και των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής, ενώ ο ορεινός και ημιορεινός χώρος χαρακτηρίζεται από τάσεις εγκατάλειψης.

Πρόκειται για μια Περιφέρεια η οποία επλήγη πολύ σοβαρά από την κρίση, αφού την περίοδο 2007-2014 υπέστη μείωση του ΑΕΠ της κατά 28%, έναντι αντίστοιχης μείωσης 23,5% πανελλαδικά. Βασίζεται κυρίως στο τουρισμό, το εμπόριο, τις μεταφορές που παράγουν σχεδόν το

ήμισυ του συνολικού προϊόντος και της συνολικής απασχόλησης. Αρκετά χαμηλή είναι η συμμετοχή της γεωργίας, της βιομηχανίας και των κατασκευών.

Είναι η τέταρτη στη χώρα Περιφέρεια με το υψηλότερο κατά κεφαλή εισόδημα και η δεύτερη κατά σειρά με το χαμηλότερο ποσοστό ανεργίας. Δείγματα ενθαρρυντικά για την ανάκαμψη μιας Περιφέρειας που παρουσιάζει σημαντικές προοπτικές χωρικής και κοινωνικοοικονομικής ανάπτυξης. Ιδιαίτερα κρίσιμη είναι η ένταξή της στη στρατηγική για τη Μακροπεριφέρεια Αδριατικής – Ιονίου, μέσω προγραμμάτων συνεργασίας καθώς και η ενίσχυση διαπεριφερειακών σχέσεων με την ηπειρωτική χώρα.

Η Περιφέρεια του Ιονίου είναι ένας πρωταθλητής για τη χώρα στον τομέα του τουρισμού. Εντοπίζονται σημαντικές προοπτικές από την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος, σε σύνδεση με τον αγροτοδιατροφικό τομέα και γενικότερα με τον πρωτογενή τομέα και τον πολιτισμό. Επιπλέον, αναδεικνύονται σημαντικές δυνατότητες ανάπτυξης στον τομέα της ενέργειας, με εμπλουτισμό των ΑΠΕ. Παράλληλα η έρευνα και πιθανή εκμετάλλευση υδρογονανθράκων στον θαλάσσιο χώρο θέτει νέα δεδομένα ως κομβική δραστηριότητα για την οικονομία. Η Περιφέρεια χαρακτηρίζεται από ένα ιδιαίτερης ομορφιάς και ποιότητας φυσικό περιβάλλον και αξιόλογη πολιτιστική κληρονομιά, παράμετροι που αποτελούν πόρους προστασίας και ανάδειξης.

Ο γενικοί μακροπρόθεσμοι αναπτυξιακοί στόχοι που επιδιώκει το Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο Ιονίων Νήσων (ΦΕΚ 16 ΑΑΠ/5-2-2019) είναι:

- ✎ Η περαιτέρω άρση της απομόνωσης που προκύπτει από τη νησιωτική γεωγραφία της Περιφέρειας και την τόνωση της αναπτυξιακής της θέσης, με την ενίσχυση της εξωστρέφειας, της διαπεριφερειακής και ενδοπεριφερειακής συνοχής.
- ✎ Η προώθηση της ιδιαιτερότητας του νησιωτικού χώρου στον χωρικό σχεδιασμό, ως μια οριζόντια πολιτική για τα νησιά και ιδιαίτερα τα μικρά νησιά, με κίνητρα για τις εναέριες και θαλάσσιες μεταφορές αγαθών και ανθρώπων, τη χρήση νέων τεχνολογιών και καινοτομιών για την επικοινωνία και τις μεταφορές, την ανάπτυξη ειδικών μορφών τουρισμού, τη σύνδεση πρωτογενούς – δευτερογενούς τομέα με την τουριστική αγορά, που από κοινού θα ενισχύσουν την ενδογενή ανάπτυξη.
- ✎ Ο συνδυασμός της ανάπτυξης του τουρισμού με την ανάπτυξη του πρωτογενούς και δευτερογενούς τομέα, με βάση το αγροτοδιατροφικό πρότυπο, και η αποθάρρυνση της «μονοκαλλιέργειας» του τουρισμού.
- ✎ Το πρότυπο του τουρισμού θα πρέπει να αφορά στην αναβάθμιση του συμβατικού, μαζικού τουρισμού, σε συνδυασμό με την ανάπτυξη ειδικών και εναλλακτικών μορφών τουρισμού και με προβολή του ιδιαίτερου φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος και τοπίου.
- ✎ Η ισόρροπη χωρική οργάνωση στο πλαίσιο της αιφόρου ανάπτυξης, μέσω της σύνταξης Τοπικών Χωρικών Σχεδίων σε όλους τους Δήμους και η παροχή κατευθύνσεων για τον αστικό, περιαστικό, εξωαστικό, αγροτικό, ορεινό, ημιορεινό, παράκτιο και θαλάσσιο χώρο.
- ✎ Η προστασία και ανάδειξη και ορθολογισμένη διαχείριση του φυσικού περιβάλλοντος, του τοπίου και της πολιτιστικής κληρονομιάς, που θα εξυπηρετήσει τους μακροπρόθεσμους αναπτυξιακούς στόχους, ιδίως με την ενίσχυση της ταυτότητας των Ιονίων Νήσων.
- ✎ Η ενίσχυση των υποδομών πληροφορικής και επικοινωνιών υψηλής τεχνολογίας με προτεραιότητα στη διάδοση και ενίσχυση της χρήσης τεχνολογιών πληροφορικής και

επικοινωνιών, ώστε να αντιμετωπιστεί η ασυνέχεια της Περιφέρειας από τη θάλασσα και να ενισχυθεί η περιφερειακή συνοχή.

- ✎ Η ενίσχυση της πολιτικής εξωστρέφειας σε συνδυασμό με την πολιτική της έξυπνης ανάπτυξης σε μια σειρά επιχειρηματικών πρωτοβουλιών που δύνανται να αναπτυχθούν σε περιφερειακό, αλλά και διαπεριφερειακό επίπεδο.

2.2.2. Η «ΕΞΥΠΝΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2014-2021 ΤΗΣ ΠΙΝ

Η «έξυπνη εξειδίκευση» της Π.Ι.Ν. επικεντρώνεται στην παραγωγή τυπικών προϊόντων αγροδιατροφής, στον ποιοτικό και θεματικό τουρισμό, σε καλύτερη αξιοποίηση του παράκτιου και θαλάσσιου χώρου με αποφυγή συγκρούσεων και τέλος στην ανάδειξη της ξεχωριστής (πολιτιστικής) ταυτότητας και την σύνδεσή της με παραγωγικές ευκαιρίες. Επομένως οι προτεραιότητες της νέας παραγωγικής εξειδίκευσης εστιάζουν στους παρακάτω τομείς: Α. Ποιοτικός & θεματικός Τουρισμός (διεύρυνση της αλυσίδας αξίας, διαφοροποίηση προϊόντος με ειδικές μορφές τουρισμού, αναβάθμιση υποδομών και παρεχομένων υπηρεσιών, χρήση καθαρών τεχνολογιών) και Β. Δημιουργική Οικονομία (βασισμένη στην πολιτιστική ταυτότητα & παράδοση, στις σύγχρονες τεχνολογίες και στο σύγχρονο πολιτισμό) που συν-αποτελούν την αποκαλούμενη «Βιομηχανία της Εμπειρίας» Γ. Γαστρονομία & Αγροδιατροφή (αξιοποίηση των δυνατοτήτων παραγωγής τυπικών προϊόντων, χρήσης νέων μεθόδων –π.χ. βιοκαλλιέργειες- στην κατεύθυνση της δημιουργίας γαστρονομικής ταυτότητας) Δ. Θαλάσσια Οικονομία (επίδιωξη για βιώσιμο παράκτιο & θαλάσσιο τουρισμό, περιβάλλον και πολιτισμό, αλιεία, υδατοκαλλιέργεια και θαλάσσια βιοτεχνολογία).

Σύμφωνα με την Αναπτυξιακή Στρατηγική της Περιφέρειας, **γενικός στόχος και Όραμά της, είναι να καταστούν σε σταθερή βάση τα Ιόνια Νησιά ένας ελκυστικός προορισμός για επισκέπτες, επενδύσεις & απασχόληση και ένας βιώσιμος τόπος για τους κατοίκους τους.**

Η στρατηγική της έξυπνης εξειδίκευσης αποτελεί βασικό συντελεστή για την διαφοροποίηση του παραγωγικού συστήματος της περιφέρειας και κατά συνέπεια για την τόνωση της ελκυστικότητάς της με τη συνδρομή της γνώσης (έρευνα, καινοτομία κλπ). Αυτή, παράλληλα με την εφαρμογή πολιτικών για την ενίσχυση του κοινωνικού ιστού, και την ορθολογική διαχείριση του περιβάλλοντος αποτελούν τις βάσεις της ανάπτυξης για την επόμενη δεκαετία. Για να επιτευχθούν τα παραπάνω, η Περιφέρεια θα πρέπει να αναδιατάξει το παραγωγικό της πρότυπο, με βάση την ανάπτυξη της γνώσης και της καινοτομίας, τη διασύνδεση των παραγωγικών τομέων, την αξιοποίηση των οικολογικών και πολιτιστικών πόρων, την ποιοτική αναβάθμιση των προϊόντων και υπηρεσιών και την ενεργειακή απόδοση παραγωγικού συστήματος. Η ενίσχυση του γνωστικού περιεχομένου των επιχειρήσεων αλλά και του ανθρώπινου δυναμικού είναι απαραίτητη για τα παραπάνω. Η Περιφέρεια καλείται επομένως να ενεργοποιήσει το ανθρώπινο δυναμικό της στην κατεύθυνση της παραγωγικής εξειδίκευσης. Η ενίσχυση των δεξιοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού αλλά και η δημιουργία νέων δεξιοτήτων είναι στρατηγικός στόχος που θα εντείνει την ανταγωνιστικότητα, θα δημιουργήσει νέες θέσεις εργασίας και θα ενισχύσει την εξωστρέφεια της περιφερειακής οικονομίας. Με βάση τα παραπάνω,

Όραμα της στρατηγικής για την «Εξυπνη Εξειδίκευση» της Π.Ι.Ν. είναι η

«Επανάκτηση της ελκυστικότητας με την αξιοποίηση της γνώσης», που είναι απολύτως συμβατό (ως υπο-σύνολο) με το γενικό όραμα της Περιφέρειας «Ιόνια Νησιά: ελκυστικός προορισμός και βιώσιμος τόπος».

Με σχόλια [EP2R1]:

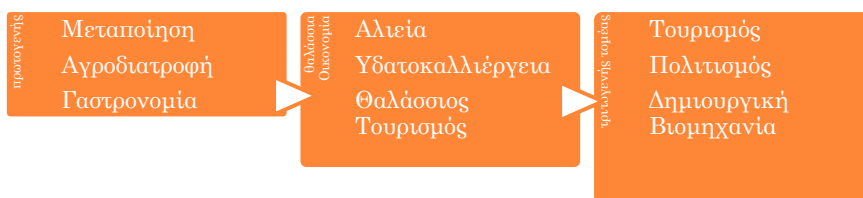
Με σχόλια [EP1]:

Με σχόλια [EP3R1]:

Το όραμα της «έξυπνης εξειδίκευσης» αναλύεται σε γενικούς στόχους, που είναι:

- 🚦 η αναδιάρθρωση του παραγωγικού προτύπου με έμφαση στην «έξυπνη εξειδίκευση» (που συνεισφέρει στο γενικό στόχο της Περιφερειακής Στρατηγικής (Π.Σ.) για «Διαφοροποίηση του παραγωγικού συστήματος»)
- 🚦 η ενεργοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού στην κατεύθυνση της παραγωγικής εξειδίκευσης (που συνεισφέρει στους γενικούς στόχους της Π.Σ. για «Διαφοροποίηση του παραγωγικού συστήματος» και «Ενίσχυση του κοινωνικού ιστού»)
- 🚦 η δημιουργία πόλων θεματικής εξειδίκευσης στο πλαίσιο Ολοκληρωμένης Χωρικής Ανάπτυξης (που συνεισφέρει στους γενικούς στόχους της Π.Σ. για «Διαφοροποίηση του παραγωγικού συστήματος» και «Διαχείριση περιβάλλοντος και χώρου») και
- 🚦 η υποστήριξη του προωθούμενου νέου παραγωγικού προτύπου (που συνεισφέρει στο γενικό στόχο της Π.Σ. για «Διαχείριση περιβάλλοντος και χώρου»)

Σχήμα 1: Έξυπνη Εξειδίκευση στη ΠΙΝ



Άξονας 1ος

Τεχνολογίες Πληροφορικής και
Επικοινωνιών

Άξονας 2ος

Ανθρώπινο Δυναμικό

Άξονας 3ος

Νέα Επιχειρηματικότητα

2.2.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ_ Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ Π.Ι.Ν. ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2021-2027**👉 Στόχος Πολιτικής 1: Πιο Έξυπνη Ευρώπη Έρευνα και Καινοτομία**

Στους τομείς της Έρευνας και Καινοτομίας, η Π.Ι.Ν. βελτιώνει την τρέχουσα περίοδο τη θέση της σε σχέση με τις υπόλοιπες Περιφέρειες της χώρας. Στον τομέα της Έρευνας, που το 2013 καταλάμβανε την 13η θέση μεταξύ των ελληνικών Περιφερειών όσον αφορά τους κκ πόρους που επενδύονται σε Έρευνα & Ανάπτυξη, το 2015 βρίσκεται στη 10η θέση. Παρότι οι επιδόσεις της σε ό,τι αφορά τις δαπάνες των επιχειρήσεων παραμένουν ιδιαίτερα χαμηλές, εντούτοις καταγράφεται αύξηση κατά την περίοδο της κρίσης, η οποία είναι ενθαρρυντική. Στον δε τομέα της καινοτομίας, η Π.Ι.Ν. από την 13η θέση που κατείχε σταθερά (2011-2017), κατατάσσεται πλέον (2019) στην 9η θέση μεταξύ των ελληνικών περιφερειών, και από την 228η θέση (2015) στην 174η (2019) μεταξύ 239 Περιφερειών της Ε.Ε., σημειώνοντας σταθερή βελτίωση τα πέντε τελευταία έτη. Όμως, παρά τη βελτίωση, το επίπεδο της Π.Ι.Ν. στους τομείς της «Έρευνας και Καινοτομίας» παραμένει σχετικά χαμηλό («Moderate Innovation») σύμφωνα με το Regional Innovation Scoreboard 2019), όπως και η προστιθέμενη αξία σε περιφερειακό επίπεδο. Επισημαίνεται ό,τι κατά την ΠΠ 2014-2020, πραγματοποιήθηκε η πλέον ουσιαστική προσπάθεια σύζευξης τοπικής ζήτησης (ΜΜΕ) - προσφοράς (ΑΕ) στο πλαίσιο της RIS, με την ενθάρρυνση της έρευνας σε τομείς προτεραιότητας για την ΠΙΝ, ενώ η λειτουργία του Περιφερειακού Συμβουλίου Έρευνας και Καινοτομίας (ΠΣΕΚ) δημιουργεί θετικές προοπτικές. Περιφερειακή οικονομία - Παραγωγικό Σύστημα Η ΠΙΝ παράγει σχεδόν το 2% του εθνικού ΑΕΠ και αποτελεί τη 12η περιφερειακή οικονομία στην Ελλάδα. Το επίπεδο ανάπτυξης του κατά κεφαλήν ΑΕΠ είναι σχετικά ικανοποιητικό σε σύγκριση με τον εθνικό Μ.Ο. (93%), αλλά χαμηλό σε σύγκριση με τον ευρωπαϊκό μ.ό. (62%). Τόσο το ΑΕΠ όσο και το κ.κ. ΑΕΠ μειώθηκαν κατά την τελευταία δεκαετία κατά 4,2% και 4,1% αντίστοιχα, παρουσιάζοντας μία από τις υψηλότερες πτώσεις στα επίπεδα ευημερίας (ΟΟΣΑ). Κυρίαρχο χαρακτηριστικό της περιφερειακής οικονομίας αποτελεί η υψηλή συγκέντρωση δραστηριοτήτων στον τριτογενή τομέα (87,8% της Α.Π.Α., μερίδιο κατά 9 μονάδες υψηλότερο εκείνου της χώρας -2016), η φθίνουσα πορεία του δευτερογενή (8,0%) και η περιορισμένη συμμετοχή του πρωτογενή τομέα (4,1%). Ο τομέας της επιχειρηματικότητας καταγράφει περί τις 38 χιλ. επιχειρήσεις με 3,5 δις€ κύκλο εργασιών (το 1,2% της χώρας) και 91,6 χιλ. απασχολούμενους (το 2,7% της χώρας). Ξεχωρίζουν οι κλάδοι του «τουρισμού» και του «εμπορίου» (2018). Ειδικότερα: Ο πρωτογενής τομέας διατηρεί τις διαρθρωτικές του αδυναμίες (πολυτεμαχισμός και το μικρό μέγεθος του κλήρου, δυσμενής ηλικιακή διάρθρωση κ.ά.), ενώ η νησιωτικότητα και η τουριστική επέκταση του ασκούν σημαντικές πιέσεις και περιορισμούς. Τα τελευταία χρόνια (2008-2016) η ανοδική εξέλιξη της ΑΠΑ συμβαδίζει με πτωτική πορεία του δείκτη των Ακαθάριστων Επενδύσεων Παγίου Κεφαλαίου και της Απασχόλησης, ενώ καταγράφεται σειρά τοπικών προϊόντων με Ονομασία Προέλευσης. Όσον αφορά στον δευτερογενή τομέα, η επιχειρηματική δραστηριότητα συγκεντρώνεται ιδιαίτερα στους κλάδους των «κατασκευών» και της «μεταποίησης», ενώ ο αριθμός των επιχειρήσεων που απασχολούν περισσότερα από 10 άτομα είναι μικρός. Σημειώνεται ότι οι Ακαθάριστες Επενδύσεις Παγίου Κεφαλαίου αυξάνονται σημαντικά μετά το 2012. Ο τριτογενής τομέας κυριαρχείται από τουρισμό και εμπόριο. Τις τελευταίες δεκαετίες, ο τουρισμός αναδείχθηκε κυρίαρχη μορφή της τριτογενούς δραστηριότητας στην ΠΙΝ (~71,0% της ΑΠΑ-εκτίμηση 2018), που έχει κατακτήσει μια εξέχουσα θέση στην ελληνική τουριστική αγορά (με το 8,3% των επισκέψεων, το 10,2% των διανυκτερεύσεων, το 10,8% των εισπράξεων και το 28,1% των επιβατών κρουαζιέρας,

ΤτΕ-2019). Η δε απασχόληση στον τομέα σημειώνει ανοδική πορεία, φθάνοντας το 25,1% (2019). Παρόλα αυτά, ορισμένοι δείκτες τουριστικής ανάπτυξης της ΠΙΝ εμφανίζουν σχετική υστέρηση κυρίως έναντι άλλων νησιωτικών τουριστικών προορισμών, αλλά και σε σύγκριση με τους αντίστοιχους της χώρας. Σε γενικές γραμμές, πρόκειται για ένα είδος τυποποιημένου τουρισμού (μαζικός τουρισμός), με έντονα τα στοιχεία της εποχικότητας, της εξωστρεφούς εξάρτησης και της χωρικής ανισότητας. Σε ότι δε, αφορά την εμπορική δραστηριότητα, αυτή αντλεί την σημαντικότητά της από τους αυξημένους τζίρους και την απασχόληση. Οι περιορισμένες εξαγωγικές της επιδόσεις επικεντρώνονται στους κλάδους των «προφίμων» (ιχθυηρά, έλαια κλπ) και των «χημικών & πλαστικών» Τέλος, όσον αφορά την αγορά εργασίας, η αναλογία των απασχολούμενων με εξειδίκευση μειώνεται σταθερά σε όλη τη διάρκεια της κρίσης (39,9% το 2018), σημαντικά κάτω από το επίπεδο της χώρας, ενώ αντίθετα το ποσοστό των ανέργων “υψηλής εξειδίκευσης” αυξάνεται διαρκώς και εντείνεται με την κρίση στο επίπεδο του 16,9% (2018) Το παραγωγικό σύστημα της ΠΙΝ συνεχίζει να χαρακτηρίζεται από απουσία δια-τομεακών συνεργασιών, ανεπαρκή υποστήριξη του παραγωγικού δυναμικού σε θέματα καινοτομίας, ελλείψεις οργανωμένων επιχειρηματικών υποδομών και την αυξανόμενη προσφορά μη εξειδικευμένων θέσεων εργασίας. Μετά από την εκτεταμένη οικονομική κρίση από το 2018 διαφαίνονται σημάδια ανάκαμψης. Όμως, η έξοδος από την οικονομική κρίση συνέπεσε χρονικά με την εμφάνιση της υγειονομικής φύσεως κρίσης (Covid-19), με συνέπειες που επηρέασαν δυσμενώς την οικονομική και κοινωνική πραγματικότητα. Αλλά εάν στην οικονομική κρίση, ο τουρισμός λειτούργησε ως μοχλός αντίστασης στις αρνητικές εξελίξεις, στην κρίση ως συνέπεια της πανδημίας, ο τομέας των υπηρεσιών αποδεικνύεται ο πλέον ευάλωτος και ασταθής. Τα Ιόνια Νησιά, όπως και κάθε περιοχή που στηρίζεται μονομερώς στην τουριστική δραστηριότητα, υφίσταται σημαντικές κοινωνικοοικονομικές συνέπειες (μεγάλη μείωση της τουριστικής ζήτησης και κατά συνέπεια του κύκλου εργασιών των τουριστικών κυρίως επιχειρήσεων, μείωση της διεθνούς επιβατικής κίνησης των αεροδρομίων, μηδενικός τουρισμός κρουαζιέρας, αύξηση εγγεγραμμένων ανέργων, κλπ, - Τμ.Τουρισμού Ι.Π., 2020). Κατά την π.π. 2014-2020 στηρίχθηκαν επιχειρήσεις της ΠΙΝ για την ενίσχυση της παραγωγικότητας και ανταγωνιστικότητάς τους με έμφαση στην τουριστική επιχειρηματικότητα και στην αντιμετώπιση των συνεπειών της πανδημίας. ΤΠΕ – Ψηφιακή Συνδεσιμότητα Σε ότι αφορά την ψηφιακή εποχή, η ΠΙΝ ακολουθεί σε γενικές γραμμές τις τάσεις της χώρας, εικόνα που συνεχώς βελτιώνεται, τόσο για το δημόσιο όσο και για τον ιδιωτικό τομέα. Ωστόσο η απόσταση της χώρας από τα υπόλοιπα Κράτη - Μέλη της ΕΕ28 παραμένει σημαντική. Σύμφωνα με το δείκτη ψηφιακής οικονομίας και κοινωνίας (DESI) για το 2020 η Ελλάδα κατατάσσεται 27η σε σύνολο 28 κρατών μελών. Επιπρόσθετα, επισημαίνεται ότι η υγειονομική κρίση (COVID-19) επέφερε πολύ έντονη πίεση στην ψηφιακή υποδομή και σε ψηφιακές υπηρεσίες σε όλα τα επίπεδα (δημόσιες υπηρεσίες, οικονομία, κοινωνία). Παράλληλα, όμως ανέδειξε την ανάγκη περαιτέρω χρήσης των ΤΠΕ και την παροχή ηλεκτρονικών υπηρεσιών σε διάφορους τομείς (πχ τηλεργασία, τηλεκπαίδευση, τηλειατρική, κλπ). Ωστόσο στο πλαίσιο της π.π. 2014-2020 οι πόροι του ΠΕΠ κατευθύνθηκαν σε αντικείμενα περισσότερο προσαρμοσμένα σε τοπικές ανάγκες & ιδιαιτερότητες, όπως η προβολή των τουριστικών, πολιτιστικών και φυσικών πόρων των νησιών.

👉 Στόχος Πολιτικής 2: Πιο Πράσινη Ευρώπη Ενεργειακή εξοικονόμηση & ΑΠΕ

Η ΠΙΝ καταναλώνει περίπου το 2% της εγχώριας ηλεκτρικής ενέργειας, με την «εμπορική» και «οικιακή» χρήση να καλύπτουν αθροιστικά το 84,4% της συνολικής κατανάλωσης. Μικρή είναι η αναλογία (5,0%) των νοικοκυριών που καταναλώνουν άλλες μορφές ενέργειας (ηλιακή, βιομάζα, φυσικό αέριο), ενώ το 55,9% των κατοικουμένων κατοικιών δεν έχουν ιδιαίτερη μόνωση. Όσον δε αφορά στις ΑΠΕ, εκτός από το Αιολικό Πάρκο Κεφαλονιάς, λειτουργούν αρκετά φωτοβολταϊκά συστήματα (εγκατεστημένη ισχύς 27 MW). Επιπλέον, η προωθούμενη έρευνα και η πιθανή εκμετάλλευση υδρογονανθράκων στον θαλάσσιο χώρο της ΠΙΝ, θέτει νέα δεδομένα. Στο πλαίσιο της π.π. 2014-2020 υλοποιήθηκαν δράσεις ενεργειακής εξοικονόμησης σε κατοικίες και δημόσιες υποδομές, οι οποίες ωστόσο καλύπτουν μικρό τμήμα των ενεργειακών αναγκών της ΠΙΝ. Κλιματική αλλαγή & Φυσικοί Κίνδυνοι Η ΠΙΝ παρότι έχει ελάχιστο μερίδιο επίδρασης στην κλιματική αλλαγή, είναι ευάλωτη στις επιπτώσεις της, ιδίως στον παράκτιο και θαλάσσιο χώρο, με ιδιαίτερα σημαντικές απειλές αυτές των πυρκαγιών, των πλημμυρών και της διάβρωσης των ακτών. Πέραν αυτών, μεγάλη πρόκληση αποτελεί η πρόληψη και αντιμετώπιση λοιπών κινδύνων, όπως οι κίνδυνοι από τους σεισμούς (το Ιόνιο αποτελεί περιοχή υψηλής σεισμικότητας) και από μια ενδεχόμενη μόλυνση του θαλάσσιου περιβάλλοντος (πχ. από τη σχεδιαζόμενη εξορυκτική δραστηριότητα στο θαλάσσιο χώρο κλπ). Παρόλα αυτά, υστερεί στην υλοποίηση μιας συνεκτικής πολιτικής για την αντιμετώπιση φυσικών & ανθρωπογενών καταστροφών και περιστασιακών κινδύνων. Ως προς τα συστήματα έγκαιρης προειδοποίησης, σήμερα εξυπηρετείται από εθνικά δίκτυα και υποδομές, ενώ τα Περιφερειακά Σχέδια για την Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή, τη Διαχείριση Κινδύνων Πλημμύρας και των Λεκανών Απορροής, διαμορφώνουν ένα ολοκληρωμένο και συμπαγές πλαίσιο. Κατά την π.π. 2014-2020 ξεκίνησε μια ολιστική και συντονισμένη αντιμετώπιση της διαχείρισης κινδύνων (κλιματικής αλλαγής και φυσικών) στο χερσαίο χώρο, που περιλαμβάνει τον επιχειρησιακό σχεδιασμό της διαχείρισης/απόκρισης, σε συνδυασμό με τον αναγκαίο ειδικό εξοπλισμό και αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία τα επόμενα χρόνια. Υδάτινοι Πόροι Σε ότι αφορά τους υδάτινους πόρους, παρά το πλεονασματικό υδρολογικό ισοζύγιο των νησιών, η κατάσταση (ποιοτικής) υδροδότησης της ΠΙΝ είναι δυσχερής, και ιδιαίτερα προβληματική την θερινή-τουριστική περίοδο (Κέρκυρα κ.ά.). Τόσο τα υπόγεια, όσο και τα επιφανειακά ύδατα, δέχονται διάχυτες και σημειακές πιέσεις, που σε συνδυασμό με την υπεράντληση, δημιουργούν κινδύνους υποβάθμισής τους. Αξίζει δε να σημειωθεί ό,τι σε πολλές περιπτώσεις δεν έχουν αξιοποιηθεί οι δυνατότητες που δημιουργούνται από τις αυξημένες βροχοπτώσεις. Στο πλαίσιο των π.π. έχουν προωθηθεί αρκετές παρεμβάσεις στις υποδομές υδροδότησης των νησιών, τη μείωση των διαρροών, καθώς και την περιβαλλοντική διαχείριση των υδάτινων πόρων. Διαχείριση Αποβλήτων - «κυκλική οικονομία» Η παραγόμενη ποσότητα Στερών Αποβλήτων (ΑΣΑ) στην ΠΙΝ εκτιμάται σε 130-140 χιλ. τόνους/έτος, το 50% των οποίων «παράγεται» την Κέρκυρα. Σε ότι δε αφορά τη βιώσιμη διαχείρισή τους, αυτή παραμένει ζητούμενο (ιδιαίτερα σε Κέρκυρα, Ζάκυνθο κ.ά.). Η διαχείριση των υγρών αποβλήτων συμβαδίζει με την Κοινοτική Οδηγία 91/271, ωστόσο παρατηρούνται προβλήματα συμπλήρωσης εγκαταστάσεων (σε τουριστικούς οικισμούς κ.ά.), αλλά και παλαιότητας υποδομών γενικότερα. Στο πλαίσιο της π.π. 2014-2020 και όσον αφορά στη διαχείριση των στερεών αποβλήτων, κυρίως μέσω του Τομεακού ΕΠ υλοποιούνται δράσεις προτεραιότητας που περιλαμβάνονται στον ΠΕΣΔΑ (διαλογή στην πηγή, πράσινα σημεία, μονάδες κομποστοποίησης και συμμείκτων, ΣΜΑ, ΧΥΤΑ κλπ). Βιοποικιλότητα & πράσινες υποδομές Η ΠΙΝ χαρακτηρίζεται από συγκριτικά υψηλό απόθεμα περιβαλλοντικών πόρων, με πλούσια βιοποικιλότητα, διαθέτοντας 19 περιοχές

«Natura» (με συνολική έκταση 189,8 χιλ.εκτ., το 74% της οποίας αφορά σε θαλάσσιες περιοχές), 51 μικρο-νησιωτικούς υγροτόπους, 11 καταφύγια άγριας ζωής, σημαντικούς γεωμορφολογικούς σχηματισμούς κλπ πόρους. Οι αναγνωρισμένες βιοποικιλότητας περιοχές εκτείνονται σε μεγάλο βαθμό στον παράκτιο και θαλάσσιο χώρο, ωστόσο υφίστανται πιέσεις από την οικονομική δραστηριότητα. Στο πλαίσιο των διαδοχικών π.π. προωθήθηκαν παρεμβάσεις βελτίωσης περιβαλλοντικών υποδομών και προστασίας των οικοσυστημάτων. Όμως, ακόμα δεν έχει επιτευχθεί μια ολιστική αντιμετώπιση της βιοποικιλότητας. Αστική Κινητικότητα Σημαντικό τμήμα της κυκλοφορίας και της διακίνησης συντελείται μέσα από τα 4 αστικά κέντρα, τα οποία αποτελούν πύλες εισόδου-εξόδου της ΠΙΝ και ταυτόχρονα συγκεντρώνουν σε καθημερινή βάση το μεγαλύτερο τμήμα της εσωτερικής διακίνησης κάθε νησιού. Πρόκειται ουσιαστικά για πόλεις- λιμάνια, αναπτυγμένες στην παράκτια ζώνη των αντίστοιχων νησιών, που συνδυάζουν σε διαφορετική ένταση και κλίμακα, προβλήματα παραδοσιακής και σύγχρονης αστικής πολεοδόμησης και λειτουργίας, με το πρόβλημα της αστικής κυκλοφορίας να αναδεικνύεται ως ένα από τα πλέον σημαντικά θέματα. Στις προηγούμενες π.π. υλοποιήθηκαν ορισμένα έργα βελτίωσης της αστικής κινητικότητας ιδίως των πεζών (πεζόδρομοι) στο πλαίσιο αστικών αναπλάσεων, χωρίς ωστόσο να καλυφθεί το σύνολο των σχετικών αναγκών.

👉 **Στόχος Πολιτικής 3: Συνδεδεμένη Ευρώπη Υποδομές διασύνδεσης**

Στον τομέα των μεταφορών καταγράφεται βελτιούμενη "εξωτερική διασύνδεση" των πυλών εισόδου-εξόδου με τα ΔΕΔ-Μ, αλλά παραμένει ένα σημαντικό έλλειμμα στην "εσωτερική" διασυνδεσιμότητα μικρών και μεγάλων νησιών. Σε ότι αφορά τις μεταφορικές υποδομές, αξιοσημείωτη είναι η λειτουργία 3 αεροδρομίων (Κέρκυρα, Κεφαλλονιά, Ζάκυνθος) και 89 μικρών και μεγάλων λιμανιών διαφόρων τύπων και χαρακτήρα (εξυπηρετούν διακίνηση επιβατών, τουριστική & αλιευτική δραστηριότητα), ενώ ένα αρχικό δίκτυο υδατοδρομίων είναι ήδη υπό ανάπτυξη (Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Μεταφορών, 2019). Το δε βασικό οδικό δίκτυο της ΠΙΝ (5.233 Km) χαρακτηρίζεται από την μη ολοκληρωσή κύριων αξόνων, από τις πόλεις προς απομονωμένες και τουριστικές περιοχές και έχει περίπου τα ίδια χαρακτηριστικά - προβλήματα σε όλους τους νομούς. Αναφορικά με την οδική ασφάλεια, καταγράφεται τάση μείωσης (με αυξομειώσεις) των οδικών ατυχημάτων (μεσοσταθμικά - 8,4% 2012-2019), ενώ η αναλογία σε σχέση με τη χώρα διαμορφώνεται στο 1,8% (2019, ΕΛΣΤΑΤ). Το μεγαλύτερο μέρος των νησιών της ΠΙΝ καλύπτεται επαρκώς από ευρυζωνικές υπηρεσίες, αλλά οι τεχνολογικές εξελίξεις στον τομέα της ευρυζωνικότητας δημιουργούν συνεχώς νέες ανάγκες. Σημαντικές είναι οι παρεμβάσεις που έχουν κατά καιρούς υλοποιηθεί για την αναβάθμιση των οδών, των αεροδρομίων και των λιμένων. Κατά την προγραμματική περίοδο 2014-2020, χρηματοδοτήθηκαν λιμενικές υποδομές στα Μικρά Νησιά της ΠΙΝ, ενώ η υλοποίηση σημαντικών έργων διασύνδεσης με τα ΔΔΜ αναμένεται να ολοκληρωθεί την ΠΠ2021-2027.

👉 **Στόχος Πολιτικής 4: Κοινωνική Ευρώπη Αγορά Εργασίας**

Σε ό,τι αφορά την αγορά εργασίας, η συμμετοχή του «οικονομικά ενεργού πληθυσμού» της Π.Ι.Ν. (93,1 χιλ. άτομα-2018, ΕΛΣΤΑΤ) παραμένει έστω και οριακά υψηλότερη από εκείνη της χώρας. Το ποσοστό απασχόλησης των ατόμων ηλικίας 20-64 ετών ανέρχεται σε 64,5% (2018, Eurostat), επίδοση άνω του μ.ο σε επίπεδο χώρας αλλά χαμηλότερη σε επίπεδο Ε.Ε.. Η αγορά εργασίας στην ΠΙΝ που παρουσίασε ανθεκτικότητα στην οικονομική κρίση λόγω

του τουρισμού, χαρακτηρίζεται από άνοδο του εκπαιδευτικού επιπέδου, έντονη στροφή στον τριτογενή τομέα, εποχικότητα και σημαντικό βαθμό αυτό-απασχόλησης, αλλά και θέσεις εργασίας χαμηλής εξειδίκευσης σε αντίθεση με τα επίπεδα δεξιοτήτων των ανέργων. Ειδικότερα, η ανεργία (15,9% το 2018, ΕΛΣΤΑΤ) είναι σταθερά χαμηλότερη από το μ.ό. της χώρας, με τάση αποκλιμάκωσης της μακροχρόνιας ανεργίας, αλλά και της ανεργίας των νέων (17,2% 2018, ΕΛΣΤΑΤ) και των γυναικών (19,9% το 2018, ΕΛΣΤΑΤ), ενώ ταυτόχρονα καταγράφεται αυξητική τάση ανέργων υψηλού εκπαιδευτικού επιπέδου (21,2% πτυχιούχοι ΑΕΙ, ΕΛΣΤΑ-2018) και «υψηλής εξειδίκευσης» (16,9%). Σημειώνεται ωστόσο ότι εικόνα της αγοράς εργασίας στην Π.Ι.Ν. αναμένεται να επιδεινωθεί λόγω των συνεπειών της πανδημίας. Κοινωνική Ένταξη Η ΠΙΝ αντιμετωπίζει σημαντικά κοινωνικά προβλήματα (ΟΟΣΑ 2020), καθώς σχεδόν το 8% του πληθυσμού δεν έχει πρόσβαση σε υπηρεσίες υγείας, το 54% των ανέργων είναι μακροχρόνια άνεργοι και το 19,5% των νέων στην ηλικιακή ομάδα 15-24 αποκλείονται από την εκπαίδευση ή την αγορά εργασίας (πιο ψηλά από εθνικό μ.ο). Σημειώνεται επίσης, ότι το 9,4% του πληθυσμού της ΠΙΝ αντιμετωπίζει σοβαρή αναπηρία και το 17,5% μέτριους περιορισμούς (Ε.Σ.Α.μεΑ., 2019). Στην ΠΙΝ καταγράφεται πληθυσμός Ρομά (περί τα 650 άτομα, Υπ.Εργασίας-2017), ενώ ο πληθυσμός των μεταναστών ανέρχεται περί τα 14,2χιλ. άτομα (Υπ. Μεταναστευτικής Πολιτικής 2018). Εντούτοις, το διαρκώς εκτεινόμενο δίκτυο των 25 κοινωνικών δομών (Κέντρα Κοινότητας, ΚΔΗΦ ΑμεΑ, Κέντρα Συμβουλευτικής γυναικών, ΚΗΦΗ κλπ.) και συναφών δράσεων (π.χ. Εναρμόνισης οικογεν-επαγγ.ζωής, εκπαιδευτική στήριξη μαθητών ΑμεΑ, προγράμματα για την πρόσβαση σε υπηρεσίες Υγείας, κλπ), που στηρίζεται σε μεγάλο βαθμό σε πόρους της π.π.2014-20, συνέβαλε ώστε η ΠΙΝ το 2018 να καταγράψει το χαμηλότερο ποσοστό ατόμων που κινδυνεύουν από φτώχεια και κοινωνικό αποκλεισμό στη χώρα (28%, ΟΟΣΑ 2020), παρότι μια σειρά από προβλήματα παραμένουν. Σημειώνεται, ότι οι δράσεις της π.π. 2014-2020 βασίζονται σε σημαντικό βαθμό στην Περιφερειακή Στρατηγική Κοινωνικής Ένταξης (ΠΕΣΚΕ). Εκπαίδευση Σε ότι αφορά το εκπαιδευτικό επίπεδο του πληθυσμού της ΠΙΝ, παρότι σημειώνεται βελτίωση ορισμένων βασικών εκπαιδευτικών δεικτών (σημαντική άνοδος των αποφοίτων λυκειακής (39,3%, 2018-ΕΛΣΤΑΤ) και τριτοβάθμιας εκπαίδευσης (17,6% 2018) και αντίστοιχη μείωση των αποφοίτων «υποχρεωτικής εκπαίδευσης», μεταξύ 2009 και 2018, βελτιωμένες επιδόσεις στην επαγγελματική κατάρτιση (4,0%, 2018) γενικά η ΠΙΝ συνεχίζει να υστερεί έναντι της χώρας (ενδεικτικά μόνο 20,1% του πληθυσμού ηλικίας 25-64 ετών είναι απόφοιτοι τριτοβάθμιας εκπαίδευσης – ΟΟΣΑ 2020). Στην ΠΙΝ λειτουργούν 270 σχολεία α'θμιας εκπαίδευσης (με 16.618 μαθητές – 2017/2018, ΕΛΣΤΑΤ), 90 σχολεία β'θμιας εκπαίδευσης (με 13.223 μαθητές – 2017/2018) και το Ιόνιο Πανεπιστήμιο (με 5 Σχολές και 12 Τμήματα), καθώς και 4 δημόσια ΙΕΚ και 3 Κέντρα Εκπαίδευσης Ενηλίκων. Στο πλαίσιο των διαδοχικών π.π. έχει ανανεωθεί και συμπληρωθεί σε ένα βαθμό η κτιριακή υποδομή και ο ειδικός εξοπλισμός των εκπαιδευτηρίων όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης, ενώ (μέσω των τομεακών ΕΠ) έχουν στηριχθεί δράσεις για την ενίσχυση της διδασκαλίας, την προώθηση της δια βίου μάθησης, την αναβάθμιση των προγραμμάτων σπουδών, κλπ.). Υγεία-πρόνοια Παρότι η ΠΙΝ καταλαμβάνει βελτιωμένη θέση στην κλίμακα των ευρωπαϊκών Περιφερειών στο πεδίο της υγείας, εμφανίζει αδυναμίες, όπως καταδεικνύει η 11η θέση στη χώρα σε σχέση με τον αριθμό των νοσοκομειακών κλινών ανά κάτοικο, που σχετίζεται εν μέρει με το γεγονός ότι κατά την περίοδο της κρίσης παρουσίασε την υψηλότερη μείωση αυτού του δείκτη (ΟΟΣΑ 2020). Λειτουργούν 6 Νοσοκομεία, 8 Κέντρα Υγείας και 53 Περιφερειακά Ιατρεία που καλύπτουν την υγειονομική περίθαλψη των κατοίκων της. Οι δε προνοιακές υπηρεσίες παρέχονται από σχετικά περιορισμένο αριθμό (δημόσιων και

ιδιωτικών) δομών (φροντίδας παιδιών, φιλοξενίας ατόμων τρίτης ηλικίας, στήριξης ΑμεΑ κλπ), με συνέπεια η γεωγραφική κάλυψη των αναγκών των νησιών να μην είναι ισομερής. Έτσι, λαμβάνοντας υπόψη τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της νησιωτικότητας και την αυξημένη εποχική ζήτηση υπηρεσιών υγείας, καταγράφονται ελλείψεις, τόσο σε υποδομές/εξοπλισμό, όσο και σε προσωπικό, ιδιαίτερα στην πρωτοβάθμια φροντίδα υγείας, αλλά και την πρόνοια. Στο πλαίσιο των πρόσφατων π.π. υλοποιήθηκε και υλοποιείται ριζικός εκσυγχρονισμός βασικών νοσοκομειακών μονάδων (Κέρκυρας, Ζακύνθου, Λευκάδας).

Σ.Π. 5 Ευρώπη κοντά στους πολίτες

Σε ότι αφορά τη χωρική διάσταση, η νησιωτικότητα προκαλεί άνιση ανάπτυξη, ανισότητες στη χωρική κατανομή των πόρων και των συνθηκών διαβίωσης και διαφοροποιημένα παραγωγικά πρότυπα στα νησιά, παράλληλα με τις έντονες εποχικές διακυμάνσεις στις ανθρώπινες δραστηριότητες. Η ΠΙΝ αναδεικνύεται ως η λιγότερο αστικοποιημένη Περιφέρεια (το ποσοστό αστικοποίησης είναι 36,5%, τιμή που είναι σχεδόν το μισό του εθνικού μ.ο - ΟΟΣΑ). Το πλούσιο οικιστικό δίκτυο της ΠΙΝ κατανέμεται στο χώρο, σε 4 βασικές ομαδοποιήσεις περιοχών: αστικές περιοχές, ενδοχώρα, μικρά νησιά, παράκτιος χώρος. Στις οικιστικές αυτές ενότητες και στον περίγυρό τους συναντώνται στοιχεία από το κοινό ιστορικό και πολιτιστικό απόθεμα των νησιών (φρούρια, αρχαιολογικοί χώροι, εκκλησίες κ.ά.), ενώ η σύγχρονη πολιτιστική δημιουργία (μουσική, εικαστικά, θέατρο, χορός, λαϊκή κληρονομιά κλπ.) είναι επίσης παρούσα. Η τελευταία ενότητα, η παράκτια ζώνη (που εκτός από τις πόλεις-λιμάνια, φιλοξενεί σημαντικές τουριστικές υποδομές -μαρίνες, αγκυροβόλια- και προορισμούς), λειτουργεί ως επικαλυπτόμενος χώρος του χερσαίου και θαλάσσιου οικοσυστήματος, προσθέτοντας τη «θαλάσσια οπτική» με ποικιλία νέων δραστηριοτήτων και δυνατά αξιοποιήσιμων πόρων (θαλάσσια ενέργεια, υδατοκαλλιέργεια, ενέργεια, βιοτεχνολογία, νέα είδη αλίευσης και πολιτισμού-αναψυχής κλπ), ευεργετικών οικοσυστημάτων (βιοποικιλότητα, επιρροή στο κλίμα και την ατμόσφαιρα), αλλά και κινδύνων (θαλάσσια σεισμικότητα κλπ) Κατά την π.π. 2014-2020 επιχειρούνται στην ΠΙΝ στρατηγικές ΟΧΕ με εστίαση κυρίως σε προτεραιότητες της στρατηγικής RIS.

2.2.4. ΚΥΡΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ



Με βάση την ανάλυση που προηγήθηκε, οι κυριότερες ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ /ανάγκες που καταγράφονται για την Π.Ι.Ν. (πέραν της «δημογραφικής» που αφορά το σύνολο της χώρας) αφορούν τα εξής:

ΠΡΟΚΛΗΣΗ-1. ΙΣΧΥΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

Το υφιστάμενο παραγωγικό πρότυπο που εδραιώθηκε τις τελευταίες δεκαετίες, στην ΠΙΝ αντιμετωπίζει επιμέρους προκλήσεις για

- ανάγκη για Βελτίωση της ανταγωνιστικότητας του περιφερειακού παραγωγικού ιστού & προτύπου
- ενθάρρυνση της δημιουργίας προστιθέμενης αξίας (επιχειρηματικότητα) με βάση κυρίως τις τομεακές παραγωγικές προτεραιότητες της RIS,
- δημιουργία και ενσωμάτωση στο κοινωνικο-οικονομικό σύστημα της γνώσης, της καινοτομίας & των τεχνολογικών (και ψηφιακών) εξελίξεων,
- ενίσχυση «ενδο» & «δια-τομεακών» συνεργασιών , καθώς και συστημάτων-δομών στήριξης της (νεοφυούς ιδίως) επιχειρηματικότητας,
- δημιουργία συνθηκών νέας, βιώσιμης απασχόλησης, μέσω της παραγωγικής εξειδίκευσης του ανθρώπινου δυναμικού και στρατηγικών για την επιτόπου συγκράτηση των νέων και των ταλέντων (ΟΟΣΑ)

με Στρατηγικό ΣΤΟΧΟ τον Εμπλουτισμό του παραγωγικού συστήματος & προτύπου στην κατεύθυνση της «έξυπνης εξειδίκευσης» (ΣΣ1)

Για την προώθηση των παραπάνω, εκτός από το Π.Π.Ι.Ν. αξιοποιείται:

- Το αντίστοιχο Τομεακό Πρόγραμμα: ψηφιοποίηση ευρύτερα της RIS,επιχειρηματικότητα ευρύτερα της RIS & ανάπτυξη δεξιοτήτων-κατά προτεραιότητα σε RIS

- Το ΕΣΑΑ:στοχευμένη βασική & εφαρμοσμένη έρευνα, συμπράξεις RIS,επιχειρηματικά πάρκα, μετασχηματισμός αγροδιατροφικού τομέα & υδατοκαλλιεργειών
- 📌 Πρόκληση 1.2.: Ανάγκη για Ενίσχυση της ικανότητας προσαρμογής του παραγωγικού συστήματος, η οποία προκύπτει από:
- τη συχνότητα των απρόβλεπτων καταστάσεων με εκτεταμένες αρνητικές συνέπειες στην οικονομία (που κατά περίπτωση ενισχύονται από τη «μονόπλευρα» εξωστρεφή τουριστική εξειδίκευση),
 - τη σχετική υστέρηση σε ψηφιακές λειτουργίες και δεξιότητες (μειώνει τους βαθμούς ευελιξίας και προσαρμογής),
 - την τάση για θέσεις απασχόλησης χαμηλής εξειδίκευσης (λειτουργεί αμφίσημα).
Μέτρα Πολιτικής
 - ταχύτερη ενσωμάτωση «οριζόντιων» στοιχείων της ψηφιακής οικονομίας στην παραγωγική δραστηριότητα (π.χ. ηλεκτρονικές πωλήσεις κλπ),
 - ενίσχυση των ψηφιακών προσόντων του οικονομικά ενεργού πληθυσμού • διατήρηση της απασχόλησης & της επιχειρηματικής δραστηριότητας με μοχλό την τόνωση των ικανοτήτων (επαγγελματικών προσόντων και δεξιοτήτων)
 - δημιουργία ευέλικτων συνθηκών χρηματο-οικονομικής ενίσχυσης.**με Στρατηγικό ΣΤΟΧΟ τη Διαμόρφωση συνθηκών Ανθεκτικότητας του παραγωγικού συστήματος (ΣΣ2)**
- Για την προώθηση των παραπάνω εκτός από το Π.Π. Ι.Ν. αξιοποιείται:
- Το αντίστοιχο Τομεακό Πρόγραμμα: ψηφιοποίηση στη βάση της Ψηφιακής Ατζέντας ή ευρύτερα της RIS,ενίσχυση επιχειρηματικότητας σε συνθήκες κρίσης & ανάπτυξη δεξιοτήτων ευρύτερα της RIS, ψηφιακός μετασχηματισμός δημόσιου τομέα
 - Το ΕΣΑΑ: ενεργειακή εξοικονόμηση ΜΜΕ, ψηφιακός μετασχηματισμός κράτους, ψηφιακός μετασχηματισμός ΜΜΕ.

📌 ΠΡΟΚΛΗΣΗ-2. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΗ ΤΩΝ ΙΔΙΟΜΟΡΦΙΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Η «νησιωτικότητα» διαγράφει ένα ιδιόμορφο πλαίσιο παραγόντων «χωροκοινωνικής» τρωτότητας των νησιών (σχετική απομόνωση και στενότητα πόρων, πλούσιο-εύθραυστο περιβάλλον κ.ά.), που λειτουργούν ως πλεονεκτήματα και περιορισμοί.

Πρόκληση 2.1. ανάγκη για Βελτιστοποίηση της διαβίωσης υπό τους περιορισμούς της νησιωτικότητας.

Προκύπτει από το γεγονός ότι: -παρά τη βελτιούμενη «εξωτερική» διασύνδεση, παραμένει προβληματική ιδιαίτερα η «εσωτερική» προσπελασιμότητα -οι εξελίξεις στις τεχνολογίες δημιουργούν νέες ευκαιρίες και δυνατότητες ψηφιακής και «πράσινης» διασυνδεσιμότητας

Μέτρα Πολιτικής

- ταχύτερη (θαλάσσιες και χερσαίες) διασύνδεση με τους γεινιάζοντες κόμβους του ΔΕΔ-Μ και της ασφαλούς ενδοπεριφερειακής κυκλοφορίας ιδιαίτερα στο εσωτερικό των νησιών (στοχευμένη συμπλήρωση κρίσιμων οδικών υποδομών)
- διασφάλιση γενικευμένης πρόσβασης σε αναβαθμισμένες ψηφιακές υπηρεσίες (ενίσχυση ψηφιακών υποδομών, δίκτυα υψηλών ταχυτήτων, ηλεκτρονική διακυβέρνηση κλπ),
- αναβάθμιση της αστικής κινητικότητας, με την προώθηση ολοκληρωμένων «έξυπνων», «πράσινων» και «περιεκτικών» (inclusive) παρεμβάσεων στο πλαίσιο Σχεδίων Βελτίωσης Αστικής Κινητικότητας.

με Στρατηγικό ΣΤΟΧΟ τη Διασφάλιση βασικών προϋποθέσεων διαβίωσης κατοίκων & επισκεπτών (ΣΣ3).

Για την προώθηση των παραπάνω εκτός από το Π.Π. Ι.Ν. αξιοποιείται:

- Το αντίστοιχο Τομεακό Πρόγραμμα: υποδομές ευρυζωνικότητας & ΤΠΑ -ΨΜ, συνδέσεις με ΔΕΔΜ, λιμάνια άγονης γραμμής, «πράσινες» αστικές μεταφορές κλπ.
- Το ΕΣΑΑ: υποδομή ηλεκτροκίνησης/ΣΦ, Οδική ασφάλεια, αναβάθμιση περιφερειακών αεροδρομίων.

Πρόσκληση 2.2. ανάγκη για Διαχείριση της «τρωτότητας» του νησιωτικού «οικοσυστήματος».

Με δεδομένο ότι: - η φυσική ποικιλομορφία, δέχεται τις τελευταίες δεκαετίες ισχυρές πιέσεις από το αναπτυξιακό πρότυπο, που χρήζουν περαιτέρω αντιμετώπισης - οι περιορισμοί σε ενεργειακούς και ποιοτικούς υδάτινους πόρους είναι διαπιστωμένοι και ιδιαίτερα εμφανείς εμπορικά, με την αυξανόμενη λόγω τουρισμού, ζήτηση -οι εκκρεμότητες στα ζητήματα της διαχείρισης των αποβλήτων, που καθιστούν επιτακτική την υλοποίηση βιώσιμων και αποδεκτών λύσεων - η εντεινόμενη κλιματική αλλαγή, η θέση και η γεωμορφολογία των νησιών τα καθιστούν ευάλωτα σε φυσικούς & ανθρωπογενείς κινδύνους με δυσμενείς επιπτώσεις .

Μέτρα Πολιτικής

- βιώσιμη αξιοποίηση (προστασία, διατήρηση και ανάδειξη) του χερσαίου και θαλάσσιου φυσικού-περιβαλλοντικού πλούτου (είδη, οικοσυστήματα & τοπία),
- περιορισμός των ανθρωπογενών πιέσεων στο περιβάλλον με την αιφώρο αντιμετώπιση του προβλήματος διαχείρισης των υγρών και ιδιαίτερα των στερεών αποβλήτων, στην κατεύθυνση της ανακύκλωσης και της επανάχρησης («κυκλική οικονομία»),
- αντιμετώπιση των περιορισμών που θέτει η νησιωτικότητα σε πόρους, με την ορθολογική διαχείριση & εξοικονόμηση των υδατικών πόρων και την ενεργειακή εξοικονόμηση και την αναζήτηση εναλλακτικών πηγών ενέργειας («πράσινη οικονομία, δημ. υποδομές & κατοικία»),
- μετριασμός των συνεπειών από φαινόμενα και κινδύνους συνδεόμενων (και) με την κλιματική αλλαγή, μέσω της ολοκλήρωσης ενός πλαισίου προληπτικών και διαχειριστικών μέτρων με έμφαση στο θαλάσσιο και παράκτιο χώρο & έργων μικρής κλίμακας
- προώθηση των απαιτούμενων χωρικών ρυθμίσεων (χωρικός σχεδιασμός) για τη διευθέτηση «συγκρούσεων» και πιέσεων ιδιαίτερα στο παράκτιο περιβάλλον,

με Στρατηγικό ΣΤΟΧΟ τη Βιώσιμη αντιμετώπιση φυσικών & ανθρωπογενών πιέσεων στο νησιωτικό οικοσύστημα (ΣΣ4).

Για την προώθηση των παραπάνω εκτός από το Π.Π. Ι.Ν. αξιοποιείται:

- Το αντίστοιχο Τομεακό Πρόγραμμα: νησιά Z-energy, ΑΠΕ, ενεργειακή απόδοση κατοικιών οριζόντια μέτρα για Κλιματική Αλλαγή κλπ, ανακύκλωση, κυκλική οικονομία, Ύδατα,(βιοποικιλότητα/Natura, ειδικός εξοπλισμός και υποδομές Π.Π. δράσεις πόσιμου νερού μεγάλης κλίμακας κλπ προστατευόμενες περιοχές, «πράσινες υποδομές» κλπ
- Το ΕΣΑΑ: υπογειοποίηση δικτύων πόλεων, ενεργειακή εξοικονόμηση κατοικιών, ΑΠΕ, πολεοδομικός & θαλάσσιος χωρικός σχεδιασμός, αναβάθμιση ύδρευσης Κέρκυρας, επεξεργασία αστικών λυμάτων, προστασία βιοποικιλότητας, αντιπλημμυρική/πυρική προστασία, Κέντρα Πολιτικής Προστασίας

ΠΡΟΚΛΗΣΗ-3. ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Στα παραπάνω, μάλλον διαρθρωτικού χαρακτήρα, προβλήματα, προστίθενται τα τελευταία χρόνια οι προκλήσεις των αλληλο-διαδεχόμενων κρίσεων, που θέτουν ζητήματα ικανοποιητικής ανταπόκρισης και προσαρμογής σε νέες και ενίοτε απρόβλεπτες καταστάσεις για το σύνολο του πληθυσμού και τις ευάλωτες ομάδες, ιδιαίτερα.

Πρόκληση 3.1. Ανάγκη για Αποκλιμάκωση των διαρθρωτικού τύπου προβλημάτων και αδυναμιών στην αγορά εργασίας

Με δεδομένο ότι: -η ανεργία, που παρότι αποκλιμακώνεται σταθερά μετά την κορύφωση του 2014, διατηρεί έντονα χαρακτηριστικά υψηλού εκπαιδευτικού επιπέδου και εξειδίκευσης, ενώ αυξάνεται εκ νέου (βραχυπρόθεσμα), ως συνέπεια της νέας, εξελισσόμενης διεθνούς υγειονομικής κρίσης.

Μέτρα Πολιτικής

- αξιοποίηση του υψηλού εκπαιδευτικού επιπέδου και της εξειδίκευσης μεγάλου τμήματος των ανέργων με τη διευκόλυνση της δημιουργίας θέσεων απασχόλησης & αυτόαπασχόλησης κυρίως στο πλαίσιο της «έξυπνης εξειδίκευσης» και την ανάπτυξης της κοινωνικής οικονομίας
- ενίσχυση δεξιοτήτων λοιπών ανέργων, καλύτερη αντιστοίχιση προσφερόμενων & ζητούμενων δεξιοτήτων

με Στρατηγικό ΣΤΟΧΟ την Αξιοποίηση του πλεονάσματος δεξιοτήτων για αναβάθμιση της Αγοράς Εργασίας(ΣΣ5).

Για την προώθηση των παραπάνω εκτός του Π.Π. Ι.Ν. αξιοποιείται:

- Το αντίστοιχο Τομεακό Πρόγραμμα: πολιτικές προώθησης στην απασχόληση, & ψηφιακές δεξιότητες για τον πληθυσμό κλπ
- Το ΕΣΑΑ: Κέντρα Προώθησης της Απασχόλησης, δεξιότητες σε τουρισμό & πολιτισμό Πρόκληση

Πρόκληση 3.2. Ανάγκη για Εξασφάλιση βιωσιμότητας και ανταπόκρισης των κοινωνικών συστημάτων.

Προκύπτει από τις επιμέρους ανάγκες: -διασφάλισης της μελλοντικής λειτουργίας ενός στοχευμένου περιφερειακού δικτύου κοινωνικών δομών που έχει συμβάλει σημαντικά στη μείωση των επιπτώσεων της φτώχειας και των κρίσεων. -εξασφάλισης της συνολική ανθεκτικότητας των συστημάτων και υποδομών υγείας και πρόνοιας, που σηματοδοτεί νέες προκλήσεις σε θέματα οργάνωσης, εξοπλισμού, στελέχωσης. - στον τομέα της εκπαίδευσης (οργάνωση συστημάτων εξ αποστάσεως κ.ά.), που προστίθενται στις χρόνιες ελλείψεις υποδομών και εξοπλισμού (σε όλες τις βαθμίδες, με έμφαση στην προσχολική και τη γ'θμια), και στην υστέρηση έναντι του εκπαιδευτικού επιπέδου της χώρας, -για τη βιώσιμη θωράκιση των κοινωνικών (υπο)συστημάτων της ΠΙΝ, γενικότερα.

Μέτρα Πολιτικής

- διευκόλυνση της πρόσβασης στη γνώση με την αντιμετώπιση σημαντικών ζητημάτων όπως, της δια βίου μάθησης, της συνεχιζόμενης κάλυψης επείγουσών αναγκών στέγασης & εξοπλισμού σε όλες τις εκπαιδευτικές βαθμίδες (προσχολική, γ'θμια εκπαίδευση, σύγχρονα ψηφιακά συστήματα κλπ), περεταίρω θωράκιση (με στελεχιακό δυναμικό και υποδομές και οργανωτικές προσαρμογές) των συστημάτων υγείας και κοινωνικής προστασίας, για την

αδιάλειπτη παροχή ποιοτικών κοινωνικών υπηρεσιών (α΄θμια φροντίδα υγείας, πρόνοιας, ψυχική υγεία, εξαρτήσεις κλπ) και την αποτελεσματική ανταπόκριση σε καταστάσεις αυξημένης πίεσης (β΄θμια φροντίδα υγείας, κινητές μονάδες, εξ αποστάσεως φροντίδα κλπ)

- διατήρηση και επέκταση της κοινωνικής ένταξης και παροχής στήριξης ευπαθών και ευάλωτων κοινωνικών ομάδων, που πλήττονται ιδιαίτερα από τη φτώχεια και τον αποκλεισμό (ένταξη στην αγορά εργασίας, εναρμόνιση, υπηρεσίες κοινωνικών δομών, δράσεις κατά της φτώχειας και των διακρίσεων, υπηρεσίες κατ' οίκον, απόκτηση βασικών ψηφιακών γνώσεων για αυτοεξυπηρέτηση κλπ).

Με Στρατηγικό ΣΤΟΧΟ τη Δημιουργία συνθηκών κοινωνικής Ανθεκτικότητας, με γνώμονα την παροχή «ίσων ευκαιριών»(ΣΣ6).

Για την προώθηση των παραπάνω εκτός του Π.Π. Ι.Ν. αξιοποιείται:

- Το αντίστοιχο Τομεακό Πρόγραμμα: πρόωρη εγκατάλειψη, προγράμματα σπουδών, ισότιμη πρόσβαση στην εκπαίδευση, δια Βίου Μάθηση, γενικά μέτρα στήριξης της εκπαίδευσης εξαιρουμένων των υποδομών
- Το ΕΣΑΑ: Αριστεία σε ΑΕΙ, ψηφιακός μετασχηματισμός εκπαίδευσης, αναβάθμιση Επαγγελματικής εκπαίδευσης, στοχευμένες υπηρεσίες ψυχικής υγείας & κατ'οίκον νοσηλείας, εκσυγχρονισμός Νοσοκομείων, παιδική προστασία, ΚΕ ΑμεΑ & Ευάλωτων Ομάδων

ΠΡΟΚΛΗΣΗ-4. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΟΙΚΙΛΟΜΟΡΦΙΑΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΤΗΣ ΧΩΡΙΚΗΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Ιδιαίτερες προκλήσεις αποτελούν: -η διασπορά και ποικιλία πόρων (πολιτιστικών, φυσικών) και υποδομών (τουριστικών κ.ά.) που συμβάλει στη διαφοροποίηση των τοπικών συγκριτικών πλεονεκτημάτων -ο πλούσιος οικιστικός ιστός που συμπληρώνεται από το διάσπαρτο απόθεμα στοιχείων της κοινής πολιτιστικής κληρονομιάς, αλλά και σύγχρονης δημιουργίας των νησιωτών - ο θαλάσσιος χώρος-πόρος και η πρόκληση της συνεκτικής λειτουργίας του με τον παράκτιο χερσαίο χώρο. -η επανερχόμενη από την ιστορία, περιφερειακή συνύπαρξη στο πλαίσιο της «Μακροπεριφέρειας» Αδριατικής-Ιονίου, που προκαλεί για καινοτομίες και συνεργασία, για καλύτερη αντιμετώπιση κοινών αναγκών και προκλήσεων Μέτρα Πολιτικής

Οι παραπάνω Προκλήσεις επιχειρείται να αντιμετωπιστούν με μέτρα πολιτικής κυρίως ολοκληρωμένου χαρακτήρα, με κοινή συνισταμένη την αξιοποίηση τουριστικού, πολιτιστικού και φυσικού κεφαλαίου:

- που εστιάζουν στην ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη με την αξιοποίηση των τοπικών πλεονεκτημάτων με βάση το ειδικότερο προφίλ κάθε αστικής οντότητας («έξυπνες», «όμορφες», «βιώσιμες» και «ανθεκτικές» πόλεις),
- που επενδύουν στη συνδυσασμένη αξιοποίηση χερσαίου και θαλάσσιου χώρου, στην κατεύθυνση της δημιουργίας ενός «έξυπνου», «ανθεκτικού» («πρωτότητα»), «λειτουργικού» («διασύνδεση»), «βιώσιμου» («χρήσιμος») και «εξωστρεφούς» (AIR) θαλάσσιου, παράκτιου και μικρο-νησιωτικού χώρου της ΠΙΝ
- που επιδιώκουν την αναζωογόνηση της οικιστικής ιεραρχίας- ιστού της ενδοχώρας, με βάση το ειδικότερο προφίλ κάθε χωρικής ενότητας («έξυπνες», «όμορφες», «βιώσιμες» και «ανθεκτικές» κοινότητες) Σημειώνεται ότι αξιοποίηση πολιτιστικών πόρων, κληρονομιάς και σύγχρονου

πολιτισμού (λόγω της μεγάλης διασποράς τους στο χώρο) μπορεί να αντιμετωπιστεί σε ένα βαθμό και εκτός των ολοκληρωμένων προσεγγίσεων (Σ.Π. 4)

Με Στρατηγικό ΣΤΟΧΟ την Προώθηση ολοκληρωμένων χωρικών πολιτικών ενδογενούς ανάπτυξης, μέσω τοπικών στρατηγικών(ΣΣ7).

Για την προώθηση των παραπάνω εκτός του Π.Π. Ι.Ν. αξιοποιείται:

- Το αντίστοιχο Τομεακό Πρόγραμμα: αστική αναζωογόνηση -Το ΠΑΑ και το Πρόγραμμα για τη Θάλασσα: Δράσεις ΤΑΠΤΟΚ κλπ
- Το ΕΣΑΑ: αστική ανάπτυξη, ψηφιακός τουριστικός/πολιτιστικός χάρτης, «έξυπνες πόλεις», πολιτισμός-μοχλός ανάπτυξης κλπ, διαφοροποίηση τουρισμού

2.3.5. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΣΤΟΧΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 2021 -2027

Για την στρατηγική στόχευση της ΠΙΝ την περίοδο 2021-2027 αξιοποιούνται τόσο οι κατευθύνσεις και τα κείμενα/πλαίσια της πολιτικής συνοχής της ΕΕ (συμπεριλαμβανομένων των συστάσεων του Συμβουλίου), καθώς και όλες οι εθνικές αναπτυξιακές πολιτικές και εργαλεία (Σχέδιο Ανάπτυξης της Ελληνικής Οικονομίας, Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, τομεακά ΕΠ, κλπ). Επιπρόσθετα αναφέρεται ότι η ΠΙΝ συμμετέχει στην Μακροπεριφερειακή Στρατηγική Αδριατικής Ιονίου – EUSAIR.

Με βάση τα παραπάνω, ορίζεται το αναπτυξιακό όραμα της ΠΙΝ, που είναι να καταστούν τα

«Ιόνια Νησιά: Ελκυστικός Προορισμός, Βιώσιμος Τόπος, Ανθεκτική Περιφέρεια».

2.4. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

4.3.1. ΓΕΩΜΟΡΦΟΛΟΓΙΑ_ΚΛΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Γενικά, η περιοχή παρέμβασης θεωρείται ημιορεινή έως ορεινή. Η Κεφαλονιά έχει σχήμα ακανόνιστο, με δύο μεγάλες χερσονήσους. Το ανάπλυγμα των ακτών της είναι 253,7 km και για τον περίπλοο της σε μικρή απόσταση από τα παράλια της μέσω του στενού της Ιθάκης απαιτείται πλους 85 περίπου μιλίων. Βρίσκεται απέναντι από την είσοδο του Πατραϊκού Κόλπου, νότια της Λευκάδας και βόρεια της Ζακύνθου. Διακρίνεται για το εξαιρετικά ορεινό και έντονα επικλινές έδαφός της. Τα υψόμετρα των βουνών της θεωρούνται πολύ μεγάλα για νησιά ανάλογης έκτασης. Οι κλίσεις του εδάφους υπερβαίνουν το 30% ενώ απαντώνται και κλίσεις άνω του 50%. Οι πεδινές εκτάσεις είναι ελάχιστες, με κλίσεις μέχρι και 10%.

Η περιοχή ανήκει σε δύο γεωτεκτονικές ζώνες. Την ζώνη των Παξών (Προαπούλια) και την Ιόνια ζώνη. Πιο συγκεκριμένα, κατά το μεγαλύτερο μέρος της δομείται από σχηματισμούς της Προαπούλιας Ζώνης καλύπτοντας περί το 80% της έκτασής της και μόνο στο νοτιοανατολικό τομέα της απαντούν πετρώματα της Ιονίου Ζώνης, τα οποία βρίσκονται πάνω στα μεσοκαινικά στρώματα της Προαπούλιας. Εκτός των πετρωμάτων των δύο ζωνών σημαντική είναι και η εξάπλωση των πλειοκαινικών και πλειστοκαινικών σχηματισμών κυρίως στη χερσόνησο της Παλικής και στη νότιο-νοτιοδυτική παραλιακή ζώνη του νησιού από το Αργοστόλι μέχρι τη Σκάλα. Με βάση τον Ελληνικό Αντισεισμικό Κανονισμό του 2004 η χώρα υποδιαιρείται σε τρεις ζώνες σεισμικής επικινδυνότητας I, II και III, τα όρια των οποίων καθορίζονται στο Χάρτη Σεισμικής Επικινδυνότητας της Ελλάδας. Σε κάθε ζώνη σεισμικής επικινδυνότητας αντιστοιχεί μία τιμή σεισμικής επιτάχυνσης εδάφους $A=ag$ (g : επιτάχυνση βαρύτητας). Σύμφωνα με τον Νέο Ελληνικό

Κανονισμό (ΝΕΑΚ) η περιοχή εντάσσεται στη Ζώνη Σεισμικής Επικινδυνότητας (III) η οποία στο γενικό της πλαίσιο χαρακτηρίζεται από σεισμική επιτάχυνση $a = 0,36$.

Το κλίμα της περιοχής εμφανίζει χαρακτηριστικά μεσογειακού κλίματος, με θερμό και ξηρό καλοκαίρι και ήπιο και υγρό χειμώνα, σύμφωνα με τα στοιχεία του Μετεωρολογικού Σταθμού Αργοστολίου. Το καλοκαίρι η μέση μέγιστη θερμοκρασία ανέρχεται σε 28°C περίπου, ενώ η πιθανότητα υψηλών θερμοκρασιών είναι περιορισμένη. Η μέση ετήσια βροχόπτωση στο Νομό Κεφαλληνίας είναι περίπου 842 mm (μετρήσεις περιόδου 1970-1990), η οποία είναι από τις υψηλότερες στη χώρα, όχι όμως και στα Ιόνια νησιά, δεδομένου ότι οι αντίστοιχες τιμές της Κέρκυρας και της Λευκάδας είναι υψηλότερες.

Για την περιοχή οι φυσικές καταστροφές προέρχονται από ποικίλα κινδύνων όπως σεισμοί, κατολισθήσεις, ακραία καιρικά φαινόμενα, ισχυροί άνεμοι, πλημμύρες, καύσωνες, χιονοπτώσεις, δασικές πυρκαγιές.

Τέλος, έχει γίνει αντιληπτό ότι η κλιματική αλλαγή που έχει ήδη ξεκινήσει θα έχει πολλαπλές επιπτώσεις σε βάθος δεκαετιών άμεσα στις ατμοσφαιρικές συνθήκες και μέσα σε όλους τους τομείς της ανθρώπινης δραστηριότητας αλλά και στο φυσικό περιβάλλον με επιδείνωση της ερημοποίησης, μείωση της βιοποικιλότητας.

4.3.2. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Παρόλο το δύσκολο ανάγλυφο της, η περιοχή χαρακτηρίζεται από ένα αρκετά μεγάλο εσωτερικό οδικό δίκτυο. Οι ορεινές και ημιορεινές περιοχές καλύπτουν το 75% του νησιού, ενώ οι κλίσεις καθώς και τα υψόμετρα είναι ιδιαίτερα μεγάλα. Εν τούτοις παρ' όλες τις δυσμενείς συνθήκες χάραξης δείκτης επάρκειας είναι ένας από τους υψηλότερους της Ελλάδας με τιμή 0.55 km/km². Το οδικό δίκτυο όμως λόγω της ιδιομορφίας του ανάγλυφου δεν μπορεί να χαρακτηριστεί ικανοποιητικό.

Τα οδικά δίκτυα των οικισμών αποτελούνται κατά κανόνα από τον διερχόμενο κεντρικό άξονα του υπεραστικού οδικού δικτύου και το εσωτερικό δίκτυο του οικισμού. Τα τοπικά δίκτυα έχουν γενικά μικρά πλάτη δημιουργώντας πολλές φορές και προβλήματα όταν διασταυρώνονται δυο Ι.Χ. οχήματα και συνθήκες δεν διαθέτουν κανενός είδους πεζοδρόμιο.

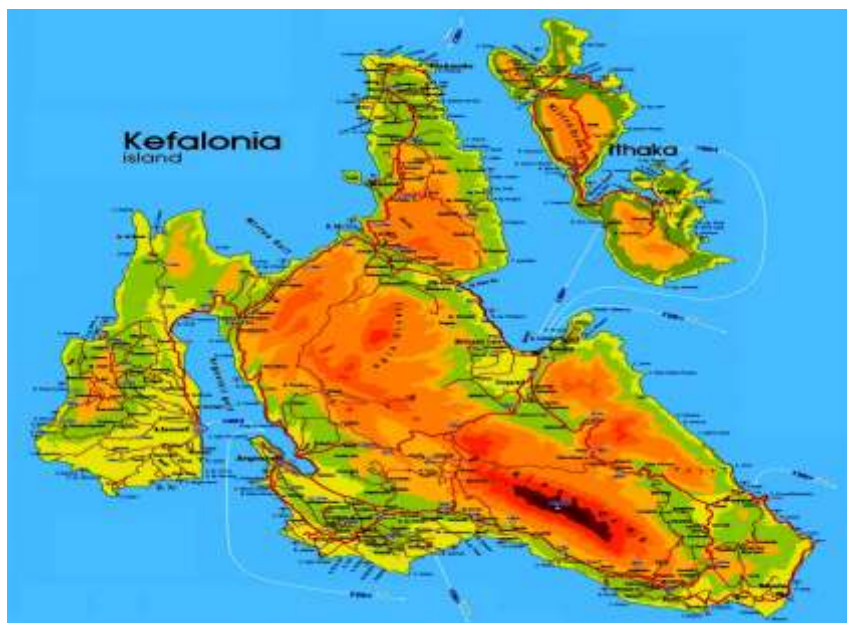
Ανεπαρκές και υποτυπώδες κρίνεται το αγροτικό και το δασικό δίκτυο. Θα πρέπει να διανοιχθούν κατόπιν μελέτης επί πλέον αγροτικοί δρόμοι και δρόμοι πυροπροστασίας καθώς και να βελτιωθούν οι υφιστάμενοι, ως προς τα γεωμετρικά και λοιπά τεχνικά τους χαρακτηριστικά.

Τα προβλήματα εντοπίζονται

- 👉 στη συντήρηση του υφιστάμενου οδικού δικτύου(βατότητα, σημάνσεις),
- 👉 στη βελτίωση-αναβάθμιση του υφιστάμενου δικτύου (διαπλατύνεις, αντιστηρίξεις, βραχοπροστασία)
- 👉 στην εκτέλεση νέων έργων (παρακαμπτήριες/περιμετρικές οδοί οικισμών, Νότιος Κλάδος Περιφερειακής οδού Αργοστολίου κτλ)

Οι αιτίες συνοψίζονται στα

- 👉 έλλειψη χρηματοδότησης,
- 👉 δυσκολία ωρίμανσης έργων (λόγω διαδικασιών & υποστελέχωσης υπηρεσιών)



4.3.3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Στην περιοχή παρέμβασης λειτουργεί θεσμοθετημένος Φορέας Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α), με την επωνυμία "ΕΔΑΚΙ Α.Ε. ΟΤΑ", και αποτελεί νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου των Δήμων Κεφαλλονιάς και του Δήμου Ιθάκης.

Ως Φορέας Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α) είναι αρμόδιος για την υλοποίηση των ολοκληρωμένων σχεδίων για την διαχείριση των στερεών αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) καθώς και την ορθή λειτουργία των έργων και εγκαταστάσεων διαχείρισης στερεών αποβλήτων. Σύμφωνα με την νομοθεσία οι Φο.Δ.Σ.Α είναι υπόχρεοι φορείς για την προσωρινή αποθήκευση, μεταφόρτωση, αξιοποίηση και διάθεση των στερεών αποβλήτων.

Με πρόσφατο Νόμο και συγκεκριμένα με τον Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ Α 92 - 07.05.2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας» και το άρθρο 226^Α θεσμοθετείται μία διοικητική αλλαγή στην διαχείριση των αποβλήτων καθώς προβλέπεται ότι : «Για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων στις νησιωτικές περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου και των Ιονίων Νήσων, συστήνεται για κάθε μία από αυτές Ειδικός Περιφερειακός Διαβαθμιδικός Φορέας Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων, ως Ανώνυμη Εταιρία ΟΤΑ, με έδρα εντός των ορίων της κάθε Περιφέρειας που αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Στον Ειδικό Περιφερειακό Διαβαθμιδικό ΦΟΔΣΑ μετέχουν

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

υποχρεωτικά η οικεία Περιφέρεια και όλοι οι Δήμοι της Περιφέρειας αυτής» και ειδικά για την Κεφαλονιά επίσης προβλέπεται το εξής: «Οι αρμοδιότητες του άρθρου 228 ασκούνται από τις υπηρεσίες καθαριότητας των Δήμων και από την ΕΔΑΚΙ ΑΕ για τους δήμους της Νήσου Κεφαλονιάς». Η αλλαγή στη νομική μορφή της Εταιρείας επικυρώθηκε με την έκδοση του υπ' αριθ. ΦΕΚ 10.903/5-10-2020.

Μέσω της λειτουργίας επιδιώκεται η ολοκληρωμένη και ορθολογική διαχείριση των αποβλήτων που έγκειται στη συμπληρωματικότητα των επιλογών διαχείρισης, με γνώμονα την αειφορική χρήση των πόρων, προκειμένου να μειώνονται οι παραγόμενες ποσότητες αποβλήτων και, όπου δημιουργούνται απόβλητα, να υφίστανται διαχείριση με τέτοιο τρόπο, ώστε να μειώνονται οι επιπτώσεις στο περιβάλλον και την ανθρώπινη υγεία και παράλληλα να συνεισφέρουν θετικά στην οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη. Διαχειρίζεται το σύνολο των Αστικών Σύμμεικτων Απορριμμάτων (ΑΣΑ), μέσω μονάδας μηχανικής διαλογής – κομποστοποίησης.

Επίσης γίνεται διαχείριση των ιλύων αστικού τύπου και περιλαμβάνουν τις ιλύες που παράγονται από τις εγκαταστάσεις επεξεργασίας υγρών αποβλήτων κύρια της αστικής προέλευσης και των τουριστικών μονάδων.

Σύμφωνα με στοιχεία για το έτος 2017 η εγκατάσταση Μηχανικής – Βιολογικής Προεπεξεργασίας Απορριμμάτων και Βιολογικής Ιλύος (Εργοστάσιο) επεξεργάστηκαν 8.017 τόνους οργανικά απορρίμματα από τα οποία προέκυψαν 3.276 τόνοι compost ως τελικό προϊόν.

Η οικιακή κομποστοποίηση εφαρμόστηκε πιλοτικά το έτος 2017 με την αρχική προμήθεια για τον σκοπό αυτό 140 τεμαχίων κάδων προκειμένου τα νοικοκυριά να παράγουν από τα απορρίμματα το δικό τους compost.

Όσον αφορά την ανακύκλωση η υφιστάμενη κατάσταση έχει ως εξής: Ακολουθείται το σύστημα «διαλογή στην πηγή» των υλικών συσκευασίας από τους δημότες και η προσωρινή αποθήκευσή τους σε ειδικούς μπλε κάδους. Η αποκομιδή των ανακυκλώσιμων, καθώς και το πρόγραμμα αποκομιδής που ακολουθείται, η συντήρηση, η ασφάλιση, η λειτουργία των οχημάτων, είναι ευθύνη της Ε.Δ.Α.Κ.Ι. Η προσωρινή αποθήκευση των ανακυκλώσιμων υλικών γίνεται σε 800 πλαστικούς μπλε κάδους οι οποίοι είναι διασπαρμένοι σχεδόν σε όλη τη γεωγραφική έκταση του Νησιού. Το περιεχόμενο των μπλε κάδων οδηγείται, μετά την αποκομιδή του από τα 3 απορριμματοφόρα ανακύκλωσης, προς διαχωρισμό στο Κέντρο Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (ΚΔΑΥ) Πάτρας και τα οποία προωθούνται προς επαναχρησιμοποίηση.

4.3.4. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΥΔΡΕΥΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Οι υδάτινοι πόροι στην περιοχή, όπως άλλωστε και σε όλη την Ελλάδα είναι ανεπαρκείς. Το νερό που υπάρχει σήμερα χρησιμοποιείται κυρίως για ύδρευση και δευτερευόντως για άρδευση.

Η υδροδότηση των οικισμών γίνεται κυρίως από βαθιές γεωτρήσεις (άντληση νερού στο επίπεδο της θάλασσας) και με υδρευτικά δίκτυα, που κατασκευάστηκαν κυρίως την δεκαετία 1985 ~2000.

Η κατάσταση των δικτύων των τοπικών Κοινοτήτων, χαρακτηρίζεται γενικά ανεκτή ως προς τα εξωτερικά δίκτυα των οικισμών και καθόλου ικανοποιητική για τα εσωτερικά δίκτυα που εμφανίζουν σημαντικές απώλειες, συχνές βλάβες και είναι κατά το μεγαλύτερο μέρος τους είναι παλαιωμένα.

Η ποιότητα του διαθέσιμου νερού για ύδρευση είναι καλή, εντός των επιτρεπόμενων ορίων με μοναδική εξαίρεση την παράμετρο των χλωριόντων η οποία όπως συμβαίνει σε όλη τη νησιωτική Ελλάδα είναι αυξημένη.

Οι βασικοί στόχοι στο σχεδιασμό της Ύδρευσης για την περιοχή παρέμβασης αναφέρονται ως κάτωθι:

- Άμεση αντιμετώπιση τοπικών ελλείψεων νερού που παρουσιάζονται την θερινή περίοδο.
- Λύση του ποιοτικού προβλήματος (νερό με υψηλά χλωριόντα στο μεγαλύτερο μέρος του νησιού).
- Βελτίωση της καταγραφής των καταναλώσεων - μείωση διαρροών. – τοποθέτηση συστημάτων καταγραφής απολήψεων νερού, αυτόματος έλεγχος και παρακολούθηση δικτύων και εγκαταστάσεων.
- Βελτίωση εσωτερικών δικτύων – αντικατάσταση σωληνώσεων.
- Σχεδιασμός απαιτούμενων ενεργειών (Masterplan) - αδειοδότηση και οριοθέτηση ζωνών-πηγών και εγκαταστάσεων στο σύνολό τους και σχέδια ασφάλειας νερού.

Οι βασικοί στόχοι στο σχεδιασμό της Αποχέτευσης για την περιοχή παρέμβασης αναφέρονται ως κάτωθι:

- Ολοκλήρωση ημιτελών έργων αποχέτευσης και λειτουργία νέων εγκαταστάσεων και δικτύων.
- Βελτίωση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων υποδομών αποχέτευσης.
- Επέκταση δικτύων για την κάλυψη επιπλέον οικισμών.
- Αντιμετώπιση ζητημάτων αποχέτευσης μικρών παντοροϊκών δικτύων.
- Ανάπτυξη αποχετευτικών συστημάτων σε τουριστικές περιοχές που στερούνται αποχέτευσης.

4.3.5. ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Σύμφωνα με το Ν. 3013/2002, η Πολιτική Προστασία αποβλέπει στην προστασία της ζωής, υγείας και περιουσίας των πολιτών από φυσικές, τεχνολογικές και λοιπές καταστροφές, κατά τη διάρκεια ειρηνικής περιόδου. Επίσης, περιλαμβάνεται η μέριμνα για τα υλικά και πολιτιστικά αγαθά, τις πλουτοπαραγωγικές πηγές και τις υποδομές, με στόχο την ελαχιστοποίηση των συνεπειών των καταστροφών.

Η περιοχή παρέμβασης, βρίσκεται σε μία ιδιαίτερα σεισμογενή περιοχή, η οποία δίνει συχνές και μεγάλης κλίμακας σεισμικές δονήσεις, καθιστώντας αναγκαία την οργάνωση μιας δυνατής Πολιτικής Προστασίας τόσο εκ μέρους των Δήμων όσο και ενός γενικότερου επιχειρησιακού Σχεδιασμού σε επίπεδο Νομού καθώς και την αυστηρή τήρηση των σχετικών προδιαγραφών για την κατασκευή ασφαλών έργων.

Να αναφέρουμε στο σημείο αυτό τους πρόσφατους σεισμούς στις 26-01-2014 εντάσεως 5,8R , στις 3 Φεβρουαρίου της ίδιας χρονιάς 5,9R , αισθητοί σε όλη την Κεφαλλονιά και ζημιές υπέστη κύρια το Ληξούρι και το Αργοστόλι και το έτος 2015 στις 17-11-2015 εντάσεως 6,4R επλήγη κυρίως η περιοχή της Ερίσσου.

Στην περιοχή παρέμβασης, οι φυσικοί κίνδυνοι που συνήθως εκδηλώνονται και προξενούν καταστροφές καθώς και τα κύρια αίτια αυτών είναι:

- Οι Δασικές πυρκαγιές
- Οι Πλημμύρες
- Οι Σεισμοί και τα επαγόμενα φαινόμενα (καταπτώσεις, ρευστοποίηση εδαφών, κλπ)
- Οι Κατολισθήσεις
- Τα Λοιπά Ακραία Καιρικά Φαινόμενα (καύσωνας, ισχυροί άνεμοι, ανεμοστρόβιλοι, κλπ)
- Οι Χιονοπτώσεις – Παγετός
- Η Διάβρωση Εδαφών

Οι κίνδυνοι αυτοί όταν εκδηλωθούν προξενούν μεγαλύτερη επιβάρυνση στο νησί, κυρίως λόγω:

- Του έντονου ανάγλυφου της περιοχής παρέμβασης επικλινές έδαφος, με πολλές χαραδρώσεις)
- Της γεωλογικής δομής των κατακερματισμένων ασβεστολιθικών πετρωμάτων που συναντώνται στην επιφάνεια, με αποτέλεσμα σε περίπτωση πλημμυρών οι κατάντη περιοχές να πλήττονται και από μεγάλες ποσότητες χαλικορροών (χειμαρρική λάβα)
- Της πλούσιας βλάστησης που διαθέτει (δασωμένες περιοχές, εγκαταλειμμένες αγροτικές εκτάσεις, Εθνικός Δρυμός, οι περιοχές Natura και λοιπά οικοσυστήματα)
- Του πυκνού οδικού & αμρ αγροτοδασικού δικτύου με σημαντικές ελλείψεις σε τεχνικά έργα
- Των έργων διαμόρφωσης και προσπέλασης για την κατασκευή των αιολικών πάρκων
- Του μεγάλου πλήθους των διάσπαρτων οικισμών & μεμονωμένων κατοικιών
- Της τουριστικής ανάπτυξης και λοιπών δραστηριοτήτων (όπως κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις)

4.3.6. ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ**4.3.6.1. Χερσαίες μεταφορές**

Η μετακίνηση με μέσα μαζικής μεταφοράς, γίνεται μέσω των δρομολογίων που εκτελεί το Κ.Τ.Ε.Λ., καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Αν και τα τελευταία χρόνια έχουν αυξηθεί κατά τους θερινούς μήνες τα δρομολόγια τόσο όσον αφορά τις διαδρομές όσο και την συχνότητα παρόλα αυτά ή δυνατότητες εξυπηρέτησης του επιβατικού κοινού απέχει αρκετά από τις ιδανικές συνθήκες σε μια σύγχρονη κοινωνία. Σημαντική βελτίωση αποτελεί η αστική συγκοινωνία και οι προσπάθειες που γίνονται για μια διαρκή σύνδεση της πόλης του Αργοστολίου με το αεροδρόμιο. Βέβαια θα πρέπει να εξεταστεί, μελετηθεί πως θα μπορούσε η αστική συγκοινωνία καθώς και η ενδεχόμενη δημιουργία δημοτικής συγκοινωνίας να λύσει ή να περιορίσει το έντονο κυκλοφοριακό πρόβλημα που παρατηρείται τα τελευταία χρόνια.

4.3.6.2. Θαλάσσιες μεταφορές

Σε επίπεδο νομού οι θαλάσσιες μεταφορές εκτελούνται μέσω δρομολογίων που πραγματοποιούνται από διάφορες εταιρείες και από πλήθος λιμανιών στα δύο νησιά. Ο αριθμός των λιμένων μπορεί να θεωρηθεί επαρκής. Βασικό πρόβλημα σε όλα τα λιμάνια όσον αφορά την εξυπηρέτηση των επιβατών είναι η έλλειψη λιμενικών εγκαταστάσεων (διοικητήριο, εκδοτήρια, κτλ).

Πίνακας: Τα κυριότερα λιμάνια της Περιοχής Παρέμβασης

| Λιμάνι | Δήμος | Περιγραφή |
|--------------------|-------------|--|
| Λιμάνι Αργοστολίου | Αργοστολίου | Το λιμάνι του Αργοστολίου τα τελευταία χρόνια υποδέχεται μεγάλο αριθμό κρουαζιερόπλοιων (περισσότερα από 100) και παρατηρείται μια έντονη αυξητική τάση. Λόγω της έντονης ανάπτυξης της κρουαζιέρας χρειάζεται να εξετασθεί η μελλοντική δυνατότητα πρόσδεσης περισσότερων του ενός κρουαζιερόπλοιων. Άμεσα όμως θα πρέπει να βελτιωθούν οι συνθήκες εξυπηρέτησης των κρουαζιερόπλοιων που αποβιβάζουν τους επισκέπτες με λάντζες. Επίσης το λιμάνι του Αργοστολίου εξυπηρετεί και την καθημερινή πορθμειακή γραμμή Αργοστολίου-Ληξουρίου (με ανοικτά F/B). Έχει εκπονηθεί μελέτη βελτίωσης του λιμένα του Αργοστολίου, με την οποία προτείνεται να μεταφερθεί ο εμπορικός και επιβατικός λιμένας στην περιοχή του Δραπάνου για την κυκλοφοριακή αποσυμφόρηση τόσο της πόλης όσο και του λιμένα. |
| Λιμάνι Πόρου | Αργοστολίου | Αποτελεί το κύριο λιμάνι του νησιού (πραγματοποιείται ο |

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

| | | |
|---------------------------|-------------|--|
| | | μεγαλύτερος όγκος των θαλάσσιων μεταφορών) από το οποίο πραγματοποιούνται δρομολόγια όλη τη διάρκεια του έτους καθημερινά με τη γραμμή Πόρο – Κυλλήνη. Από τις σοβαρότερες ελλείψεις του είναι η ανυπαρξία σταθμού εξυπηρέτησης επιβατών. Επίσης στις άμεσες ανάγκες είναι και η κατασκευή πλωτής προβλήτας για την εξυπηρέτηση τουριστικών σκαφών. |
| Λιμάνι Πεσσάδας | Αργοστολίου | Υπάρχει καθημερινό δρομολόγιο την τουριστική περίοδο προς/ από Σχοινάρι Ζακύνθου, με τη γραμμή Πεσσάδα – Σχοινάρι |
| Λιμάνι Σάμης | Σάμης | Πραγματοποιούνται δρομολόγια στη γραμμή Σάμη -Πάτρα, Σάμη - Ιθάκη & Σάμη -Ιθάκη - Αστακός . Επίσης έχει προβλήτα πρόσδεσης κρουαζιερόπλοιών και τουριστικό αγκυροβόλιο 50 θέσεων και αλιευτικό καταφύγιο. |
| Λιμάνι Πίσω Αετού | Ιθάκης | Η ακτοπλοική σύνδεση της Ιθάκης με την ηπειρωτική Ελλάδα γίνεται μέσω των λιμανιών της Πάτρας και του Αστακού. Απευθείας ακτοπλοικές συνδέσεις υπάρχουν επίσης με Κεφαλονιά και Λευκάδα. Η Ιθάκη συνδέεται απευθείας με την Σάμη και τη Βασιλική Λευκάδας. Τους καλοκαιρινούς μήνες προστίθενται συνδέσεις με το Φισκάρδο και το Νυδρί. |
| Λιμάνια Βαθέος και Φρικών | Ιθάκης | Λειτουργούν καλύπτοντας συμπληρωματικές ανάγκες. |
| Λιμάνι Αγ. Ευφημία | Σάμης | χρησιμοποιείται μόνο ως οργανωμένο Τουριστικό Αγκυροβόλιο, δυναμικότητας 50 σκαφών αναψυχής και ως αλιευτικό καταφύγιο. Υπάρχει ήδη πρόταση να κατασκευαστεί σε όλη την λιμενολεκάνη ένα ολοκληρωμένο με όλες τις αναγκαίες υποδομές Αγκυροβόλιο Τουριστικών Σκαφών, αφού χωροταξικά καλύπτει όλες τις προϋποθέσεις. |
| Λιμάνι Φισκάρδου | Σάμης | Καθημερινό δρομολόγιο προς/από Λευκάδα (Βασιλική) με τη γραμμή Λευκάδα-Ιθάκη- Κεφαλλονιά |

4.3.6.3. Εναέριες Μεταφορές

Η αεροπορική επικοινωνία του Νομού Κεφαλληνίας & Ιθάκης γίνεται από το αεροδρόμιο Αργοστολίου. Βρίσκεται στην περιοχή Μηνιές και απέχει 9 χλμ. από το Αργοστόλι. Το αεροδρόμιο

αυτό διαθέτει ένα διάδρομο προσγείωσης – απογείωσης και ένα σταθμό εξυπηρέτησης επιβατών. Ο αεροδιάδρομος είναι φωτιζόμενος και διαθέτει διεθνή συστήματα αεροπροσέγγισης. Επίσης τους θερινούς μήνες σταθμεύει η 359 ΜΑΕΔΥ (Υπηρεσία αεροπυροπροστασίας) της Πολεμικής Αεροπορίας. Ο νομός μέσω του αεροδρομίου συνδέεται με τακτικές καθημερινές πτήσεις με την Αθήνα, και με ένα έως τρία δρομολόγια εβδομαδιαίως με την Ζάκυνθο, το Άκτιο, την Κέρκυρα και τη Θεσσαλονίκη. Το αεροδρόμιο δέχεται τους καλοκαιρινούς μήνες σημαντικό φορτίο πτήσεων εξωτερικού (charters), λόγω τουριστικής περιόδου, με πόλεις της Κεντρικής & Βόρειας Ευρώπης και κυρίως της Μεγάλης Βρετανίας.

Το αεροδρόμιο ανακαινίστηκε πρόσφατα και συγκεκριμένα πραγματοποιήθηκαν

- Νέος Τερματικός Σταθμός
- Επέκταση και ανακαίνιση τερματικού σταθμού
- Εγκατάσταση συστήματος «HBS inline screening» για τον έλεγχο των αποσκευών
- Μετατόπιση του συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης
- Αναδιοργάνωση του χώρου στάθμευσης των αεροσκαφών
- Ανακαίνιση του οδοστρώματος στους χώρους προσγείωσης-απογείωσης-στάθμευσης αεροσκαφών
- 71% αύξηση των σταθμών check-in (από 7 σε 12)
- 100% αύξηση του συνολικού αριθμού πυλών (από 3 σε 6)
- Διπλασιασμός των σημείων ασφαλείας και ελέγχου του αεροδρομίου (από 2 σε 4).

4.3.7. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΣ ΠΛΟΥΤΟΣ

Η περιοχή παρέμβασης είναι μια περιοχή με αξιοθαύμαστη γεωποικιλότητα, ένα ενεργό γεωλογικό εργαστήριο, που βρίσκεται στην πιο ενεργά τεκτονικά περιοχή της Ευρώπης. Οι γεωλογικοί σχηματισμοί, ο μεγάλος αριθμός ρηγμάτων, αρκετά εκ των οποίων ενεργά, και κατ' επέκταση η μεγάλη σεισμικότητα, τα σπήλαια και οι καρστικοί σχηματισμοί, ο Αίνος, αλλά και το ιδιαίτερο θαλάσσιο περιβάλλον δημιουργούν ένα γεωλογικό «μωσαϊκό», καθιστώντας το νησί έναν χώρο κατάλληλο, που πληροί όλες τις προδιαγραφές ενός Γεωπάρκου. Τον Οκτώβριο του 2016 (Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Κεφαλληνίας & Ιθάκης - Αρ. Πρωτ. 85174/19590/03.10.2016), το νησί της Κεφαλονιάς θεσμοθετήθηκε ως Γεωπάρκο εντός του οποίου έχουν οριστεί αρκετοί γεώτοποι και γεωδιαδρομές.

Στα όρια του Γεωπάρκου συμπεριελήφθη, εκτός από το νησί της Κεφαλονιάς, η Ιθάκη, η οποία παρουσιάζει επίσης μεγάλο γεωλογικό ενδιαφέρον, καθώς και το εσωτερικό Αρχιπέλαγος του Ιονίου με τις απόκρημνες ακτογραμμές, στις οποίες απεικονίζεται με ξεκάθαρο εντυπωσιακό τρόπο η γεωλογία της περιοχής και τα παράκτια σπήλαια.

Πολλά σημαντικά γεωλογικά μνημεία της Κεφαλονιάς εντάχθηκαν στο Γεωπάρκο, όπως για παράδειγμα γεώτοποι διεθνούς σημασίας, όπως το Λιμνοσπήλαιο της Μελισσάνης και της Δρογγαράτης ή γεώτοποι που δεν είναι τόσο γνωστοί, όπως το Σπηλαιοβάραθρο της Ζερβάτης, καθώς και παράκτιοι υγρότοποι όπως η λίμνη του Καραβομούλου και η περιοχή του Μύρτου από την Σάμη. Επίσης, ο σημαντικότερος υγρότοπος της Κεφαλονιάς, ο υγρότοπος Λιβαδίου Παλικής, η Παραλία στο Ξι, η Πλατιά Άμμος και η Ι.Μ. Κηπουραίων από την περιοχή του Ληξουρίου. Ακόμη

από την περιοχή του Αργοστολίου εντάχθηκαν, η Λιμνοθάλασσα του Κουτάβου, οι Καταβόθρες, Το φαράγγι της Αγίας Βαρβάρας, οι απωλιθωματοφόρες θέσεις στον Άγιο Θωμά Λειβαθούς, το φαράγγι του Πόρου, καθώς και ο Εθνικός Δρυμός Αίνος που δεν εντάχθηκε στο Γεωπάρκο μόνο λόγω της γεωλογικής και οικολογικής του αξίας ή ως το υψηλότερο όρος των Ιονίων Νήσων, αλλά και για την πολιτιστική του αξία, η οποία μπορεί να εμπνεύσει και να κινητοποιήσει τις «δυνάμεις» των Κεφαλλήνων, δεδομένου ότι αποτελεί το σύμβολο της Κεφαλονιάς. Στην Ιθάκη επιλέχθηκαν δύο γεώτοποι, η Ι.Μ. Καθαρών και η περιοχή των μονολίθων της Ανωγής. Αυτοί θα είναι οι ελάχιστοι δυνατοί γεώτοποι, ώστε να υποβληθεί ο φάκελος για ένταξη στο Ευρωπαϊκό και Διεθνές Δίκτυο Γεωπάρκων τον Νοέμβριο του 2020. Περισσότεροι γεώτοποι έχουν μελετηθεί και θα διευρύνουν τον αριθμό των Γεωτόπων μέχρι το Γεωπάρκο να αξιολογηθεί για ένταξη στο δίκτυο το 2021. Συνολικά στο Γεωπάρκο Κεφαλονιάς & Ιθάκης θα οριστούν 50 γεώτοποι, από τους οποίους, 42 στην Κεφαλονιά, 8 στην Ιθάκη, ενώ θα χαραχθούν 7 γεωδιαδρομές στην Κεφαλονιά, 1 στην Ιθάκη, 1 θαλάσσια γεωδιαδρομή στο Αρχιπέλαγος του Ιονίου και 1 θαλάσσια γεωδιαδρομή στη Δυτική Κεφαλονιά.

Το Γεωπάρκο Κεφαλονιάς-Ιθάκης πρέπει να προστατεύει και να αναδεικνύει τις θέσεις γεωλογικής και φυσικής κληρονομιάς των δύο νησιών. Να συνδέει την φυσική με την πολιτιστική κληρονομιά, να έχει ένα φορέα διαχείρισης με προσωπικό και πόρους, για να μπορεί να δημιουργεί τις προϋποθέσεις προστασίας και διαχείρισης, να δημιουργεί υποδομές, να στηρίζεται και να στηρίζει την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού όπως π.χ. του γεωτουρισμού, την εκπαίδευση για την αειφορία και τη γεωλογική κληρονομιά, ώστε οι νέες γενιές να αντιληφθούν την σημασία της κληρονομιάς, προκειμένου να μπορέσουν να την αξιοποιήσουν και να συμβάλουν στην τοπική ανάπτυξη.

Επίσης το Γεωπάρκο Κεφαλονιάς-Ιθάκης, προετοιμάζεται πυρετωδώς για την ένταξη του στο Δίκτυο των Παγκόσμιων Γεωπάρκων της UNESCO το 2021.

Σήμερα, έχουν θεσμοθετηθεί 162 Γεωπάρκα, σε 43 χώρες και υπάρχει ένα τεράστιο ενδιαφέρον περιοχών από όλον τον κόσμο να συμμετάσχουν σε αυτό. Από την Ελλάδα έχουν ενταχθεί 5 Γεωπάρκα στο Παγκόσμιο Δίκτυο της UNESCO. Αυτά είναι της Λέσβου, του Χελμού-Βουραϊκού, της Σητείας, του Ψηλορείτη και του Βίκου-Αώου.

Ο μοναδικός πλούτος της περιοχής ξεδιπλώνεται στα ιδιαίτερα οικοσυστήματα. Εξαιρετικής σημασίας είναι ο Εθνικός Δρυμός του Αίνου με το περίφημο ελατόδασος και την πλούσια χλωρίδα και πανίδα. Επίσης συναντώνται και άλλοι βιότοποι όπως η λιμνοθάλασσα του Κουτάβου όπου κατοικούν και αναπαράγονται διάφορων ειδών πάπιες και κύκνοι, ενώ στον υγρότοπο Λιβάδι μόνιμο καταφύγιο αγρίας ζωής φιλοξενείται εκπληκτική ποικιλία πουλιών. Στο Λιβάδι έχουν καταγράψει συνολικά 107 είδη πουλιών από τα οποία πολλά είναι απειλούμενα (π.χ. μαυροπερίτης, τρανομουγκάνα, η μικροπουλάδα, το μουστακογλάρονο).

4.3.8. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ

Η περιοχή παρέμβασης διαθέτει πλούσια ιστορία. Αρχαιολογικές ανασκαφές έχουν γίνει σε όλη της την έκταση και σε όλο το νησί έχει την δυνατότητα ο επισκέπτης να περιηγηθεί σε αρχαιολογικούς χώρους διάφορων εποχών και περιόδων.

Τα αρχαιότερα ευρήματα μαρτυρούν σημάδια κατοίκησης στην Κεφαλονιά ήδη από την 10η χιλιετία π.Χ. ενώ κάποιοι επιστήμονες εντοπίζουν την αρχή της ανθρώπινης παρουσίας στο νησί στο 50.000 π.Χ. Από την Παλαιολιθική εποχή ήρθαν στο φως εργαλεία και άλλα ευρήματα από τον

αρχαιολογικό χώρο δυτικά της Αρχαίας Κράνης. Στην Κεφαλονιά έχουν βρεθεί πολλοί μυκηναϊκοί τάφοι που τεκμηριώνουν την μεγάλη προϊστορική της σημασία. Μεταξύ αυτών ξεχωρίζουν οι 17 τάφοι του μυκηναϊκού νεκροταφείου Μαζαρακάτων, ο σημαντικός θολωτός τάφος στα Τζανάτα του Πόρου και οι τέσσερις θαλαμωτοί τάφοι Λακήθρας, που βρέθηκαν ασύλητοι.

Η αρχαϊκή και κλασική ελληνική αρχαιότητα, βρίσκει την Κεφαλονιά να κυριαρχείται από τέσσερις πόλεις – κράτη. Από την Κεφαλληνιακή Τετράπολη έχουμε σήμερα επισκέψιμους αρχαιολογικούς χώρους στην Σάμη και την αρχαία Κράνη. Οι άλλες δύο, ήταν οι Πρόννοι, στο νοτιοανατολικό τμήμα του νησιού, και η Πάλη, στην χερσόνησο της Παλικής. Από τις αρχαίες πόλεις κράτη της Κεφαλονιάς έχουν βρεθεί ίχνη: στην Σκάλα (αρχαίοι Πρόννοι), τα θεμέλια αρχαϊκού ναού (6ος π.Χ. αι.), στον Κούταβο, το τείχος της ακρόπολης της αρχαίας Κράνης, στην Σάμη, τις δύο ακροπόλεις και το παράλιο τείχος της αρχαίας Σάμης.

Οι αρχαιολογικοί χώροι των Ρωμαϊκών χρόνων είναι επίσης εξαιρετικά ενδιαφέροντες στην Κεφαλονιά. Οι Ρωμαίοι επιτέθηκαν στο νησί τον 1ο π.Χ. αιώνα και παρόλο που οι πόλεις-κράτη αντιστάθηκαν, τελικά δεν απέφυγαν την ρωμαϊκή κυριαρχία. Ναοί, επάυλεις και ρωμαϊκά λουτρά είναι σήμερα μεταξύ των αρχαιολογικών χώρων που πρέπει οπωσδήποτε να δει ο επισκέπτης της Κεφαλονιάς. Πολύ αξιόλογες είναι και οι ρωμαϊκές αρχαιότητες στο νησί: στην Σκάλα, η ρωμαϊκή έπαυλη (2ος αι.) με τα όμορφα ψηφιδωτά δάπεδα, στην Αγ. Ευφημία, η ρωμαϊκή έπαυλη με το μεγάλο ψηφιδωτό δάπεδο, στην Σάμη, τα καλά διατηρημένα ρωμαϊκά λουτρά (3ος π.Χ. αι. - 6ος αι.), στο Φισκάρδο, το εξαιρετικά διατηρημένο ιδιωτικό ρωμαϊκό λουτρό (2ος - 5ος αι.).

Το Κάστρο του Αγ. Γεωργίου βρίσκεται στα Περατάτα, 8 χλμ από το Αργοστόλι και δεσπόζει του νότιου τμήματος της Κεφαλονιάς. Ήταν το μεσαιωνικό κέντρο του νησιού, μέχρι τα μέσα του 18ου αι., όταν αποφασίστηκε η μετακίνηση του διοικητικού κέντρου του νησιού στο Αργοστόλι. Είναι ένα εντυπωσιακό ενετικό κάστρο, χτισμένο πάνω στο αρχικό βυζαντινό. Στο εσωτερικό του και στο προάστιο μπόργκο σώζονται απομεινάρια μεσαιωνικών κατοικιών και εκκλησιών, με σημαντικότερη την εκκλησία της Ευαγγελίστριας (1580), μεσαιωνικού μητροπολιτικού ναού του νησιού.

Η ρωμαϊκή έπαυλη Σκάλας θεωρείται αγροτική και ανακαλύφθηκε από τους αρχαιολόγους το 1957. Αποτελεί σήμερα το σημαντικότερο μνημείο της ρωμαϊκής εποχής στην Κεφαλονιά και χρονολογείται του 2ου μ. Χ. αιώνα. Βρίσκεται στο χωριό Σκάλα, στη θέση Μιάμπηλι (Άγιος Αθανάσιος) κοντά στην θάλασσα και πολύ κοντά στον αρχαϊκό ναό της Σκάλας. Έως σήμερα διατηρούνται και έχουν έρθει στο φως έξι χώροι, μεταξύ αυτών και η υπαίθρια αυλή της ρωμαϊκής έπαυλης Σκάλας. Τέσσερις από τους υπόλοιπους χώρους έχουν ψηφιδωτά δάπεδα, πολύχρωμα, διακοσμημένα με γεωμετρικά μοτίβα ιδιαίτερης καλλιτεχνίας. Σύμφωνα με τους αρχαιολόγους, η ρωμαϊκή έπαυλη Σκάλας περιλάμβανε και λουτρό με υπόκαυστα, ίσως Νυμφαίο, στο ανατολικό τμήμα, όπου το 1822 κατασκευάστηκε μεγάλη δεξαμενή. Οι έρευνες ακόμη υπέδειξαν πως στο νότιο τμήμα της έπαυλης, όπου βρισκόταν η κύρια είσοδος, διερχόταν η κοίτη ενός χειμάρρου, γεγονός που σημαίνει ότι η είσοδος γινόταν διαμέσου ξύλινης γέφυρας. Μια φωτιά φαίνεται ότι κατέστρεψε την ρωμαϊκή έπαυλη Σκάλας τον 4ο αιώνα μ.Χ. Μερικούς αιώνας αργότερα, κατά την Παλαιοχριστιανική περίοδο, χτίστηκε πάνω σε τμήμα της χριστιανικός ναός, που λειτούργησε ως τον 9ο ή 10ο αι. και είχε σαν αποτέλεσμα να κοπούν οι τοίχοι της που εκτίνονταν προς τα ανατολικά. Η ρωμαϊκή έπαυλη Σκάλας αποκαλύφθηκε το 1957 από ανασκαφικές εργασίες του Β. Καλλιπολίτη.

Στην θέση Μπρούτζι στα Τζανάτα του Πόρου βρίσκεται ο σημαντικότερος θολωτός Μυκηναϊκός τάφος της Κεφαλονιάς. Ο αρχαιολόγος Λάζαρος Κολώνας αποκάλυψε το χώρο αυτό στις αρχές

της δεκαετίας του 1990. Ο τάφος έχει ύψος σχεδόν 4 μέτρα και διάμετρο σχεδόν 7 μέτρα. Τα αντικείμενα που αποκάλυψε η αρχαιολογική έρευνα μαρτυρούν πλούτο και προφανώς ανήκαν σε ευγενείς και άρχοντες που έχουν ταφεί εδώ. Υπολογίζεται πως εδώ έγιναν εκατοντάδες ταφές, μεταξύ του 1400 και του 1000 π.Χ. καθώς κατά την μυκηναϊκή εποχή, ο κάθε θολωτός τάφος χρησιμοποιούνταν για περισσότερους από έναν νεκρό. Τα κτερίσματα του μυκηναϊκού θολωτού τάφου των Τζανάτων και το ίδιο το οικοδόμημα, οδηγούν στο συμπέρασμα πως στην περιοχή υπήρξε ακμαίο μυκηναϊκό κέντρο. Πολλοί αρχαιολόγοι και ερευνητές, συνδέουν ή ακόμα και ταυτίζουν το κέντρο αυτό με την Ομηρική Ιθάκη. Ο μυκηναϊκός θολωτός τάφος Τζανάτων είχε συληθεί ήδη κατά την αρχαιότητα. Κατά την περίοδο της Ενετοκρατίας στην Κεφαλονιά, καθώς φαίνεται, κατέπεσε τμήμα του θόλου, ενώ τότε ο τάφος είχε χρησιμοποιηθεί σαν κατάλυμα. Τα ευρήματα, μεταξύ αυτών κοσμήματα, σφραγιδόλιθοι, πήλινα ειδώλια, αντικείμενα μικροτεχνίας, μικρός χρυσός αναθηματικός διπλός πέλεκυς, επίχρυσα κέρατα ταύρου και πολλά άλλα, εκτίθενται σήμερα στο Αρχαιολογικό Μουσείο Αργοστολίου.

Μια από τις τέσσερις πόλεις-κράτη της Κλασικής και Ελληνιστικής Περιόδου στην Κεφαλονιά, η αρχαία Κράνη βρίσκεται στη νοτιοανατολική πλευρά της Λιμνοθάλασσας του Κουτάβου, ένα χιλιόμετρο από το Αργοστόλι. Το τείχος της ακρόπολης της αρχαίας Κράνης, στις κορυφές των λόφων Πεζούλες και Καστέλι με ορθογώνιο πύργο για την ενίσχυσή του αλλά και περίβολο στα ανατολικά διασώζεται ως σήμερα. Από το τείχος της αρχαίας Κράνης σώζονται δύο πύλες, εκ των οποίων η μία αποτελούσε την κεντρική. Ανεβαίνοντας θα συναντήσετε και τα ερείπια του ναού της Αγίας Τριάδας, που χτίστηκε πάνω σε αρχαίο ναό αφιερωμένο στην Δήμητρα και την Περσεφόνη. Σημάδια κατοίκησης στην αρχαία Κράνη εντοπίζονται από τα προϊστορικά χρόνια. Στην ακμή της που ξεκινάει τον 5ο π. Χ. αιώνα, η Κράνη ήλεγχε το δυτικό τμήμα της Κεφαλονιάς και είχε δικό της νόμισμα. Το τέλος της αρχαίας Κράνης έρχεται με την ρωμαϊκή κυριαρχία στην Κεφαλονιά, τον 2ο αιώνα π.Χ.

Ο αρχαϊκός ναός της Σκάλας στην Κεφαλονιά είναι δωρικού ρυθμού. Λειτουργήσε ως λατρευτικό τέμενος και χρονολογείται στην Αρχαϊκή Περίοδο, τέλος 6ου αιώνα π.Χ. – αρχές 5ου, στοιχεία που τον καθιστούν μοναδικό στην Κεφαλονιά. Ανήκε στην αρχαία πόλη-κράτος των Πρόνωνων. Βρίσκεται στην επαρχιακή οδό Σκάλας –Πόρου, δίπλα στη θάλασσα και κοντά στη ρωμαϊκή έπαυλη της Σκάλας, στη θέση Άγιος Γεώργιος. Ο αρχαϊκός ναός της Σκάλας ερευνήθηκε το 1960 για πρώτη φορά από τον αρχαιολόγο Σπυριδώνα Μαρινάτο και υπολογίζεται πως ανήκε σε ευρύτερο ιερό που περικλειόταν από περίβολο. Κεραμική που εντοπίστηκε στο σημείο μέσα στην θάλασσα, οδηγεί τους αρχαιολόγους στο συμπέρασμα ότι επρόκειτο για τόπο λατρείας ναυτικών κυρίως που περνούσαν από εδώ στο δρόμο τους για την Δύση. Η ανασκαφή έχει μείνει ανολοκλήρωτη ως σήμερα, ο χώρος όμως είναι επισκέψιμος και η είσοδος ελεύθερη. Σύμφωνα με τους αρχαιολόγους, ο αρχαϊκός ναός της Σκάλας αποτελούνταν από πρόδομο εν παραστάσι, επιμήκη σηκό και αβαθή οπισθόδομο εν παραστάσι, ενώ πιθανότατα αρχικά είχε και πτερό. Τα ευρήματα των ανασκαφών δεν επαρκούν για να αναπαρασταθεί σε ικανοποιητικό βαθμό η αρχική μορφή του, ενώ οικοδομικό υλικό από τον αρχαϊκό ναό της Σκάλας έχει χρησιμοποιηθεί στους τοίχους και την Αγία Τράπεζα του παρακείμενου ξωκλήσιου του Αγίου Γεωργίου.

Χτισμένο στην κορυφή ενός λόφου στα Περατάτα, έξω από το Αργοστόλι, το κάστρο του Αγίου Γεωργίου, κατασκευάστηκε τον 12ο μ.Χ. αιώνα από Βυζαντινούς Αυτοκράτορες ως η πρωτεύουσα του νησιού. Μεταγενέστερες επεμβάσεις, κυρίως από τους Ενετούς, το βελτίωσαν και παρέμεινε η πρωτεύουσα της Κεφαλονιάς, ως το 1757. Καταλαμβάνει συνολική έκταση 16 στρεμμάτων, ενώ η περίμετρος των τειχών του είναι 600 μέτρα. Πήρε το όνομά του από το παλιό εκκλησάκι του Αγίου Γεωργίου που βρισκόταν στην κορυφή του λόφου πριν την οχύρωσή του. Σήμερα ο επισκέπτης

του Κάστρου του Αγίου Γεωργίου μπορεί να δει τα εξωτερικά τείχη, κατασκευής του 1504, εκκλησίες και διάφορα κτήρια της ίδιας εποχής, αλλά και ό,τι έχει απομείνει από μια γέφυρα γαλλικής κατασκευής που ένωνε τις επάλξεις, στο εσωτερικό του. Ξεχωρίζει ο ναός της Ευαγγελίστριας, χτισμένος σε επτανησιακό μπαρόκ, που διατηρείται σε εξαιρετική κατάσταση. Ήταν ο Μητροπολιτικός όσο το κάστρο του Αγίου Γεωργίου ήταν πρωτεύουσα και έχουν συγκεντρωθεί εδώ μεταβυζαντινές εικόνες από τους υπόλοιπους ναούς που υπήρχαν στο κάστρο. Μπορεί να δει ακόμη τα ερείπια του καθολικού Αγίου Νικολάου, που βρίσκεται στον περίβολο του φρουρίου. Ο σημαντικότερος ιστορικός σταθμός του Κάστρου του Αγίου Γεωργίου ήταν στα 1500, όταν αλώθηκε από τις Χριστιανικές δυνάμεις Βενετών και Ισπανών, που πήραν πίσω την Κεφαλονιά από τους Οθωμανούς που την είχαν καταλάβει το 1484. Ιστορικές πηγές αναφέρουν επίσης την ύπαρξη υπόγειας σήραγγας που ενώνει το κάστρο του Αγίου Γεωργίου με το Αργοστόλι, η αρχαιολογική έρευνα όμως δεν έχει ακόμη αποκαλύψει κάτι τέτοιο.

Η Ενετική κυριαρχία και η Αγγλική, έχουν αφήσει την επιρροή τους σε πολλές εκφάνσεις πολιτισμού και έχουν δημιουργήσει περίφημα αξιοθέατα. Δεν λείπουν επίσης, αγάλματα και προτομές σπουδαίων Κεφαλονιτών που άφησαν το στίγμα τους στην ιστορία, τις τέχνες και τα γράμματα.

Το Μουσείο Φυσικής Ιστορίας Κεφαλονιάς και Ιθάκης δεν λειτουργεί τα τελευταία χρόνια λόγω έλλειψης προσωπικού. Τα φυτά και τα ζώα της Κεφαλονιάς και της Ιθάκης, από την μικρότερη πτόα μέχρι το ψηλότερο δέντρο, έντομα, αλλά και τα μοναδικά άγρια άλογα του Αίνου, τον φυσικό δρυμό του βουνού, το μοναδικό του έλατο, αλλά και τα ψάρια και τους υδρόβιους οργανισμούς που συνθέτουν την χλωρίδα και την πανίδα των δύο νησιών. Για όλα αυτά θα μάθετε πληροφορίες με μια επίσκεψή σας στο μουσείο Φυσικής Ιστορίας της Κεφαλονιάς και Ιθάκης στα Δαυγάτα. Το μουσείο περιλαμβάνει εργαστήριο, κέντρο περιβαλλοντικής εκπαίδευσης και βέβαια πλούσια συλλογή δειγμάτων από την τοπική χλωρίδα και πανίδα.

Η Ιθάκη κατοικήθηκε από την Νεολιθική περίοδο (4000-3000 π.Χ.), όπως μαρτυρούν τα ευρήματα από τις ανασκαφές στην Σπηλιά του Λοίζου και στα Πηλικάτα. Η Οδύσσεια κατά τους μελετητές αρχίζει το 1174 π.Χ. με την άφιξη του Οδυσσέα στην Ιθάκη μετά την δεκάχρονη περιπλάνησή του. Αναφορές γίνονται στη Οδύσσεια για τα μέρη που έδρασε, όπως η Σπηλιά του Ευμαίου και το Σπήλαιο των Νυμφών.

Από το 1000-800 π.Χ. κατακτήθηκε από τους Δωριείς και μετά από τους Κορινθίους μέχρι το 180 π.Χ. που την κατέλαβαν οι Ρωμαίοι.

Οι Ρωμαίοι παρέμειναν στο νησί μέχρι το 394 μ.Χ. όπου οι περισσότεροι κάτοικοι ζουν στα βόρεια του νησιού. Από το 394 μ.Χ. η Ιθάκη περιέρχεται στην Βυζαντινή Αυτοκρατορία, όπου καθιερώνεται η Χριστιανική λατρεία και κτίζονται εκκλησίες και μοναστήρια.

Το 1185 το νησί κατακτήθηκε από τους Νορμανδούς και στη συνέχεια περνάει στα χέρια των Ορσίνι το 1204, των Τόκων το 1357 και στη συνέχεια στους Τούρκους το 1479 που το λεηλάτησαν και σκότωσαν τους πιο πολλούς κατοίκους. Η τουρκική κατοχή κράτησε μέχρι το 1503, που πουλήθηκε στους Βενετούς. Η Ενετοκρατία κράτησε μέχρι το 1797, όπου εγκαθιδρύεται η πρώτη Γαλλική κατοχή. Οι κάτοικοι της Παλαιώρας, της Ανωγής και της Εξωγής πληθαίνουν και το Βαθύ γίνεται η πρωτεύουσα του νησιού. Το 1799 τα Ιόνια νησιά καταλαμβάνονται από τους Ρωσοτούρκους για μια μικρή περίοδο και επανέρχεται στα χέρια των Γάλλων. Η Γαλλική κυριαρχία αν και μικρής διάρκειας επέδρασε θετικά στους κατοίκους των νησιών του Ιονίου. Τα νέα κοινωνικά δόγματα, οι αρχές περί ελευθερίας και ισότητας της Γαλλικής επανάστασης ζωογόνησαν το αίσθημα της ελευθερίας και της πατρίδας στις ψυχές των Επτανήσιων.

Το 1809 αρχίζει η περίοδος της Αγγλοκρατίας και ιδρύεται το ανεξάρτητο κράτος 'Ενωμένες Πολιτείες των Ιονίων Νήσων' και κυβερνάνται συνταγματικά από την Ιόνιο Βουλή. Το ενδιαφέρον για την Ομηρική Ιθάκη αναζωπυρώνεται, η οικονομία προοδεύει και η κοινωνική ζωή αναβαθμίζεται. Στις 21 Μαΐου 1864 το ριζοσπαστικό ρεύμα και η διεθνής πολιτική κατάσταση οδήγησαν στην ένωση των Επτανήσων με την Ελλάδα.

Στη νεότερη ιστορία ιδρύεται παροικία Ιθακησίων στην Ρουμανία και το νησί εκσυγχρονίζεται με την είσοδο του 20ου αιώνα. Κτίζονται δημόσια κτήρια, ανοίγονται δρόμοι, λειτουργεί εργοστάσιο ηλεκτροφωτισμού στο Βαθύ το 1923, η ναυτιλία του νησιού αναπτύσσεται και η πνευματική ζωή ζωντανεύει. Το 1953 όμως το νησί χτυπιέται από τον μεγάλο σεισμό και μεγάλο μέρος των οικισμών και των χωριών καταστρέφεται. Με την βοήθεια του κράτους τότε και των Ιθακησίων μεταναστών η ανοικοδόμηση άρχισε με επιτυχία.

Το αρχαιολογικό υλικό του Ιστορικού Αρχείου Ιθάκης απαρτίζεται από 1.500.000 περίπου έγγραφα που καλύπτουν μια ιστορική περίοδο από τις αρχές του 17ου αιώνα. Δεν πρόκειται για κάποιο «μεγάλο αρχείο», αλλά έχει μία ιδιαιτερότητα που αξίζει να προσεχτεί. Έχει το προνόμιο να είναι από τα πληρέστερα –αν όχι το πληρέστερο– από τα Τοπικά Αρχεία των Ιονίων νήσων. Η πληρότητα αυτή και η διαφύλαξη του μέσα στο πέρασμα τόσων αιώνων και σε συνθήκες ιδιαίτερα δύσκολες (πολιτικές μεταβολές, ταραχώδεις πολιτικές περίοδοι, πόλεμοι, σεισμοί) οφείλεται αποκλειστικά σχεδόν στην αυξημένη ιστορική και πολιτιστική συνείδηση των Θιακών.

Τον Ναό της Αρτέμιδας έφεραν στο φως οι ανασκαφές της Bendon, στον Αετό, της Αθηνάς, συμπεραίνουμε μήπως βρισκόταν στην περιοχή Καθαρά, όπου και η ονομασία από την Αθηνά Παρθένο. Της Ήρας, τα μόνα ίχνη λατρείας προς αυτήν βρέθηκαν στο σπήλαιο Λοΐζου, που όμως ήταν λατρευτικό άντρο και όχι ναός. Ο καθηγητής Αρβανιτόπουλος επίσης περιγράφει ένα ωραιότατο περιδέραιο που είχε βρεθεί σε τάφο χρυσό, λαμπρώς κεκοσμημένον δι' ημιπολιτιμων λίθων, μετά εγγλύφων παραστάσεων και επιγραφών, το οποίον ευρίσκεται εις την κατοχήν του Άγγλου Flott Lee. Το 1931-1933 πραγματοποιήθηκαν ανασκαφές από τον Κωνσταντίνο Πεταλά, με την επίβλεψη του Νικολάου Κυπαρίσση και απεκαλύφθη μέρος του σπηλαίου στο οποίο έβγαλαν οι Φαίακες τον Οδυσσέα κοιμισμένο. Ευρέθηκε, δε, το στόμιο του σπηλαίου κατεστραμμένο από ρωμαϊκές λατομικές εργασίες, αλλά ο μυχός, βάθους 12 μέτρων, ήταν ανέπαφος. Περιγράφεται ως 'εις θαυμάσιος κευθμών'. Το σπήλαιο αυτό δίπλα στην άμμο, που σκεπάζει σήμερα ο ασφαλτοστρωμένος δρόμος, είχαν περιγράψει ο Αρτεμίδωρος, το 2ο π.χ. αιώνα και ο Πορφύριος, ο νεοπλατωνικός φιλόσοφος, το 233 μ.Χ. ο οποίος είχε γράψει και εκτεταμένο κείμενο για 'Το Οδυσσειακόν άντρον των Νυμφών'.

Τα τελευταία χρόνια ανασκάπτει το νότιο τμήμα της Ιθάκης, στο διάσελο του Αετού, ο καθηγητής Σαράντης Συμεώνογλου, όπως και ψηλά πάνω από την αφαλάτωση στο σπήλαιο που λέγεται των Νυμφών. Στις έρευνές του επισημαίνει κατοίκηση από το 1400 π.χ. αλλά και μεγάλες καταστροφές από σεισμό του 373 π.χ.

Ο τομέας αρχαιολογίας του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, υπό την διεύθυνση της επίκ. Καθηγήτριας Λίτσας Κοντορλή-Παπαδοπούλου και του καθηγητή Θανάση Παπαδόπουλου, διενεργεί ανασκαφές στην βόρειο Ιθάκη από το 1994.

Στις τρεις Λαγκάδες, νότια του οικισμού Καλύβια, κοντά στον χώρο ανασκαφής της S. Benton, δοκιμαστικές τομές αποκάλυψαν λείψανα μυκηναϊκών οικιών.

Στον Σταυρό, ερευνήθηκαν δύο θέσεις. Στο οικόπεδο Πατρικίου, ανεσκάφη μεγάλος ελληνιστικός κιβωτιόσχημος χριστός τάφος με τέσσερις καλυπτήριες πλάκες που έφεραν χαραγμένα τα γράμματα Α, Β, Γ, Δ. Περιείχε καύσεις νεκρών και πολύτιμα κτερίσματα (αργυρή φιάλη, χάλκινο

κάδο, πινάκια, δαχτυλίδια και ένα αργυρό τριώβολο της Αχαικής Συμπολιτείας (165-150 π.Χ.). Στο οικόπεδο της Ερασμίας Ραυτοπούλου, αναγνωρίστηκαν και ερευνήθηκαν δύο πύλες και τμήμα οχυρωματικού κυκλώπειου τοίχους.

Στα Πηλικάτα, έγιναν δοκιμαστικές τομές και επανεξετάσθηκε το Πρωτοελλαδικό τείχος, τμήμα του οποίου είχε αποκαλυφθεί και δημοσιευθεί από τον Heurtley. Η εξωτερική του πλευρά αποτελείται από ογκόλιθους και η εσωτερική του είναι γεμισμένη με μικρές ακόνιστες πέτρες. Επίσης, βρέθηκαν θεμέλια πρωτοελλαδικών αψιδωτών οικιών, ένα τείχος μήκους 31,50 μ. και αποστραγγιστικοί χτιστοί αγωγοί.

Στον Άγιο Αθανάσιο – Σχολή Ομήρου, ανατολικά του βόρειου χαμηλού όγκου του υπάρχοντος όρους και ΝΑ του χωριού Εξωγή, αποκαλύφθηκαν τμήματα ακροπόλεως χρονολογούμενης από τα προϊστορικά μέχρι και τα Ρωμαϊκά χρόνια. Περιείχε αρχαία κτήρια άνδρα (=πλατεία επιφάνεια εδάφους) συνδεδεμένα με λίθινα κλιμακοστάσια. Στα ανατολικά, υπάρχει υπόγειο προϊστορική κρήνη-δεξαμενή χτισμένη εκφορικά και όμοια με τις υπόγειες δεξαμενές των Μυκηνών και της Τίρυνθας. Τα κινητά ευρήματα βρίσκονται στα Μουσεία Σταυρού και Βαθέως.

Ο θεσμός των 'Διεθνών Συνεδρίων για την Οδύσσεια, με μόνιμη έδρα την Ιθάκη, ξεκίνησε το 1977. Από τους εμπνευστές του θεσμού επιλέχθηκε η λύση να υπάρχει περιορισμένος αριθμός εισηγήσεων από αναγνωρισμένους ομηρολόγους, ώστε όλοι οι σύνεδροι να είναι σε θέση να τις παρακολουθούν, απερίσπαστοι από παράλληλες εκδηλώσεις και να συμμετέχουν στις συζητήσεις που ακολουθούν

Η σπηλιά των Νυμφών ήταν γνωστή επί πολλούς αιώνες με το όνομα Μαρμαροσπηλιά και ταυτιζόταν συνήθως με το ομηρικό Σπήλαιο των νυμφών επειδή το σχήμα της συμφωνεί με την περιγραφή της στο ν της Οδύσσειας. Η αρχαιολογική έρευνα άρχισε το 1998 με σκοπό να διαπιστώσει αν υπήρξε λατρεία των νυμφών και σε ποια εποχή. Τα πρώτα ευρήματα έχουν ήδη εκτεθεί στο μουσείο Βαθέως και πείθουν ότι υπήρξε λατρεία των νυμφών και σε ποια εποχή. Τα ευρήματα είναι ειδώλια των νυμφών και του συντρόφου τους Πανός, αγγεία με αφιερωματικές επιγραφές και δύο δαχτυλίδια που ανήκαν ίσως σε νεαρές ιέρειες. Με τα ενθαρρυντικά αυτά στοιχεία, γεννήθηκε το ερώτημα αν ο Όμηρος έχει δίκαιο όταν μιλάει για δεύτερο χώρο όπου υπήρχε ίσως η αρχαιότερη λατρεία. Μεγάλο μέρος του πατώματος της σπηλιάς ήταν σκεπασμένο από σωρούς ογκολίθων, πιθανή ένδειξη ότι η σπηλιά είχε καταστραφεί από το γνωστό σεισμό του 373 π.Χ. Με την ελπίδα ότι αυτή η καταστροφή έθαψε την αρχαιότερη λατρεία και αφιερώματα πολλών αιώνων, η έρευνα προχώρησε στην ανασκαφή του κάτω χώρου.

Βρέθηκε πραγματικά δεύτερη σπηλιά ίδιου μεγέθους με την πρώτη αλλά ακόμα πιο βαθύτερη. Η κάτω σπηλιά είναι γεμάτη από ογκολίθους οι οποίοι προέρχονται από τεμάχια της οροφής του, πάχους 2-3 μ., τουλάχιστο τρεις μεγάλες κολόνες που είχαν σχηματιστεί στην οροφή του, όγκους ασβεστόλιθων της πάνω σπηλιάς και τεράστιες ποσότητες χαλκιού από την διαλυμένη οροφή. Όλα αυτά τα υλικά βρίσκονται τώρα έξω από τη σπηλιά και ίσως παραμείνουν σαν τεκμήριο μιας από τις πιο δύσκολες ανασκαφές στα χρονικά της αρχαιολογίας. Ένα αναβατόρι που κινείται με γεννήτρια φτάνει σε βάθος 21 μ. και μεταφέρει έξι ζεμπίλια πέτρες κάθε τρία λεπτά. Η εργασία αυτή αποκαλύπτει όλο και περισσότερο νέους και πανέμορφους σχηματισμούς οι οποίοι βλέπουν το φως του ήλιου-που μπαίνει δια μαγείας από 12.45-14.30- για πρώτη φορά σε 2400 χρόνια. Ευρήματα θα υπάρξουν μόνο όταν φανεί το πάτωμα. Και όμως, βρέθηκε ήδη κάτι πολύ σημαντικό από την προσεισμική λατρεία, χιλιάδες από οστά σπάνιων ζώων που είχαν θυσιαστεί στις νύμφες. Βρέθηκαν τριών ειδών ελάφια, αγριόχοιροι και αγριοκάτσικα Κρήτης. Το κυνήγι ελαφιών και αγριοκάτσικων αναφέρει ο Όμηρος στο ρ 295. Η ανασκαφή αποκάλυψε στα 28 μ. την είσοδο

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

προς άλλο τμήμα της σπηλιάς το οποίο οδηγεί προς Α, δηλαδή προς το βαθύ και επιβεβαιώνει μάλλον την πληροφορία του Ομήρου ότι ο Οδυσσέας μπήκε εύκολα στο βαθύ σπήλαιο από το σημείο της αποβίβασής του. Τα οστά δύο ζώων, ίσως σκυλιών που παγιδεύτηκαν από το σεισμό, βρέθηκαν στο τμήμα αυτό. Η ανασκαφή έφτασε βάθος 36 μ. από την οροφή της σπηλιάς.

4.4. ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ_ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

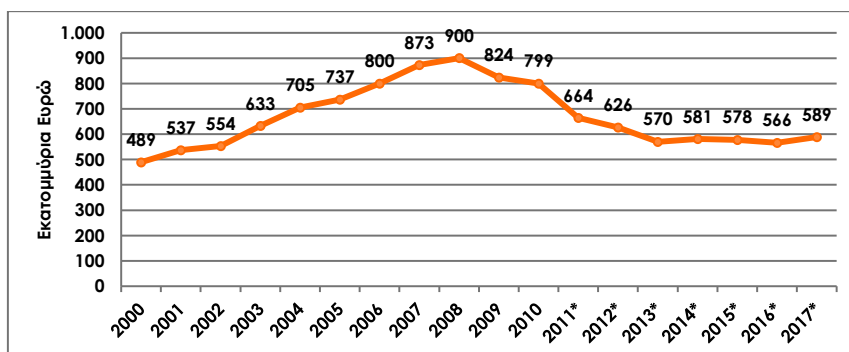
Όπως αναφέρθηκε και στη εισαγωγή οι Δήμοι Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης είναι τρεις από τους τέσσερις δήμους του Νομού Κεφαλληνίας και Ιθάκης όπως συστάθηκε από το άρθρο 154 του Ν.4600/2019.

Στην ανάλυση της τοπικής οικονομίας και απασχόλησης θα βασιστούμε σε στοιχεία που αφορούν το σύνολο της περιφερειακής ενότητας, δεδομένου ότι δεν υπάρχουν επαρκή και λεπτομερή στοιχεία σε επίπεδο των νέων δήμων. Άλλωστε η οικονομική δραστηριότητα της περιοχής είναι ενιαία, αλληλένδετη και αλληλεξαρτώμενη και μια εστίαση της σε επίπεδο των νέων δήμων θα ήταν άσκοπη και σε πολλές περιπτώσεις άστοχη. Επίσης δεδομένου του μεγάλου ποσοστού που κατέχει η περιοχή παρέμβασης τόσο σε πληθυσμό όσο και σε έκταση στο σύνολο της περιφερειακής ενότητας τα αποτελέσματα της ανάλυσης της τοπικής οικονομίας και απασχόλησης σε επίπεδο περιοχής παρέμβασης θα έχουν μηδαμινές αποκλίσεις από τα αντίστοιχα των δήμων ξεχωριστά.

Ακαθάριστο Εγχώριο Περιφερειακό Προϊόν (ΑΕΠ)

Το Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ανήλθε στα 3.170 εκατ. ευρώ το 2017, συμμετέχοντας στο 1,76% του συνολικού ΑΕΠ της Χώρας. Σε σχέση με την περιφερειακή κατανομή του ΑΕΠ στην Ελλάδα, η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων παραμένει διαχρονικά στις τελευταίες θέσεις κατάταξης μεταξύ των Περιφερειών της χώρας. Όπως παρατηρούμε στα παρακάτω διαγράμματα το ΑΕΠ του Νομού Κεφαλληνίας & Ιθάκης παρουσιάζει μια ανοδική πορεία από το 2000 έως και το 2008, ενώ από το 2009, το πρώτο έτος εμφάνισης της οικονομικής κρίσης, μέχρι και το 2013 φθίνει με την μεγαλύτερη ποσοστιαία μείωση να εμφανίζεται το 2011 και να ξεπερνά το 16%. Από το 2014 έως και το 2017 που διαθέτουμε στοιχεία, το ΑΕΠ ακολουθεί μια σταθερή πορεία χωρίς ιδιαίτερες αυξομειώσεις.

Γράφημα: Διαχρονική Εξέλιξη Ακαθάριστου Εγχώριου Προϊόντος Νομού Κεφαλληνίας & Ιθάκης



Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ Περιφερειακοί Λογαριασμοί

Πρωτογενής Τομέας

Σημαντικός εξακολουθεί να είναι και σήμερα ο ρόλος της αγροτικής παραγωγής, η οποία σταδιακά ακολουθεί τις σύγχρονες απαιτήσεις που αφορούν τον εκσυγχρονισμό της παραγωγικής διαδικασίας, την παραγωγή ποιοτικών και με ονομασία προέλευσης προϊόντων. Στον τομέα των καλλιεργειών κυρίαρχη θέση καταλαμβάνει η καλλιέργεια της ελιάς και της αμπέλου. Επίσης, σημαντική είναι και η κτηνοτροφία, αλλά και η ιχθυοκαλλιέργεια, που και αυτές οι δραστηριότητες ακολουθούν τις εκσυγχρονιστικές διαδικασίες και την καθετοποίηση στην παραγωγή τους.

Δευτερογενής Τομέας

Ο δευτερογενής τομέας λειτουργεί συμπληρωματικά, στηρίζοντας τις δραστηριότητες του αγροτικού χώρου κυρίως και διαρθρώνεται στους κλάδους της μεταποίησης, των κατασκευών και σε εκείνων που αφορούν στην παραγωγή ήπιων μορφών ενέργειας.

Η μεταποίηση αφενός λειτουργεί συμπληρωματικά στον πρωτογενή τομέα (ελαιουργεία, οινοποιεία, τυροκομεία κλπ.) αφετέρου συνίσταται από μικρής δυναμικότητας βιοτεχνικές μονάδες προσανατολισμένες στην κάλυψη βασικών αναγκών του πληθυσμού της περιοχής, του νησιού αλλά και των τουριστών σε τρόφιμα, έπιπλα, οικοδομικά υλικά, μεταλλικές κατασκευές και παντός είδους επεξεργασία.

Τριτογενής Τομέας

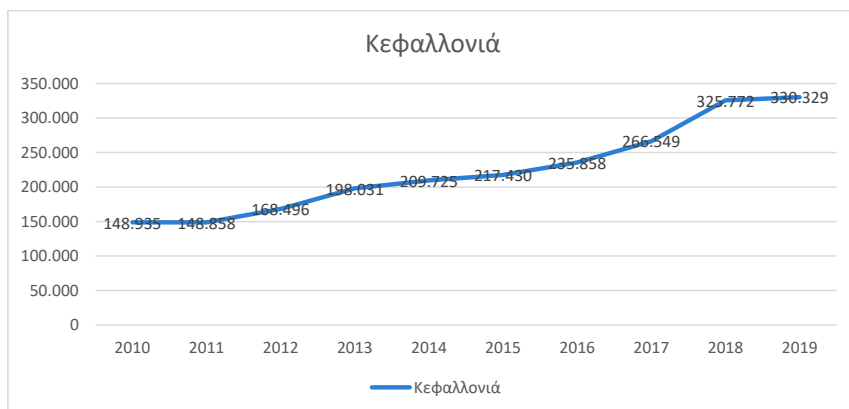
Ο τριτογενής τομέας είναι ο πλέον σημαντικός τομέας παραγωγής του νησιού, με σημαντικό ποσοστό συμμετοχής τόσο στο ακαθάριστο προϊόν όσο και στη συνολική απασχόληση. Ο πιο αναπτυγμένος κλάδος του συγκεκριμένου τομέα είναι ο κλάδος σχετικά με δραστηριότητες υπηρεσιών παροχής καταλύματος και υπηρεσιών εστίασης ακολουθούμενος από τον κλάδο χονδρικού και λιανικού εμπορίου και επισκευών.

Τουρισμός

Ο κινητήριος μοχλός της τοπικής οικονομίας όπως άλλωστε και στους περισσότερους νησιωτικούς δήμους της χώρας είναι ο τουρισμός. Ο τουρισμός τα τελευταία χρόνια έχει παρουσιάσει σημαντική άνοδο στο νησί μας και τα παρακάτω στατιστικά στοιχεία το επιβεβαιώνουν.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

Γράφημα: Αφίξεις Τουριστών στο Αεροδρόμιο 2010-2019



Θα πρέπει να επισημάνουμε ότι όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα το ξενοδοχειακό δυναμικό της Κεφαλονιάς είναι μόνο 10501 κλίνες ενώ της Κερκύρας και της Ζακύνθου 45638 και 31235 κλίνες αντίστοιχα.

Γράφημα: Ξενοδοχειακό Δυναμικό

| ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ | | | | | | |
|--|------------|--------|--------|--------|--------|-----------------|
| 2017 | | | | | | |
| | | 3* | 4* | 3* | 1* | Γεωκ. Διάρθρωση |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ | Ιθακώδες | 36 | 41 | 66 | 150 | 0 |
| | Διαμύτια | 1.590 | 3.105 | 5.206 | 5.780 | 324 |
| | Κλίνες | 3.262 | 6.249 | 10.093 | 11.373 | 440 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΘΑΚΗΣ | Ιθακώδες | 2 | 3 | 3 | 3 | 6 |
| | Διαμύτια | 27 | 56 | 99 | 54 | 133 |
| | Κλίνες | 61 | 105 | 105 | 99 | 265 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ | Κεραυνώδες | 17 | 56 | 93 | 180 | 54 |
| | Διαμύτια | 3.915 | 6.795 | 8.977 | 8.036 | 1.114 |
| | Κλίνες | 7.765 | 13.051 | 13.664 | 11.325 | 2.149 |
| Κάλυμνος | Αιτωκώδες | 17 | 54 | 91 | 179 | 53 |
| | Διαμύτια | 3.925 | 6.753 | 8.029 | 8.976 | 7.099 |
| | Κλίνες | 3.965 | 7.247 | 8.367 | 11.240 | 7.239 |
| Γηλαίο | Αιτωκώδες | 2 | 2 | 2 | 2 | 4 |
| | Διαμύτια | 42 | 48 | 42 | 42 | 38 |
| | Κλίνες | 104 | 97 | 84 | 80 | 117 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ | Κεφαλονιά | 5 | 18 | 32 | 83 | 8 |
| | Διαμύτια | 898 | 1.324 | 1.242 | 2.307 | 304 |
| | Κλίνες | 876 | 2.858 | 2.454 | 4.315 | 268 |
| ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ | Κεφαλονιά | 3 | 9 | 23 | 62 | 8 |
| | Διαμύτια | 102 | 898 | 855 | 1.566 | 82 |
| | Κλίνες | 204 | 832 | 1.279 | 3.054 | 158 |
| Λευκάδα | Αιτωκώδες | 1 | 8 | 22 | 62 | 8 |
| | Διαμύτια | 202 | 346 | 623 | 1.566 | 82 |
| | Κλίνες | 204 | 732 | 1.230 | 2.014 | 158 |
| Αίγινα | Αιτωκώδες | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| | Διαμύτια | 50 | 29 | 49 | 49 | 79 |
| | Κλίνες | 39 | 100 | 49 | 49 | 149 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ | Ιθακώδες | 39 | 126 | 212 | 476 | 75 |
| | Διαμύτια | 6.063 | 13.737 | 13.231 | 15.625 | 1.525 |
| | Κλίνες | 12.127 | 22.846 | 25.594 | 29.922 | 2.951 |

Πηγή: Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδας

✚ Τουρισμός Κρουαζιέρας

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι αφίξεις κρουαζιερόπλοιων και επιβατών κρουαζιέρας στην Κεφαλονιά και Ιθάκη από το 2012 έως το 2019 σύμφωνα με στοιχεία της Ένωσης Λιμένων Ελλάδας. Το 2012 αφίχθηκαν 98 κρουαζιερόπλοια και 120739 επιβάτες, το 2013 παρατηρούμε μια σημαντική αύξηση όχι τόσο στον αριθμό των πλοίων (100) όσο στον αριθμό των επιβατών (135.659). Τα 2014 παρουσίασε μείωση με 79 κρουαζιερόπλοια και 88.032 επιβάτες, το 2015

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

παρατηρείται αύξηση με 112 κρουαζιερόπλοια και 149.227 επιβάτες ενώ μείωση παρατηρείται το 2016 με 77 κρουαζιερόπλοια και 85.463 επιβάτες και το 2017 με 50 κρουαζιερόπλοια και 61.598 επιβάτες. Το 2018 και 2019 κινούνται ανοδικά με 90 και 133 κρουαζιερόπλοια και 144.074 και 259.261 επιβάτες αντίστοιχα.

Πίνακας: Αφίξεις κρουαζιερόπλοιων-επιβατων 2012-2019

| Έτος | Πλοία | Επιβάτες |
|------|-------|----------|
| 2012 | 98 | 120.739 |
| 2013 | 100 | 135.659 |
| 2014 | 79 | 88.032 |
| 2015 | 112 | 149.227 |
| 2016 | 77 | 85.463 |
| 2017 | 50 | 61.598 |
| 2018 | 90 | 144.074 |
| 2019 | 133 | 259.261 |

Η περιοχή παρέμβασης, αν και ένας σχετικά νέος προορισμός στην κρουαζιέρα σε σχέση με άλλες περιοχές που δραστηριοποιούνται χρόνια στο συγκεκριμένο είδος τουρισμού κατατάσσεται στην πρώτη δεκάδα των ελληνικών προορισμών κρουαζιέρας σύμφωνα με στοιχεία της Ένωσης Λιμένων Ελλάδας.

4.5. ΑΝΑΛΥΣΗ SWOT ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Η Περιοχή Παρέμβασης κατέχει ένα σημαντικό αριθμό πλεονεκτημάτων τα οποία εκπορεύονται τόσο από την θέση της όσο και από το σύνολο των δραστηριοτήτων που λαμβάνουν χώρα στην ευρύτερη περιοχή.

Ωστόσο, στους τρεις Δήμους παρατηρούνται και αδυναμίες οι οποίες περιορίζουν την περαιτέρω αναπτυξιακά τους προοπτική και συνεπώς κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση τους με τη βοήθεια εργαλείων του κεντρικού σχεδιασμού για την αποφυγή ενός ενδεχόμενου αναπτυξιακού τέλματος, ενώ γίνεται επιτακτική η ανάληψη πρωτοβουλιών και η διάγνωση αναπτυξιακών δυνατοτήτων.

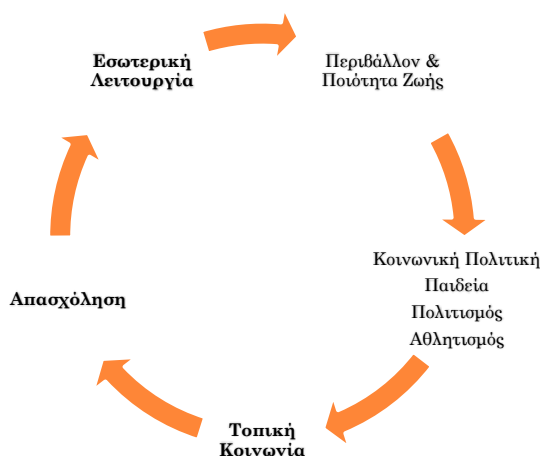
Για την αποτύπωση της στρατηγικής των Δήμων της περιοχής παρέμβασης, πρέπει να ληφθούν υπόψη και εξωτερικοί παράγοντες που σχετίζονται σε μεγάλο βαθμό με τις χρηματοδοτικές δυνατότητες των παρεμβάσεων και των δράσεων / έργων που οι Δήμοι προγραμματίζουν.

Με την ανάλυση που ακολουθεί, δίνεται η δυνατότητα εξαγωγής χρήσιμων συμπερασμάτων σχετικά με τις ευκαιρίες και τις προοπτικές της περιοχής. Οι ευκαιρίες που υφίστανται τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή είναι ουσιαστικές και πρέπει να αξιοποιηθούν με το βέλτιστο δυνατό τρόπο.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

Το εξωτερικό περιβάλλον ωστόσο, επιφυλάσσει και ένα σύνολο απειλών οι οποίες είναι εξαιρετικά επίφοβες για την αναπτυξιακή προοπτική της. Οι απειλές αυτές δύνανται να προκύψουν ως αποτέλεσμα συνέχισης των αδυναμιών, μέσω παράβλεψης των δυνατών σημείων και της αδυναμίας μετατροπής των ευκαιριών σε ανάπτυξη. Στην περίπτωση αυτή η υφιστάμενη κατάσταση θα γίνει ακόμα δυσκολότερη και κυρίως θα αγνοηθεί η έννοια της αειφόρου ανάπτυξης, αφού θα υποθηκευτεί το μέλλον των επόμενων γενεών που θα ζήσουν στην περιοχή.

Στους πίνακες που ακολουθούν αξιολογείται η κατάσταση της περιοχής αναφοράς στους παρακάτω θεματικούς τομείς:



2.5.1. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ

| Strengths – Δυνατά σημεία |
|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Πλούσιο φυσικό περιβάλλον και γεωλογικά μνημεία καθώς και περιοχές ιδιαίτερης σημασίας, που χρήζουν ειδικών καθεστώτων προστασίας. 2. Ύπαρξη σημαντικών ειδών χλωρίδας, πανίδας και θαλάσσιας βιοποικιλότητας που συναντώνται στην περιοχή. 3. Θεσμοθετημένες περιοχές NATURA και περιοχές έντονου φυσικού κάλους Παρουσία περιοχών ιδιαίτερης οικολογικής αξίας (σπήλαια, καταφύγια άγριας ζωής, βιότοποι, κ.λ.π.). 4. Ύπαρξη μεγάλης και ιδιαίτερης ομορφιάς ακτογραμμής με καθαρές ακτές 5. Σημαντικές βροχοπτώσεις για τη δημιουργία υπόγειων υδάτινων αποθεμάτων. 6. Κλιματολογικές και γεωμορφολογικές συνθήκες στην περιοχή που ευνοούν τη χρήση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. 7. Σημαντικοί φυσικοί πόροι. Το φυσικό απόθεμα του δήμου που προσφέρει υψηλές δυνατότητες ανάδειξης και αξιοποίησης. 8. Δυνατότητες δημιουργίας νέων πεζοπορικών διαδρομών. 9. Ικανοποιητικό οδικό δίκτυο για την διασύνδεση των Κοινοτήτων. 10. Σημαντικές λιμενικές υποδομές και υποδομές θαλάσσιου τουρισμού. 11. Η πραγματοποίηση έργων αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και επεμβάσεων αστικού σχεδιασμού. Υφιστάμενες και σε εξέλιξη σημαντικές παρεμβάσεις βελτίωσης του αστικού |

ιστού.

12. Ικανοποιητικό υδρευτικό δίκτυο σε όλες της Δημοτικές Ενότητες λαμβάνοντας υπόψη τη νησιωτικότητα των Δήμων.
13. Ύπαρξη σχεδιασμού για εξασφάλιση πιστώσεων για σημαντικές παρεμβάσεις στους τομείς Ύδρευσης – Αποχέτευσης.
14. Ικανοποιητικός βαθμός υποδομών διαχείρισης στερεών αποβλήτων και αστικών λυμάτων με υποδομές διαχείρισης υγρών αποβλήτων και αποχετευτικών δικτύων.
15. Σχεδιασμός για περαιτέρω αξιοποίηση του Χ.Υ.Τ.Α.
16. Περαιτέρω αξιοποίηση και ανάπτυξη συστημάτων ανακύκλωσης.
17. Έναρξη διαδικασιών προμήθειας-τοποθέτησης υπόγειων κάδων αστικών απορριμμάτων.
18. Ικανοποιητική λειτουργία του τηλεπικοινωνιακού δικτύου με επαρκή κάλυψη-εξυπηρέτηση κινητής τηλεφωνίας και εκτεταμένο υπόγειο δίκτυο οπτικών ινών
19. Λειτουργία τοπικών κέντρων ελεύθερης πρόσβασης στο διαδίκτυο.
20. Σημαντική εγκατεστημένη ισχύς ΑΠΕ με εγκαταστάσεις αιολικών πάρκων και φωτοβολταϊκών συστημάτων.
21. Ύπαρξη αεροδρομίου (εθνικής – περιφερειακής εμβέλειας).
22. Ύπαρξη ακινήτων προς αξιοποίηση (ενδεικτικά στο Αργοστόλι ακίνητα, τα σπήλαια του Δήμου Σάμης, το Οδυσσειακό Κέντρο στην Ιθάκη κ.α.).
23. Σύνταξη επιχειρησιακού προγράμματος πολιτικής προστασίας.
24. Ύπαρξη ικανοποιητικού δικτύου κύριων αγροτικών και δασικών δρόμων, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου για την γρήγορη, έγκαιρη και χωρίς προβλήματα πρόσβαση των οχημάτων και του προσωπικού σε περίπτωση πυρκαγιών.
25. Ύπαρξη αξιόλογων εθελοντικών ομάδων και δράσεων.

Weakness – Αδύναμα σημεία

1. Οδικό και αγροτικό δίκτυο που απαιτεί συχνές συντηρήσεις και σημάνσεις, απαιτούνται βελτιώσεις τόσο ως προς την βατότητα όσο και στην βελτίωση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του (δημοτικών, επαρχιακών και εθνικών οδών).
2. Μη επαρκής υπεραστική συγκοινωνία.
3. Ανάγκες δημιουργίας νέων συγκοινωνιακών υποδομών (Παρακάμψεις οικισμών, συνδέσεις κεντρικών οδών).
4. Ανάγκη αναβάθμισης του δικτύου αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών.
5. Περιορισμένος αριθμός χώρων στάθμευσης καθώς και κυκλοφορικά προβλήματα κυρίως στα αστικά κέντρα καθώς και σε τουριστικούς προορισμούς ιδιαίτερα κατά την περίοδο αιχμής της καλοκαιρινής τουριστικής περιόδου.
6. Έλλειψη σήμανσης οδών και αρίθμησης αυτών.
7. Αυξημένες ανάγκες δημιουργίας ή βελτίωσης πεζοδρομίων, ώστε ο πεζός να μπορεί να εξυπηρετηθεί με άνεση και ασφάλεια λόγω υπέρμετρης χρήσης των Ι.Χ.
8. Έλλειψη ευαισθητοποίησης πολιτών σε θέματα κυκλοφορίας, χρήσης εναλλακτικών και οικολογικών τρόπων μετακίνησης. Ανάγκη δημιουργίας ολοκληρωμένου δικτύου ποδηλατοδρόμων.
9. Ανάγκη σε υποδομές για πρόσβαση ατόμων με αναπηρίες.
10. Έλλειμμα σχεδιασμού σε περιοχές ειδικού ενδιαφέροντος (περιοχές του Δικτύου NATURA 2000).
11. Αυθαίρετες παρεμβάσεις σε κοινόχρηστους χώρους.
12. Το αποχετευτικό σύστημα δεν έχει αναπτυχθεί σε όλες τις Κοινότητες. Ανυπαρξία αποχετευτικών δικτύων σε πολλούς οικισμούς και μη εξυπηρετούμενες εκτός σχεδίου οικιστικές πυκνώσεις ή μεγάλες ξενοδοχειακές μονάδες Ανάγκη υλοποίησης έργων αναβάθμισης της λειτουργία ΕΕΛ.
13. Έλλειψη αυξημένης περιβαλλοντικής – οικολογικής ευαισθησίας.
14. Ανάγκη εκπαίδευσης και ενίσχυσης υφιστάμενου προσωπικού των δήμων.
15. Ανάγκη ανανέωσης και εκσυγχρονισμού των οχημάτων με νέα οχήματα μειωμένης κατανάλωσης και μειωμένης εκπομπής ρύπων και εξοπλισμού αντίστοιχής τεχνολογίας.
16. Ανεξέλεγκτη απόθεση υλικών εκσκαφών, υλικών κατεδαφίσεων και μπαζών σε περιοχές των Δήμων και αδυναμία στη διαχείριση και αποκομιδή τους. Ανεξέλεγκτη ρίψη σκουπιδιών και μπαζών σε χώρους υψηλής επικινδυνότητας για πυρκαγιές.

17. Έλλειψη οικολογικών συστημάτων βυθιζόμενων κάδων διαβαθμισμένης συμπίεσης.
18. Μικρός αριθμός θέσεων και κάδων αποκομιδής αποβλήτων ηλεκτρικού – ηλεκτρονικού εξοπλισμού.
19. Μη λειτουργία δημοτικών σφαγείων.
20. Ανάγκη αναβάθμισης των χερσαίων εξυπηρετήσεων των λιμένων (εκπόνηση Master plan και υλοποίηση έργων).
21. Απουσία σε μεγάλο βαθμό και σημαντική χρονική υστέρηση στη θεσμοθέτηση / επικαιροποίηση του σχεδιασμού κατώτερου επιπέδου (ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ/ΤΧΣ).
22. Η ηχορύπανση και οι συνέπειες της στην ποιότητα ζωής των πολιτών για τα αστικά κέντρα και ορισμένους τουριστικούς οικισμούς κατά τη διάρκεια της τουριστικής περιόδου.
23. Έλλειψη τίτλων ιδιοκτησίας και τακτοποίησης αυθαιρεσιών ορισμένων δημοτικών ακινήτων εν όψη και της καθολικής εφαρμογής του Εθνικού Κτηματολογίου.
24. Ανάγκη επέκτασης και εκσυγχρονισμού του φωτισμού των κοινόχρηστων χώρων με χρήση λαμπτήρων χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης.
25. Έλλειψη συστημάτων ελέγχου πυρασφάλειας αλσών και κοινόχρηστων χώρων καθώς και βελτίωση του φωτισμού του Δήμου.
26. Απουσία σημείων ηλεκτρικής φόρτισης πράσινων οχημάτων.
27. Μη αποκατεστημένα παλαιά λατομεία.

Opportunities – Ευκαιρίες

1. Αξιοποίηση εθνικών και Ευρωπαϊκών χρηματοδοτήσεων. Σημειώνεται ότι το νέο ΕΣΠΑ 2021-2027 τελεί υπό διαμόρφωση από το Υπουργείο Ανάπτυξης και ταυτόχρονα αποφασίζονται οι δράσεις που θα περιληφθούν στη νέα χρηματοδοτική στρατηγική της ΕΕ και το Ταμείο Ανάκαμψης.
2. Η προσπάθεια του Φορέα Διαχείρισης Εθνικού Δρυμού Αίνου σε συνεργασία με φορείς της Κεφαλονιάς για ένταξη της Κεφαλονιάς και της Ιθάκης στο Ευρωπαϊκό και Παγκόσμιο Δίκτυο Γεωπάρκων, που θα αποτελέσει μία μεγάλη διεθνή αναγνώριση της γεωλογικής, φυσικής και πολιτιστικής σπουδαιότητας και θα επιτρέψει την ολοκληρωμένη παρουσίαση των οικοσυστημάτων και Ένταξη στο παγκόσμιο δίκτυο Γεωπάρκων της Unesco.
3. Προώθηση δράσεων και υλοποίηση προγραμμάτων σε περιοχές Natura 2000 / υλοποίηση έργων τουριστικού χαρακτήρα, χαμηλού οικολογικού αποτυπώματος.
4. Προώθηση κατά προτεραιότητα των ΑΠΕ και της πράσινης ανάπτυξης, αξιοποιώντας τα συγκριτικά πλεονεκτήματα του ήλιου και του αέρα στην περιοχή και αναβαθμίζοντας το ισοζύγιο της διαθέσιμης ενέργειας.
5. Δυνατότητες για δημιουργία νέων χώρων στάθμευσης.
6. Αξιοποίηση της σημαντικής γεωπολιτικής θέσης και της γειννιάσης με τα ιταλικά παράλια και λοιπές χώρες της Αδριατικής που αποτελούν τον φυσικό και οικονομικό περίγυρο του νησιού ειδικά σε θέματα τουριστικής διασύνδεσης (π.χ. διαδρομές κρουαζιερόπλοιων) και εμπορικών συναλλαγών.
7. Νέο αναθεωρημένο Χωροταξικό σχέδιο ΠΙΝ [ΦΕΚ16/ΑΑΠ/2019-Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαισίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων] για την αποφυγή συγκρούσεων χρήσεως γης].
8. Υπαρξη τεχνολογικών εφαρμογών που διευκολύνουν την πρόληψη και αντιμετώπιση των κινδύνων.
9. Αξιοποίηση πλούσιων υδάτινων πόρων.
10. Οι πολιτικές της Ε.Ε. για την επίτευξη συγκεκριμένων ποσοτικών στόχων αναφορικά με την μείωση των αποβλήτων που καταλήγουν σε ΧΥΤΑ.
11. Η καθιέρωση του "μεταφορικού ισοδυναμίου" στις νησιωτικές περιοχές του Ιονίου και επέκτασή του μέτρου και στις επιχειρήσεις.
12. Η περιβαλλοντική εκπαίδευση που υλοποιείται στα σχολεία και μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως όχημα για την ευαισθητοποίηση των γονέων – δημοτών.

Threats – Απειλές

1. Ολοένα αυξανόμενες περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την κλιματική αλλαγή. Πρόσφατο παράδειγμα για την περιοχή παρέμβασης αποτελεί το ακραίο καιρικό φαινόμενο του μεσογειακού κυκλώνα «ΙΑΝΟΣ».
2. Δυσμενής κοινωνικοοικονομική συγκυρία λόγω των ειδικών συνθηκών σε παγκόσμιο επίπεδο από την πανδημία του κορωνοϊού COVID 19.
3. Η διάσπαση των Δήμων στο νησί της Κεφαλονιάς με τον νόμο 4600/2019 που είχε διαχειριστικές και οικονομικές παρενέργειες στον συνολικό σχεδιασμό και τη λειτουργία των δομών τους.
4. Καθυστέρηση/περιορισμός στο σχεδιασμό και την υλοποίηση έργων, λόγω της οικονομικής κρίσης και της στενότητας πόρων σε εθνικό επίπεδο.
5. Υψηλή σεισμικότητα της περιοχής.
6. Η κατανάλωση του νερού έχει αυξηθεί σημαντικά τα τελευταία χρόνια λόγω των συνεχώς αυξανόμενων αναγκών και της αλματώδους τουριστικής ανάπτυξης. Μεγάλες εποχικές διακυμάνσεις στη ζήτηση νερού σε έντονα τουριστικές περιοχές κατά τις περιόδους αιχμής.
7. Υψηλό μεταφορικό κόστος για ανθρώπους και εμπορεύματα λόγω της νησιωτικότητας των Δήμων.
8. Δυσχέρειες στην ενσωμάτωση της Κοινοτικής περιβαλλοντικής νομοθεσίας στους τομείς γεωργίας και κτηνοτροφίας, διαχείρισης υδατικών πόρων, διαχείρισης υγρών και στερεών αποβλήτων, διαχείρισης προστατευόμενων περιοχών.
9. Η αναπροσαρμογή των τιμών σε ορισμένες κατηγορίες ΑΠΕ αφαιρεί κίνητρα για επενδύσεις.
10. Περίπλοκο θεσμικό πλαίσιο στα θέματα χωροταξίας και περιβάλλοντος με συχνές επικαλύψεις.
11. Μεγάλες καθυστερήσεις στον έλεγχο και έγκριση των μελετών χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού.
12. Σχετική απροθυμία εκκίνησης των σχετικών διαδικασιών που αφορά μελέτες των ΓΠΣ / ΣΧΟΑΑΠ /ΤΧΣ εκ μέρους του Ο.Τ.Α. λόγω αδυναμίας χρηματοδότησης, έλλειψης εξειδικευμένου προσωπικού αλλά και μηχανισμών παρακολούθησης
13. Αλλοίωση παραδοσιακής οικιστικής δομής λόγω της αλόγιστης δόμησης σε αναπτυσσόμενες περιοχές.
14. Δυσκολία εφαρμογής σύγχρονων μεθόδων διαχείρισης λόγω μικρής κλίμακας και διασποράς / υψηλά κόστη εξοπλισμού, λειτουργίας και συντήρησης στις εγκαταστάσεις υποδομών.
15. Εξαιρετικά περιορισμένες δυνατότητες συνεισφοράς των τοπικών κοινωνιών σε σχέση με την ανταποδοτικότητα των έργων.
16. Επικάλυψη αρμοδιοτήτων μεταξύ συναρμόδιων φορέων για τη διαχείριση ζητημάτων.

Κρίσιμα ζητήματα τοπικής ανάπτυξης

- ❖ Προετοιμασία για την αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων (π.χ. νέο ΕΣΠΑ 2021-2027)
- ❖ Παρεμβάσεις αναβάθμισης και ανάπλασης των αστικών κέντρων και διεύρυνση της πεζοδρόμησης και των ποδηλατοδρόμων και σε τουριστικούς οικισμούς
- ❖ Διασφάλιση ελεύθερων χώρων και χώρων πρασίνου
- ❖ Έλεγχος χρήσεων γης και τήρηση πολεοδομικών κανονισμών στις εντός και εκτός σχεδίου περιοχές
- ❖ Ανάγκη παρεμβάσεων για τη μείωση των ατυχημάτων και την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος ειδικά στα αστικά κέντρα
- ❖ Κατάρτιση Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ)
- ❖ Επίλυση του προβλήματος συγκοινωνιακής εξυπηρέτησης των πολιτών σε επίπεδο νησιού με τον ανασχεδιασμό και την ενίσχυση των οδικών αστικών και υπεραστικών δρομολογίων
- ❖ Υπογειοποίηση δικτύου ΔΕΗ

- ❖ Ανάγκη εξασφάλισης των βασικών υποδομών πρόσβασης στις κοινωνικές δομές & παροχές των πολιτών απομακρυσμένων περιοχών
- ❖ Αναβάθμιση των εγκαταστάσεων και των δικτύων ύδρευσης που δεν εναρμονίζονται στις σύγχρονες τις προδιαγραφές
- ❖ Αξιοποίηση μη πόσιμου νερού για άρδευση πρασίνου
- ❖ Αναβάθμισης του ΒΙΟΚΑ Αργοστολίου και εφαρμογή της πλήρους λειτουργίας του ΒΙΟΚΑ Σκάλας-Πόρου
- ❖ Επέκταση των δικτύων αποχέτευσης στο σύνολο του Δήμου
- ❖ Εφαρμογή προγραμμάτων εξοικονόμησης ενέργειας στα νοικοκυριά και στις υπηρεσίες του Δήμου και διεύρυνση χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας
- ❖ Αξιολόγηση της συνολικής ενεργειακής κατάστασης των δημοτικών κτηρίων
- ❖ Ανανέωση του στόλου των δημοτικών οχημάτων με οχήματα μειωμένη κατανάλωσης και μειωμένης εκπομπής ρύπων
- ❖ Ανακατασκευή, επισκευή και ενίσχυση του δημοτικού φωτισμού με παράλληλη αντικατάσταση των παλαιών φωτιστικών σωμάτων με νέα αντιρρυπαντικής τεχνολογίας
- ❖ Αξιοποίηση Βιομάζας
- ❖ Αντιπλημμυρικά έργα στην περιοχή της Αγίας Ευφημίας
- ❖ Ανάγκη ευαισθητοποίησης πολιτών σε περιβαλλοντικά θέματα.
- ❖ Επέκταση της εφαρμογής προγραμμάτων ανακύκλωσης με διαλογή στη πηγή (π.χ. γυαλί, χαρτί, αλουμίνιο κλπ)
- ❖ Ανάγκη ανανέωσης, αναβάθμισης εξοπλισμού και εκπαίδευσης προσωπικού καθαριότητας
- ❖ Αξιοποίηση υποβαθμισμένων δημοτικών αγροτεμαχίων
- ❖ Ανάγκη αξιοποίησης υφιστάμενων κοινοχρήστων χώρων
- ❖ Περιβαλλοντική αποκατάσταση και αξιοποίηση των παλαιών λατομείων
- ❖ Ολοκλήρωση του αντισεισμικού ελέγχου των σχολικών κτιρίων και των δημοτικών ακινήτων
- ❖ Πρόληψη πυρκαγιών
- ❖ Εκπόνηση μελέτης γενικού αντιπλημμυρικού σχεδίου σε διαδημοτικό επίπεδο
- ❖ Υλοποίηση προγραμμάτων εκπαίδευσης εθελοντικών ομάδων σε ετήσια βάση, επί θεμάτων αντιμετώπισης περιστατικών έκτακτης ανάγκης και Πολιτικής Προστασίας
- ❖ Προώθηση της προσαρμογής στις κλιματικές αλλαγές, της πρόληψης και της διαχείρισης κινδύνου από φυσικές καταστροφές (σεμινάρια εκπαίδευσης, καμπάνιες κ.α.)
- ❖ Ανάπτυξη διαδημοτικών συνεργασιών για τη διατήρηση, προστασία & διαχείριση των σημαντικών οικολογικά περιοχών

2.5.2. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ_ΥΓΕΙΑ_ΠΑΙΔΕΙΑ_ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ_ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ

Strengths – Δυνατά σημεία

1. Υφιστάμενες υπηρεσίες , δομές και προγράμματα στον τομέα της πρόνοιας και κοινωνικής πολιτικής(παιδικοί σταθμοί, ΚΑΠΗ, , Βοήθεια στο Σπίτι κ.α.) που καλύπτουν σε ικανοποιητικό βαθμό τις ανάγκες των Δημοτών.
2. Ύπαρξη Δημοτικού Γηροκομείου και Οίκου Ευγηρίας.
3. Λειτουργία Κέντρου Συμβουλευτικής Γυναϊκών Θυμάτων Βίας.
4. Λειτουργία Κέντρου για τους ΡΟΜΑ.
5. Η ανταπόκριση ατόμων και φορέων σε κλήσεις της Κοινωνικής Υπηρεσίας για δωρεές σε είδος (τρόφιμα, ρουχισμό , γραφική ύλη κ.τ.λ.
6. Λειτουργία σχολών του ΑΕΙ Ιονίων Νήσων.
 1. Λειτουργία προνοιακών υποδομών.
 2. Η αποκτηθείσα εμπειρία των στελεχών του Δήμου από την λειτουργία προνοιακών προγραμμάτων.
 3. Επάρκεια υποδομών στην Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση.
 4. Ικανοποιητικά επίπεδα κατάρτισης των ανέργων.
 5. Ο αρχαιολογικός πλούτος της περιοχής σε συνδυασμό με τα μοναδικά φυσικά φαινόμενα.
 6. Λειτουργία Δημοτικού Κινηματογράφου.
 7. Σημαντικό πολιτισμικό απόθεμα και έντονη δραστηριότητα πολιτιστικών συλλόγων.
 8. Κατηγοριοποίηση Αθλητικών Εγκαταστάσεων σύμφωνα με το Ν.4479/2017.
 9. Διοργάνωση Αθλητικών Διοργανώσεων Πανελληνίας εμβέλειας.
 10. Ισχυροί αθλητικοί σύλλογοι που δραστηριοποιούνται σε εθνικό επίπεδο.
 11. Λειτουργία Δημοτικών Φιλαρμονικών και πολιτιστικών-καλλιτεχνικών τμημάτων.
 12. Αξιόλογη πολιτιστική δραστηριότητα και εκδηλώσεις διοργάνωσης τους σε ετήσια βάση (καλλιτεχνικών, μουσικών, χορευτικών).
 13. Υλοποίηση Προγραμμάτων μαζικού αθλητισμού για όλες τις ηλικίες μέσω χρηματοδότησης από την Γ.Γ. Αθλητισμού.
 14. Υπάρχει αυξημένο ενδιαφέρον των Δημοτών για τη χρησιμοποίηση των αθλητικών υποδομών.
 15. Ύπαρξη ικανοποιητικού αριθμού αθλητικών εγκαταστάσεων.
 16. Πλούσιο φυσικό περιβάλλον που μπορούν να αναπτυχθούν αθλητικές δραστηριότητες.

Weakness – Αδύναμα σημεία

- 1.Έλλειψη ιδίων πόρων για την ανάπτυξη νέων κοινωνικών προγραμμάτων (π.χ. κοινωνικού φαρμακείου).
- 2.Τα έξοδα συντήρησης, βελτίωσης και αναβάθμισης που προκύπτουν από την αυξημένη χρήση των εγκαταστάσεων συνιστούν υψηλό λειτουργικό κόστος.
- 3.Συντήρηση σχολικών μονάδων και παλαιότητα εξοπλισμού (Η/Υ κ.α.)
- 4.Προβλήματα στέγασης για ορισμένα σχολεία(Νηπιαγωγεία, Γυμνάσια) κυρίως μετά τους σεισμούς του 2014.
5. Έλλειψη ιδιόκτητων εγκαταστάσεων των παιδικών σταθμών.
6. Αδυναμία εξεύρεσης ιδίων πόρων για την συνέχιση της λειτουργίας των δομών πρόνοιας (Παιδικός Σταθμός, Βοήθεια στο Σπίτι, ΚΑΠΗ κ.α) σε περίπτωση μη χρηματοδότησης τους από Κεντρικούς Πόρους.
7. Τακτοποίηση και νομιμοποίηση αθλητικών εγκαταστάσεων.

8. Ενεργειακή αυτονομία ανοικτών αθλητικών εγκαταστάσεων.
9. Κίνδυνος πρόσκλησης ζημιών σε κτίρια και υποδομές σχολικών μονάδων λόγω ελλιπούς φύλαξης τους.
10. Περιορισμένη ανάδειξη των πολιτιστικών πόρων.
11. Έλλειψη συντονισμού φορέων για συλλογικές δράσεις και πολιτικές.
12. Περιορισμένη προβολή εκτός Νομού των κεντρικών πολιτιστικών δραστηριοτήτων.
13. Έλλιπής σήμανση, ανάδειξη & διασύνδεση των αρχαιολογικών χώρων και ιστορικών μνημείων.
14. Πλημμελής ανάπτυξη των εναλλακτικών μορφών τουρισμού.
15. Έλλειψη βασικών Πολιτιστικών Υποδομών.
16. Έλλειψη ίδιων οικονομικών πόρων για διοργάνωση πανελληνίων εκδηλώσεων κύρια στο μουσικό τομέα.
17. Ανεκμετάλλετοι δημοτικοί κοινόχρηστοι χώροι και κτίρια.
18. Δεν υπάρχουν ανταποδοτικά οφέλη από τη χρήση των αθλητικών υποδομών.
19. Μη επαρκείς χώροι για στέγαση δράσεων Πολιτιστικών Συλλόγων και φορέων.
20. Υψηλό κόστος πολιτιστικών εκδηλώσεων και κίνδυνος κόπωσης από την επανάληψη χωρίς εμπλουτισμό διοργάνωση ίδιων ανά χρονιά.

Opportunities - Ευκαιρίες

1. Υλοποίηση Προγραμμάτων ενεργειακής αναβάθμισης Αθλητικών και Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων.
2. «Αντώνης Τρίτσης» -Συντήρηση και επισκευή δημοτικών ανοικτών αθλητικών χώρων.
3. «Αντώνης Τρίτσης» Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων & αύλειων χώρων.
4. «Αντώνης Τρίτσης» Δράσεις ανάπτυξης και αναβάθμισης υποδομών προσχολικής και σχολικής εκπαίδευσης (Νηπιαγωγεία, Δημοτικά, Γυμνάσια, Λύκεια).
5. Η αξιοποίηση εθνικών και ευρωπαϊκών προγραμμάτων συνέχισης της χρηματοδότησης κοινωνικών δράσεων.
6. Αξιοποίηση Προγραμμάτων για την δημιουργία νέων βρεφονηπιακών σταθμών και Κ.Δ.Α.Π.
7. Ανάπτυξη στρατηγικών συνεργασιών με άλλους Δήμους.
8. Αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων για την βέλτιστη χρήση της Δημοτικής περιουσίας με σκοπό την στέγαση της λειτουργίας όλων των καλλιτεχνικών τμημάτων του Δήμου αλλά και μεμονωμένων Συλλόγων.
9. Πρόγραμμα Κοινωφελούς Εργασίας-υποβολή προτάσεων για απασχόληση προσωπικού ΙΔΟΧ.
10. Ενεργοποίηση ιδιωτικών επενδύσεων στον τομέα του αθλητισμού και του πολιτισμού.
11. Προστασία – ανάδειξη της ιστορικής ταυτότητας και των πολιτιστικών χαρακτηριστικών και ιδιαιτεροτήτων.
12. Προσέλκυση εναλλακτικών-ειδικών μορφών τουρισμού (αγροδιατροφικός, ιατρικός, θρησκευτικός, φυσιολατρικός κλπ).
13. Σε συνεργασία με την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού υλοποίηση Προγραμμάτων Άθλησης για Όλους (χειμερινά- καλοκαιρινά τμήματα).
14. Διοργάνωση Πολιτιστικών Θεσμών υπό την αιγίδα του Υπουργείου Πολιτισμού και της Π.Ι.Ν.
15. Αξιοποίηση προγραμμάτων επιμόρφωσης προσωπικού σε θέματα της ισχύουσας νομοθεσίας, στις δυνατότητες υπαγωγής σε Ε.Π. και της οικονομικής διαχείρισης.

Threats – Απειλές

1. Συνεχώς αυξανόμενος αριθμός κατοίκων που χρήζουν κοινωνικής βοήθειας και πρόνοιας.
2. Φτωχοποίηση του πληθυσμού λόγω της οικονομικής κρίσης που αυξάνει τις ανάγκες σε δράσεις κοινωνικής αλληλεγγύης.
3. Σοβαρή υποστελέχωση Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Αργοστολίου και Ληξουρίου καθώς και των Κέντρων Υγείας του Νησιού.
4. Περιορισμένη χρηματοδότηση σε όλους τους τομείς λόγω της οικονομικής ύφεσης
5. Ανεπαρκείς διαδικασίες συντονισμού πολιτικών και μέτρων απασχόλησης-κοινωνικής πολιτικής σε εθνικό, περιφερειακό και τοπικό επίπεδο.
6. Αβεβαιότητα ως προς τη διασφάλιση τη λειτουργίας των χρηματοδοτούμενων προνοιακών δομών εξαιτίας της έλλειψης ιδίων πόρων.
7. Δυσκολίες πρόσβασης ευπαθών κοινωνικά ομάδων στις υπηρεσίες υγείας
8. Υπολειτουργία Αρχαιολογικών Χώρων αρμοδιότητας Υπουργείου Πολιτισμού –ανάγκη αξιοποίησής τους.
9. Περιορισμένοι πόροι και μέσα για την υποστήριξη τοπικών και υπερτοπικών δράσεων πολιτισμού και αθλητισμού.
10. Έλλειψη συντονισμού των δράσεων μεμονωμένων φορέων, συλλόγων και ομάδων σε τοπικό επίπεδο.
11. Υψηλά κόστη κατασκευής αλλά και συντήρησης σχολικών κτιρίων.
12. Οι καθημερινές φθορές των αθλητικών εγκαταστάσεων λόγω εκτεταμένης χρήσης τους.
13. Υψηλό κόστος συντήρησης υποδομών αθλητισμού και πολιτισμού.
14. Υψηλό κόστος πολιτιστικών εκδηλώσεων και έλλειψη χρηματοδότησης με κοινοτικούς ή εθνικούς πόρους.
15. Σημαντική μείωση των οικονομικών πόρων και του ανθρωπίνου Δυναμικού του Δήμου.

Κρίσιμα ζητήματα Τοπικής ανάπτυξης

- ❖ Ενίσχυση των κοινωνικών δομών και των υπηρεσιών στήριξης των ευπαθών ομάδων του πληθυσμού και εν γένει της ποιότητας ζωής
- ❖ Βελτίωση των υποδομών υγείας, στελέχωση των Νομαρχιακών Νοσοκομείων.
- ❖ Ανάγκη αύξησης εθνικών και ευρωπαϊκών πόρων για χρηματοδότηση κοινωνικών δράσεων και προγραμμάτων, ιδιαίτερα λόγω της οικονομικής κρίσης της εποχής
- ❖ Ενίσχυση των περιφερειακών Ιατρείων
- ❖ Ψυχοκοινωνική στήριξη νέων ανέργων, ευπαθών ομάδων, περιθωριοποιημένων ατόμων κλπ.
- ❖ Δημιουργία νέων και αναβάθμιση υπαρχουσών χώρων άθλησης
- ❖ Κατασκευή νέων σχολικών μονάδων
- ❖ Κατασκευή υπαίθριων χώρων πολιτισμού
- ❖ Επαναλειτουργία Αρχαιολογικού-Ιστορικού Μουσείου και Μουσείου Φυσικής Ιστορίας
- ❖ Πλήρη λειτουργία Αρχαιολογικών Χώρων (Κάστρο Αγίου Γεωργίου) , ανάδειξη Μυκηναϊκού Τάφου Πρόννων
- ❖ Ομοιόμορφη και καλαίσθητη σήμανση για χώρους, μνημεία & κτίρια ιστορικού ενδιαφέροντος

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

- ❖ Προστασία, ανάδειξη και αξιοποίηση της πολιτιστικής κληρονομιάς στο πλαίσιο της ήπιας τουριστικής ανάπτυξης
- ❖ Αξιοποίηση ανεκμετάλλευτων δημοτικών ακινήτων και εγκαταστάσεων για στέγαση δράσεων πολιτισμού
- ❖ Διασφάλιση χρηματοδοτικών πόρων για την συντήρηση αθλητικών και πολιτιστικών υποδομών.
- ❖ Ευαισθητοποίηση και κινητοποίηση των πολιτών για ενεργό συμμετοχή σε πολιτιστικές δράσεις και εκδηλώσεις του Δήμου, μέσω του εθελοντισμού
- ❖ Ανάπτυξη συνεργασιών σε τοπικό και εθνικό επίπεδο για την ανάπτυξη του πολιτισμού και του αθλητισμού
- ❖ Νομιμοποίηση λειτουργίας όλων των αθλητικών εγκαταστάσεων που στερούνται άδειας λειτουργίας.

4.5.3. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ: ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ _ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

| Strengths – Δυνατά σημεία |
|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Διεθνής τουριστικός προορισμό με επαρκείς τουριστικές υποδομές. 2. Αναγνωρισιμότητα του παγκόσμιου brand "ODYSSEUS". 3. Αναγνωρισιμότητα της περιοχής ως προορισμός ιδιαίτερου φυσικού κάλλους και υψηλής ποιότητας παραλίες. 4. Περιοχές και δραστηριότητες που προσφέρονται για την υιοθέτηση και προώθηση εναλλακτικών και ειδικών μορφών τουρισμού. 5. Δυνατότητές του νησιού για την προσέλκυση ξένων επενδύσεων. 6. Δραστηριοποίηση αεροπορικών εταιρειών low cost. 7. Ραγδαία Ανάπτυξη τουρισμού Κρουαζιέρας. 8. Διαχρονική ενδυνάμωση του τριτογενούς τομέα. 9. Αριστης ποιότητας τοπικά αγροτικά προϊόντα. 10. Δυνατότητα αξιοποίησης υποδομών στήριξης επιχειρηματικών δραστηριοτήτων (ΒΙΠΕ). 11. Συγκρότηση και λειτουργία Δημοτικής Επιτροπής Τουριστικής Ανάπτυξης, Προβολής και Δημοσίων Σχέσεων . 12. Αξιολογη παρουσία της κτηνοτροφικής παραγωγής. 13. Ύπαρξη οργανωμένων μονάδων ιχθυοκαλλιέργειας. 14. Αξιολογολογικό δυναμικό. 15. Υψηλό και αυξανόμενο ποσοστό απασχολούμενων στον τριτογενή τομέα παραγωγής. |
| Weakness – Αδύναμα σημεία |
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Ελλείψεις υποδομές για την προσέλκυση εναλλακτικού τουρισμού (περιπατητικού, αθλητικός, αγροτουρισμός, Οικοτουρισμός). 2. Σημαντική εξάρτηση του τουριστικού προϊόντος από το Ηνωμένο Βασίλειο. 3. Περιορισμένος αριθμός ξενοδοχειακών κλινών. 4. Ανάγκη περαιτέρω τουριστικής προβολής της περιοχής. 5. Έλλειψη εξειδικευμένων απασχολούμενων στον τουριστικό τομέα. |

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

6. Αυξημένη εξάρτηση της τοπικής οικονομίας από τον τουρισμό.
7. Έντονη εποχικότητα στην εργασία με αυξημένη ανεργία κατά τους χειμερινούς μήνες.
8. Οικονομία με συγκριτικά μικρά μεγέθη επιχειρήσεων και χωρίς ιδιαίτερο δυναμισμό, γεγονός που τις καθιστά ευάλωτες στις μεταβολές του ανταγωνισμού ιδίως στο πλαίσιο της οικονομικής κρίσης που υφίσταται η χώρα σήμερα.
9. Συρρίκνωση πρωτογενούς και δευτερογενούς τομέα και ανεπαρκής διασύνδεσης τους με τον τριτογενή τομέα.
10. Υπεροχή του μη οικονομικά ενεργού πληθυσμού έναντι του οικονομικά ενεργού.
11. Περιορισμένη μεταποίηση αγροτικών προϊόντων, εσωστρεφής μεταποιητική δραστηριότητα.
12. Άμεση εξόρτηση του γεωργικού εισοδήματος από τις επιδοτήσεις και ελλείψεις σχεδιασμού στη διάρθρωση των καλλιεργειών.
13. Υψηλό μεταφορικό κόστος λόγω νησιωτικότητας.
14. Απουσία καινοτόμων έργων για την τόνωση της τοπικής κοινωνίας.
15. Ανάγκη σύναψης πολλαπλών μορφών συνεργασίες με επιχειρήσεις, οικονομικούς και λοιπούς φορείς σε τοπικό, περιφερειακό, εθνικό επίπεδο για την προώθηση ζητημάτων οικονομικής ανάπτυξης της περιοχής του δήμου.

Opportunities - Ευκαιρίες

1. Μη κορεσμένος τουριστικός προορισμός.
2. Τάση εγκατάλειψης των μεγάλων αστικών κέντρων με ταυτόχρονη μετακίνηση του πληθυσμού προς την επαρχία.
3. Αξιοποίηση του νέου θεσμικού πλαισίου της κοινωνικής οικονομίας για την ανάπτυξη επιχειρηματικής δραστηριότητας σε δυναμικούς κλάδους και για την ενίσχυση της απασχόλησης.
4. Τάση για Ανάπτυξη εναλλακτικού τουρισμού (αγροτουρισμού, οικότουρισμού, κλπ).
5. Ανταλλαγή εμπειριών και στρατηγικές συνεργασίες με άλλους Δήμους.
6. Ενθάρρυνση της ανάπτυξης ΠΟΠ και βιολογικών εξαγωγίμων αγροτικών και κτηνοτροφικών προϊόντων (Πράσινη Οικονομία).
7. Ευνοϊκές συνθήκες για ανάπτυξη και αναβάθμιση των μεταφορικών δυνατοτήτων (ολοκλήρωση αεροδρομίου , σύνδεση με τα υπόλοιπα Νησιά του Ιονίου κ.α).
8. Νέες χρηματοδοτικές ευκαιρίες για την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας.
9. Αξιοποίηση διαθέσιμων πόρων για έρευνα και τεχνολογία.
10. Στήριξη των ατομικών και πολύ μικρών επιχειρήσεων από εθνικά και ευρωπαϊκά Προγράμματα.
11. Αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων της Ε.Ε.
12. Υποβολή προτάσεων τουριστικών υποδομών, σε χρηματοδοτικά προγράμματα.

Threats – Απειλές

1. Μειωμένοι πόροι της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
2. Έντονη εγχώρια και διεθνή οικονομική κρίση.
3. Συνεχώς αυξανόμενοι δείκτες ανεργίας.
4. Υψηλή φορολογία φυσικών και νομικών προσώπων.
5. Αύξηση του ανταγωνισμού στον τουρισμό σε περιφερειακό και διεθνές επίπεδο.
6. Περιορισμένη προβολή της περιοχής (σε εθνικό και διεθνές επίπεδο), ως τόπου που συγκεντρώνει συγκριτικά πλεονεκτήματα για υλοποίηση επενδυτικών πρωτοβουλιών.
7. Αποχώρηση/παύση λειτουργίας επιχειρήσεων/δραστηριοτήτων λόγω πτώσης των κερδών ή αδυναμίας ανταπόκρισής στις υποχρεώσεις τους, στο πλαίσιο της οικονομικής ύφεσης της χώρας.
8. Καθυστέρηση στην προώθηση κεντρικών διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων κυρίως στο τομέα των γραφειοκρατικών διαδικασιών.
9. Συνεχιζόμενη εκροή ανθρώπινου δυναμικού υψηλής μόρφωσης και εξειδίκευσης.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

10. Έλλειψη βιομηχανικών μονάδων στην περιοχή.
11. Υψηλά κόστη ανάπτυξης και αξιοποίησης νέων τεχνολογιών.
12. Πολύπλοκο θεσμικό και νομικό πλαίσιο οικονομικής στήριξης στα πλαίσια της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Κρίσιμα σημεία τοπικής ανάπτυξης

- ❖ Βελτίωση και δημιουργία νέων υποδομών (δημόσιων και ιδιωτικών) για τη στήριξη του τουριστικού τομέα
- ❖ Ενίσχυση Τουριστικής προβολής και ανάδειξη της ταυτότητας του νησιού σε συνεργασία με τους νεοσύστατους δήμους
- ❖ Αξιοποίηση του παγκόσμιου brand «ODYSSEUS»
- ❖ Η αξιοποίηση της διέλευσης των χιλιάδων τουριστών των κρουαζιερόπλοιων στον κεντρικό ιστό της έδρας και η περιήγησή τους στο Νησί με σκοπό την αύξηση της επισκεψιμότητας
- ❖ Αξιοποίηση των δυνατοτήτων ανάπτυξης μορφών τουρισμού, όπως περιπατητικός τουρισμός, αγροτουρισμός, θρησκευτικός τουρισμός, αθλητικός τουρισμός κλπ, αξιοποιώντας τη φυσική και πολιτιστική κληρονομιά της περιοχής μας
- ❖ Προσέλκυση ξένων επενδύσεων
- ❖ Προσέλκυση τουριστών από νέες αγορές
- ❖ Παροχή κινήτρων για προσέλκυση εξειδικευμένου εργατικού δυναμικού στον τουριστικό τομέα
- ❖ Αξιοποίηση πόρων Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων
- ❖ Σχεδιασμένη ανάπτυξη και διαρκής υποστήριξη της επιχειρηματικότητας
- ❖ Στήριξη επιχειρηματικών-παραγωγικών δραστηριοτήτων για την ανάπτυξη παραγωγής, τυποποίησης και εμπορίας αγαθών ποιότητας και ιδιαίτερης τοπικής σημασίας.
- ❖ Προώθηση δράσεων σύνδεσης της τεχνολογίας με την επιχειρηματικότητα και ενσωμάτωσης της καινοτομίας στις παραγωγικές δραστηριότητες.
- ❖ Συμμετοχή του Δήμου σε προγράμματα ενίσχυσης της επιχειρηματικότητας, έρευνας - καινοτομίας - τεχνολογικής ανάπτυξης και εφαρμογής σύγχρονων τεχνικών πληροφορικής και επικοινωνίας
- ❖ Δραστηριοποίηση του Δήμου για συμμετοχή σε εθνικά και ευρωπαϊκά προγράμματα ενίσχυσης της επιχειρηματικότητας, δια βίου μάθησης και βελτίωσης των δεξιοτήτων του πληθυσμού
- ❖ Εφαρμογή σύγχρονων καινοτόμων μεθόδων στον πρωτογενή τομέα και διασύνδεση με τον τριτογενή τομέα
- ❖ Ανάγκη αύξησης των συνεργασιών των Δήμων και αναβάθμισης – αξιοποίησης υφιστάμενων

4.5.4. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ: ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| Strengths – Δυνατά σημεία |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Έμπειρο προσωπικό με γνώση των τοπικών ιδιαιτεροτήτων και αναγκών. 2. Λειτουργία δικτύου ΣΥΖΕΥΞΙΣ. 3. Λειτουργία διπλογραφικού συστήματος. 4. Σύγχρονο οικονομικό σύστημα διαχείρισης και παρακολούθησης (Genesis). 5. Εμπειρία στελεχών στην υλοποίηση και παρακολούθηση συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων. 6. Ύπαρξη κλίματος συνεργασίας μεταξύ των στελεχών. 7. Ύπαρξη Νομικών Προσώπων και περαιτέρω αξιοποίηση τους για την άσκηση σημαντικών λειτουργιών. 8. Θετική διάθεση για επιμόρφωση. 9. Σταδιακή αναβάθμιση των ποιοτικών υπηρεσιών προς τους Δημότες. |
| Weakness – Αδύναμα σημεία |
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Μειωμένο δυναμικό ανώτατης εκπαίδευσης και εξειδίκευσης. 2. Ανυπαρξία Τεχνικής Υπηρεσίας στο Δήμο Ιθάκης και ανάγκη υποκατάστασής της από την Τεχνική Υπηρεσία Αργοστολίου. 3. Σημαντικές ελλείψεις σε εργατοτεχνικό προσωπικό. 4. Προβλήματα στελέχωσης και οργάνωσης των Υπηρεσιών λόγω της διάσπασης του πρώην Δήμου Κεφαλονιάς. 5. Αλληλεπικαλύψεις καθηκόντων μεταξύ διευθύνσεων Καθαριότητας και Τεχνικών Υπηρεσιών. 6. Ανάγκη διαρκούς επιμόρφωσης προσωπικού σε θέματα αρμοδιοτήτων, νομοθεσίας και ΤΠΕ. 7. Έλλειψη και ακαταλληλότητα επαρκών κτιριακών εγκαταστάσεων για τη στέγαση των Υπηρεσιών. 8. Χαμηλό επίπεδο χρήσης τεχνολογιών ΤΠΕ. 9. Σοβαρές καθυστερήσεις και ελλείψεις στην επιμόρφωση και ενημέρωση των στελεχών σε σχέση με τις εξελίξεις και τις ανάγκες. 10. Εντοπισμένες ελλείψεις εξοπλισμού σε εξειδικευμένες εφαρμογές. 11. Εξοπλισμός που χρήζει ανάγκης συντήρησης. 12. Ελλείψεις σε εξειδικευμένο εξοπλισμό και εντοπισμένες ανεπάρκειες εξοπλισμού Η/Υ και γραφείου. 13. Ελλείψεις σε σύγχρονες εφαρμογές πληροφορικής. 14. Εντοπισμένες ανεπάρκειες εξοπλισμού καθαριότητας και μηχανημάτων καθαριότητας. 15. Ελλείψεις εξοπλισμού τεχνικών υπηρεσιών. |
| Opportunities - Ευκαιρίες |
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Ψηφιακή υπηρεσιακή διακίνηση εγγράφων. 2. Σύστημα κινητικότητας προσωπικού , για την στελέχωση των υπηρεσιών. 3. Προγράμματα επιμόρφωσης από το ΕΚΔΔΑ και άλλους πιστοποιημένους φορείς (επί τόπου και εξ αποστάσεως). 4. Χρηματοδοτικά προγράμματα ΕΣΠΑ (ΕΠ Διοικητική Μεταρρύθμιση). |

5. Αξιοποίηση νέων τεχνολογιών πληροφορικής κι επικοινωνιών που επιτρέπουν την επικοινωνία, συνεργασία και μετάδοση δεδομένων μεταξύ απομακρυσμένων γεωγραφικά υπηρεσιών.
6. Ανταλλαγή τεχνογνωσίας μέσω ανάπτυξης συνεργασιών με άλλους φορείς.
7. Βελτίωση του κανονιστικού πλαισίου για την αποτελεσματικότητα και αποδοτικότητα των υπαλλήλων.
8. Ανασχεδιασμός Δημόσιας Διοίκησης από τα αρμόδια Υπουργεία .
9. Αυξανόμενη εξοικείωση του κοινού με ψηφιακές εφαρμογές .
10. Εύκολη πρόσβαση σε τράπεζες πληροφοριών και νομοθεσίας από επίσημες σελίδες Υπουργείων.
11. Αξιοποίηση χρηματοδοτικών προγραμμάτων για την υλοποίηση πράξεων.

Threats – Απειλές

1. Το σύνθετο και συνεχώς μεταβαλλόμενο νομοθετικό πλαίσιο που είναι υποχρεωμένη η Δημόσια Διοίκηση να ακολουθεί.
2. Οικονομική ύφεση η οποία δυσχεραίνει την είσπραξη εσόδων.
3. Μειωμένη κρατική χρηματοδότηση.
4. Μη έγκαιρη διεκπεραίωση σημαντικών υπηρεσιακών θεμάτων , λόγω εμπλοκής πολλών δημόσιων φορέων.
5. Συνεχή προσθήκη αρμοδιοτήτων στους Ο.Τ.Α. χωρίς συνακόλουθη χρηματοδότηση και στελέχωση υπηρεσιών.
6. Χρονοβόρες διαδικασίες για δημόσιες συμβάσεις (σημαντικές καθυστερήσεις στα στάδια του διαγωνισμού . της δημοπράτησης, της ανάθεσης κ.τ.λ.)
7. Προβλήματα καθυστερήσεων στις διαδικασίες εγκρίσεων των συμβάσεων ορισμένου χρόνου προσωπικού .
8. Πολυπλοκότητα και ρευστότητα κανονιστικού πλαισίου με αποτέλεσμα σύγχυση, επικάλυψη και αδιέξοδα.
9. Μονομερείς αποφάσεις της κεντρικής διοίκησης,
10. Σοβαροί περιορισμοί στην πρόσληψη νέων δημοσίων υπαλλήλων και στη στελέχωση των υπηρεσιών ως συνέπεια της δημοσιονομικής προσαρμογής.
11. Προβλήματα στην άμεση επικοινωνία και λήψη πληροφοριών των υπηρεσιών των Δήμων από Τμήματα και Διευθύνσεις Υπουργείων.

Κρίσιμα ζητήματα τοπικής ανάπτυξης

- ❖ Επικαιροποίηση του Οργανισμού Εσωτερικών Υπηρεσιών
- ❖ Ορθολογική διαχείριση των οικονομικών των Δήμων και αξιοποίηση της Δημοτικής περιουσίας
- ❖ Ανασχεδιασμός της χωροταξικής κατανομής των Υπηρεσιών του Δήμων λόγω και των αυξημένων αναγκών στέγασης αλλά και λόγω της ακαταλληλότητας κάποιων χώρων
- ❖ Σύνταξη πρότασης βελτίωσης του νομοθετικού πλαισίου και απλούστευση των διαδικασιών (προσλήψεων , συνταξιοδοτήσεων κα.)
- ❖ Περιορισμός της γραφειοκρατίας με την εφαρμογή καλών πρακτικών
- ❖ Διενέργεια διαδικτυακών ερευνών μέσω της συμπλήρωσης ερωτηματολογίων για την ικανοποίηση των πολιτών από τις Υπηρεσίες των Δήμων και την καταγραφή για την παροχή νέων αναγκών
- ❖ Μείωση διοικητικού κόστους , λαθών και βελτίωση των ικανοτήτων των υπαλλήλων από την χρήση των ΤΠΕ
- ❖ Διερεύνηση της εφαρμογής βέλτιστων πρακτικών σε θέματα ποιότητας , εκσυγχρονισμού και αύξησης της παραγωγικότητας των υπηρεσιών του Δήμου

- ❖ Διαχειριστική επάρκεια
- ❖ Αξιολόγηση των αιτημάτων και παραπόνων των Δημοτών και ενσωμάτωση των συμπερασμάτων στην λειτουργία της δημόσιας διοίκησης
- ❖ Αξιοποίηση χρηματοδοτικών πηγών για ένταξη έργων/δράσεων συστηματοποίησης των υπηρεσιών
- ❖ Βελτίωση της συνεργασίας και του συντονισμού μεταξύ των υπηρεσιών των Δήμων με χρήση νέων τεχνολογιών.

5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΥΠΟ ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Η δραστηριότητα του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Δήμων Αργοστολίου, Σάμης και Ιθάκης θα αναπτύσσεται σε μια σειρά από άξονες δραστηριότητας αξιοποιώντας όλα τα διαθέσιμα χρηματοδοτικά μέσα και εργαλεία.

Με τη λειτουργία του, αποσκοπεί στη δημιουργία σύγχρονων μηχανισμών, συστημάτων, σχημάτων και οχημάτων που θα καταλήγουν σε τυποποιημένες και απλοποιημένες μεθόδους και διαδικασίες προκειμένου να εξειδικεύουν και να εκπληρώνουν τους αναπτυξιακούς στόχους των μετόχων ΟΤΑ.

“Σκοπός του Αναπτυξιακού Οργανισμού είναι να λειτουργήσει ως φορέας συλλογής, σύνθεσης και αναδιανομής πληροφοριών, τεχνογνωσίας, πόρων και υπηρεσιών προς πολίτες, επιχειρήσεις και επαγγελματίες, την τοπική, κεντρική και ευρωπαϊκή διοίκηση”.

Οι βασικοί του στόχοι είναι:

- ❖ **Ο σχεδιασμός, η προαγωγή, η ωρίμανση και υλοποίηση αναπτυξιακών δράσεων** μέσα από τη συνεργασία του δημοσίου και ιδιωτικού τομέα με την μορφή επενδυτικών έργων. Με τον τρόπο αυτό αξιοποιείται η τεχνογνωσία και η αποτελεσματικότητα του ιδιωτικού τομέα, ενώ παράλληλα το δημόσιο διατηρεί ισχυρό εποπτικό ρόλο, κατασκευάζονται ποιοτικά έργα και ταυτόχρονα παρέχονται υψηλού επιπέδου υπηρεσίες στους πολίτες/χρήστες των έργων αυτών. Ενισχύεται η οικονομική ανάπτυξη με τη μόχλευση ιδιωτικών πόρων σε αναπτυξιακά έργα με πολλαπλασιαστικό όφελος. Σημειώνουμε ότι ο δημόσιος φορέας διατηρεί την ιδιοκτησία των παγίων και τον ισχυρό ρυθμιστικό και εποπτικό του ρόλο, δίνοντας την ευκαιρία να υλοποιούνται δημόσια έργα ακόμα και σε δυσχερείς οικονομικές συγκυρίες.
- ❖ **Η βελτίωση και ανάδειξη του αστικού και φυσικού περιβάλλοντος, καθώς και η προστασία των φυσικών πόρων**, ώστε να επιτευχθεί ο περιορισμός της υποβάθμισης

φυσικού περιβάλλοντος και συγχρόνως με δραστικές παρεμβάσεις-τομές, να βελτιωθεί η ποιότητα της ζωής.

- ❖ **Η επίτευξη τεχνογνωσίας του θα καταστήσει εφικτή την προστασία, ανάδειξη και αξιοποίηση της πολιτιστικής κληρονομιάς** και ταυτότητας και συγχρόνως την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος.
- ❖ **Η υλοποίηση των αρχών του αειφορικού μοντέλου τουριστικής ανάπτυξης.** Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τον νέο ορισμό της αειφόρου ανάπτυξης του Παγκόσμιου Οργανισμού Τουρισμού δίνεται έμφαση στην ισορροπία μεταξύ των περιβαλλοντικών, κοινωνικών και οικονομικών πτυχών του τουρισμού ενός προορισμού. Αυτό σημαίνει ότι ο βασικός σκοπός του αειφόρου τουρισμού είναι η διατήρηση του περιβάλλοντος, το οποίο περικλείει κυρίως τα φυσικά (φυσικοί πόροι) και πολιτιστικά (πολιτιστικοί πόροι) χαρακτηριστικά ενός τουριστικού προορισμού, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα πώλησης του τουριστικού προϊόντος στην τρέχουσα και στη μελλοντική χρονική περίοδο. Αυτό επιτυγχάνεται με τη βελτίωση των οικολογικών και οικονομικών συνθηκών, την προώθηση της ισόρροπης ανάπτυξης, τη βελτίωση της ποιότητας ζωής και τον εμπλουτισμό και την παροχή υψηλής ποιότητας εμπειριών στους τουρίστες και την ενημέρωση όλων των εμπλεκόμενων της τουριστικής οικονομίας.
- ❖ **Η υιοθέτηση και αξιοποίηση των νέων τεχνολογιών για την ενίσχυση δράσεων έξυπνης πόλης,** στην κατεύθυνση της βελτιστοποίησης της καθημερινότητας του πολίτη, της εξασφάλισης αποτελεσματικότητας στις δράσεις πολιτικής προστασίας και διαφύλαξης της δημόσιας υγείας.
- ❖ **Η ενθάρρυνση και αναζωογόνηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας και νέων μορφών κοινωνικής οικονομίας με έμφαση στη νεανική, νεοφυή, καινοτόμα και εξωστρεφή επιχειρηματικότητα.** Σημαντικός παράγοντας για την επίτευξη της νεανικής επιχειρηματικότητας, θα είναι η ανάπτυξη εκπαιδευτικής και επιστημονικής δραστηριότητας και συνεργασιών, ανάμεσα σε εκπαιδευτικά και ερευνητικά ιδρύματα του εσωτερικού και του εξωτερικού, σε νέους επιστήμονες και επιχειρήσεις καθώς και η ανάπτυξη της καινοτομίας και η προώθηση των νέων τεχνολογιών, της πληροφορικής και της επικοινωνίας.
- ❖ **Η συμμετοχή σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα ή άλλα προγράμματα ανάπτυξης** για την υλοποίηση δράσεων συμβατών με την καταστατική και επιχειρησιακή του λειτουργία.
- ❖ **Η επιτάχυνση των διαδικασιών ωρίμανσης και υλοποίησης δημόσιων έργων.** Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός θα είναι σε θέση να αναλάβει τη μελέτη, το σχεδιασμό, την εκτέλεση, την επίβλεψη, τη λειτουργία, τη διαχείριση, και το συντονισμό επιχειρησιακών προγραμμάτων αναπτυξιακού χαρακτήρα, με ίδια μέσα ή μέσω τρίτων, προς την Περιφέρεια, τους φορείς και τις επιχειρήσεις ΟΤΑ, του ευρύτερου δημόσιου τομέα, των Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου, των λοιπών Οργανισμών και Ιδιωτών,

τόσο στο εσωτερικό, σε διαδημοτικό, περιφερειακό, διαπεριφερειακό επίπεδο, όσο και στο εξωτερικό.

❖ **Η άντληση πόρων από εθνικά, ευρωπαϊκά ή συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα.**

Μέτοχοι του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης θα είναι ο Δήμος Αργοστολίου με ποσοστό 46% του μετοχικού κεφαλαίου, ο Δήμος Σάμης με ποσοστό 46% του μετοχικού κεφαλαίου και ο Δήμος Ιθάκης με ποσοστό 8% του μετοχικού κεφαλαίου.

Οι μέτοχοι είναι πρωτοβάθμιοι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης και θα είναι οι μοναδικοί και δεν θα συμμετάσχει άλλος μέτοχος στον υπό μελέτη Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

6. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ

4.1. Η θέση και ρόλος της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

Η Περιφέρεια Ιονίων Νησιών αποτελεί μια νησιωτική περιφέρεια στο δυτικό ανάπτυγμα του ελλαδικού χώρου, με συνολική έκταση 2.318 τ.χλμ, (το 1,8% της έκτασης της χώρας). Αποτελείται από 32 νησιά εκ των οποίων κατοικούνται μόνο τα 14, δηλαδή Κέρκυρα, Λευκάδα,, Κεφαλληνία, Ζάκυνθος (μεγάλα νησιά), Οθωνοί, Ερείκουσα, Μαθράκι, Παξοί, Αντίπαξοι, Μεγανήσι, Κάλαμος, Καστός, Ιθάκη και Στροφάδες (μικρά νησιά). Η διοικητική διάρθρωση περιλαμβάνει 5 Περιφερειακές Ενότητες (Κέρκυρας, Λευκάδας, Κεφαλληνίας, Ιθάκης και Ζακύνθου) και 11 Δήμους Η έδρα της Περιφέρειας βρίσκεται στην πόλη της Κέρκυρας.

Βασικά γεωμορφολογικά χαρακτηριστικά των Ιονίων Νησιών είναι οι ορεινοί όγκοι με σημαντικό για τα νησιωτικά δεδομένα υψόμετρο, οι λοφοσειρές, οι λιμνοθάλασσες, καθώς και οι παράκτιες κυρίως, πεδινές εκτάσεις. Ο συνολικός πληθυσμός (2011) ανέρχεται σε 207.855 κατοίκους και σημείωσε μικρή μείωση 0,8% περίπου, από το 20011 . Πρόκειται για μια από τις πλέον πυκνοκατοικημένες Περιφέρειες της χώρας (περί τους 101 κατ. /km²). Κυρίαρχο χαρακτηριστικό της περιφερειακής οικονομίας αποτελεί η υψηλή συγκέντρωση δραστηριοτήτων στον τριτογενή τομέα, η φθίνουσα πορεία του δευτερογενή και μια περιορισμένη συμμετοχή του πρωτογενή τομέα. Τα Ιόνια Νησιά έχουν κοινή ιστορική πορεία αιώνων και σημαντικό πολιτιστικό απόθεμα, καθώς και μια ιδιαίτερη φυσιο-γεωγραφική ταυτότητα, που αποτυπώνονται στις επιμέρους νησιωτικές ενότητες. Η δε γεωλογία τους τα κατατάσσει στις πλέον σεισμογενείς περιοχές της χώρας. Ο ρόλος της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων στο εθνικό, ευρωπαϊκό και διεθνές περιβάλλον προσδιορίζεται ανάλογα με τη χωρική κλίμακα με την οποία εξετάζει κανείς τη θέση της στην ευρύτερη περιοχή. Έτσι:

- Στο χώρο της Μεσογείου, η θέση των νησιών χαρακτηρίζει μια σχετική κεντρικότητα επί των μεσογειακών και ευρωπαϊκών αξόνων, που επιβεβαιώνεται ιστορικά. Η δε ελληνική υφαλοκρηπίδα και ΑΟΖ στην πλευρά του Ιονίου εκτείνονται σε σημαντικό τμήμα του μεσογειακού χώρου, προσδίδοντας στην Π.Ι.Ν. ιδιαίτερη γεωπολιτική αξία. Στον ευρύτερο αυτό χώρο προωθείται από το 1995 η «Νέα Μεσογειακή Πολιτική» που θέτει σε νέες βάσεις την ΕυρωΜεσογειακή συνεργασία. Το 2008 θα δοθεί μια νέα ώθηση στη συνεργασία αυτή με τη δημιουργία της «Ένωσης για τη Μεσόγειο» 2 , στη Διακήρυξη της οποίας προβλέπεται μεταξύ άλλων η προώθηση προγραμμάτων με αναπτυξιακή, περιβαλλοντική και κοινωνική διάσταση, τομείς με άμεσο ενδιαφέρον για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.

- Στον ευρωπαϊκό χώρο, η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων: α. λόγω του νησιωτικού της χαρακτήρα εντάσσεται στον Ευρωπαϊκό Νησιωτικό Χώρο που συντίθεται από 286 περιοχές με 10 εκατ. κατοίκους περίπου. Ο Χώρος αυτός αντιμετωπίζει ορισμένα ειδικά προβλήματα που έχουν δομικό χαρακτήρα και επομένως μονιμότητα. Η έννοια της νησιωτικότητας περιλαμβάνεται πλέον τόσο στο ελληνικό Σύνταγμα, όσο και στη Συνθήκη της Λισσαβόνας και ειδικότερα στις αναφορές της για την εδαφική συνοχή, καθώς και στην αναγκαιότητα ειδικής πολιτικής για τα ευρωπαϊκά νησιά. β. συμμετέχει στη «Μακροπεριφέρεια Αδριατικής Ιονίου» και συμμετέχουν στην αντίστοιχη μακροπεριφερειακή στρατηγική, που υιοθετήθηκε από την Ε.Ε. στις 30/11/2012. Γενικός στόχος της στρατηγικής αυτής είναι η προώθηση της οικονομικής και κοινωνικής ευημερίας μέσω της «γαλάζιας ανάπτυξης» και η δημιουργία ανάπτυξης και απασχόλησης στην περιοχή της Αδριατικής και του Ιονίου, ιδίως μέσω της βελτίωσης της ελκυστικότητας, της ανταγωνιστικότητας και της συνδεσιμότητας των συμμετεχουσών περιφερειών.
- Τέλος, σε εθνικό επίπεδο, η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων: α. συγκαταλέγεται στον Ελληνικό Νησιωτικό Χώρο που περιλαμβάνει 114 κατοικημένα νησιά (1,6 εκατ. κάτοικοι ή 15% του πληθυσμού της χώρας-2011) και 44 νησίδες χωρίς πληθυσμό και χαρακτηρίζεται από σχετικά καλές αναπτυξιακές επιδόσεις που συνδυάζονται με σημαντικές αδυναμίες στο οικονομικό τους προφίλ, προβλήματα σε ότι αφορά τα ποσοτικά και ποιοτικά χαρακτηριστικά του ανθρώπινου δυναμικού και σημαντικό κίνδυνο υποβάθμισης του φυσικού και του πολιτιστικού περιβάλλοντος που αποτελεί το συγκριτικό πλεονέκτημα των νησιών. β. αποτελεί έναν ισχυρό πόλο τουριστικής ανάπτυξης, ο οποίος «ισορροπεί» με τους άλλους δύο σημαντικούς νησιωτικούς πόλους, το Νότιο Αιγαίο και την Κρήτη, ενώ ταυτόχρονα λειτουργεί παράλληλα και συμπληρωματικά στο «δυτικό ανάπτυγμα» της χώρας. Η διαμόρφωση και λειτουργία του χώρου αυτού ως άξονα ανάπτυξης και όχι απλά ως άξονα μεταφορών, μπορεί να επιδράσει σημαντικά στη βελτίωση των παραγωγικών-οικονομικών δομών της ευρύτερης περιοχής.

Όμως η ύπαρξη ή δημιουργία διαπεριφερειακού τύπου λειτουργιών δεν υποκαθιστά ούτε ανταγωνίζεται την ενιαία οντότητα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. Αντίθετα, για να είναι σε θέση η τελευταία να ανταποκριθεί σε έναν πολυ-επίπεδο ρόλο, οφείλει να προωθήσει τη δική της εσωτερική συνοχή και την αντιμετώπιση ανοικτών «εσωτερικών» προβλημάτων και διαφορετικών ταχυτήτων, που δρουν περιοριστικά όσον αφορά την ανάπτυξη μια ενιαίας μακροπρόθεσμης στρατηγικής.

4.2.Σταδιακή έξοδος από την οικονομική κρίση

Η ελληνική οικονομία, μετά την εκτεταμένη οικονομική κρίση που είχε σοβαρό οικονομικό και κοινωνικό αντίκτυπο (αρνητικές επιπτώσεις στην οικονομική δραστηριότητα, την απασχόληση, την παραγωγικότητα, στα δημόσια οικονομικά, αλλά και στο επίπεδο φτώχειας και τη λειτουργία του κοινωνικού κράτους), αποκτά το 2018 δυναμική μέσα από τις θετικές προοπτικές (οικονομική ανάκαμψη, αύξηση της απασχόλησης, αύξηση του μεριδίου των εξαγωγών, βελτίωση δημοσιονομικών κλπ).

Η επιρροή των παραπάνω εξελίξεων στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων ανιχνεύεται ενδεικτικά σε ορισμένους δείκτες για τους οποίους υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία, όπως:

- στη σταδιακή ανάκαμψη της Ακαθάριστης Προστιθέμενης Αξίας (ΑΠΑ) από -31,9% την

περίοδο 2008-2013 σε +0,3% την περίοδο 2013-2016

- στη μείωση του ποσοστού ανεργίας κατά 5,5 ποσοστιαίες μονάδες από το 20149 έως το 2018 και στη γενικότερη μακροχρόνια βελτίωση της σχετικής θέσης της Π.Ι.Ν. όσον αφορά στην αγορά εργασίας
- στο χαμηλότερο ποσοστό ανθρώπων που κινδυνεύουν από φτώχεια και κοινωνικό αποκλεισμό στη χώρα (28,1%), που καταγράφεται στην ΠΙΝ το 2018
- Κατά τα λοιπά, η οικονομία της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων συνεχίζει να παρουσιάζει σχεδόν μονομερή προσανατολισμό προς τον τριτογενή τομέα και μάλιστα με αυξημένη δυναμική (μερίδιο της ΑΠΑ κατά 9 μονάδες υψηλότερο εκείνου της χώρας-2016), με τον πρωτογενή (που ενισχύεται ελαφρά) και τον δευτερογενή (που περιορίζεται σταδιακά) τομείς να διαδραματίζουν περιορισμένο ρόλο.
- Ο πληθυσμός, σχεδόν σταθερός την περίοδο 2008- 2013, μειώνεται στη συνέχεια κατά 1,8% (2,4% για τη χώρα) στις 204,5 χιλ. Κατοίκους το 201812.

Γενικά, με βάση τους περισσότερους διαθέσιμους δείκτες η δημογραφική εικόνα της ΠΙΝ είναι δυσμενέστερη από εκείνη της χώρας

4.3. Η κατάσταση της περιφέρειας Ιονίων Νήσων

Το «εργατικό δυναμικό» της βρίσκεται το 2018 σε χαμηλότερα επίπεδα έναντι του 2009 (-4,0% έναντι όμως -5,9% για τη χώρα). Παρόλα αυτά, ο δείκτης του «οικονομικά ενεργού πληθυσμού» της Π.Ι.Ν. διατηρείται έστω και οριακά υψηλότερο από αυτό της χώρας. Τα στοιχεία που χαρακτηρίζουν το εκπαιδευτικό επίπεδο του πληθυσμού δείχνουν σημαντική άνοδο των αποφοίτων λυκειακής (στο 39,3%) και τριτοβάθμιας εκπαίδευσης (στο 17,6%) και αντίστοιχη μείωση των αποφοίτων «υποχρεωτικής εκπαίδευσης» μεταξύ 2009 και 2018. Παρά τις μεταβολές αυτές, το εκπαιδευτικό επίπεδο στην Π.Ι.Ν. συνεχίζει να υστερεί έναντι αυτού της χώρας, με την εξαίρεση της σύγκλισης στη βαθμίδα της «άνωτερης δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης». Από την παράθεση των παραπάνω στοιχείων διαπιστώνεται ότι η Περιφέρεια, δείχνει να εξέρχεται της περιόδου της οικονομικής ύφεσης, διατηρώντας αναλλοίωτα ορισμένα βασικά της χαρακτηριστικά (δομή παραγωγικού συστήματος, επίπεδο εκπαίδευσης, δημογραφικά χαρακτηριστικά κλπ), που θα επηρεάσουν ενδεχομένως αρνητικά τη μελλοντική της πορεία.

Η συγκριτική θεώρηση της Π.Ι.Ν. Σε σχέση με τις άλλες ευρωπαϊκές και ελληνικές Περιφέρειες, επιχειρείται μέσω :

- Του «Δείκτη Περιφερειακής Ανταγωνιστικότητας» (Regional Competitiveness Index - RCI). Σύμφωνα με αυτό το Δείκτη Η Π.Ι.Ν. κατατάσσεται το 2016 στην 256η θέση σε σύνολο 276 ευρωπαϊκών Περιφερειών, διατηρώντας σταθερή τη θέση της σε σχέση με το 2013, και στην 9η θέση των 13 ελληνικών Περιφερειών. Με βάση τις επιμέρους συνιστώσες του RCI, η Π.Ι.Ν. Κατατάσσεται στην 243η θέση όσον αφορά τα «Βασικά θέματα» (Basic sub-index), στην 245η θέση όσον αφορά στην «Καινοτομία» (Innovation sub-index) και στη 254η θέση όσον αφορά στην «Αποδοτικότητα» (Efficiency sub-index). Οι καλύτερες επιδόσεις της ΠΙΝ (σε σύγκριση με τις άλλες ελληνικές Περιφέρειες) είναι στον πυλώνα της «Υγείας-Basic sub-index» (1η θέση), της «Αποδοτικότητας της Αγοράς Εργασίας – Efficiency sub-index» (6η θέση) και του «Business Sophistication – Innovation sub-index» (4η θέση). Σε σχέση με τον μ.ο. των ευρωπαϊκών Περιφερειών, η θέση της Περιφέρειας υπερβαίνει το μ.ο. στον πυλώνα της «Υγείας» (Basic sub-index), και είναι κοντά στο μ.ο. όσον αφορά τον πυλώνα της «Ανώτατης Εκπαίδευσης» (Efficiency sub-index). Ακολουθούν οι επιδόσεις στους

πυλώνες του "Business Sophistication" και της "Τεχνολογικής ετοιμότητας" (Innovation sub-index). Σύμφωνα με νεότερα δεδομένα, με βάση τον RCI 2019, η θέση της ΠΙΝ παραμένει η 256η αλλά μεταξύ 268 ευρωπαϊκών περιφερειών, ενώ η θέση της ανάμεσα στις ελληνικές περιφέρειες βελπώνεται, από την 9η στην 7η θέση.

- Του "Δείκτη Κοινωνικής Προόδου" (EU regional Social Progress Index – SPI). Σύμφωνα με αυτό το Δείκτη, η Π.Ι.Ν. κατατάσσεται το 2016 στην 241η θέση σε σύνολο 272 ευρωπαϊκών Περιφερειών και στην 10η θέση των 13 ελληνικών Περιφερειών. Με βάση τις επιμέρους συνιστώσες του SPI, η Π.Ι.Ν. Κατατάσσεται στην 218η θέση όσον αφορά τις "Βασικές Ανθρώπινες Ανάγκες" (Basic Human Needs sub-index), στην 232η θέση όσον αφορά στα "Θεμέλια της Ευημερίας" (Foundations of Wellbeing sub-index) και στη 253η θέση όσον αφορά στις παρεχόμενες "Ευκαιρίες" (Opportunities subindex). Σε σχέση με το σύνολο των ευρωπαϊκών Περιφερειών και στους επιμέρους δείκτες, η Περιφέρεια καταλαμβάνει την 87η θέση στην "Υγεία & Ευεξία", την 140η θέση στην "Υδρευση/Αποχέτευση", την 160η θέση στην "Πρόσβαση στη βασική Γνώση", την 179η θέση στην "Ποιότητα του Περιβάλλοντος" κλπ. Οι καλύτερες επιδόσεις της ΠΙΝ (σε σύγκριση με τις άλλες ελληνικές Περιφέρειες) είναι στον δείκτη "Προσωπική Ελευθερία/Επιλογή" (1η θέση), "Ρυθμός εγγραφής στη β'θμια εκπαίδευση" (1η/2η θέση), "Προσδόκιμο ζωής" (2η θέση), "Υδρευση-Αποχ/ση (2η/3η θέση), "Υγεία & Ευεξία" (3η/4η θέση) κλπ.

- Μια διαφορετική σύνθεση δεικτών περιέχει η βάση δεδομένων «περιφερειακής ευεξίας» (Regional Wellbeing) του ΟΟΣΑ με στοιχεία από την περίοδο 2015- 2017. Από την απεικόνιση για τα Ιόνια Νησιά προκύπτει ότι η ΠΙΝ υπερέχει έναντι των άλλων ελληνικών Περιφερειών στο «εισόδημα» και στην «προσβασιμότητα σε (ευρωζωνικές) υπηρεσίες» (1η θέση), στο «περιβάλλον» (2η θέση) και στις «συνθήκες κατοικίας» (2η θέση), στην «κοινωνική υποστήριξη» (3η θέση) και στην «απασχόληση» (4η θέση). Κατέχει δε παρόμοιο επίπεδο ευεξίας με περιφέρειες όπως της Καμπανίας, των Καναρίων Νήσων, της Βόρειας Πορτογαλίας και της ανατολικής Σλοβενίας. Με βάση νεότερα στοιχεία, το 2019 η Π.Ι.Ν. κατατάσσεται στη θέση 207 σε σύνολο 240 ευρωπαϊκών Περιφερειών και πλέον στην 5η θέση των 13 ελληνικών Περιφερειών, ξεχωρίζοντας στα πεδία των «βασικών γνώσεων» και της «προσωπικής ασφάλειας» (πάνω από τον ελληνικό και ευρωπαϊκό μ.ό), «υδρευσης-αποχέτευσης», «υγείας και ευεξίας».

4.4. Παραγωγικό Σύστημα - Περιφερειακή οικονομία – Τομείς οικονομικής δραστηριότητας

Τις τελευταίες δεκαετίες, βασικό χαρακτηριστικό της περιφερειακής οικονομίας αποτελεί η υψηλή συγκέντρωση δραστηριοτήτων στον τριτογενή τομέα (87,8% της Α.Π.Α. μερίδιο κατά 9 μονάδες υψηλότερο εκείνου της χώρας-2016) που δείχνει να ενισχύεται περαιτέρω με την απομάκρυνση από την έξαρση της κρίσης, η περιορισμένη (παρότι αύξουσα) συμμετοχή του πρωτογενή (4,1% της Α.Π.Α.-2016) και μια φθίνουσα πορεία του δευτερογενή (8,0% της Α.Π.Α. - 2016), εικόνα που αντικατοπτρίζεται στο επίπεδο ανταγωνιστικότητας των μικρομεσαίων επιχειρήσεων.

Όσον αφορά την εξέλιξη του Α.Π.Π. της Π.Ι.Ν. ως απόλυτου μεγέθους, αυτή αντικατοπτρίζει τις συνέπειες της οικονομικής κρίσης: κορύφωση το 2008 και συνεχής πτωτική πορεία στη συνέχεια έως και το 2013, οπότε αρχίζει μια περίοδος σταθεροποίησης και ελαφράς ανάκαμψης. Είναι δε ενδεικτικό στοιχείο ότι το 2013 η σωρευτική μείωση του ΑΠΠ σε σχέση με το 2008 ήταν υψηλότερη στην ΠΙΝ έναντι της χώρας (- 32,2% έναντι 25,3% για τη χώρα), ενώ αντίθετα η πορεία μετά το 2013 είναι ευνοϊκότερη για την ΠΙΝ (+1,9% έναντι -2,3% για τη χώρα -2016).

Ειδικότερα:

- Ο **πρωτογενής τομέας**, παρότι έχει εμπλουτίσει τις παραδοσιακές μονοκαλλιέργειες (αμπέλι, ελιά) με ορισμένες άλλες καλλιέργειες, υδατοκαλλιέργειες και κτηνοτροφία, διατηρεί τις διαρθρωτικές του αδυναμίες, όπως είναι ο πολυτεμαχισμός και το μικρό μέγεθος του κλήρου (κατά μ.ό. 20,9 στρέμματα ανά εκμετάλλευση). Η δε ηλικιακή διάρθρωση των αγροτών φέρνει τα Ιόνια Νησιά στις τελευταίες δυσμενείς θέσεις. Επίσης, η νησιωτικότητα και η τουριστική επέκταση ασκούν σημαντικές πιέσεις και περιορισμούς. Όσον αφορά στην απασχόληση στον πρωτογενή τομέα, στα Ιόνια Νησιά παρατηρείται ότι έως την κορύφωση της κρίσης (2012) αυτή διατηρείται σταθερή έως ελαφρά αυξημένη σε απόλυτα και σχετικά μεγέθη (~15,5 χιλ. ή +3,8% 2012-2008), ακολουθώντας σταθερά φθίνουσα πορεία στη συνέχεια (~9,3 χιλ. με -40,3% 2016-2012), καλύπτοντας το 11,3% (2016) της απασχόλησης Π.Ι.Ν. Η δε συνεχής ανοδική εξέλιξη της Ακαθάριστης Προστιθεμένης Αξίας συμβαδίζει με πτωτική πορεία του δείκτη των Ακαθάριστων Επενδύσεων Παγίου Κεφαλαίου από το 2008-2016. Τα τελευταία χρόνια καταγράφεται σειρά τοπικών προϊόντων με Ονομασία Προέλευσης, καθώς και προϊόντα που μπορούν να τύχουν πιστοποίησης.
- Όσον αφορά στον **δευτερογενή τομέα**, στην Περιφέρεια λειτουργούν περί τις 4.598 επιχειρήσεις (2016), στις οποίες απασχολούνται περί τις 9,7 χιλ. άτομα (2016), με ιδιαίτερη συγκέντρωση στους κλάδους των «κατασκευών» (45%) και της «μεταποίησης» (24%) και ειδικότερα στους κλάδους τροφίμων, ποτών, τουριστικών ειδών και οικοδομικών υλικών. Αναφορικά με τα μεγέθη των επιχειρήσεων, αυτές που απασχολούν περισσότερα από 10 άτομα είναι λίγες. Όσον δε, αφορά στις Ακαθάριστες Επενδύσεις Παγίου Κεφαλαίου, αυτές αυξάνονται σημαντικά μετά το 2012, ξεπερνώντας και τα επίπεδα του 2008/27, με αξιοσημείωτη τη συμβολή του τομέα των «κατασκευών».
- Στον **τριτογενή τομέα** δεσπόζουν ο **τουρισμός** και το **εμπόριο**. Τις τελευταίες δεκαετίες, ο τουρισμός έγινε η κυρίαρχη μορφή της τριτογενούς δραστηριότητας και τα Ιόνια Νησιά έχουν κατακτήσει μια εξέχουσα θέση στην ελληνική τουριστική αγορά, προσελκύοντας το 9,1% των επισκέψεων και το 10,9% των διανυκτερεύσεων, προσφέροντας το 11,7% των ξενοδοχειακών κλινών και αποκομίζοντας το 10,8% των εισπράξεων (2018). Η δε απασχόληση στον τομέα σημειώνει συνεχή ανοδική πορεία, φθάνοντας το 28,6% (2018). Ο «Γενικός Δείκτης Ικανοποίησης πελατών ξενοδοχείων» παρότι υπολείπεται ελαφρώς του μ.ο. της χώρας (83,7 έναντι 84,3) είναι μεγαλύτερος των διεθνών ανταγωνιστικών προορισμών. Η δυναμική όμως της τουριστικής δραστηριότητας, όπως αυτή αποτυπώνεται στα ποσοτικά στοιχεία των αφίξεων και των διανυκτερεύσεων στα ξενοδοχεία (+39,4% μεταξύ 2012 & 2017), συνοδεύεται από αντίρροπα γεγονότα (π.χ. μακροχρόνια τάση μείωσης μέσου χρόνου παραμονής & μέσης δαπάνης ανά τουρίστα την περίοδο 2016-2018), με συνέπεια, οι δείκτες τουριστικής ανάπτυξης της Π.Ι.Ν να εμφανίζουν σχετική υστέρηση κυρίως έναντι άλλων νησιωτικών τουριστικών προορισμών, αλλά και σε σύγκριση με τους αντίστοιχους της χώρας.
- Δύο ακόμη χαρακτηριστικά της τουριστικής δραστηριότητας της Π.Ι.Ν αποτελούν η μεγάλη εποχικότητα (με το 70,6% των επισκεπτών το 3ο τρίμηνο 2018, κατατάσσεται στη 2η θέση) και η σχετικά υψηλή τουριστική εξωστρεφής εξάρτηση (η αναλογία αλλοδαπών/ημεδαπών τουριστών 15,7:1,0 το 2018, την κατατάσσει στην 3η θέση) Εντός της Περιφέρειας, Κέρκυρα και Ζάκυνθος συγκεντρώνουν αθροιστικά το 82,9% των ξενοδοχειακών κλινών, το 87,6% των αφίξεων και το 87,9% των διανυκτερεύσεων, η Κεφαλονιά εμφανίζει τη μεγαλύτερη αύξηση στην πληρότητα (+36% από 2012-2017) και η Λευκάδα αύξηση στη μέση διάρκεια παραμονής επισκεπτών (+24% έναντι -13% για την Π.Ι.Ν).

Τα τελευταία χρόνια (από το 2010) έχει εμφανιστεί και αναπτύσσεται με αυξανόμενους ρυθμούς στον τουρισμό η «οικονομία διαμοιρασμού»: ο αριθμός των καταλυμάτων στα Ιόνια Νησιά που αξιοποιούνται με αυτόν τον τρόπο από μόλις 9 το 2010 έχει ξεπεράσει τις 13.000 στα μέσα του 2018 και αντιστοιχεί στο 10,5% της χώρας. Είναι δε ενδεικτικό ότι η πόλη της Κέρκυρας καταλαμβάνει την 3η θέση και η Ζάκυνθος την 10η θέση στη χώρα, ενώ η Λευκάδα εμφανίζει τελευταία το μεγαλύτερο ρυθμό αύξησης εσόδων.

Αξιοσημείωτη τέλος εξέλιξη αποτελεί η αναπτυσσόμενη τα τελευταία χρόνια «αγορά της κρουαζιέρας», που προσθέτει περί τους 800-900 χιλ. επισκέπτες ετησίως. Η αγορά αυτή είναι επικεντρωμένη κατά 80% περίπου στην Κέρκυρα. Σε γενικές γραμμές, πρόκειται για ένα είδος τυποποιημένου τουρισμού (μαζικός τουρισμός), με έντονο το στοιχείο της εποχικότητας.

Ενδεικτικό αυτού είναι ότι ο μαζικός τουρισμός εξασφαλίζει ένα σχετικά υψηλό κατά κεφαλήν ΑΠΠ, το οποίο όμως συνυπάρχει με μια πολύ χαμηλή κατάσταση στο Δείκτη RCI, δηλαδή με πολύ χαμηλές επιδόσεις στην καινοτομία. Σε ότι δε, αφορά την εμπορική δραστηριότητα, αυτή αντλεί την σημαντικότητά της από τους σχετικά αυξημένους τζίρους, πολλαπλάσιους των άλλων δραστηριοτήτων (το 42,7% του συνολικού κύκλου εργασιών των επιχειρήσεων της ΠΙΝ-2016). Συνολικά, συγκεντρώνει 6.909 επιχειρήσεις, τα ¼ των οποίων δραστηριοποιούνται στο λιανεμπόριο (κυρίως «προφίμων και ποτών») και 17.344 απασχολούμενους (στη 2η θέση μετά τον τουρισμό).

Όσον αφορά το **εξωτερικό εμπόριο** και παρά την περιορισμένη συμμετοχή τις στις εθνικές εξαγωγές (0,3%), τη διετία 2016-2017 η ΠΙΝ αύξησε σημαντικά τις εξαγωγικές της επιδόσεις (+13,8% έναντι 6,9% για τη χώρα) με τις εξαγωγές να είναι υπερ-διπλάσιες των εισαγωγών και να επικεντρώνονται στους κλάδους των «προφίμων» (ιχθυηρά, έλαια κλπ) και των «χημικών & πλαστικών».

Τέλος, όσον αφορά την αγορά εργασίας, η αναλογία των απασχολούμενων με εξειδίκευση (σε χειρωνακτική ή μη εργασία) μειώνεται σταθερά σε όλη τη διάρκεια της κρίσης έως σήμερα (39,9% το 2018) και κινείται σημαντικά κάτω (7 και πλέον μονάδες) από το επίπεδο της χώρας 44, , ενώ αντίθετα το ποσοστό των ανέργων “με εξειδίκευση” αυξάνεται διαρκώς και εντείνεται με την κρίση στο επίπεδο του 16,9% για την ΠΙΝ έναντι 24,3% για τη χώρα (2018).

Η έως τώρα ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της ΠΙΝ επιχειρείται κυρίως μέσω «οριζόντιου» τύπου παρεμβάσεων τόσο όσον αφορά στην ενισχύσεων των ΜΜΕ στους τομείς του τουρισμού, της μεταποίησης και του εμπορίου, στο πλαίσιο του υφιστάμενου παραγωγικού προτύπου, όσο και στην αγορά εργασίας. Αντίστοιχου χαρακτήρα ήταν γενικά και οι παρεμβάσεις στον αγροτικό χώρο. Η σταδιακή έξοδος από την οικονομική κρίση συμβαδίζει με την υιοθέτηση και προώθηση της “Στρατηγικής για την Έξυπνη Εξειδίκευση” της Π.Ι.Ν., που θέτει ένα διαφοροποιημένο πλαίσιο πολιτικής, ενώ τα πρώτα απτά αποτελέσματα από την υλοποίησή της αναμένεται να φανούν τα προσεχή έτη. Παρόλα αυτά, το παραγωγικό σύστημα της ΠΙΝ συνεχίζει να χαρακτηρίζεται από υψηλή συγκέντρωση δραστηριοτήτων στον τριτογενή τομέα, την απουσία δια-τομεακών συνεργασιών, την ανεπαρκή υποστήριξη του παραγωγικού δυναμικού σε θέματα καινοτομίας και την αυξανόμενη προσφορά μη εξειδικευμένων θέσεων εργασίας. Έτσι παραμένει η ανάγκη για την τόνωση της ανταγωνιστικότητας του παραγωγικού μοντέλου, με την ποιοτική αναβάθμιση του υφιστάμενου παραγωγικού προτύπου και παράλληλα τη διαφοροποίησή του μέσω της καινοτομίας των τεχνολογιών και της αξιοποίησης της γνώσης (νέα προϊόντα & υπηρεσίες), καθώς και την ανάπτυξη διατομεακών συνεργασιών και επιχειρηματικών υποδομών, σε συνδυασμό με τη δημιουργία βιώσιμης απασχόλησης και συνετής αξιοποίησης των πλεονεκτημάτων/πόρων. Η Περιφερειακή Στρατηγική για την “Έξυπνη Εξειδίκευση” θέτει το πλαίσιο

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

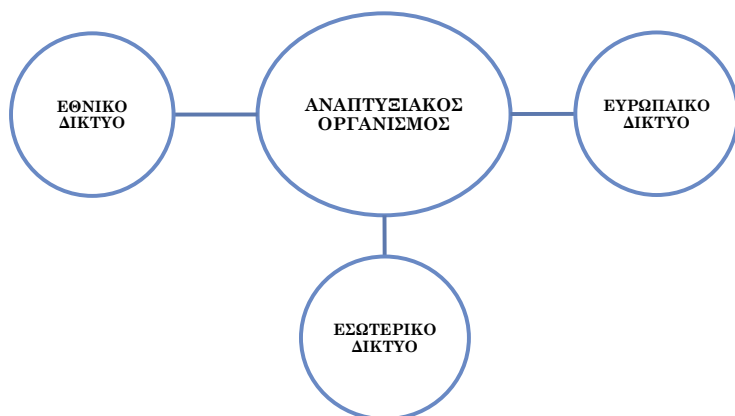
για την αξιοποίηση των παραγωγικών/συγκριτικών πλεονεκτημάτων της ΠΙΝ στη βάση ορισμένων τομέων προτεραιότητας, με την αξιοποίηση της γνώσης και της καινοτομίας, τον τεχνολογικό & ψηφιακό εκσυγχρονισμό. Επίσης όσον αφορά την αναγκαία εξειδίκευση του ανθρώπινου δυναμικού (εργαζόμενων και ανέργων) στους τομείς προτεραιότητας ένας Μηχανισμός Διάγνωσης των Αναγκών της Αγοράς Εργασίας κρίνεται αναγκαίος. Επισημαίνεται δε ότι η στήριξη της επιχειρηματικότητας θα πρέπει κατά κύριο λόγο να επικεντρώνεται περισσότερο στην παροχή βοήθειας προς τις δυναμικές ΜΜΕ για να αναπτυχθούν, στην "στρατηγική έξυπνης εξειδίκευσης" και στη συμβολή στην προσπάθεια της Περιφέρειας να βελτιώσει τη θέση της στην οικονομική αλυσίδα, και όχι τόσο στην προσπάθεια διατήρησης της οικονομίας του παρελθόντος.

Δυνατότητες (πλεονεκτήματα & ευκαιρίες): η υψηλή αναγνωρισιμότητα της ΠΙΝ ως τουριστικού προορισμού της Μεσογείου, σε συνδυασμό με τους ποικίλους (φυσικοί, πολιτιστικοί, παραγωγικοί) πόρους των νησιών, παρέχει τη δυνατότητα αξιοποίησης της διεθνώς προωθούμενης αιφορίας του τουριστικού μοντέλου. Η δυνατότητα αυτή που συνάδει με την αναγκαία διασύνδεση των παραγωγικών τομέων και η παραγωγή από τοπικά πιστοποιημένα και εξαγωγίμα προϊόντα μπορούν να αξιοποιηθούν σε αυτή την κατεύθυνση. Η RIS διαμορφώνει το αναγκαίο πλαίσιο τομεακών παραγωγικών προτεραιοτήτων και συνεργασιών. Το ποσοστό ατόμων που διαθέτουν προσόντα και αναζητούν εργασία "υψηλής εξειδίκευσης" αυξάνεται διαρκώς την τελευταία περίοδο, προσθέτοντας ένα ακόμη ισχυρό στοιχείο προς αξιοποίηση.

Να ληφθεί υπόψη ότι από την παραπάνω ανάλυση απουσιάζουν στοιχεία της τελευταίας διετίας, λόγω μη διαθέσιμων αξιόπιστων data, κυρίως λόγω της εποχικότητας της κρίσης που αντιμετωπίζει η ελληνική και παγκόσμια οικονομία, συνεπεία της πανδημίας COVID-19.

5. ΔΙΚΤΥΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Το περιβάλλον και ειδικότερα τα δίκτυα στα οποία μπορεί να δραστηριοποιηθεί με επιτυχία η νέα εταιρεία μπορούν να ομαδοποιηθούν στις εξής τρεις (3) κατηγορίες, στο **Εσωτερικό Δίκτυο των Μετόχων ΟΤΑ**, στο **Εθνικό Δίκτυο** και στο **Ευρωπαϊκό Δίκτυο**.



ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

- Το **Εσωτερικό Δίκτυο των Μετόχων ΟΤΑ** απαρτίζεται από τα Νομικά Πρόσωπα τους, τους Δήμους και Νομικά τους Πρόσωπα, τις Μη κυβερνητικές οργανώσεις και Ιδρύματα, τις Κοινωνικές οργανώσεις και τα σωματεία εργαζομένων, τη Χωροταξία, Πολεοδομία και λοιπές υποδομές.
- Το **Εθνικό Δίκτυο** συνιστούν η Περιφέρεια, το Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, το Υπουργείο Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης & Κοινωνικής Αλληλεγγύης, οι Χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί και τα Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου του Δημοσίου (πχ ΤΑΙΠΕΔ).
- Το **Ευρωπαϊκό Δίκτυο** απαρτίζεται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τις Γενικές Διευθύνσεις της, τις Ευρωπαϊκές Περιφέρειες και τις Διαχειριστικές Αρχές.

5.2 ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, ΠΑΡΑΓΟΜΕΝΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ, ΤΙΜΕΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ.

Οι Αναπτυξιακές Εταιρείες καταξιώθηκαν διαχρονικά ως θεσμός της Αυτοδιοίκησης και λειτούργησαν ως αποκεντρωμένος μηχανισμός τοπικής ανάπτυξης με σημαντικά αποτελέσματα. Παρείχαν αποτελεσματικά δημόσιες υπηρεσίες οργανωμένες με ιδιωτικοοικονομικά κριτήρια χωρίς την όποια επιχορήγηση από το Κράτος και τους ΟΤΑ', κατείχαν μεγαλύτερο βαθμό ελευθερίας από τον δημόσιο τομέα, ενώ παράλληλα ελέγχονταν από τις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές για τα έργα και τα προγράμματα που υλοποιούσαν κάθε φορά.

Η αποτελεσματική αξιοποίηση εγχώριων και ευρωπαϊκών χρηματοοικονομικών πόρων συνεπάγονται τη βιωσιμότητα της εταιρείας.

Σχετικά με τις παραγόμενες ποσότητες και τιμές διάθεσης, αυτές επηρεάζονται από εξωτερικούς εθνικούς και ευρωπαϊκούς παράγοντες όπως αποτυπώθηκε και παραπάνω στα δίκτυα διανομής. Άρα, ανάλογα με τα προγράμματα που επιλέγονται να υλοποιηθούν από την διοίκηση της εταιρείας, εξαρτώνται τόσο οι παραγόμενες ποσότητες όσο και οι τιμές διάθεσης.

Στο πλαίσιο δραστηριοποίησης της εταιρείας στο Εσωτερικό Δίκτυο Διανομής, η διοίκηση της εταιρείας υποβάλλει προτάσεις ανάλογα με τις ανάγκες του εσωτερικού δικτύου, με σκοπό να διαμορφωθούν από κοινού οι αναγκαίες παραγόμενες ποσότητες και τιμές διάθεσης για παράδειγμα μέσω προγραμματικών συμβάσεων.

6. ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ

6.1. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ.

Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 2 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53 Α/11.03.2020) και των διατάξεων για τις ανώνυμες εταιρείες (ν.4548/2018).

Η σύνταξη της Οικονομοτεχνικής Μελέτης του Νέου Αναπτυξιακού Οργανισμού γίνεται σύμφωνα με την Απόφαση ΥΠΕΣΔΔΑ οικ. 43886/03.08.2007 (ΦΕΚ 1574/17.08.2007 τεύχος Β') .

Το θεσμικό πλαίσιο απορρέει τόσο από τη λειτουργία του Οργανισμού ως Ανώνυμη Εταιρεία, όσο και από τη λειτουργία της Εταιρείας ως Εταιρεία /Οργανισμός ΟΤΑ.

Ως Ανώνυμη Εταιρεία:

- ✓ Ο Νόμος 4706/2020 Εταιρική διακυβέρνηση ανωνύμων εταιρειών, σύγχρονη αγορά κεφαλαίου, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/828 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, μέτρα προς εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1131 και άλλες διατάξεις
- ✓ Ο Ν.4548/2018, Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών (Νέος νόμος περί Ανωνύμων Εταιριών).
- ✓ Ο Ν. 4308/2014, Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις.
- ✓ Ο Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας (Κ.Φ.Δ.) Έλεγχος, προσαυξήσεις, πρόστιμα (Ν. 4174/2013).
- ✓ Ο Ν. 4093/2012, Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 – Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016- ΚΩΔΙΚΑΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ.
- ✓ Ο Κώδικας Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) (Ν. 2859/2000) και η Οδηγία 2006/112/ΕΚ του Συμβουλίου της 28ης Νοεμβρίου 2006 σχετικά με το κοινό σύστημα φόρου προστιθέμενης αξίας.

Ως Οργανισμός ΟΤΑ:

- ✓ Ο Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/11.03.2020 τεύχος Α') Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α'/12.10.2020) και ισχύει
- ✓ Η εγκύκλιος 200/16.06.2020 με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)»
- ✓ Ο Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/09.08.2019 τεύχος Α') Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα.
- ✓ Η υπ. αρ. εγκ. ΥΠ.ΕΣ 102/63900/13.09.2019: Συγκρότηση των διοικητικών συμβουλίων των νομικών προσώπων των Ο.Τ.Α.
- ✓ Ο Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') : Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ 1»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.
- ✓ Ο Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016 τεύχος Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».
- ✓ Η Κατευθυντήρια οδηγία 7/2015 (Απόφαση 21 /2015 της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων) ως προς την «Υποχρέωση ανάρτησης στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»
- ✓ Ο Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/13.07.2010 τεύχος Α') Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
- ✓ Ο Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α') Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων.
- ✓ Ο Ν.2190/1994 (ΦΕΚ 28/ 03.03.1994) Σύσταση ανεξάρτητης αρχής για την επιλογή προσωπικού και ρύθμιση θεμάτων διοίκησης.

Οι καταστατικοί σκοποί:

1. Η επιστημονική, συμβουλευτική, διοικητική και τεχνική υποστήριξη των δήμων Αργοστολίου, Σάμης, Ιθάκης και άλλων ΟΤΑ α' και β' βαθμού και των Ενώσεών τους, για την υλοποίηση των αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων τους και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες, με στόχο την υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής τους, τη βελτίωση και τον εκσυγχρονισμό των βασικών υποδομών ΟΤΑ α' και β' βαθμού, των συνδέσμων δήμων και των νομικών προσώπων των ΟΤΑ, προκειμένου να καταστεί εφικτή η βιώσιμη ανάπτυξη και να βελτιστοποιηθεί η ποιότητα ζωής των πολιτών.
2. Η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης, καθώς και η ανάπτυξη δραστηριοτήτων προστασίας του περιβάλλοντος και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής.
3. Η επανεκκίνηση της κοινωνικής και οικονομικής ζωής, η εξομάλυνση των συνεπειών κρίσεων που έχουν προκληθεί ιδίως εξαιτίας ακραίων υγειονομικών καταστάσεων, η ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής και της τοπικής οικονομίας, καθώς και η υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής και πολιτικών άρσης των επιπτώσεων της οικονομικής κρίσης σε δημοτικό, διαδημοτικό ή ευρύτερο γεωγραφικό χώρο.
4. Η εφαρμογή αναπτυξιακών πολιτικών μέσω της αξιοποίησης χρηματοδοτικών εργαλείων και της διαχείρισης αναπτυξιακών, επενδυτικών και ειδικών προγραμμάτων χρηματοδοτούμενων από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους και η ωρίμανση έργων υποδομής (οριζόμενη ως η περίοδος της προπαρασκευής του έργου που καλύπτει χρονικά όλο το φάσμα σχεδιασμού, της σύνταξης μελετών, τη λήψη απαιτούμενων αδειοδοτήσεων, την εξασφάλιση πόρων κ.α., η οποία ξεκινάει από τον γενικό προγραμματισμό και καταλήγει στη διακήρυξη της δημοπρασίας).
5. Η χάραξη και η εφαρμογή περιβαλλοντικών πολιτικών με στόχο την ορθή αξιοποίηση των φυσικών πόρων, την προστασία του περιβάλλοντος και την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από την κλιματική αλλαγή, όπως και η ανάληψη δράσεων για την αναστροφή των συνεπειών στο ανθρωπογενές, το φυσικό και το οικονομικό περιβάλλον από τελεσθείσες φυσικές καταστροφές και η πρόληψη για τυχόν επιγενόμενες.
6. Η χάραξη και η εφαρμογή προγραμμάτων, δράσεων και υποδομών πολιτικής προστασίας και οδικής ασφάλειας, τόσο στο επίπεδο της πρόληψης όσο και στο επίπεδο της επίλυσης υφιστάμενων προβλημάτων.
7. Η χάραξη και η εφαρμογή πολιτικών δημόσιας υγείας με στόχο τον σχεδιασμό και τεκμηρίωση μιας Ενοποιημένης Τράπεζας Γνώσης και Πληροφόρησης για εφαρμογή

πολιτικών και ενίσχυση καλών πρακτικών για την προαγωγή και πρόληψη της υγείας και της δημόσιας υγείας με γνώμονα την βιώσιμη ανάπτυξη και την ποιότητα ζωής.

8. Η συμμετοχή της Εταιρείας σε αντίστοιχα προγράμματα ή η εφαρμογή σχετικών πολιτικών σε διαδημοτικό ή σε ευρύτερο γεωγραφικό χώρο.
9. Η μελέτη, καταγραφή, έρευνα και αξιολόγηση των υφιστάμενων δομών και προβλημάτων σχετικά με την οικονομική και τουριστική δραστηριότητα, ο σχεδιασμός και η εφαρμογή αποτελεσματικών μεθόδων και δράσεων για την αναβάθμιση/ εξωστρέφεια του τουριστικού προϊόντος και τον εμπλουτισμό της τουριστικής εμπειρίας, την ανάδειξη του ιστορικού πλούτου, της πολιτιστικής κληρονομιάς και της πολιτιστικής ταυτότητας των επιλεγμένων περιοχών παρέμβασης, την τόνωση της οικονομικής δραστηριότητας και απασχόλησης, την προσέλκυση επενδύσεων και τη βελτίωση των υποδομών καθώς και η ανάπτυξη νέων μορφών εναλλακτικού τουρισμού με έμφαση στην προσέλκυση κινηματογραφικών παραγωγών, την ανάπτυξη δικτύου καταδυτικών πάρκων και τον πολιτιστικό τουρισμό.
10. Η στήριξη και ανάπτυξη της αγροτικής οικονομίας, της κτηνοτροφίας και της αλιείας και συγκεκριμένα η ενίσχυση επενδύσεων και η στήριξη της επιχειρηματικότητας και ιδίως η ανάπτυξη δράσεων αγροτικού τουρισμού και μικρομεσαίων επιχειρήσεων και συνακόλουθα η στήριξη και αξιοποίηση των τοπικά παραγόμενων προϊόντων και η ενίσχυση της προσπάθειας μεταποίησής τους σε επώνυμα ποιοτικά προϊόντα, καθώς και η σύνδεση τοπικού παραγόμενου προϊόντος και τουριστικής υπηρεσίας.
11. Η διερεύνηση, μελέτη και συντονισμός διαδικασιών και μηχανισμών για την παραγωγή, μεταφορά και παροχή ειδικής τεχνογνωσίας, υπηρεσιών και υποστήριξης σε φορείς και επιχειρήσεις της αυτοδιοίκησης, του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα σε αναπτυξιακά θέματα χρηματοδότησης έργων υποδομής, αστικής ανάπτυξης και κοινωνικών δράσεων, καθώς και για την αξιοποίηση και υλοποίηση εθνικών, ευρωπαϊκών και διεθνών χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων σε διαδημοτικούς ή περιφερειακούς σκοπούς.
12. Η τεχνική, επιστημονική και συμβουλευτική υποστήριξη για την αξιοποίηση της δημοτικής ή δημόσιας περιουσίας και ειδικότερα η ωρίμανση των επενδυτικών φακέλων, από τεχνικής και χρηματοοικονομικής πλευράς, η ωρίμανση των διαδικασιών δημοπράτησης, η διαγωνιστική διαδικασία και η προσέλκυση επενδυτών, συμπεριλαμβανομένων των ΣΔΙΤ και των παραχωρήσεων.
13. Η δημιουργία προϋποθέσεων για την σύμμετρη ανάπτυξη από οικονομική, κοινωνική και πολιτιστική άποψη, με βάση τις τοπικές δυνάμεις και πόρους ιδιωτικούς και δημόσιους, καθώς και με πόρους και μέσα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Ελληνικού Δημοσίου.

14. Ο σχεδιασμός και υλοποίηση δράσεων και προγραμμάτων κοινωνικής πολιτικής, που αποσκοπούν στην υποστήριξη και κοινωνική φροντίδα της βρεφικής, παιδικής και τρίτης ηλικίας, ο σχεδιασμός και εφαρμογή πολιτικών εν γένει και δράσεων, που αφορούν στην υποστήριξη ανέργων, προσφύγων ή ατόμων προερχόμενων από ευπαθείς κοινωνικά ομάδες και ο σχεδιασμός, εισήγηση και μέριμνα για την εφαρμογή πολιτικών και δράσεων που στοχεύουν στην υποστήριξη και φροντίδα της υγείας των πολιτών και την προαγωγή της ψυχικής υγείας.
15. Η ανάπτυξη πρωτοβουλιών και η δημιουργία υποδομών για τη στήριξη της επιχειρηματικότητας και η μελέτη της αγοράς για λογαριασμό επιχειρήσεων και φορέων της περιοχής.
16. Η ανάπτυξη επιστημονικής δραστηριότητας και συνεργασιών με εκπαιδευτικά και ερευνητικά ιδρύματα, η χρήση εφαρμογών καινοτομίας και νέων Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών καθώς και η ανάπτυξη δράσεων έρευνας και ανάπτυξης.
17. Η συμμετοχή σε προγραμματικές συμβάσεις, όπως και ο ορισμός της εξαρχής ως Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης για την υλοποίηση επιχειρησιακών προγραμμάτων και η ανάληψη κάθε συναφούς ρόλου, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς της ισχύουσας νομοθεσίας.
18. Η σύσταση και διαχείριση Ταμείων Χαρτοφυλακίου για την αξιοποίηση των Μέσων Χρηματοοικονομικής Τεχνικής της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και των ευρωπαϊκών θεσμών ή άλλων ανάλογων ή συναφών, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση προς οποιαδήποτε εκάστοτε ισχύουσα διάταξη νόμου.
19. Η συμμετοχή ως δυνητικής δικαιούχου σε ειδικά προγράμματα ενίσχυσης του υπουργείου Εσωτερικών.
20. Η άσκηση των δραστηριοτήτων των άρθρων 182 και 183 του ν. 4555/2018.
21. Η επικοινωνία, ενημέρωση και προβολή πληροφοριών, δράσεων και ενεργειών δημοσίου ενδιαφέροντος για την πληροφόρηση του κοινού καθώς και η αξιοποίηση Τεχνολογιών Πληροφορίας και Επικοινωνίας σχετικά.
22. Η διοργάνωση εκδηλώσεων πολιτιστικού και αθλητικού χαρακτήρα, καθώς και η διοργάνωση ή συνδιοργάνωση συνεδρίων, σεμιναρίων και άλλων εκδηλώσεων.
23. Η υποστήριξη λειτουργίας Καλλιτεχνικών, Πολιτιστικών Σχημάτων που προάγουν τη Μουσική, το Θέατρο, τις εικαστικές τέχνες και γενικά

συνεργάζεται με τους φορείς της αυτοδιοίκησης για την προαγωγή του πολιτιστικού προϊόντος .

24. Η υποστήριξη στην εφαρμογή και αξιοποίηση προγραμμάτων και πρωτοβουλιών που στοχεύουν στην τεχνολογική εξέλιξη των δημοτικών υπηρεσιών, στην επιμόρφωση των υπαλλήλων καθώς και η υποστήριξη καινοτόμων προτάσεων και δράσεων για τη δημιουργία και προαγωγή προγραμμάτων «έξυπνων πόλεων».
25. Η ενίσχυση και υποστήριξη της λειτουργίας των πολιτιστικών υποδομών (θέατρα, μουσεία, κλειστοί και ανοιχτοί χώροι εκδηλώσεων) με την παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών που συμβάλλουν στη σύγχρονη, αποτελεσματική και ορθολογική λειτουργία και στον εκσυγχρονισμό τους.

Κάθε άλλος σκοπός συναφής ή συνεχόμενος ή αναγκαία συμπληρωματικός ή υποβοηθητικός των ανωτέρω, ακόμη και μη ρητώς κατονομαζόμενος ή εξειδικευόμενος στο παρόν, εφόσον δεν έρχεται σε αντίθεση προς οποιαδήποτε εκάστοτε ισχύουσα νόμιμη διάταξη. Για την εκπλήρωση των παραπάνω σκοπών της, η Εταιρεία, εκτός από την αξιοποίηση της υλικοτεχνικής και στελεχιακής υποδομής, της εμπειρίας και της γνώσης των συμβαλλομένων μελών, δύναται να συνεργάζεται με άλλους φορείς.

Ως εδαφική περιφέρεια της εταιρείας ορίζεται η εδαφική περιφέρεια των δήμων μετόχων και η εδαφική περιφέρεια Ιονίων Νήσων. Η εταιρεία δύναται να συνάπτει προγραμματικές συμβάσεις με το σύνολο των ΟΤΑ α' βαθμού, των ΟΤΑ β' βαθμού και τους φορείς της Κεντρικής Κυβέρνησης. Σε ειδικές περιπτώσεις, η Γενική Συνέλευση δύναται να επεκτείνει την εδαφική περιφέρεια της εταιρείας, υπό την προϋπόθεση ότι η επέκταση λειτουργεί επ' ωφελεία της ίδιας.

6.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ - ΕΤΑΙΡΩΝ: ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΛΗΣ ΚΑΘΕΝΟΣ.

Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της υπό σύσταση εταιρείας ανέρχεται σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ, η αξία της μετοχής θα είναι εκατό (100) ευρώ. Οι μέτοχοι θα είναι τρεις:

- 👉 Ο **Δήμος Αργοστολίου** αναλαμβάνει 1.380 κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ εκάστη, καλύπτοντας το ποσό των εκατό τριάντα οκτώ χιλιάδων (138.000€) ευρώ με εισφορά μετρητών,
- 👉 Ο **Δήμος Σάμης** αναλαμβάνει 1.380 κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ εκάστη, καλύπτοντας το ποσό των εκατό τριάντα οκτώ χιλιάδων (138.000€) ευρώ με εισφορά μετρητών,

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

- 👉 Ο Δήμος Ιθάκης αναλαμβάνει 240 κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ εκάστη, καλύπτοντας το ποσό των είκοσι τεσσάρων χιλιάδων (24.000€) ευρώ με εισφορά μετρητών.

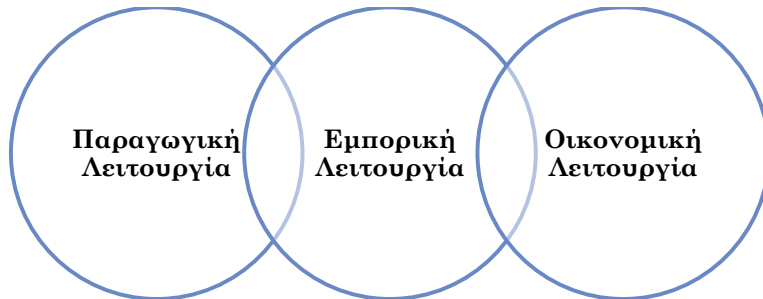
Συγκεντρωτική Κατάσταση Μετόχων «Αναπτυξιακού Οργανισμού Δήμων Αργοστολίου, Σάμης & Ιθάκης»

| Α/Α | ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ | ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΩΝ | ΠΟΣΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ | ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ |
|-----------------------|-------------------|----------------|---------------------|--------------------|
| 1 | Δήμος Αργοστολίου | 1.380 | 138.000,00 € | 46,00% |
| 2 | Δήμος Σάμης | 1.380 | 138.000,00 € | 46,00% |
| 3 | Δήμος Ιθάκης | 240 | 24.000,00€ | 8,00% |
| ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΩΝ | | 3.000 | | 100,00% |
| | | | 300.000,00 € | |

7. ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ, ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΟΡΓΑΝΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ.

7.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ

Στο πλαίσιο των λειτουργιών της εταιρείας διαχωρίζουμε 3 βασικές κατηγορίες :



7.1.1. ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Η παραγωγική δραστηριότητα του Οργανισμού θα αναπτύσσεται σε πολλαπλούς άξονες αξιοποιώντας όλα τα διαθέσιμα χρηματοδοτικά μέσα και εργαλεία. Η συγκεκριμένη λειτουργία θα αποτελεί τον πυρήνα των λειτουργιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού και **επεκτείνεται σε πέντε(5) κύριους άξονες οι οποίοι θα αποτελούν συγχρόνως βασικούς πυλώνες στην οργάνωση της δομής της.**

ΑΞΟΝΑΣ 1: Τεχνική Υποστήριξη (Ωρίμανση Έργων)

ΑΞΟΝΑΣ 2: Τουρισμός & Εξωστρέφεια

ΑΞΟΝΑΣ 3: Περιβάλλον, Υγεία & Ποιότητα Ζωής

ΑΞΟΝΑΣ 4: Παιδεία, Πολιτισμός & Αθλητισμός

ΑΞΟΝΑΣ 5: Ψηφιακή Εποχή

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

ΑΞΟΝΑΣ 1 : ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ (ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ).

Ο Άξονας «Τεχνική Υποστήριξη» θα περιλαμβάνει την ωρίμανση τεχνικών έργων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης εντός της χωρικής της αρμοδιότητας.

Ενδεικτικές δράσεις :

- Μελέτες έργων αντιπλημμυρικής θωράκισης.
- Ωρίμανση Τεχνικών Έργων Φορέων (οδικό δίκτυο, παρεμβάσεις στα παλαιά δίκτυα ύδρευσης κλπ).
- Κατασκευή μονάδων αφαλάτωσης και διύλισης και παρεμβάσεις ή / και δημιουργία νέων εγκαταστάσεων αποθήκευσης νερού.
- Αναβάθμιση υφιστάμενων εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων, ανακύκλωσης κλπ. και νέες εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων, ειδικά σε οικολογικά ευαίσθητες περιοχές.
- Μέτρα / έργα πράσινων υποδομών που στοχεύουν στην αναβάθμιση του οικοσυστήματος και τη βιώσιμη διαχείριση των πόρων.
- Σχεδιασμός και δημιουργία ενός Εργαλείου Παρακολούθησης, Ελέγχου & Επιτάχυνσης Έργων.
- Αναβάθμιση κοινόχρηστων χώρων, πάρκων, παιδικών χαρών και πλατειών .

ΑΞΟΝΑΣ 2: ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ /ΕΞΩΣΤΡΕΦΕΙΑ

Ο δεύτερος πυλώνας αφορά σε δράσεις που προωθούν και ενισχύουν τη τουριστική ανάπτυξη και εξωστρέφεια των μετόχων ΟΤΑ στοχεύοντας σε μια πολυσυνθετική ταξιδιωτική εμπειρία .

Ενδεικτικές δράσεις είναι :

- Ενίσχυση του Brand Name της περιοχής
- Δημιουργία Συστήματος Διαχείρισης Προορισμού.
- Τουριστική Προβολή Θεματικών Μορφών Τουρισμού
 - ✓ το φυσιολατρικό τουρισμό
 - ✓ τον γαστρονομικό τουρισμό
 - ✓ τον γεωτουρισμό
 - ✓ τον αγροτουρισμό
 - ✓ τον πολιτιστικό τουρισμό
 - ✓ τον θρησκευτικό τουρισμό

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

- ✓ τον αστικό τουρισμό
 - ✓ τον συνεδριακό τουρισμό
 - ✓ τον ερευνητικό τουρισμό
- Χαρτογράφηση Τοπικών Προϊόντων
- Στήριξη ανάπτυξης νέων τουριστικών και άλλων επιχειρήσεων.
- Στήριξη των επιχειρήσεων για την αναβάθμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών τους, την αύξηση της εξωστρέφειάς τους, καθώς και την αλλαγή του μοντέλου υπηρεσιών κυρίως στις τουριστικές επιχειρήσεις.
- Στήριξη επιχειρηματικών συνεργατικών σχημάτων για την ανάπτυξη δεσμών και κοινών δραστηριοτήτων της παραγωγικής οικονομίας.
- Στήριξη των επιχειρήσεων ώστε να προσαρμοστούν στις αλλαγές του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και να ενσωματώσουν τις δυνατότητες των ΤΠΕ, ειδικά σε τομείς με συγκριτικό πλεονέκτημα.
- Στήριξη δράσεων ενίσχυσης των ψηφιακών δεξιοτήτων και της ψηφιακής ένταξης των πολιτών και του ανθρώπινου δυναμικού φορέων και επιχειρήσεων.

Άξονας 3: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ / ΥΓΕΙΑ / ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ

Ο Άξονας 3 αφορά στον σχεδιασμό και την υλοποίηση δράσεων πρόληψης και αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής, προστασίας του φυσικού και αστικού περιβάλλοντος, και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής των κατοίκων.

Ενδεικτικές δράσεις είναι :

- Δημιουργία δικτύου υποδομών υγείας, με έμφαση στην αναβάθμιση του ιατρικού εξοπλισμού και εργαστηρίων του συνόλου των νοσοκομειακών μονάδων, την αξιοποίηση ΤΠΕ για την εξ αποστάσεως παροχή υπηρεσιών υγείας.
- Ενίσχυση της λειτουργίας των μονάδων πρωτοβάθμιας υγείας και της λειτουργικής διασύνδεσής τους με τις υπόλοιπες μονάδες υγείας.
- Ανάπτυξη / επέκταση δικτύου πράσινων σημείων και δημιουργία σημείων ανακύκλωσης σε τουριστικές περιοχές.
- Ανάπτυξη δικτύων οικιακής κομποστοποίησης, υποδομών επεξεργασίας προδιαλεγμένου οργανικού κα.
- Δράσεις προστασίας, ανάδειξης και αξιοποίησης περιοχών που χαρακτηρίζονται ως τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους ή άλλες προστατευόμενες περιοχές (Λίμνη Παμβώτιδα).

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

- Ενέργειες παρακολούθησης και εξέτασης της επικινδυνότητας φαινομένων που απειλούν φυσικούς οικοτόπους.
- Σχεδιασμός και Υλοποίηση δράσεων πρόληψης και αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής.

Άξονας 4: Παιδεία/ Πολιτισμός/ Αθλητισμός

Ο Άξονας 4 αφορά δράσεις για την ανάπτυξη των αθλητικών εγκαταστάσεων, δράσεις για την ανάδειξη του πολιτιστικού προϊόντος των μετόχων ΟΤΑ, καθώς και δράσεις για την εκπαίδευση, κατάρτιση και πιστοποίηση μέσω ψηφιακών σεμιναρίων των ενδιαφερόμενων εργαζομένων των μετόχων, αλλά και των υπόλοιπων πολιτών.

Ενδεικτικές δράσεις είναι :

- Στήριξη και προώθηση της διασύνδεσης της έρευνας και της επιχειρηματικότητας για την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών.
- Αναβάθμιση, συμπλήρωση και βελτίωση της ελκυστικότητας των υποδομών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης και ανάπτυξη σύγχρονων εκπαιδευτικών εργαλείων ΤΠΕ.
- Δράσεις στήριξης της πολιτιστικής παραγωγής και της διατήρησης της πλούσιας πολιτιστικής κληρονομιάς .
- Δράσεις στήριξης του αθλητισμού και ενίσχυση πρόσβασης στον αθλητισμό για όλους του πολίτες και επισκέπτες της.
- Δημιουργία νέων αθλητικών υποδομών.

Άξονας 5: Ψηφιακή Εποχή

Ο Άξονας 5 αφορά σε δράσεις ψηφιακού εκσυγχρονισμού και διασυνδεσιμότητας των μετόχων ΟΤΑ.

Ενδεικτικές δράσεις είναι:

- Ολοκλήρωση/ ανάπτυξη και λειτουργία ευρυζωνικών υποδομών υπερ- υψηλής ταχύτητας.
- Ανάπτυξη δημοσίων σημείων ασύρματης πρόσβασης στο διαδίκτυο.
- Ανάπτυξη δικτύου επικοινωνίας και εφαρμογών έξυπνων πόλεων (smart cities) τόσο στο επίπεδο της αστικής κινητικότητας όσο και στο επίπεδο της ηλεκτρονικής διακυβέρνησης.
- Εφαρμογή ολοκληρωμένου ηλεκτρονικού συστήματος, με αισθητήρες και μετρητές περιβαλλοντικών, υγειονομικών και ενεργειακών δεικτών.
- Προώθηση της ηλεκτροκίνησης.
- Δράσεις ενίσχυσης της βιώσιμης κινητικότητας.

7.1.2. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Στην εμπορική λειτουργία εντάσσονται όλες οι ενέργειες /δράσεις του Αναπτυξιακού Οργανισμού, προκειμένου η επιχείρηση να διαθέτει τις υπηρεσίες της, την τεχνογνωσία της στην αγορά, και πιο συγκεκριμένα τους φορείς και τις επιχειρήσεις ΟΤΑ, του ευρύτερου δημόσιου τομέα, των Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου, τόσο στο εσωτερικό, σε διαδημοτικό, περιφερειακό, διαπεριφερειακό επίπεδο, όσο και στο εξωτερικό.

Οι ενέργειες αυτές είναι :

- ✎ Η έρευνα των αναγκών όλων των προαναφερόμενων νομικών προσώπων και φορέων.
- ✎ Ο σχεδιασμός εργαλείων που ικανοποιούν τις ανάγκες τους.
- ✎ Η προβολή των δράσεων τους

7.1.3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Το περιεχόμενο της οικονομικής λειτουργίας είναι:

- η εξεύρεση του απαιτούμενου κεφαλαίου που απαιτείται για την ίδρυση και λειτουργία του Αναπτυξιακού Οργανισμού.
- η επιλογή της πιο συμφέρουσας κάθε χρονική περίοδο πηγής άντλησης οικονομικών πόρων (Ευρωπαϊκά προγράμματα, τομεακά προγράμματα του ΕΣΠΑ, Σύνθετες δράσεις με μέσα χρηματοδοτικής τεχνικής , Προγραμματικές Συμβάσεις)
- η ορθή λογιστική απεικόνιση των συναλλαγών της εταιρείας καθώς και η συνεπής τήρηση των φορολογικών υποχρεώσεων της,
- η εξαγωγή οικονομικών αποτελεσμάτων και η ορθή αποτύπωση τους στις οικονομικές καταστάσεις του οργανισμού ετησίως.

7.2. ΌΡΓΑΝΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ.

Η **Γενική Συνέλευση των Μετόχων** είναι το ανώτατο όργανο του Οργανισμού και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, σύμφωνα με τον Ν.4548/2018. Οι αποφάσεις της δεσμεύουν και τους απόντες ή διαφωνούντες μετόχους. Η Γενική Συνέλευση δύναται να θέτει περιορισμούς στις εξουσίες του Διοικητικού Συμβουλίου.



Οι συνεδριάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι είτε ετησίως Τακτικές, είτε Έκτακτες εφόσον προκύψουν θέματα που χρήζουν άμεσης απόφασης από τους Μετόχους κατόπιν εισήγησης του Διοικητικού Συμβουλίου (νέοι σκοποί, τροποποίηση καταστατικού, αύξηση ή μείωση μετοχικού κεφαλαίου κλπ). Παράλληλα, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται στο Ν.4548/2018, δίνεται η δυνατότητα και στους Μετόχους να προκαλέσουν Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις (αλλαγή Διοικητικού Συμβουλίου, αύξηση ή μείωση μετοχικού κεφαλαίου κλπ).

Τον Αναπτυξιακό Οργανισμό διοικεί το **Διοικητικό Συμβούλιο**. Η διοίκηση του Οργανισμού περιλαμβάνει τη διαχείριση και τη δικαστική και εξώδικη εκπροσώπησης του. Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου εκλέγονται ή ορίζονται, σύμφωνα με τα άρθρα 78 έως 80 του Ν. 4548/2018 με τις προϋποθέσεις και τους περιορισμούς που θέτει ο Ν. 4674/2020. Οι σύμβουλοι, μέτοχοι ή μη μέτοχοι, είναι πάντοτε επανεκλέξιμοι και ελεύθερα ανακλητοί. Ο αριθμός των μελών του διοικητικού συμβουλίου ορίζεται από το καταστατικό ή από τη γενική συνέλευση, εντός των ορίων που προβλέπονται στο καταστατικό. Με την επιφύλαξη του άρθρου 115 του Ν. 4548/2018, το διοικητικό συμβούλιο αποτελείται τουλάχιστον από τρία (3) μέλη και όχι περισσότερα των δεκαπέντε (15). Για την καλύτερη ευελιξία του Οργανισμού προτείνεται το Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται **από επτά (7) συμβούλους**.

Το πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ορίζεται στο καταστατικό. Αν δεν έχει ορισθεί από το καταστατικό, το διοικητικό συμβούλιο εκλέγεται είτε με απόφαση γενικής συνέλευσης, λαμβανόμενη, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 121 (αυτόκλητη Γενική Συνέλευση), είτε ορίζεται με δικαστική απόφαση κατά το άρθρο 69 του Αστικού Κώδικα.

Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αναθέτει τις εξουσίες της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του ή μη, εφόσον αυτό επιτρέπεται, σύμφωνα με το καταστατικό. Το καταστατικό μπορεί επίσης να επιτρέπει στο διοικητικό συμβούλιο ή να το υποχρεώνει να αναθέτει τον εσωτερικό έλεγχο της εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μη μέλη του.

Κατά την ίδρυση της εταιρείας ο διορισμός Προέδρου, Αντιπροέδρου, Διευθύνοντος ή εντεταλμένου Συμβούλου ή προσώπων με άλλη ιδιότητα και αρμοδιότητες για το πρώτο διοικητικό συμβούλιο μπορεί να γίνει και με το καταστατικό. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί οποτεδήποτε να προβεί σε διαφορετική κατανομή των παραπάνω ιδιοτήτων μεταξύ των μελών του.

Το διοικητικό συμβούλιο συνεδριάζει κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της εταιρείας το απαιτούν. Το διοικητικό συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη, του δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση και πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες αν η συνεδρίαση πρόκειται να διεξαχθεί εκτός της έδρας της εταιρείας. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων.

Τη σύγκληση του διοικητικού συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) τουλάχιστον από τα μέλη του με αίτησή τους προς τον πρόεδρο αυτού ή τον αναπληρωτή του, οι οποίοι υποχρεούνται να συγκαλέσουν εγκαίρως το διοικητικό συμβούλιο, ώστε αυτό να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Στην αίτηση πρέπει, με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται με σαφήνεια και τα θέματα που θα απασχολήσουν το διοικητικό συμβούλιο. Αν δεν συγκληθεί το διοικητικό συμβούλιο από τον πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του εντός της παραπάνω προθεσμίας, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το διοικητικό συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήξη της παραπάνω προθεσμίας των επτά (7) ημερών, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του διοικητικού συμβουλίου.

Εξαιρουμένου του Προέδρου, ο διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας και τα εκτελεστικά μέλη του διοικητικού συμβουλίου δεν μπορεί να είναι αιρετοί εκπρόσωποι των δημοτικών ή περιφερειακών συμβουλίων των μετόχων ΟΤΑ (Ν4674/2020). **Τα υπόλοιπα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, πλην των εκτελεστικών, δεν δικαιούνται αμοιβής ή αποζημίωσης. Τα εκτελεστικά μέλη του διοικητικού συμβουλίου, όπως ορίζονται στο οικείο καταστατικό, και ο γενικός διευθυντής κατέχουν υποχρεωτικά αποδεδειγμένη εργασιακή εμπειρία στον σχεδιασμό, στην εκτέλεση αναπτυξιακών**

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

προγραμμάτων και στην επιχειρηματική, οικονομική και γενικότερα βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών. Ο Διευθύνων Σύμβουλος δύναται να εκτελεί και τις αρμοδιότητες του Γενικού Διευθυντή, μέχρι πλήρωσης της θέσεως και εφόσον αυτό κριθεί απαραίτητο.

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης του διοικητικού συμβουλίου τα εισηγούνται ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος ή όποιος άλλος κριθεί απαραίτητο.

7.3. ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ, ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ.



Το Δ.Σ. της νέας εταιρείας προτείνεται να απαρτίζεται από επτά (7) μέλη.

Σύμφωνα με το αρ. 79, παρ.1 Ν.4548/2018, στο καταστατικό μπορεί να υπάρχει πρόβλεψη ότι ορισμένοι μέτοχοι ή μέτοχοι έχουν το δικαίωμα να διορίζουν απευθείας μέλη του διοικητικού συμβουλίου, όχι όμως πέραν των δύο πέμπτων (2/5) του προβλεπόμενου συνολικού αριθμού αυτών, καθώς επίσης και να ορίζει τις προϋποθέσεις άσκησης του δικαιώματος, ιδίως σε ό,τι αφορά το ποσοστό συμμετοχής στο κεφάλαιο και τη δήλωση διορισμού.

Σύμφωνα με το Ν.4674/2020 εκτελεστικά μέλη των διοικητικών συμβουλίων, ορίζονται υποχρεωτικά άτομα με αποδεδειγμένη εργασιακή εμπειρία στην εκτέλεση αναπτυξιακών προγραμμάτων και στην επιχειρηματική, οικονομική και γενικότερα βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

Σύμφωνα με το Ν.4706/2020, το διοικητικό συμβούλιο αποτελείται από εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη. Τα μη εκτελεστικά μέλη δεν υπολείπονται του ενός τρίτου (1/3) του συνολικού αριθμού των μελών και σε κάθε περίπτωση δεν είναι λιγότερα από δύο (2). Αν προκύψει κλάσμα, στρογγυλοποιείται στον αμέσως εγγύτερο ακέραιο αριθμό.

Ως προς τη διάρθρωση της Εταιρείας το προτεινόμενο σχήμα θα είναι προσαρμοσμένο στην περιγεγραμμένη δραστηριότητα της νέας Εταιρείας όπως αναπτύχθηκε στις προηγούμενες ενότητες. Επίσης κάθε διεύθυνση αφορά σε μία διακριτή δραστηριότητα κάτι το οποίο απαιτεί συγκεκριμένα προσόντα και εξειδίκευση από τον επικεφαλής της και την ομάδα που θα παράγει τις υπηρεσίες της. Επιπρόσθετα σύμφωνα με τις οδηγίες της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. εγκ.102/63900/13.09.2019, η επιλογή των μελών του ΔΣ προβλέπεται να πραγματοποιηθεί ως εξής :

- 👉 «τα τρία πέμπτα επί του συνόλου των μελών με τους αναπληρωτές τους, συμπεριλαμβανομένου του προέδρου του διοικητικού συμβουλίου, ορίζονται από τον δήμαρχο ή τον περιφερειάρχη, αντίστοιχα».

Ως προς τις αρμοδιότητές τους, τα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. εκπληρώνουν το σκοπό για τον οποίο συστήθηκε ο Οργανισμός, προετοιμάζουν και εισηγούνται τα θέματα στο Δ.Σ., υποβάλλουν στο Δ.Σ. σχέδιο προϋπολογισμού, ισολογισμού και ετήσιας έκθεσης, καταρτίζουν τον ετήσιο απολογισμό ένα τουλάχιστον μήνα πριν από την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση, επιβλέπουν και είναι υπεύθυνοι για την εκτέλεση των αποφάσεων του Δ.Σ., είναι υπεύθυνοι για την εκτέλεση λειτουργικών δαπανών στο πλαίσιο του εγκεκριμένου από το Δ.Σ. ετήσιου προϋπολογισμού και ασκούν κάθε άλλη αρμοδιότητα που τους ανατίθεται από το Δ.Σ.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ



7.4. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (ΑΡΙΘΜΟΣ, ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ ΠΡΟΣΟΝΤΑ)

Σύμφωνα με τον Ν.4674/2020 το προσωπικό των Αναπτυξιακών Οργανισμών διακρίνεται σε τακτικό και έκτακτο.

- 👉 **Το τακτικό προσωπικό** προσλαμβάνεται για την κάλυψη θέσεων βάσει κανονισμού εσωτερικής υπηρεσίας (ΚΕΥ), που εγκρίνεται από τη γενική συνέλευση των μετόχων, με τον οποίο καθορίζονται η εσωτερική διάρθρωση των υπηρεσιών σε Γενική Διεύθυνση και επιμέρους Διευθύνσεις, Τμήματα και Γραφεία, οι αρμοδιότητές τους και οι θέσεις κατά κατηγορίες και κλάδους προσωπικού. Στον ΚΕΥ προβλέπεται υποχρεωτικά Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών. Η στελέχωση των θέσεων του ΚΕΥ με τακτικό προσωπικό γίνεται κατά τις διατάξεις των άρθρων 14 και επόμενα του ν. 2190/1994 (Α' 28).
- 👉 **Το έκτακτο προσωπικό** που απαιτείται κάθε φορά για την εκτέλεση του αντικείμενου που αναλαμβάνουν, προσλαμβάνεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας για όσο χρόνο διαρκεί το εκτελούμενο πρόγραμμα ή η σύμβαση, κατ' ανάλογη εφαρμογή

των διατάξεων των άρθρων 1, 2 και 3 παράγραφος 4 και 5 της υπ' αριθμ. 53266/2009 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης και Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας (Β' 1877). Οι προσλαμβανόμενοι κατά τα προηγούμενα εδάφια με συμβάσεις ορισμένου χρόνου θεωρείται ότι καλύπτουν τις ανάγκες του προγράμματος ή της σύμβασης για την εκτέλεση των οποίων προσλήφθηκαν, αποκλειόμενης σε κάθε περίπτωση της μετατροπής των συμβάσεων αυτών σε συμβάσεις αορίστου χρόνου. Το προσωπικό με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου των προηγούμενων εδαφίων ασκεί τις αποφασιστικές αρμοδιότητες που προβλέπονται από τα καθήκοντα που του ανατίθενται. Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου είναι επίσης δυνατή η σύναψη συμβάσεων μίσθωσης έργου. Για την έκδοση της απόφασης απαιτείται μόνον η απόφαση ένταξης στο πρόγραμμα από την αρμόδια Αρχή ή η υπογραφή της σύμβασης, από τις οποίες τεκμαίρεται ότι δεν υποκρύπτεται σχέση εξαρτημένης εργασίας, χωρίς να απαιτούνται πρόσθετα δικαιολογητικά ή εγκριτικές αποφάσεις.

- ✎ Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας, το προσωπικό των προηγούμενων περιπτώσεων δεν μεταφέρεται στους μετόχους ΟΤΑ ή στις ενώσεις τους.
- ✎ Για την επικουρία του Προέδρου του διοικητικού συμβουλίου, με τον κανονισμό της περίπτωσης α' της παρούσας παραγράφου μπορεί να συστήνεται μία (1) θέση ειδικού συμβούλου με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου με αποδεδειγμένη εμπειρία σε θέματα δημόσιας διοίκησης και αναπτυξιακής πολιτικής στην τοπική αυτοδιοίκηση. Ο ειδικός σύμβουλος προσλαμβάνεται με απόφαση του Προέδρου. Η σύμβαση εργασίας λύεται με καταγγελία, καθώς και με την καθ' οιονδήποτε τρόπο αποχώρηση του Προέδρου από το αξίωμά του.
- ✎ Η κάλυψη κενών θέσεων που προβλέπονται στον ΚΕΥ, μπορεί να γίνεται κατά τις διατάξεις του άρθρου 15 παράγραφος 1 έως 6 του ν. 4257/2014 (Α' 93), καθώς και με απόσπαση υπαλλήλων Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης, οι οποίοι κατέχουν τουλάχιστον τριετή αποδεδειγμένη προϋπηρεσία στη διαχείριση, παρακολούθηση και διοικητική υποστήριξη συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων ή σε τεχνική υπηρεσία φορέα που ασχολείται με την υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων, κατόπιν πρόσκλησης της ενδιαφερόμενης εταιρείας με την οποία προσδιορίζονται ο αριθμός των θέσεων και τα προσόντα των υποψηφίων. Η απόσπαση έχει διάρκεια δύο (2) ετών με δυνατότητα ισόχρονης ανανέωσης και πραγματοποιείται με κοινή απόφαση των αρμοδίων για τον διορισμό οργάνων του φορέα προέλευσης και του φορέα υποδοχής, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου και σύμφωνη γνώμη του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας. Η μισθοδοσία του αποσπώμενου προσωπικού βαρύνει τον φορέα υποδοχής. Για την απόσπαση υπαλλήλων της Μονάδας Οργάνωσης Διαχείρισης ΑΕ (ΜΟΔ ΑΕ) εφαρμόζονται οι ειδικότερες διατάξεις

του Καταστατικού της ΜΟΔ ΑΕ που κωδικοποιήθηκε με το άρθρο 33 του ν. 3614/2007 (Α' 267).

- 👉 **Ο γενικός διευθυντής και ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ορίζονται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου.** Η θητεία τους ακολουθεί τη θητεία του διοικητικού συμβουλίου και μπορεί να ανανεώνεται. **Ως Προϊστάμενοι Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών ορίζονται πτυχιούχοι μηχανικοί πανεπιστημιακής ή τεχνολογικής εκπαίδευσης, με ελάχιστη προϋπηρεσία πέντε (5) ετών στο γνωστικό τους αντικείμενο.**

“ Στον αναπτυξιακό Οργανισμό τοποθετείται υποχρεωτικά διευθυντής τεχνικών υπηρεσιών και δίνεται ουσιαστικά η δυνατότητα συγκρότησης ολοκληρωμένης τεχνικής υπηρεσίας, η οποία όχι απλά ωριμάζει, αλλά μπορεί και να εκτελεί έργα σε περίπτωση αδυναμίας της τεχνικής υπηρεσίας του ΟΤΑ”.

Πέρα από την πρόσληψη των Διευθυντών με τις σύννομες διατάξεις δύναται να αποσπαστεί ή να διατεθεί προσωπικό από τους μετόχους.

Επιπρόσθετα δύναται η δυνατότητα πρόσληψης προσωπικού με συμβάσεις έργου για τα Ευρωπαϊκά Προγράμματα εκτός ΑΣΕΠ, ανάλογα με τις παραγόμενες ποσότητες, καθώς και η πρόσληψη τακτικού προσωπικού μέσω ΑΣΕΠ.

Με τον νέο νόμο για τους αναπτυξιακούς οργανισμούς επιλύεται πλέον και τυπικά το ζήτημα της σύναψης συμβάσεων μίσθωσης έργου με τους συνεργάτες, καθώς προβλέπεται η σχετική δυνατότητα, ενώ κατά το προηγούμενο καθεστώς εφαρμοζόταν εν τοις πράγμασι.

Είναι αυτονόητο ότι η στελέχωση της εταιρείας θα γίνει με βάση τις προτεραιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου και τις ανάγκες της εταιρείας, οι θέσεις που προβλέπονται δεν είναι απαραίτητο να στελεχωθούν άμεσα, καθώς οι αρμοδιότητες μπορεί να εκχωρηθούν και σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Για παράδειγμα στο αρχικό διάστημα λειτουργίας της νέας εταιρείας καθήκοντα Γενικού Διευθυντή μπορεί να ασκεί και ο Διευθύνων Σύμβουλος κοκ.

Για την επαρκή στελέχωση των οργάνων διοίκησης και των διευθύνσεων και τμημάτων του Αναπτυξιακού Οργανισμού υπολογίζεται ότι στη πλήρη λειτουργία των εργασιών της εταιρείας θα απαιτηθεί τουλάχιστον η πρόσληψη συνολικά δώδεκα (12) ατόμων (τακτικού προσωπικού, έκτακτου προσωπικού, μίσθωσης έργου) των ακόλουθων ειδικοτήτων, τα οποία θα **προσλαμβάνονται ανάλογα με τις ανάγκες και τα έργα που θα αναλαμβάνει ο Οργανισμός:**

👉 **Διοικητικό Προσωπικό**

Διευθύνων Σύμβουλος (1 Θέση)

ΠΕ Μηχανικών ή ΠΕ Οικονομίας ή ΠΕ Διοικητικού ή ΠΕ Νομικός με επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον πέντε (5) ετών και ειδική εμπειρία στη διοίκηση οργανισμών και φορέων του δημόσιου

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

ή/ και ιδιωτικού τομέα, στον σχεδιασμό, την εκτέλεση / εφαρμογή αναπτυξιακών προγραμμάτων και την επιχειρηματική, οικονομική και γενικότερα βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών.

👉 **Προσωπικό Λειτουργίας**

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Προϊστάμενος (1 Θέση): ΠΕ/ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών – Αρχιτεκτόνων ή ΠΕ Μηχανολόγων ή ΠΕ Χημικών Μηχανικών ή ΠΕ Ηλεκτρολόγων ή ΠΕ Ηλεκτρονικών με επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον πέντε (5) ετών και ειδική εμπειρία στον σχεδιασμό, την εκτέλεση / εφαρμογή αναπτυξιακών προγραμμάτων και την επιχειρηματική, οικονομική και γενικότερα βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών.

👉 **Τμήμα Εκπόνησης Τεχνικών Μελετών**

Στελέχη (2 Θέσεις)

ΠΕ/ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών – Αρχιτεκτόνων ή ΠΕ Μηχανολόγων ή ΠΕ Χημικών Μηχανικών ή ΠΕ Ηλεκτρολόγων ή ΠΕ Ηλεκτρονικών ή ΠΕ Πληροφορικής με επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον τεσσάρων (4) ετών και ειδική εμπειρία στην εκπόνηση τεχνικών μελετών ωρίμανσης έργων, στον σχεδιασμό και την υλοποίηση τεχνικών έργων.

👉 **Τμήμα Υλοποίησης Τεχνικών Έργων**

Στελέχη (2 Θέσεις)

ΠΕ/ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών – Αρχιτεκτόνων ή ΠΕ Μηχανολόγων ή ΠΕ Χημικών Μηχανικών ή ΠΕ Ηλεκτρολόγων ή ΠΕ Ηλεκτρονικών ή ΠΕ Πληροφορικής με επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον τεσσάρων (4) ετών και ειδική εμπειρία στην εκπόνηση τεχνικών μελετών ωρίμανσης έργων, στον σχεδιασμό και την υλοποίηση τεχνικών έργων.

👉 **Διεύθυνση Διοικητικού / Οικονομικού**

Προϊστάμενος (1 Θέση)

ΠΕ/ΤΕ Διοικητικού ή ΠΕ Οικονομίας ή ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού ή ΠΕ Διοικητικού – Λογιστικού με επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον πέντε (5) ετών και ειδική εμπειρία στην διοίκηση και στην οικονομική διαχείριση, στον σχεδιασμό, την εκτέλεση / εφαρμογή αναπτυξιακών προγραμμάτων και την επιχειρηματική, οικονομική και γενικότερα βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών.

👉 **Τμήμα Διοικητικού**

Στελέχη (2 Θέσεις)

ΠΕ/ΤΕ Διοικητικού ή ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού ΠΕ Διοικητικού – Λογιστικού με επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον τεσσάρων (4) ετών και ειδική εμπειρία στον σχεδιασμό και την υλοποίηση αναπτυξιακών προγραμμάτων.

👉 **Τμήμα Οικονομικού**

Στελέχη (2 Θέσεις)

ΠΕ/ΤΕ Οικονομίας, ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού, ΠΕ Διοικητικού – Λογιστικού με επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον τεσσάρων (4) ετών και ειδική εμπειρία στους τομείς δημοσίων σχέσεων και διαφήμισης, στον προγραμματισμό και τη διοργάνωση συνεδρίων και εκδηλώσεων.

👉 **Αυτοτελές Γραφείο Σχεδιασμού / Προγραμματισμού**

Ειδικός Συνεργάτης (1 Θέση) ΠΕ/ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών – Αρχιτεκτόνων ή ΠΕ Μηχανολόγων ή ΠΕ Χημικών Μηχανικών ή ΠΕ/ΤΕ Οικονομίας ή ΠΕ/ΤΕ Διοικητικού ή ΠΕ/ΤΕ Διοικητικού – Οικονομικού ή ΠΕ Διοικητικού – Λογιστικού ή ΠΕ Νομικού με επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον πέντε (5) ετών και ειδική εμπειρία στον σχεδιασμό, την εκτέλεση / εφαρμογή αναπτυξιακών προγραμμάτων και την επιχειρηματική, οικονομική και γενικότερα βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών.

7.5. ΒΑΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ: ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, μπορεί να ρυθμίζονται θέματα λειτουργίας και οργάνωσης των Αναπτυξιακών Οργανισμών και να ορίζονται τα αποφαινόμενα όργανα για τις δημόσιες συμβάσεις, κατά τον ν. 4412/2016.

Αναφορικά με τις διαδικασίες προμηθειών και έργων η εταιρεία υπόκειται στις υποχρεωτικές διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» σύμφωνα με τον οποίο θεσπίζονται κανόνες για:

- α) Τις διαδικασίες προγραμματισμού και σύναψης δημοσίων συμβάσεων και διαγωνισμών μελετών που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του Βιβλίου Ι (άρθρα 2 έως 221),
- β) Τις διαδικασίες προγραμματισμού και σύναψης συμβάσεων και διαγωνισμών μελετών που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του Βιβλίου ΙΙ (άρθρα 2 και 222 έως 338),
- γ) Την διακυβέρνηση, οι οποίοι εφαρμόζονται σύμφωνα με το Βιβλίο ΙΙΙ (άρθρα 339 έως 344), από τις αναθέτουσες αρχές και τους αναθέτοντες φορείς και
- δ) Την έννομη προστασία κατά τη σύναψη συμβάσεων που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του Βιβλίου ΙV (άρθρα 345 έως 374).

Ειδικότερα, στα άρθρα 25 – 33 περιγράφονται οι διαδικασίες για τη σύναψη Δημόσιων Συμβάσεων. Προσδιορίζονται οι προϋποθέσεις και οι δικαιούμενοι συμμετοχής, ορίζεται η ανοικτή και κλειστή διαδικασία για τη Σύναψη μια Δημόσιας Σύμβασης, περιγράφονται η ανταγωνιστική διαδικασία με Διαπραγμάτευση, ο ανταγωνιστικός διάλογος καθώς και η προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση.

Στην ενότητα 1 του τμήματος ΙΙ του νόμου και στα άρθρα 33 - 35 γίνεται αναφορά στα Ηλεκτρονικά μέσα σύναψης Δημόσιων Συμβάσεων. Επιγραμματικά αυτά είναι τα Δυναμικά συστήματα αγορών, οι ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί και οι ηλεκτρονικοί κατάλογοι.

Στο άρθρο 36 ο νόμος θεσπίζει το Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), τον τρόπο λειτουργίας του και την υποχρεωτικότητα της χρήσης του. Οι αναθέτουσες αρχές υποχρεούνται να χρησιμοποιούν το ΕΣΗΔΗΣ σε όλα τα στάδια της διαδικασίας σύναψης δημόσιων συμβάσεων με εκτιμώμενη αξία μεγαλύτερη των 60.000 άνευ ΦΠΑ.

Στο άρθρο 37 περιγράφονται οι πολιτικές ασφαλείας του ΕΣΗΔΗΣ.

Στο άρθρο 38 του ίδιου νόμου γίνεται αναφορά στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημόσιων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ). Το ΚΗΜΔΗΣ συστάθηκε με το άρθρο 11 του Ν. 4013/2011 που έχει ως σκοπό τη συλλογή, την επεξεργασία και την δημοσιοποίηση στοιχείων αναφορικά με τις συμβάσεις

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

που ορίζει ο νόμος οι οποίες συνάπτονται γραπτώς ή προφορικώς ή με ηλεκτρονικά μέσα από αναθέτουσες αρχές εκτιμώμενης αξίας ίσης ή ανώτερης των 1.000 ευρώ άνευ ΦΠΑ.

Οι διατάξεις του παραπάνω νόμου συλλειτουργούν με τις υποχρεωτικές διατάξεις του νόμου 3861/2010 για τη λειτουργία του συστήματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις οποίες υπάγεται και ο Οργανισμός.

8. ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

8.1. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

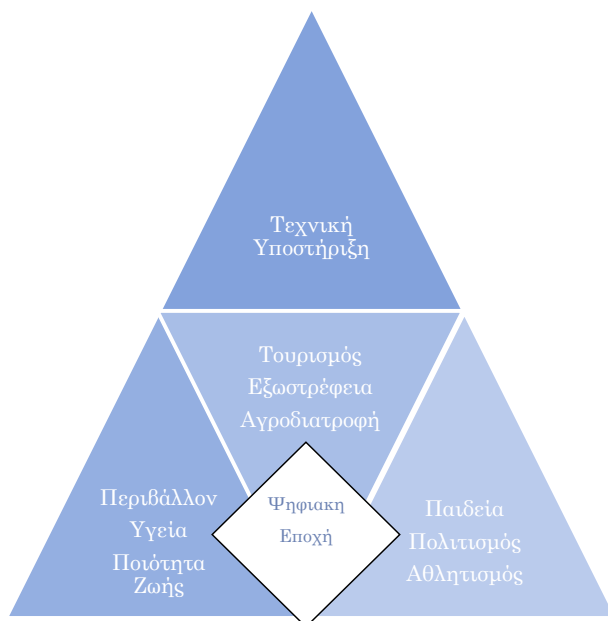
Το Επενδυτικό Πρόγραμμα του Αναπτυξιακού Οργανισμού **ανέρχεται σε ποσό 300.000,00€** και περιλαμβάνει μια σειρά δράσεων οι οποίες συνθέτουν πέντε (5) Επενδυτικές Προτεραιότητες - Άξονες.

Σκοπός του επενδυτικού προγράμματος είναι η λειτουργία της εταιρείας για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων που αφορούν στην βιώσιμη ανάπτυξη και την ταμειακή ρευστότητα της εταιρείας, για την υλοποίηση προγραμματικών συμβάσεων και τη συμμετοχή της εταιρείας σε ευρωπαϊκά συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα.

8.2. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ.

Όπως αναφέρθηκε και παραπάνω το επενδυτικό πρόγραμμα της νέας εταιρείας θα διακρίνεται σε πέντε (5) διακριτούς άξονες όσοι και πυλώνες δραστηριότητας της Εταιρείας.

Πηγή: Ίδια Επεξεργασία



Το **χρονοδιάγραμμα** υλοποίησης του επενδυτικού προγράμματος διακρίνεται σε τρεις (3) φάσεις:

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

| | M1 | M2 | M3 | M4 | M5 | M6 |
|---|----|----|----|----|----|----|
| Α ΦΑΣΗ : Εγκατάσταση και έναρξη λειτουργίας του Οργανισμού. | | | | | | |
| Β ΦΑΣΗ : Άμεση στελέχωση του Οργανισμού σύμφωνα με όσα έχουν αναφερθεί παραπάνω στη σχετική ενότητα. | | | | | | |
| Γ ΦΑΣΗ : Προτεραιοποίηση Επενδυτικών Αξόνων σε συνεργασία με τους μετόχους και έναρξη υλοποίησης των επενδυτικών προγραμμάτων. | | | | | | |

Α ΦΑΣΗ 1 μήνας: Εγκατάσταση και έναρξη λειτουργίας του Αναπτυξιακού Οργανισμού.

Β ΦΑΣΗ 1 μήνας: Άμεση στελέχωση της εταιρείας σύμφωνα με όσα έχουν αναφερθεί παραπάνω στη σχετική ενότητα.

Γ ΦΑΣΗ 6 μήνες: Προτεραιοποίηση Επενδυτικών Αξόνων σε συνεργασία με τους μετόχους και έναρξη υλοποίησης των επενδυτικών προγραμμάτων.

Ευνόητο είναι ότι η Α και Β φάση θα εκτελούνται παράλληλα προκειμένου να αρχίσει άμεσα η λειτουργία της νέας εταιρείας.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

8.3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ, ΚΤΙΡΙΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ, ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ).

Η εταιρεία δεν θα διαθέτει στην κτήση της εδαφικές εκτάσεις, κτίρια και εγκαταστάσεις, χωρίς αυτό να είναι περιοριστικό εφόσον παρουσιαστεί η απαίτησή τους κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της.

Προϋπολογίζεται για τη **διαμόρφωση του χώρου των γραφειακών εγκαταστάσεων της εταιρείας να δαπανηθεί ποσό 6.000€.**

8.4. ΞΕΟΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ.

Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης περιλαμβάνουν την δαπάνη για αγορά γραφείων και εξοπλισμού, τις αμοιβές σύστασης, την ανάπτυξη της ιστοσελίδας της εταιρείας καθώς και τα απαραίτητα νόμιμα λογισμικά.

Πίνακας: Συνολικά Έξοδα Ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης

| α/α | Κατηγορία | Ποσό |
|---------------|------------------------|-----------------|
| 1 | Γραφεία - Εξοπλισμός | 26.510 € |
| 2 | Αμοιβές σύστασης | 9.300 € |
| 3 | Ανάπτυξη website | 5.100 € |
| 4 | Λογισμικό (άδειες) | 6.500 € |
| 5 | Διαμόρφωση χώρου έδρας | 6.000 € |
| Σύνολο | | 53.410 € |

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

Στον επόμενο πίνακα αποτυπώνεται αναλυτικά το κόστος ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης της εταιρείας το οποίο ανέρχεται σε ποσό **53.410€**.

Πίνακας: Αναλυτικά Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης / Carrex.

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΔΑΠΑΝΗ /ΜΟΝΑΔΑ | ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ |
|--------------------------------|----------|-------------------|-----------------|
| Γραφεία – Εξοπλισμός | | | 26.510 € |
| Γραφεία | 10 | 300 € | 3.000 € |
| Γραφεία συνεδριάσεων | 1 | 2.500 € | 2.500 € |
| Καρέκλες γραφείου | 10 | 50 € | 500 € |
| Καρέκλες γραφείου συνεδριάσεων | 12 | 150 € | 1.800 € |
| Καρέκλες επισκέπτη | 15 | 30 € | 450 € |
| Συνδέσεις ΟΚΩ | 3 | 500 € | 1.500 € |
| Συνδέσεις τηλεπικοινωνίας | 3 | 70 € | 210 € |
| Η/Υ - laptop | 10 | 850 € | 8.500 € |
| Εκτυπωτής | 2 | 350 € | 700 € |
| Servers | 1 | 2.000 € | 2.000 € |
| Τηλεφωνικό κέντρο | 1 | 600 € | 600 € |
| Συσκευές τηλεφώνου | 1 | 1.500 € | 1.500 € |
| Φωτοτυπικό & φαξ | 10 | 30 € | 300 € |
| Οθόνες για συσκευές | 1 | 450 € | 450 € |
| Απρόβλεπτα | 1 | 500 € | 500 € |
| Αμοιβές σύστασης | | | 9.300 € |
| Δικηγορικά - Συμβολαιογραφικά | 1 | 1.500 € | 1.500 € |
| Λογιστικά | 1 | 1.500 € | 1.500 € |
| Εγγραφές/ Συνδρομές μητρώα | 4 | 200 € | 800 € |
| Δίκτυα - setting η/υ | 1 | 1.500 € | 1.500 € |
| Διαχειριστική επάρκεια | 1 | 4.000 € | 4.000 € |
| Ανάπτυξη website | | | 5.100 € |
| Domain | 2 | 50 € | 100 € |
| Design & development | 1 | 2.500 € | 2.500 € |

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

| | | | |
|---------------------------------|----|---------|----------------|
| CMS | 1 | 2.500 € | 2.500 € |
| Λογισμικό (άδειες) | | | 6.500 € |
| Server (λειτουργικό& antivirus) | 2 | 400 € | 800 € |
| Windows & antivirus | 10 | 180 € | 1.800 € |
| Office | 10 | 40 € | 400 € |
| Adobe suite | 1 | 500 € | 500 € |
| Λογιστική υποστήριξη | 1 | 1.000 € | 1.000 € |
| Autocad | 1 | 2.000 € | 2.000 € |
| Διαμόρφωση χώρου έδρας | | | 6.000€ |

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

8.5. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Το συνολικό κόστος του επενδυτικού προγράμματος περιλαμβάνει το κόστος των δραστηριοτήτων: αμοιβές - έξοδα προσωπικού και τρίτων, παροχές τρίτων, αναλώσεις υλικών, γενικά έξοδα, αποσβέσεις.

Πίνακας: Συνολικό Κόστος Επενδυτικού Προγράμματος.

| | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|----------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Αμοιβές Προσωπικού | 62.100 € | 116.100 € | 116.300 € | 146.800 € | 158.800 € |
| Αμοιβές τρίτων – κόστος πωλήσεων | 420.000 € | 670.000 € | 660.000 € | 750.000 € | 790.000 € |
| Έξοδα διάθεσης | 3.000 € | 26.500 € | 28.500 € | 35.000 € | 37.000 € |
| Λειτουργικά έξοδα | 37.000 € | 41.000 € | 43.500 € | 50.000 € | 52.000 € |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 73.200 € | 91.650 € | 94.650 € | 94.650 € | 97.150 € |
| Αποσβέσεις | 2.343,75 € | 2.743,78 € | 2.698,07 € | 2.652,37 € | 2.606,66 € |
| ΣΥΝΟΛΟ | 597.643,75€ | 947.993,78 € | 945.648,07 € | 1.079.102,37 € | 1.137.556,66 € |

Το πρώτο έτος λειτουργίας, το συνολικό κόστος του επενδυτικού προγράμματος ανέρχεται σε ποσό 597.643,75€ και αφορά σε εννέα μήνες λειτουργίας από την σύσταση της εταιρείας. Οι αμοιβές προσωπικού αφορούν στην αμοιβή του προϊστάμενου τεχνικής υπηρεσίας (1 άτομο), του στελέχους του αυτοτελούς τμήματος προγραμματισμού και ανάπτυξης (1 άτομο) και ενός ακόμη στελέχους της τεχνικής υπηρεσίας (1 άτομο) , ενώ τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ποσό 73.200€ αναλύονται σε συνολικό μικτό ποσό 43.200€, το οποίο αφορά την αποζημίωση Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου/ Γενικού Διευθυντή, ήτοι πληρωτέο ποσό χίλια ευρώ (1.000€) και χίλια οκτακόσια (1.800,00€) αντίστοιχα, καθώς και συνολικό μικτό ποσό τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00€) για αμοιβή λογιστών (1 άτομο inhouse ή 2 άτομα εξωτερικό λογιστήριο), νομικού συμβούλου, υπευθύνου εσωτερικού ελέγχου/ τεχνικού ασφαλείας, υπευθύνου για την λειτουργία των δικτύων της εταιρείας και αμοιβές ορκωτών λογιστών.

8.6. ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ, ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ, ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ).

Κύρια πηγή χρηματοδότησης του Αναπτυξιακού Οργανισμού θα είναι τα ίδια κεφάλαια, ώστε να αποφευχθεί ο δανεισμός, ενώ οι επιχορηγήσεις από το Δημόσιο λόγω της νομικής του μορφής, έως σήμερα απαγορεύονται.



Σε συνάρτηση με τα ίδια κεφάλαια της νέας εταιρείας, κρίσιμο παράγοντα στην άντληση οικονομικών πόρων αποτελούν τα εξής χρηματοδοτικά εργαλεία:

Α. ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Η ίδρυση του Αναπτυξιακού Οργανισμού θα συμβάλει σημαντικά στη συμμετοχή και δραστηριότητα των μετόχων ΟΤΑ στον τομέα των Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων, κεφαλαιοποιώντας τη μέχρι σήμερα εμπειρία σχετικά με τα προτερήματα αλλά και τις αστοχίες στη δράση των αναπτυξιακών εταιρειών και άλλων οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης.

Τα προγράμματα της νέας ευρωπαϊκής προγραμματικής περιόδου, η επισκόπηση και ανάλυσή τους και τελικά η αξιοποίησή τους θα αποτελέσουν το αντικείμενο της νέας εταιρείας.

Β. ΤΟΜΕΑΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΤΟΥ ΕΣΠΑ

Ο νέος Αναπτυξιακός Οργανισμός στοχεύει στη διεκδίκηση και σύνθεση πόρων από διαφορετικές πηγές προκειμένου να καταστούν αποδοτικότεροι και αποτελεσματικότεροι.

Ο στόχος της ανάπτυξης θα επιτευχθεί μέσα από συγκεκριμένες ενέργειες, με σαφείς και μετρήσιμους στόχους, αφού καμφθούν εμπόδια, αγκυλώσεις και γραφειοκρατικά κωλύματα στη διαχείριση των πόρων, στη συνεργασία των δημόσιων αρχών και φορέων, στην οργάνωση της διοίκησης.

Ενδεικτικά αναφέρουμε, τα τομεακά επιχειρησιακά προγράμματα στο πλαίσιο του νέου ΕΣΠΑ 2021-2027:

- ✎ Ανταγωνιστικότητα – Επιχειρηματικότητα.
- ✎ Ανθρώπινο δυναμικό – Καταρτίσεις – Εκπαίδευση – Ενεργητικές πολιτικές απασχόλησης.
- ✎ Ψηφιακός μετασχηματισμός (το σύνολο των ψηφιακών και ευρυζωνικών, πλην της επιχειρηματικότητας).
- ✎ Ενιαίο σχέδιο δίκαιης αναπτυξιακής μετάβασης.
- ✎ Περιβάλλον – Ενέργεια – Κλιματική αλλαγή (συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής προστασίας).
- ✎ Μεταφορές.

Γ. ΣΥΝΘΕΤΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕ ΜΕΣΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ

Στην τρέχουσα προγραμματική περίοδο καθώς και την ΠΠ 2021-2027, στόχος είναι οι μέτοχοι ΟΤΑ να λειτουργήσουν ως ενιαίο γεωγραφικό, κοινωνικό και οικονομικό σύνολο, μέσω της νέας εταιρείας, η οποία δύναται:

- ✎ να εμβαθύνει ως προς το ρόλο της στην αξιοποίηση και εφαρμογή των ως άνω τεχνικών,
- ✎ να συνδράμει στην βελτίωση της στόχευσής τους στην κατεύθυνση της βιώσιμης επένδυσης και ανάπτυξης,
- ✎ να αναδιοργανώσει τις στρατηγικές με στόχο την αύξηση της απασχόλησης και την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής για όλους.

Ο νέος Οργανισμός δύναται να έχει μεγάλα περιθώρια για πλήθος δράσεων στρατηγικού, προγραμματικού και προωθητικού χαρακτήρα.

Δ. ΕΙΔΙΚΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΟΤΑ α' και β' βαθμού, Συνδέσμων Δήμων και Νομικών Προσώπων: ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης

Τρίτησης». Το πρόγραμμα στοχεύει στην εφαρμογή ενός ολοκληρωμένου στρατηγικού σχεδιασμού αναπτυξιακής προοπτικής και κοινωνικής αλληλεγγύης μέσω των φορέων της αυτοδιοίκησης. Χρηματοδοτεί τις ακόλουθες δράσεις:

- ✎ Πολιτικής προστασίας (απόκτηση εξοπλισμού και μέσων και ενίσχυση της διοικητικής ικανότητας για την αποτελεσματική εκτέλεση των ανατιθέμενων καθηκόντων), προστασίας της δημόσιας υγείας και ιδίως δράσεις προστασίας του πληθυσμού από την εξάπλωση της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, δράσεις τεχνικής βοήθειας των δικαιούχων για την εφαρμογή του Προγράμματος,
- ✎ Ποιότητας ζωής και εύρυθμης λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου, των οικισμών (κατασκευή απαραίτητων έργων υποδομής, προστασία αδέσποτων κ.ά. καθώς και ενίσχυση της διοικητικής ικανότητας και ανταπόκρισης των ΟΤΑ),
- ✎ Περιβάλλοντος (βιώσιμη ανάπτυξη με έντονο περιβαλλοντικό αποτύπωμα, δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας, δράσεις ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, διαχείριση υδάτων, υγρών και στερεών αποβλήτων κ.α.),
- ✎ Ψηφιακής σύγκλισης (τεχνολογίες πληροφορικής και επικοινωνιών - ΤΠΕ, εφαρμογές διαδικτύου των πραγμάτων - Internet of Things, έξυπνες ψηφιακές τεχνολογίες, με εφαρμογή στην τοπική διοικητική πρακτική και την καθημερινότητα των πολιτών και στόχο τον μετασχηματισμό των πόλεων σε «έξυπνες πόλεις»),
- ✎ Κοινωνικής συνοχής και αλληλεγγύης (δράσεις κοινωνικής συνοχής για την αποτελεσματική εφαρμογή προγραμμάτων κοινωνικής προστασίας και αλληλεγγύης για όλους τους πολίτες καθώς και ειδικών προγραμμάτων για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, με βασική στόχευση την άρση ή τον μετριασμό του κοινωνικού αποκλεισμού),
- ✎ Παιδείας, πολιτισμού, τουρισμού και αθλητισμού (όπως ανέγερση σχολείων, αξιοποίηση δημοτικής περιουσίας, εναλλακτικός τουρισμός κ.ά.).

Το πρόγραμμα θα αποτελέσει μια από τις βασικές πηγές χρηματοδότησης του Αναπτυξιακού Οργανισμού καθώς στις επιλέξιμες δαπάνες του συμπεριλαμβάνεται η κάλυψη του διοικητικού κόστους του φορέα στον οποίο θα ανατεθούν υπηρεσίες επίβλεψης και διαχείρισης έργων (κατά τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 44 του Ν. 4412/2016 - ΦΕΚ Α' 147/08.08.2016), στην περίπτωση δυνητικών δικαιούχων που δεν διαθέτουν την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια ή έχουν τεχνική επάρκεια αλλά καλούνται να υλοποιήσουν έργα, για τις ανάγκες των οποίων δεν έχουν το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό και πρόκειται να αναθέσουν την τεχνική τους υπηρεσία σε άλλον. Η κάλυψη του διοικητικού κόστους αυτού δύναται να είναι έως 1,5% του προϋπολογισμού δημοπράτησης του έργου.

Να σημειωθεί ότι θα, αφ' ης στιγμής έχουν κλείσει οι υποβολές των τεχνικών δελτίων των σχετικών δράσεων και είναι σε εξέλιξη η αξιολόγηση θα πρέπει σε συνεννόηση με την

Διαχειριστική Αρχή του Υπουργείου Εσωτερικών να γίνει τροποποίηση των Τεχνικών Δελτίων και των αποφάσεων ένταξης, όπου και εάν αυτό κριθεί απαραίτητο.

Ε. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

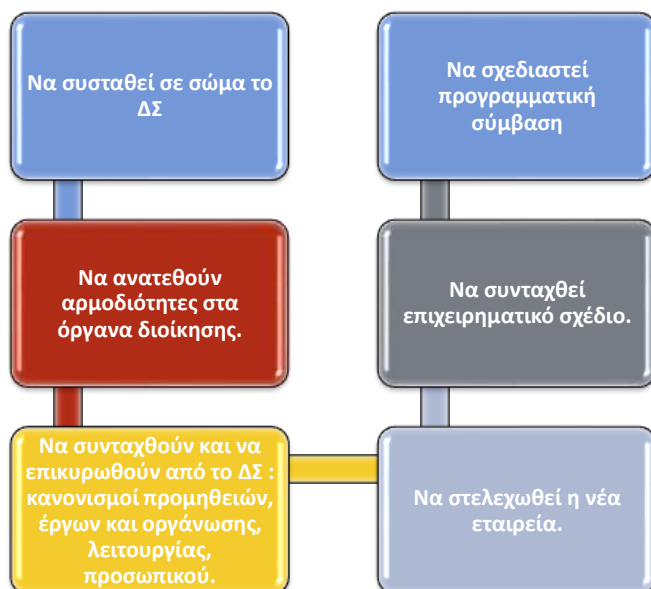
Κύριο αντικείμενο της νέας εταιρείας θα είναι η παροχή υπηρεσιών προς την μετόχους ΟΤΑ, τους φορείς της Κεντρικής και Γενικής Κυβέρνησης. Αντικείμενο των προγραμματικών συμβάσεων, ειδικά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της εταιρείας, θα μπορούσαν ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ να είναι :

- ✎ Παροχή διοικητικής υποστήριξης στους δήμους μετόχους ή/ και άλλους ΟΤΑ ενδεικτικά στη λειτουργία Υπηρεσιών Δόμησης, Τεχνικών Υπηρεσιών, Οικονομικών Υπηρεσιών,
- ✎ Εκπόνηση μελετών (σύνταξη, θεώρηση & συνδρομή στις αδειοδοτήσεις) για έργα υποδομών,
- ✎ Σύνταξη επιχειρησιακών σχεδίων, σχεδίων Βιώσιμων Αστικής Κινητικότητας, σχεδίων φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων,
- ✎ Εκπόνηση Σχεδίου Δράσης για την άντληση πόρων από το ΠΕΠ Ιονίων Νήσων της ΠΠ 2021-2027,
- ✎ Εκπόνηση οικονομοτεχνικών μελετών για τη μείωση της τιμής του νερού, για την εξοικονόμηση ενέργειας, για τη σύσταση ενεργειακής κοινότητας,
- ✎ Υλοποίηση Προγραμμάτων Εξωστρέφειας, συγκρότηση Οργανισμού Διαχείρισης & Προώθησης Προορισμού και ανάπτυξη εργαλείων οργάνωσης και προσέλκυσης τουρισμού (Destination Management Organization, Destination Management System).

8.7. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

Η βιώσιμη δυναμικότητα της επένδυσης έγκειται καταρχήν στο πόσο άμεσα θα μπορέσει να στελεχωθεί και να λειτουργήσει η νέα εταιρεία. Χρονικά αυτό το σημείο θα πρέπει είναι από τη σύσταση της εταιρείας μέχρι το πρώτο εξάμηνο του έτους 2021, ώστε να καταστεί άμεσα εφικτή η παροχή υπηρεσιών εντός του δεύτερου εξαμήνου του 2021.

Για τη δυναμικότητα της επένδυσης θα πρέπει άμεσα:



- ✎ Na συσταθεί σε σώμα το Διοικητικό Συμβούλιο και να αναθέσει- εκχωρήσει τις αρμοδιότητες τους στα όργανα διοίκησης.
- ✎ Na συνταχθούν και να επικυρωθούν από το Διοικητικό Συμβούλιο οι κανονισμοί προμηθειών, έργων και οργάνωσης, λειτουργίας, προσωπικού.
- ✎ Na στελεχωθεί η νέα εταιρεία.
- ✎ Na σχεδιαστεί προγραμματική σύμβαση ανάλογα με τις επενδυτικές προτεραιότητες του Αναπτυξιακού Οργανισμού και αυτές των μετόχων ΟΤΑ, ώστε να αρχίσει και επίσημα η δραστηριοποίηση της εταιρείας.

Είναι ενδεικτικό ότι μια προγραμματική σύμβαση από τη στιγμή που θα ξεκινήσει η διαδικασία συμβασιοποίησης (αναγκαιότητα, Δημοτικά Συμβούλια, Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Ελεγκτικό Συνέδριο) μέχρι την υπογραφή της απαιτείται τουλάχιστον ένα διάστημα τριών μηνών.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

8.8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ : ΑΜΟΙΒΕΣ - ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ, ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ, ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΥΛΙΚΩΝ, ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ, ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ Κ.ΛΠ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος θα είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και δύνανται να εκτελεί παράλληλα χρέη Γενικού Διευθυντή. Τη λειτουργία της εταιρείας θα την κατευθύνουν παράλληλα με το Διευθύνοντα Σύμβουλο, ο Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας, με τη συνεπικουρία του στελέχους του αυτοτελούς γραφείου ανάπτυξης.

Αμοιβές Τρίτων/ κόστος πωλήσεων

Όσον αφορά στην κατηγορία αμοιβές τρίτων-κόστος πωλήσεων, το κόστος αυτό είναι συνυφασμένο με τις πωλήσεις της εταιρείας, οι οποίες αν δεν φτάσουν στο προϋπολογισμένο ύψος των εσόδων, αντίστοιχα δεν θα υλοποιηθούν τα ανάλογα κόστη. Ήτοι, η εταιρεία για την υλοποίηση των Προγραμματικών Συμβάσεων και των λοιπών Εσόδων θα λαμβάνει υπηρεσίες από τρίτους είτε με μίσθωση έργου, είτε συμβάσεις υπηρεσιών κλπ, σύμφωνα με τις προβλέψεις του Ν.4412/2016.

Επί παραδείγματι, έστω ότι ανατίθεται με Προγραμματική Σύμβαση από τον Δήμο Αργοστολίου η εκπόνηση μελέτης έργου υποδομής για την οποία απαιτείται η σύνταξη Η/Μ Μελέτης και Αρχιτεκτονικής Μελέτης η Εταιρεία θα συνάψει Σύμβαση Μίσθωσης Έργου με Μηχανολόγο Μηχανικό και Αρχιτέκτονα. Τα στελέχη αυτά, δυνάμει του Ν. 4674/2020, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έχουν την αρμοδιότητα να συντάσσουν μελέτες, καταμετρώνται στο Τακτικό Προσωπικό της Εταιρείας, και, τέλος, για λόγους διαφάνειας, έχουν ασυμβίβαστο με την άσκηση του ελεύθερου επαγγέλματος.

Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας, ποσού 73.200€ αναλύονται σε συνολικό μικτό ποσό 43.200€, το οποίο αφορά την αποζημίωση Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου/ Γενικού Διευθυντή, ήτοι πληρωτέο ποσό χίλια ευρώ (1.000€) και χίλια οκτακόσια (1.800,00€) αντίστοιχα, καθώς και συνολικό μικτό ποσό τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00€) για αμοιβή λογιστών (1 άτομο inhouse ή 2 άτομα εξωτερικό λογιστήριο), νομικού συμβούλου, υπευθύνου εσωτερικού ελέγχου/ τεχνικού ασφαλείας, υπευθύνου για την λειτουργία των δικτύων της εταιρείας και αμοιβές ορκωτών λογιστών.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

Πίνακας: Κόστος παραγωγής - δραστηριοτήτων : αμοιβές - έξοδα προσωπικού και τρίτων, παροχές τρίτων, αναλώσεις υλικών, γενικά έξοδα, αποσβέσεις

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (ΚΟΣΤΟΣ) | 62.100,00 € | 116.100,00 € | 116.300,00 € | 146.800,00 € | 158.800,00 € |
| Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας/ Προϊστάμενοι Διευθύνσεων | 28.000 € | 37.300 € | 37.500 € | 38.000 € | 40.000 € |
| Στέλεχος Αυτοτελούς Γραφείου Ανάπτυξης | 14.100 € | 18.800 € | 18.800 € | 18.800 € | 18.800 € |
| Στελέχη Τεχνικής Υπηρεσίας | 20.000 € | 60.000 € | 60.000 € | 90.000 € | 100.000 € |
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ - ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ | 420.000 € | 670.000 € | 660.000 € | 750.000 € | 790.000 € |
| Υπηρεσίες | 420.000 € | 470.000 € | 330.000 € | 390.000 € | 410.000 € |
| Προμήθειες | - € | 50.000 € | 50.000 € | 80.000 € | 50.000 € |
| Έργα | - € | 150.000 € | 280.000 € | 280.000 € | 330.000 € |
| ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ | 3.000 € | 26.500 € | 28.500 € | 35.000 € | 37.000 € |
| Ταξίδια | 2.000 € | 10.000 € | 12.000 € | 12.000 € | 14.000 € |
| Συναντήσεις, εκδηλώσεις, συνέδρια | - € | 6.500 € | 6.500 € | 8.000 € | 8.000 € |
| Διαδίκτυο & κοινωνικά δίκτυα | 500 € | 5.000 € | 5.000 € | 7.500 € | 7.500 € |
| Καταχωρήσεις | 500 € | 5.000 € | 5.000 € | 7.500 € | 7.500 € |
| ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ | 37.000 € | 41.000 € | 43.500 € | 50.000 € | 52.000 € |
| Ενοίκια | 9.000 € | 12.000 € | 12.000 € | 12.000 € | 12.000 € |
| ΟΚΩ | 5.500 € | 6.500 € | 6.500 € | 7.000 € | 7.000 € |
| Τηλεπικοινωνίες | 5.500 € | 4.500 € | 7.000 € | 8.000 € | 8.000 € |
| Συντήρηση, καθαριότητα, φύλαξη | 5.000 € | 8.000 € | 8.000 € | 8.000 € | 10.000 € |
| Αναλώσιμα & Απρόβλεπτα | 12.000 € | 10.000 € | 10.000 € | 15.000 € | 15.000 € |
| ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ | 73.200 € | 91.650 € | 94.650 € | 94.650 € | 97.150 € |
| Αμοιβές Προέδρου, Διευθύνοντος Συμβούλου & Γενικού Διευθυντή | 43.200 € | 57.650 € | 57.650 € | 57.650 € | 57.650 € |
| Νομικός σύμβουλος | 4.500 € | 4.500 € | 6.000 € | 6.000 € | 8.000 € |
| Εσωτερικός έλεγχος & τεχνικός ασφαλείας | 3.500 € | 3.500 € | 3.500 € | 3.500 € | 3.500 € |
| Λογιστής/ Οικονομικές Υπηρεσίες | 15.000 € | 18.000 € | 18.000 € | 18.000 € | 18.000 € |
| IT | 3.500 € | 3.500 € | 4.500 € | 4.500 € | 5.000 € |
| Audit (Ορκωτοί Λογιστές) | 3.500 € | 4.500 € | 5.000 € | 5.000 € | 5.000 € |
| ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | 2.343,75 € | 2.743,78 € | 2.698,07 € | 2.652,37 € | 2.606,66 € |

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

| | | | | | |
|---------------|--------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| ΣΥΝΟΛΟ | 597.643,75€ | 947.993,78 € | 945.648,07 € | 1.079.102,37€ | 1.137.556,66€ |
|---------------|--------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

Στον επόμενο πίνακα αποτυπώνονται **οι αποσβέσεις του πάγιου εξοπλισμού** της εταιρείας, με την παραδοχή ότι ο πάγιος εξοπλισμός θα παραληφθεί πριν τις 15/03/2022 και ο οποίος θα αποτελείται από ηλεκτρονικούς υπολογιστές και περιφερειακά αξίας κτήσης 10.150€, γραφεία αξίας κτήσης 14.920€ και μηχανήματα αξίας κτήσης 2.600€, ήτοι συνολικής αξίας κτήσης πάγιου εξοπλισμού ποσού 27.670€.

Πίνακας: Αποσβέσεις.

| Αξία κτήσης | Ημ/νια κτήσης | Συντ/στής | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--------------------------------------|---------------|-----------|------------------|----------|---------|---------|---------|----------|
| Η/Υ & Περιφερειακά | | | | | | | | |
| 14.050 € | 15/03/2021 | 20% | Απόσβεση | 1.838 € | 2.083 € | 2.083 € | 2.083 € | 2.083 € |
| | | | Αναπόσβεστη αξία | 10.413€ | 8.330 € | 6.248 € | 4.165 € | 2.083 € |
| Γραφεία | | | | | | | | |
| 22.750€ | 15/03/2021 | 4% | Απόσβεση | 353 € | 456 € | 438 € | 419 € | 401 € |
| | | | Αναπόσβεστη αξία | 11.398€ | 10.942€ | 10.486€ | 10.030€ | 9.574 € |
| Μηχανήματα (πλην Η/Υ & περιφερειακά) | | | | | | | | |
| 2.750€ | 15/03/2021 | 10% | Απόσβεση | 173 € | 213 € | 191 € | 170 € | 149 € |
| | | | Αναπόσβεστη αξία | 2.128 € | 1.915 € | 1.702 € | 1.489 € | 1.277 € |
| ΣΥΝΟΛΑ | | | | | | | | |
| 26.300 € | | | Απόσβεση | 2.363 € | 2.751 € | 2.712 € | 2.672 € | 2.633 € |
| | | | Αναπόσβεστη αξία | 23.938 € | 21.186€ | 18.475€ | 15.803€ | 13.170 € |

Οι αποσβέσεις στα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας κατανέμονται σε τρεις κατηγορίες. Οι ηλεκτρονικοί υπολογιστές και τα λοιπά περιφερειακά θα αποσβένονται σε βάθος πενταετίας με συντελεστή 20%. Στα γραφεία, οι αποσβέσεις υπολογίζονται με συντελεστή 4%, ενώ τα λοιπά μηχανήματα που θα διαθέτει η νέα εταιρεία θα αποσβένονται με συντελεστή 10%.

Η συνολική αξία κτήσης των Παγίων εκτιμάται στο πόσο των 26.300€, ενώ στον πίνακα δεν έχουν υπολογιστεί η προσθήκη νέων παγίων.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

8.9. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας, Λειτουργίας Διάθεσης και Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας.

Οι αμοιβές του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν στον Πρόεδρο και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας όπως αναλύθηκε παραπάνω. Τα έξοδα διάθεσης με τη λειτουργία της εταιρείας αναμένεται να αυξάνονται.

Πίνακας: Έξοδα διοικητικής λειτουργίας, λειτουργίας διάθεσης και χρηματοοικονομικής λειτουργίας.

| Περιγραφή | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Έξοδα Διάθεσης | 3.000 € | 26.500 € | 28.500 € | 35.000 € | 37.000 € |
| Ταξίδια | 2.000 € | 10.000 € | 12.000 € | 12.000 € | 14.000 € |
| Συναντήσεις, εκδηλώσεις, συνέδρια | - € | 6.500 € | 6.500 € | 8.000 € | 8.000 € |
| Διαδίκτυο & κοινωνικά δίκτυα | 500 € | 5.000 € | 5.000 € | 7.500 € | 7.500 € |
| Καταχωρήσεις, διαφημίσεις κ.α. | 500 € | 5.000 € | 5.000 € | 7.500 € | 7.500 € |
| Λειτουργικά Έξοδα | 37.000 € | 41.000 € | 43.500 € | 50.000 € | 52.000 € |
| Ενοίκια | 9.000 € | 12.000 € | 12.000 € | 12.000 € | 12.000 € |
| ΟΚΩ | 5.500 € | 6.500 € | 6.500 € | 7.000 € | 7.000 € |
| Τηλεπικοινωνίες | 5.500 € | 4.500 € | 7.000 € | 8.000 € | 8.000 € |
| Συντήρηση & καθαριότητα & φύλαξη | 5.000 € | 8.000 € | 8.000 € | 8.000 € | 10.000 € |
| Αναλώσιμα | 12.000 € | 10.000 € | 10.000 € | 15.000 € | 15.000 € |
| Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας | 73.200 € | 91.650 € | 94.650 € | 94.650 € | 97.150 € |
| Αμοιβές Προέδρου, Διευθύνοντος Συμβούλου & Γενικού Διευθυντή | 43.200 € | 57.650 € | 57.650 € | 57.650 € | 57.650 € |
| Νομικός σύμβουλος | 4.500 € | 4.500 € | 6.000 € | 6.000 € | 8.000 € |
| Εσωτερικός έλεγχος & τεχνικός ασφαλείας | 3.500 € | 3.500 € | 3.500 € | 3.500 € | 3.500 € |
| Λογιστής/ Οικονομικές Υπηρεσίες | 15.000 € | 18.000 € | 18.000 € | 18.000 € | 18.000 € |
| IT | 3.500 € | 3.500 € | 4.500 € | 4.500 € | 5.000 € |
| Audit (Ορκωτοί Λογιστές) | 3.500 € | 4.500 € | 5.000 € | 5.000 € | 5.000 € |
| ΣΥΝΟΛΟ | 113.200 € | 159.150 € | 166.650 € | 179.650 € | 186.150 € |

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

Στον παρακάτω πίνακα αποτυπώνεται το συνολικό κόστος λειτουργίας της εταιρείας, το οποίο εξαρτάται κυρίως από το κόστος πωλήσεων, είναι ανάλογο δηλαδή των εργασιών που θα χρειαστεί να ολοκληρώσει η νέα εταιρεία.

Πίνακας: Συνολικό Κόστος.

| | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|----------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Αμοιβές Προσωπικού | 62.100 € | 116.100 € | 116.300 € | 146.800 € | 158.800 € |
| Αμοιβές τρίτων – κόστος πωλήσεων | 420.000 € | 670.000 € | 660.000 € | 750.000 € | 790.000 € |
| Έξοδα διάθεσης | 3.000 € | 26.500 € | 28.500 € | 35.000 € | 37.000 € |
| Λειτουργικά έξοδα | 37.000 € | 41.000 € | 43.500 € | 50.000 € | 52.000 € |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 73.200 € | 91.650 € | 94.650 € | 94.650 € | 97.150 € |
| Αποσβέσεις | 2.343,75 € | 2.743,78 € | 2.698,07 € | 2.652,37 € | 2.606,66 € |
| ΣΥΝΟΛΟ | 597.643,75€ | 947.993,78 € | 945.648,07 € | 1.079.102,37 € | 1.137.556,66 € |

8.10. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ

Τα έσοδα της νέας εταιρείας θα προέρχονται από τέσσερις βασικές πηγές:

1. Έσοδα παροχής υπηρεσιών, πωλήσεις.
2. Επιχορηγήσεις από κοινοτικά και εθνικά προγράμματα.
3. Έσοδα από παρεπόμενες δραστηριότητες.
4. Συμμετοχή σε προγραμματικές συμβάσεις.

8.10.1. ΈΣΟΔΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΠΩΛΗΣΕΙΣ.

Μια από τις πηγές χρηματοδότησης της εταιρείας θα είναι οι λοιπές συμβάσεις για παροχή υπηρεσιών σε τρίτους, εκτός των προγραμματικών συμβάσεων και των επιχορηγήσεων από κοινοτικά και εθνικά προγράμματα. Προκειμένου να καταστεί αυτό εφικτό, θα πρέπει η εταιρεία να έχει συμπληρώσει τουλάχιστον ένα έτος λειτουργίας, ώστε να αρχίσει να διαδίδεται η φήμη της ως προς την επιτυχή εκτέλεση των υπόλοιπων υπηρεσιών της και να γίνεται θελκτική τόσο από το δημόσιο, όσο και από τον ιδιωτικό τομέα.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

Πίνακας: Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

| Περιγραφή | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|------------------|------|---------|----------|----------|----------|
| Λοιπές συμβάσεις | 0 € | 5.000 € | 10.000 € | 10.000 € | 10.000 € |

8.10.2. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΑ / ΕΘΝΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Οι επιχορηγήσεις από κοινοτικά και εθνικά προγράμματα θα αποτελέσουν βασικό παράγοντα ανάπτυξης της εταιρείας.

Πίνακας: Επιχορηγήσεις από κοινοτικά / εθνικά προγράμματα.

| Περιγραφή | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| ΠΕΠ Περιφέρειας | 55.000 € | 100.000 € | 100.000 € | 120.000 € | 130.000 € |
| Τομεακά Επιχειρησιακά προγράμματα | - € | 100.000 € | 100.000 € | 100.000 € | 120.000 € |
| Ευρωπαϊκά προγράμματα | 50.000 € | 50.000 € | 50.000 € | 70.000 € | 70.000 € |
| Μέσα χρηματοδοτικής τεχνικής | - € | 50.000 € | 50.000 € | 100.000 € | 100.000 € |
| ΣΥΝΟΛΑ | 105.000 € | 300.000 € | 300.000 € | 390.000 € | 420.000 € |

8.10.3. ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Ο Οργανισμός δεν αναμένεται να έχει έσοδα από παρεπόμενες δραστηριότητες.

8.10.4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ.

Οι προγραμματικές συμβάσεις ως θεσμός καθιερώθηκε με το άρθρο 11 του Ν 1416/1984. Σκοπός του θεσμού ήταν η ουσιαστική συμμετοχή της τοπικής αυτοδιοίκησης στην αναπτυξιακή διαδικασία για την οργάνωση και διαχείριση δημοσίων υπηρεσιών και την άσκηση κρατικών δραστηριοτήτων διαμέσου των φορέων της τοπικής αυτοδιοικήσεως ή της καθ' ύλην αποκεντρωμένης διοικήσεως.

Το αντικείμενο της προγραμματικής σύμβασης, το οποίο πρέπει να έχει απαραίτητως αναπτυξιακό χαρακτήρα, δεν επιτρέπεται να εμπίπτει στα συνήθη καθήκοντα και αρμοδιότητες των υπηρεσιών της Περιφέρειας ή του Δήμου με τους οποίους θα συμπράξει η εταιρεία, καθόσον αυτό θα επιφέρει

αδικαιολόγητη οικονομική επιβάρυνση της ενδιαφερόμενης υπηρεσίας και είναι πιθανόν, επίσης, να οδηγήσει σε ανεπίτρεπτη επιχορήγηση της επιχείρησης.

Με το άρθρο 179 - Νόμος 4555/2018 - Προγραμματικές συμβάσεις –τροποποιήθηκε περίπτωση Α' της παρ. 1 του άρθρου 100 του ως εξής: «Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και περιφερειών του άρθρου 101, οι περιφερειακές ενώσεις δήμων, η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου τα οποία συνιστούν ή στα οποία συμμετέχουν οι προαναφερόμενοι φορείς, καθώς και Ν.Π.Ι.Δ. στα οποία συμμετέχουν ή συνιστούν η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών, οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης, η Ένωση Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Ε.Δ.Ε.Υ.Α.), οι επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α. που ανήκουν στο δημόσιο τομέα σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982 όπως ισχύει, τα δημοτικά και περιφερειακά ιδρύματα, καθώς και κοινωφελή ιδρύματα και κληροδοτήματα και τα ιδρύματα τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, στα οποία περιλαμβάνονται και τα τεχνολογικά εκπαιδευτικά ιδρύματα, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο ή με την Εγνατία Οδό Α.Ε. ή με τη Μ.Ο.Δ. Α.Ε. ή με την Ε.Τ.Α.Δ. ή με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή μεταξύ τους ή και με νομικά πρόσωπα ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου ή με τους φορείς των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147), μεμονωμένα ή από κοινού. Στις προγραμματικές συμβάσεις που μετέχει το Δημόσιο, μπορεί να εκπροσωπείται και από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης στην οποία εκτελείται η προγραμματική σύμβαση. Οι ανωτέρω συμβάσεις υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία. Αν ένας εκ των συμβαλλομένων είναι το Δημόσιο ή εποπτευόμενος φορέας του, η προγραμματική σύμβαση δεν υπόκειται στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας του άρθρου 225.».

Με το άρθρο 179 - Νόμος 4555/2018 - Προγραμματικές συμβάσεις –τροποποιήθηκε η περίπτωση Α' της παρ. 2 του άρθρου 100 του ως εξής: «2.α. Στις προγραμματικές συμβάσεις απαραίτητα ορίζονται το αντικείμενο της σύμβασης, ο σκοπός, το περιεχόμενο των μελετών, των έργων, των προγραμμάτων, των προμηθειών ή των υπηρεσιών, ο προϋπολογισμός τους, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων, το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης, οι πόροι από τους οποίους θα καλυφθούν οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις και η διάρκεια της σύμβασης, καθώς και ο τρόπος κάλυψης των αναγκών για την εκπλήρωση της προγραμματικής σύμβασης λειτουργικών εξόδων, καθώς και οι λεπτομέρειες καταβολής τους. Για την εκπλήρωση του σκοπού της προγραμματικής σύμβασης, ο κάθε συμβαλλόμενος αναλαμβάνει συγκεκριμένο αντικείμενο με συγκεκριμένες υποχρεώσεις. Το Όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της προγραμματικής σύμβασης πρέπει απαραίτητα να ορίζεται στις προγραμματικές συμβάσεις, καθώς και οι αρμοδιότητές του και οι ρήτρες σε βάρος του συμβαλλομένου που παραβαίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης.».

Η αρμοδιότητα για την απόφαση σύναψης προγραμματικών συμβάσεων ανήκει για τις περιφέρειες στο οικείο περιφερειακό συμβούλιο (κατά το τεκμήριο της γενικής αποφασιστικής αρμοδιότητας).

Ως προς τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων επισημαίνεται ότι, ακόμη και αν οι συμβαλλόμενοι είναι δημόσιες αρχές, δεν αποκλείεται η εφαρμογή των κανόνων περί δημοσίων προμηθειών, χωρίς να κωλύονται οι δημόσιες αυτές αρχές να ασκούν τα καθήκοντά τους, χρησιμοποιώντας ίδιους πόρους και συνεργαζόμενες με άλλες δημόσιες αρχές, εφόσον εξασφαλισθεί ότι οι ως άνω συνεργασίες δεν προκαλούν στρέβλωση του ανταγωνισμού έναντι των ιδιωτικών φορέων.

Ειδικότερα,

- α) Τόσο οι ΟΤΑ, όσο και οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί είναι αναθέτουσες αρχές, οι οποίες σκοπεύουν στην από κοινού εκτέλεση της δημόσιας αποστολής τους, η οποία είναι η υλοποίηση και εφαρμογή της αναπτυξιακής προοπτικής της τοπικής κοινωνίας.
- β) Η σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των ΟΤΑ και των Αναπτυξιακών Οργανισμών προβλέπεται από ειδική διάταξη νόμου, από την αιτιολογική σκέψη της οποίας διαφαίνεται η ανακύπτουσα επιτακτική ανάγκη της εύρυθμης εκτέλεσης δημόσιας υπηρεσίας και η εξ αυτής εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, η οποία μάλιστα δεν μπορεί να παρασχεθεί με άλλο τρόπο.
- γ) Εκ της συνάψεως της προγραμματικής σύμβασης και εφόσον τηρούνται οι ανωτέρω προϋποθέσεις, δεν προκαλείται στρέβλωση του ανταγωνισμού έναντι των ιδιωτικών φορέων, αλλά αντιθέτως εξυπηρετείται το δημόσιο συμφέρον, το οποίο εν προκειμένω συνυφαίνεται με την εύρυθμη εκτέλεση της δημόσιας αποστολής και λειτουργίας των ΟΤΑ και την αποτελεσματικότερη κατανομή των πόρων που οι συμβαλλόμενοι διαθέτουν.
- δ) Με τη σύναψη των εν λόγω προγραμματικών συμβάσεων κανένας ιδιωτικός πάροχος υπηρεσιών δεν περιέρχεται σε πλεονεκτική θέση έναντι των ανταγωνιστών του, δεδομένου ότι οι συμβαλλόμενοι, ως αναθέτουσες αρχές, οφείλουν κατά τις συναλλαγές τους με τρίτους, οι οποίες είναι ενδεχομένως αναγκαίες για την επιτέλεση των καθηκόντων που απορρέουν από τη σύμβαση, να τηρούν τις διατάξεις περί σύναψης δημοσίων συμβάσεων.
- ε) ο μη κερδοσκοπικός χαρακτήρας του νομικού προσώπου (εν προκειμένω των Αναπτυξιακών Οργανισμών) δεν συνεπάγεται απαραίτητα και την έλλειψη οποιασδήποτε δραστηριότητας, στο πλαίσιο του καταστατικού του, η οποία μπορεί να φέρει οικονομικό αποτέλεσμα, όταν τα έσοδα διατίθενται για την κάλυψη του κοινωφελούς σκοπού του.

Οι Προγραμματικές Συμβάσεις τόσο με τους μετόχους ΟΤΑ, όσο και με τους υπόλοιπους φορείς όπως περιγράφονται παραπάνω θα διαδραματίσουν καθοριστικό ρόλο στη βιωσιμότητα της επένδυσης.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

Πίνακας: Προγραμματικές Συμβάσεις.

| Περιγραφή | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Προγραμματικές συμβάσεις | 500.000 € | 650.000 € | 650.000 € | 700.000 € | 730.000 € |

Περιπτώσεις Προγραμματικών Συμβάσεων τις οποίες θα μπορεί να υλοποιήσει η εταιρεία, βάσει και του Επενδυτικού της Προγράμματος, όπως παρουσιάστηκε ανά Άξονα παραπάνω είναι:

- ✎ **Υλοποίηση του έργου «Ωρίμανση Μελετών Κρίσιμων Υποδομών» στο πλαίσιο της Πρόσκλησης ΑΤ09 του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» για την «Ωρίμανση Έργων & Δράσεων για την υλοποίηση του Προγράμματος».**
- ✎ Διεκδίκηση, ένταξη, παρακολούθηση και υλοποίηση χρηματοδοτούμενων έργων από το ΕΣΠΑ.
- ✎ Εκπόνηση μελετών (σύνταξη, θεώρηση & συνδρομή στις αδειοδοτήσεις) έργων υποδομών, οι οποίες χρηματοδοτούνται είτε από ίδιους πόρους είτε από άλλα χρηματοδοτικά εργαλεία (πχ. Φιλόδημος, Πράσινο Ταμείο).
- ✎ Εκπόνηση μελέτης των αποχετευτικών δικτύων.
- ✎ Διοργάνωση συνεδρίου (ανεξάρτητα από το ειδικότερο θέμα του), αθλητικών γεγονότων κ.α.
- ✎ Δράσεις για την πολιτική προστασία.
- ✎ Υποστήριξη της λειτουργίας των προγραμμάτων μαζικής άθλησης.
- ✎ Υποστήριξη της λειτουργικής, μηχανογραφικής και ψηφιακής ανασυγκρότησης της Περιφέρειας και διαχείρισης των υλικοτεχνικών λειτουργικών υποδομών της.
- ✎ Ολοκληρωμένα Προγράμματα Προώθησης και Προβολής μετόχων ΟΤΑ μέσα από Β2Β και Β2C κανάλια.
- ✎ Παροχή διοικητικής υποστήριξης στους δήμους μετόχους ή/ και άλλους ΟΤΑ ενδεικτικά στη λειτουργία Υπηρεσιών Δόμησης, Τεχνικών Υπηρεσιών, Οικονομικών Υπηρεσιών.
- ✎ Σύνταξη επιχειρησιακών σχεδίων, σχεδίων Βιώσιμων Αστικής Κινητικότητας, σχεδίων φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων,
- ✎ Εκπόνηση Σχεδίου Δράσης για την άντληση πόρων από το ΠΕΠ Ιονίων Νήσων της ΠΠ 2021-2027,
- ✎ Εκπόνηση οικονομοτεχνικών μελετών για τη μείωση της τιμής του νερού, για την εξοικονόμηση ενέργειας, για τη σύσταση ενεργειακής κοινότητας,

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

- ✦ Υλοποίηση Προγραμμάτων Εξωστρέφειας, συγκρότηση Οργανισμού Διαχείρισης & Προώθησης Προορισμού και ανάπτυξη εργαλείων οργάνωσης και προσέλκυσης τουρισμού (Destination Management Organization, Destination Management System),

8.11. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ - ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ

Σε αυτή την ενότητα θα αποτυπωθεί η πρόβλεψη των αποτελεσμάτων και η βιωσιμότητα της επένδυσης.

8.11.1. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ

Το θετικό Κεφάλαιο Κίνησης υποδηλώνει την επάρκεια των κυκλοφοριακών στοιχείων, σε ότι αφορά στην δυνατότητα εξυπηρέτησης των υποχρεώσεων της επιχείρησης. Περαιτέρω, η εμφάνιση θετικού Κεφαλαίου Κίνησης επιτρέπει την άμεση εξόφληση όλων των υποχρεώσεων που «πιέζουν», κατά την τρέχουσα περίοδο.

Είναι προφανές ότι όσο πιο υψηλό είναι το ποσό των ιδίων κεφαλαίων για μια εταιρεία, τόσο περισσότερο διασφαλίζεται η βιωσιμότητα, η μακροπρόθεσμη λειτουργία της χωρίς την ανάγκη δανεισμού από τρίτους, καθώς και η επίτευξη χαμηλού κόστους προμηθειών δεδομένου ότι δεν υπάρχει η ανάγκη πίστωσης από τους προμηθευτές.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο (σε χρήμα και είδος) που εισφέρουν οι φορείς στην επιχείρηση (μέτοχοι), κατά την ίδρυση της ή και αργότερα κατά τη διάρκεια της παραγωγικής της ζωής

Τα Αποθεματικά, δηλαδή τα κέρδη που δεν διανέμονται στους φορείς της επιχείρησης, αλλά παρακρατούνται σ' αυτή (παρακρατηθέντα / αδιανέμητα κέρδη).

Τα κεφάλαια (σε χρήμα και είδος) που χορηγούν δωρεάν στην επιχείρηση διάφοροι τρίτοι, χωρίς να αποκτούν την ιδιότητα του φορέα.

Το κύριο χαρακτηριστικό των ιδίων κεφαλαίων είναι ότι δεν λήγουν σε προκαθορισμένο χρόνο. Παραμένουν επενδυμένα στα στοιχεία του Ενεργητικού της επιχείρησης μέχρι να επιτευχθεί ο σκοπός της ίδρυσης και της λειτουργίας της, δηλαδή είναι το πιο μακροχρόνιο από όλα τα στοιχεία του Παθητικού.

Λόγω της φύσης της εταιρείας, υψηλό κεφάλαιο κίνησης σημαίνει ότι θα μπορεί να αναλαμβάνει και περισσότερες υποχρεώσεις, άρα και εργασίες. Το κεφάλαιο κίνησης θα αξιοποιηθεί ταμειακά για εκπλήρωση αυτού του σκοπού.

Στην περίπτωση του Αναπτυξιακού Οργανισμού, δεδομένου του τρόπου λειτουργίας των Προγραμματικών Συμβάσεων και των υπόλοιπων προγραμμάτων που θα αποτελούν κύρια πηγή εσόδων της εταιρείας, το ότι δηλαδή απαιτείται η προσκόμιση δαπανών προκειμένου να εξοφληθεί η εταιρεία, υψηλά ίδια κεφάλαια σημαίνει ότι θα μπορούν να εκτελούνται παράλληλα αρκετά προγράμματα.

Έχοντας υπόψη το νεκρό σημείο της εταιρείας, όπως θα αναλυθεί παρακάτω, το ύψος των προγραμμάτων που θα κληθεί να λειτουργήσει εκτελέσει η εταιρεία και τις προκλήσεις που θα

κληθεί να αντιμετωπίσει ενόψει της νέας προγραμματικής περιόδου, το προτεινόμενο ποσό των ιδίων κεφαλαίων είναι 300.000€.

8.11.2 ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Σύμφωνα με τον Ν.4674/2020, στο μετοχικό κεφάλαιο των Αναπτυξιακών Οργανισμών μετέχουν περισσότεροι του ενός Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή/και Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων. Είναι επίσης δυνατή η συμμετοχή των Περιφερειακών Ταμείων Ανάπτυξης, της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος, της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδος, των δικτύων και των συνδέσμων δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι, οι ΟΤΑ και οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων κατέχουν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου, αποκλειόμενης σε κάθε περίπτωση της συμμετοχής ιδιωτών ή ιδιωτικών. Στο μετοχικό κεφάλαιο μπορούν να συμμετέχουν και φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, επιστημονικοί φορείς, επιμελητήρια, φορείς συλλογικών κοινωνικών, περιβαλλοντικών, πολιτιστικών και οικονομικών συμφερόντων, συνεταιρισμοί και ενώσεις αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι εκπροσωπούν αθροιστικά ποσοστό μικρότερο του τρία τοις εκατό (3%).

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω προτείνεται όπως η μετοχική σύνθεση του Αναπτυξιακού Οργανισμού είναι από το Δήμο Αργοστολίου, Δήμο Σάμης και Δήμο Ιθάκης με ποσοστό συμμετοχής 46%, 46% και 8% αντίστοιχα.

Με τη δυναμική και το κύρος των μετόχων της ο νέος Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης αναμένεται να διαδραματίσει σημαντικό αναπτυξιακό ρόλο τόσο εντός των γεωγραφικών ορίων της, όσο και στο συνολικό Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν.

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

8.11.3. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ (ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΡΟΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ), ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΤΕΤΡΑΕΤΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ.

Στον παρακάτω πίνακα αποτυπώνονται οι ροές κεφαλαίων για τα πρώτα πέντε έτη λειτουργίας. Ο Οργανισμός αναμένεται να λειτουργεί σταθερά κερδοφόρα με αυξητικές τάσεις.

Πίνακας:Λογαριασμός Εκμετάλλευσης

| Περιγραφή | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Κύκλος εργασιών | 605.000 € | 955.000 € | 960.000 € | 1.100.000 € | 1.160.000 € |
| Μείον Κόστος παροχής υπηρεσιών | - 482.100 € | - 786.100 € | - 776.300 € | - 896.800 € | - 948.800 € |
| Μικτό κέρδος | 122.900 € | 168.900 € | 183.700 € | 203.200 € | 211.200 € |
| Μείον Λειτουργικά έξοδα | - 37.000 € | - 41.000 € | - 43.500 € | - 50.000 € | - 52.000 € |
| Μείον έξοδα διάθεσης | - 3.000 € | - 26.500 € | - 28.500 € | - 35.000 € | - 37.000 € |
| Μείον έξοδα διοικητικής λειτουργίας | - 73.200 € | - 91.650 € | - 94.650 € | - 94.650 € | - 97.150 € |
| Μερικό αποτέλεσμα | 9.700 € | 9.750 € | 17.050 € | 23.550 € | 25.050 € |
| Πλέον χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα | 1.000 € | 1.500 € | 1.500 € | 1.800 € | 1.800 € |
| Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης | 10.700 € | 11.250 € | 18.550 € | 25.350 € | 26.850 € |
| Πλέον έκτακτο αποτέλεσμα | - € | - € | - € | - € | - € |
| Οργανικό αποτέλεσμα | 10.700 € | 11.250 € | 18.550 € | 25.350 € | 26.850 € |
| Μείον αποσβέσεις | 2.344 € | 2.744 € | 2.698 € | 2.652 € | 2.607 € |
| Καθαρό αποτέλεσμα προφόρων | 8.356 € | 8.506 € | 15.852 € | 22.698 € | 24.243 € |
| Μείον φόρος εισοδήματος (24%) | - 2.006 € | - 2.041 € | - 3.804 € | - 5.447 € | - 5.818 € |

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΣΑΜΗΣ & ΙΘΑΚΗΣ

| | | | | | |
|---|----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Καθαρό αποτέλεσμα προς διάθεση | 6.351 € | 6.465 € | 12.047 € | 17.250 € | 18.425 € |
|---|----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|

8.11.4. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Η αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων δείχνει την ικανότητα της εταιρείας να δημιουργεί κέρδη από τους διαθέσιμους πόρους της εταιρείας.

Οι τιμές του δείκτη αποδοτικότητας (ROE) υπολογίζονται αν διαιρέσουμε το καθαρό αποτέλεσμα της οικονομικής χρήσης με τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

Πίνακας: Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων

| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 2,12% | 2,15% | 4,02% | 5,75% | 6,14% |

8.11.5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΝΕΚΡΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός εξαιτίας της φύσης της δραστηριότητας θα λειτουργεί σχεδόν στο νεκρό σημείο του. Κύριες πηγές χρηματοδότησης θα είναι η υλοποίηση ευρωπαϊκών συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων των οποίων τελικός αποδέκτης θα είναι οι μέτοχοι ΟΤΑ, είτε η υλοποίηση προγραμματικών συμβάσεων για την υλοποίηση δράσεων προς υποστήριξη των δομών των μετόχων ΟΤΑ.

Άρα, ανάλογα με τις απαιτήσεις του κάθε έργου ο Οργανισμός θα προσαρμόζει το σύνολο των μεταβλητών δαπανών του, καθώς σκοπός της εταιρείας δεν είναι η αποκόμιση κέρδους από την υλοποίηση των παραπάνω αλλά η κάλυψη των δαπανών στις οποίες προβαίνει για την πληρέστερη υλοποίηση και υποστήριξη αυτών.

Το νεκρό σημείο της Εταιρείας (έτος 2022) υπολογίζεται σε 152.950,00 € στο σημείο όπου ο κύκλος εργασιών ισούται με τις σταθερές δαπάνες και από εκεί και κάτω η εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να λειτουργήσει δίχως νέες πηγές χρηματοδότησης.

Γίνεται η παραδοχή ότι οι μεταβλητές δαπάνες (επεξεργασίες από τρίτους) είναι απολύτως μεταβλητές και όχι ημιμεταβλητές και δύνανται να μηδενιστούν εάν προκύψει ανάγκη.

Αναλυτικά, ποσό 57.650,00€ αντιστοιχεί σε αμοιβές των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ποσό 37.300,00€ αναλογεί σε αμοιβές προσωπικού, ποσό 41.000,00€ είναι τα λειτουργικά έξοδα και ποσό 17.000€ είναι το 50% των αμοιβών τρίτων των εξόδων διοικητικής λειτουργίας.

9. ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

9.1. ΣΥΜΒΟΛΗ ΣΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η τοπική ανάπτυξη προϋποθέτει μια ευρεία συμμετοχική διαδικασία, ικανή αφενός στο να οδηγήσει στον εκσυγχρονισμό ή/και αλλαγή των στοιχείων εκείνων που απαρτίζουν τη δομή ενός κοινωνικού συνόλου μιας δεδομένης περιοχής και αφετέρου να επιτύχει κοινωνική και οικονομική πρόοδο για την πλειονότητα των μελών του κοινωνικού αυτού συνόλου. Υπό την έννοια αυτή, η τοπική ανάπτυξη αποτελεί τον αντικειμενικό σκοπό κάθε περιφερειακής πολιτικής, υιοθετεί τη στρατηγική της από τη βάση ανάπτυξης και την εφαρμόζει, παράλληλα με την εθνική περιφερειακή στρατηγική, με την ενεργοποίηση τόσο του τοπικού πληθυσμού όσο και των τοπικών αναπτυξιακών πρωτοβουλιών.

Δεδομένου ότι η ανάπτυξη αυτή βασίζεται πρωτίστως σε τοπικούς παράγοντες, ήτοι οικονομικούς, ανθρώπινους και πολιτιστικούς πόρους καθώς και στις θεσμικές διαδικασίες, κρίσιμο στοιχείο της είναι η πορεία της να είναι διαρκής και βιώσιμη, ώστε να μπορούν οι κάτοικοι και οι τοπικοί θεσμοί να αναδείξουν τις ιδιαιτερότητες και την ταυτότητα της περιοχής τους, αξιοποιώντας ορθολογικά και αποτελεσματικά προς αυτήν την κατεύθυνση πόρους, δυναμικές, καλές πρακτικές, πολύτιμες συνεργασίες και εμπειρίες. Προς την επίδιωξη του σκοπού αυτού, ένας μοχλός ενεργοποίησης όλων των εμπλεκόμενων φορέων που λειτουργεί παράλληλα και ως μηχανισμός στήριξης, ενημέρωσης, ανανέωσης των οικονομικών δραστηριοτήτων αποτελεί καθοριστικό στοιχείο επίτευξης του επιδιωκόμενου αποτελέσματος, τόσο σε βραχυπρόθεσμο όσο κυρίως και σε μακροπρόθεσμο επίπεδο με πολλαπλασιαστικά οφέλη.

Το σημαντικό αυτό ρόλο ως προς την προώθηση, παρακολούθηση και υποστήριξη της αναπτυξιακής διαδικασίας στην ευρύτερη περιοχή θα διαδραματίσει ο **Αναπτυξιακός Οργανισμός**, αποτελώντας το νέο επίπεδο σύνδεσης και υποβοήθησης του δημοσίου τομέα και του ιδιωτικού τομέα. Στη βάση επίδιωξης ενός κοινού στόχου, λειτουργώντας συνεργατικά με την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση, την περιφερειακή Διοίκηση και όλους τους κοινωνικούς και οικονομικούς εταίρους της περιοχής, με την τεχνογνωσία του, την κατάλληλη οργανωτική δομή, το έμπειρο στελεχιακό δυναμικό του καθώς και τη δικτύωσή του με άλλους επιστημονικούς και αναπτυξιακούς φορείς, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός θα συμβάλλει μακροπρόθεσμα στην ορθολογική επιλογή των στόχων, των μεθόδων αλλά και του τρόπου προώθησης και επίτευξης της τοπικής ανάπτυξης. Κατά αυτόν τον τρόπο θα επιτύχει να καταστεί δυνατός ένας μακροχρόνιος σχεδιασμός σε τοπικό επίπεδο, με γνωστές και σταθερές οικονομικές δυνατότητες και υπαρκτή στελεχιακή και τεχνική υποδομή πραγματοποίησής του, εξασφαλίζοντας για την τοπική κοινωνία την ευχέρεια σχεδιασμού και υλοποίησης ενός ρεαλιστικού και βιώσιμου στρατηγικού σχεδίου τοπικής ανάπτυξης.

Ως φορέας σχεδιασμού και διαχείρισης ολοκληρωμένων χωρικών προγραμμάτων, ωρίμανσης και παρακολούθησης Δημοσίων έργων καθώς και ως ένας αξιόπιστος μηχανισμός υλοποίησης δράσεων υποστήριξης ανθρώπινου δυναμικού, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός θα επιφέρει σημαντικά αποτελέσματα στην τοπική οικονομία και στους τρεις κεντρικούς άξονες που οριοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο τοπικής ανάπτυξης:

- στον οικονομικό άξονα: ενίσχυση τοπικών αγορών με την εξεύρεση και εισαγωγή πόρων, ανάπτυξη συνεργατικών σχέσεων με στόχο την αύξηση της απασχόλησης των επιχειρήσεων και την παράλληλη μείωση της ανεργίας, εισαγωγή καινοτομίας και τεχνολογίας στο παραγωγικό σύστημα της περιοχής παρέμβασης, αξιοποίηση αναπτυξιακών και επενδυτικών εργαλείων, ενθάρρυνση-αναζωογόνηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας και των νέων μορφών κοινωνικής οικονομίας με έμφαση στη νεανική, νεοφυή καινοτόμα και εξωστρεφή επιχειρηματικότητα, αξιοποίηση της παρουσίας των μετόχων ΟΤΑ μέσω της κατάρτισης και υλοποίησης προσοδοφόρων επενδυτικών σχεδίων.
- στον πολιτικοδιοικητικό άξονα: εισαγωγή καινοτομιών και τεχνολογίας, προτεραιοποίηση των αναγκών και των προβλημάτων της περιφέρειας, ανάδειξη των συγκριτικών πλεονεκτημάτων της, προώθηση – υποστήριξη της δημιουργίας νέων και του εκσυγχρονισμού των θεσμών, φορέων και σχημάτων της τοπικής κοινωνίας, συντονισμένη εφαρμογή πολιτικών της αυτοδιοίκησης σε δημοτικό, διαδημοτικό ή στον ευρύτερο συγκεκριμένο γεωγραφικό χώρο, εξωστρέφεια, και
- στον κοινωνικοπολιτιστικό άξονα: αύξηση της απασχόλησης, αναβάθμιση των δεξιοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού, αξιοποίηση πόρων, εισαγωγή καινοτομίας και τεχνολογίας στο κοινωνικοπολιτιστικό σύστημα της περιφέρειας, προστασία-ανάδειξη και αξιοποίηση της πολιτιστικής κληρονομιάς και ταυτότητας και συγχρόνως αναβάθμιση του τουριστικού – πολιτιστικού προϊόντος, βελτίωση και ανάδειξη του αστικού περιβάλλοντος και εφαρμογή πολιτικών προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος, ενίσχυση της πολιτικής προστασίας και διασφάλιση της δημόσιας υγείας, εκσυγχρονισμός και συνοχή των κοινωνικών δομών, άμβλυση των ενδοδημοτικών και ενδοπεριφερειακών ανισοτήτων, ένταξη των πιο αδύναμων κοινωνικών ομάδων στην παραγωγική/ κοινωνική διαδικασία. Μέσα από ημερίδες, συνέδρια και λοιπές ενημερωτικές δράσεις θα ενημερώνονται όλοι οι συμμετέχοντες/εμπλεκόμενοι στον αναπτυξιακό κύκλο για τη δυνατότητα συμμετοχής τους σε προγράμματα που θα υλοποιούνται για επιμόρφωση προσωπικού, για ίδρυση και λειτουργία νέων επιχειρήσεων, καθώς και για τον εκσυγχρονισμό υφιστάμενων.

Με βάση τα παραπάνω, η συμβολή του Αναπτυξιακού Οργανισμού στην τοπική ανάπτυξη θα επιτευχθεί μέσω του συμβουλευτικού, τεχνικού και επιστημονικού της ρόλου ως προς την υποστήριξη των τοπικών φορέων και επιχειρήσεων με στόχο τη διασφάλιση της αναγκαίας αποτελεσματικότητας για την προώθηση του στρατηγικού σχεδίου τοπικής ανάπτυξης, καθώς και του συντονισμού των διάσπαρτων αναπτυξιακών πρωτοβουλιών και την ένταξή τους σε ένα επεξεργασμένο και σχεδιασμένο στρατηγικό σχέδιο τοπικής ανάπτυξης.

Η υλοποίηση κοινοτικών και εθνικών προγραμμάτων και η λειτουργία του ως συνδεδετικού κρίκου μεταξύ των τοπικών προγραμμάτων και των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων, για τον πιο επιτυχημένο συνδυασμό των εθνικών, κοινοτικών και ιδιωτικών χρηματοδοτήσεων με πολιτικές που οδηγούν σε βιώσιμες και αποτελεσματικές επενδύσεις, θα συμβάλουν ουσιαστικά στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των μετόχων ΟΤΑ (με ενδογενείς ή εξωγενείς επενδύσεις, κλπ).

Η συμβολή του Αναπτυξιακού Οργανισμού στην τοπική ανάπτυξη θα επιτευχθεί ακόμα με την τροφοδότηση με τις απαραίτητες έρευνες και μελέτες προγραμματισμού των φορέων των μετόχων ΟΤΑ, ώστε να αποκτήσουν ενιαία στρατηγική ολοκληρωμένη ανάπτυξης, καταγράφοντας, μελετώντας και αξιολογώντας τις δυνατότητες των μετόχων ΟΤΑ.

Επιπρόσθετα, η τοπική ανάπτυξη θα επιτευχθεί από:

- ✎ τη μεταφορά τεχνογνωσίας από και προς το ευρωπαϊκό -διεθνές επίπεδο,
- ✎ την αξιοποίηση των τοπικών φυσικών, υλικών και οικονομικών πόρων των κατοίκων της περιοχής, με στόχο την καθολική ανάπτυξή της, άρα και τη βελτίωση της οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης,
- ✎ την ανάδειξη της τοπικής κουλτούρας και των ιδιαίτερων πολιτισμικών χαρακτηριστικών,
- ✎ την υποστήριξη της διασύνδεσης με εθνικά ή διεθνικά δίκτυα τοπικών φορέων και της συνεργασίας με διάφορα δίκτυα πληροφοριών – πληροφόρησης,
- ✎ την εκπαίδευση, κατάρτιση και βελτίωση των δεξιοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού,
- ✎ την προώθηση της καινοτομίας και των νέων τεχνολογιών, της πληροφορικής και επικοινωνίας.

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός λειτουργώντας παράλληλα ως μία σύγχρονη επιχειρηματική μονάδα που θα εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον και θα προτάσσει την κοινωνική της χρησιμότητα, θα συμβάλλει και η ίδια στη ενίσχυση της τοπικής οικονομίας με τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, ευκαιριών επένδυσης και απασχόλησης. Ο νέος Οργανισμός με τη συμμετοχή του σε συνεργασίες, συνέργειες και συμπράξεις σε αναπτυξιακού χαρακτήρα στρατηγικές και προγράμματα με επιχειρήσεις, οργανισμούς κοινής ωφέλειας και άλλα

φυσικά ή νομικά πρόσωπα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό θα υποστηρίξει ενδογενώς την τοπική ανάπτυξη.

9.2. ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΕΩΝ

Η λειτουργία του νέου Οργανισμού διασφαλίζει συγκεκριμένες θετικές επιπτώσεις στις δραστηριότητες των μετόχων - φορέων της.

Αρχικά, θα αποτελέσει αναπτυξιακό βραχίονα της περιοχής των μετόχων ΟΤΑ και των υπηρεσιών της καθώς μέσω των προγραμμάτων που θα διαχειρίζεται καθώς και των δράσεων που θα επιτελεί θα επιτυγχάνει το θεσμικό και αναπτυξιακό της σκοπό.

Επίσης, μέσα από την τεχνογνωσία που θα διαθέτει, θα είναι σε θέση να παρέχει τεχνική υποστήριξη στις διευθύνσεις των μετόχων ΟΤΑ τόσο σε μελετητικό όσο και σε εκτελεστικό επίπεδο, ενώ με την επίτευξη των στόχων της όπως αυτοί αναφέρθηκαν σε προηγούμενη ενότητα, θα είναι εφικτή η στήριξη της γνώσης, της καινοτομίας και των νέων μορφών επιχειρηματικότητας.

Η συνεργασία του νέου Οργανισμού με φορείς και εταιρείες του ιδιωτικού τομέα, θα προσελκύσει και θα διευκολύνει τις αναπτυξιακές επενδύσεις δημόσιου και ιδιωτικού χαρακτήρα.

9.3. ΠΟΛΛΑΠΛΑΣΙΑΣΤΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ

Η συμμετοχή του ιδιωτικού τομέα στην υλοποίηση έργων και υπηρεσιών αναπτυξιακού χαρακτήρα γίνεται είτε με τη μορφή του εταίρου με τον φορέα υλοποίησης τους, είτε με τη μορφή του παρόχου υπηρεσιών προς το Δημόσιο.

Οι ρόλοι του Δημόσιου και του Ιδιωτικού τομέα είναι σαφώς ορισμένοι στην προσπάθεια αξιοποίησης της τεχνογνωσίας και της αποτελεσματικότητας του ιδιωτικού τομέα ενώ παράλληλα ο δημόσιος διατηρεί ισχυρό εποπτικό ρόλο.

Δύναται λοιπόν να κατασκευαστούν ποιοτικά έργα και ταυτόχρονα να παραχθούν υψηλού επιπέδου υπηρεσίες στους πολίτες/ χρήστες των έργων αυτών, με παράλληλη μόχλευση ιδιωτικών πόρων σε αναπτυξιακά έργα με πολλαπλασιαστικό όφελος.

Το αποτέλεσμα θα είναι να υπάρξει επιτάχυνση στην παραγωγική ανασυγκρότηση και την ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής μέσα από την δημιουργία ποιοτικών θέσεων εργασίας και τη βελτίωση των παρεχόμενων προς τους πολίτες υπηρεσιών.